

---

# Årsredovisning

2020-01-01 – 2020-12-31

Brf Visby K-gården 13  
Org nr: 769628-5266



---

# Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	3
Resultaträkning.....	7
Balansräkning.....	8
Kassaflödesanalys.....	10
Noter.....	11
Revisionsberättelse.....	16



# Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Visby K-gården 13 får  
härmed avge årsredovisning för  
räkenskapsåret  
2020-01-01 till 2020-12-31

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadstäder och lokaler till nyttjande åt medlemmarna utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen har sitt säte i Region Gotland.

Årets resultat är bättre än föregående år pga lägre kostnader för bla reparationer och snö, och att ett lån har omförhandlats hos Swedbank och räntenivån har sänkts från 1,49 % till 0,99 %.

I resultatet ingår avskrivningar med 321 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet 746 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet.

Lägenheter som innehavs av Visby Artilleriet 1:38 AB (6st) och Branting Wear Group AB (1 st) medför frivillig momsregistrering. Det finns en väl fungerande andrahandsuthyrning.

### Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Visby Kolgården 13 i Region Gotland. På fastigheterna finns 60 lägenheter. Byggnaderna är uppförda 2014/2015. Fastighetens adress är Artillerigatan 25, 27 och 29 i Visby.

Fastigheterna är fullvärdeförsäkrade i Länsförsäkringar.

Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna och bostadsrättstillägget ingår i föreningens fastighetsförsäkring.

Gemensamhetsanläggning finns mellan Visby Kolgården 11 (numera Brf Tygverkstaden) och Visby Kolgården 13 (Brf Visby K-Gården 13) gällande parkeringsplatser och poolanläggning. Beträffande poolanläggningen svarar Brf Visby K-Gården 13 för 2/3-delar av kostnaderna och Brf Tygverkstaden för 1/3-del.

Föreningen har 60 st tvåor á 32 kvm.

Total bostadsarea	1 920 m <sup>2</sup>
Total tomtarea	3 216 m <sup>2</sup>

Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal.

Förening har ingått följande väsentliga avtal:

Com Hem	Kabel-tv
Comphiss Teknik AB	Hisservice
Gotlands Energi AB	El och fjärrvärme
Lyanders Fastighetsservice	Snöröjning och gräskötsel
Lägenhetshotellet i Visby AB	Pool
Ragnsells	Källsortering
Riksbyggen	Ekonomisk förvaltning
Thomas Engström	Konsult Brf-administration
Österled Fastighet AB	Fastighetsservice

Föreningen höll sin förra stämma 2020-06-15

Styrelsen har haft sju protokollförda styrelsemöten under 2020.

Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

#### Styrelse

<b>Ordinarie ledamöter</b>	<b>Uppdrag</b>	<b>Mandat t.o.m. ordinarie stämma</b>
Magnus Berglund	Ledamot	2021
Håkan Eriksson	Ledamot	2022
Eva Rosén	Ledamot	2021

<b>Styrelsesuppleanter</b>	<b>Uppdrag</b>	<b>Mandat t.o.m. ordinarie stämma</b>
Tiina Mykkänen	Suppleant	2021

<b>Revisor</b>		<b>Mandat t.o.m. ordinarie stämma</b>
Skattegården Redovisning AB	Lars Henriksson	2021

<b>Valberedning</b>		<b>Mandat t.o.m. ordinarie stämma</b>
Mikael Olsson	Sammanställande	2021
Markku Pakkanen		2021

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga händelser inträffat som påverkar föreningens ekonomi på ett sätt som väsentligt skiljer sig från den normala verksamhetens påverkan på ekonomin.

Dock har grannfastigheten, fd Filmgymnasiet byggts om till bostadsrättsfastighet och inflyttning i Brf Tygverkstaden skedde i juni 2020.

#### Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början uppgick föreningens medlemsantal till 82 personer. Årets tillkommande medlemmar uppgår till 6 personer. Årets avgående medlemmar uppgår till 2 personer. Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 86 personer.

Årsavgiften för 2020 uppgick i genomsnitt till 737 kr/m<sup>2</sup>/år.

Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 4 överlåtelser av bostadsrätter skett (föregående år 3 st.)

## Flerårsöversikt

Resultat och ställning (tkr)	2020	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	1 698	1 631	1 704	1 697	1 695
Årets resultat	425	152	303	397	28
Resultat exklusive avskrivningar	746	472	624	397	349
Resultat exklusive avskrivningar men inklusive avsättning till underhållsfond	571	297	449	222	174
Balansomslutning	95 621	95 469	96 274	96 497	96 847
Kassaflöde, indirekt metod	507	-534	614	-1	281
Soliditet %	70	70	69	69	68
Likviditet %	451	89	189	163	184
Årsavgiftsnivå för bostäder, kr/m <sup>2</sup>	735	735	735	735	735
Driftkostnader, kr/m <sup>2</sup>	401	491	391	414	385
Driftkostnader exkl underhåll, kr/m <sup>2</sup>	401	491	391	414	385
Ränta, kr/m <sup>2</sup>	180	192	211	201	222
Underhållsfond, kr/m <sup>2</sup>	456	365	273	182	91
Lån, kr/m <sup>2</sup>	14 688	14 844	15 365	15 365	15 625
Skuldkvot	16,00	17,00	18,00	17,00	18,00

**Likviditet:** Föreningens förmåga att betala kortfristiga skulder (t ex el, värme, räntor och amorteringar). Likviditeten erhålls genom att jämföra föreningens omsättningstillgångar med dess kortfristiga skulder. Är omsättningstillgångarna större än de kortfristiga skulderna, är likviditeten tillfredsställande.

**Nettoomsättning:** intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m. som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

**Soliditet:** beräknas som eget kapital i relation till totala tillgångar enligt balansräkningen.

**Skuldkvot:** Övriga skulder till kreditinstitut dividerade med summa rörelseintäkter. Ger ett mått på hur skuldyngd föreningen är, d.v.s föreningens möjlighet att hantera sina skulder.

## Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet		Fritt	
	Medlemsinsatser	Underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	66 000 000	700 000	-196 271	151 661
Disposition enl. årsstämmobeslut			151 661	-151 661
Reservering underhållsfond		175 000	-175 000	
Ianspråktagande av underhållsfond		0	0	
Årets resultat				425 125
<b>Vid årets slut</b>	<b>66 000 000</b>	<b>875 000</b>	<b>-219 610</b>	<b>451 295</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande finns följande medel i kr

Balanserat resultat	-44 610
Årets resultat	425 125
Årets fondavsättning enligt stadgarna	-175 000
<b>Summa</b>	<b>205 515</b>

Styrelsen föreslår följande disposition till årsstämman:

**Att balansera i ny räkning i kr** 205 515

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

# Resultaträkning

Belopp i kr		2020-01-01	2019-01-01
		2020-12-31	2019-12-31
<b>Rörelseintäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	Not 2	1 698 195	1 630 905
Övriga rörelseintäkter	Not 3	355 782	323 605
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>2 053 977</b>	<b>1 954 510</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	Not 4	-769 631	-943 502
Övriga externa kostnader	Not 5	-168 113	-128 729
Personalkostnader	Not 6	-25 877	-42 317
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-320 628	-320 628
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 284 249</b>	<b>-1 435 175</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>769 728</b>	<b>519 334</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39	84
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 7	-344 642	-367 757
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-344 603</b>	<b>-367 673</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>425 125</b>	<b>151 661</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>425 125</b>	<b>151 661</b>

# Balansräkning

Belopp i kr		2020-12-31	2019-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	Not 8	94 203 315	94 515 006
Inventarier, verktyg och installationer	Not 9	0	8 937
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>94 203 315</b>	<b>94 523 943</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>94 203 315</b>	<b>94 523 943</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund-, avgifts- och hyresfordringar		62 524	78 757
Övriga fordringar		20	22 088
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 10	59 022	55 185
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>121 566</b>	<b>156 030</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	Not 11	1 296 359	789 349
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 296 359</b>	<b>789 349</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 417 925</b>	<b>945 379</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>95 621 240</b>	<b>95 469 322</b>



# Balansräkning

Belopp i kr	2020-12-31	2019-12-31	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser	66 000 000	66 000 000	
Fond för yttre underhåll	875 000	700 000	
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>66 875 000</b>	<b>66 700 000</b>	
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat	-219 610	-196 271	
Årets resultat	425 125	151 661	
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>205 515</b>	<b>-44 610</b>	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>67 080 515</b>	<b>66 655 390</b>	
<b>SKULDER</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 12	27 900 000	27 930 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>27 900 000</b>	<b>27 930 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 12	300 000	570 000
Leverantörsskulder		60	0
Övriga skulder		15 820	11 598
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 13	324 845	302 334
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>340 725</b>	<b>883 932</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>95 621 240</b>	<b>95 469 322</b>

# Kassaflödesanalys

Belopp i kr	2020-12-31	2019-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	425 125	151 661
<b>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.</b>		
Avskrivningar	320 628	320 628
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>745 753</b>	<b>472 289</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>		
Kortfristiga fordringar (ökning -, minskning +)	34 464	-50 588
Kortfristiga skulder (ökning +, minskning -)	26 794	43 710
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>807 011</b>	<b>465 411</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Förändring av skuld	-300 000	-1 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-300 000</b>	<b>-1 000 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>507 011</b>	<b>-534 589</b>
<b>Likvidamedel vid årets början</b>	<b>789 349</b>	<b>1 323 938</b>
<b>Likvidamedel vid årets slut</b>	<b>1 296 360</b>	<b>789 349</b>

## Uppllysning om betalda räntor

För erhållen och betald ränta se notförteckning

# Noter

## Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	120
Byggnader installationer	Linjär	20
Inventarier	Linjär	5

Mark är inte föremål för avskrivningar.

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

## Not 2 Nettoomsättning

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Årsavgifter, bostäder	1 468 080	1 414 080
Elavgifter	230 115	216 825
<b>Summa nettoomsättning</b>	<b>1 698 195</b>	<b>1 630 905</b>

## Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Kabel-tv-avgifter	93 885	89 175
Övriga ersättningar	12 218	12 000
Fakturerade kostnader	731	720
Övrigt/andrahandsuthyrning	248 948	221 710
<b>Summa övriga rörelseintäkter</b>	<b>355 782</b>	<b>323 605</b>

#### Not 4 Driftskostnader

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Reparationer	-7 535	-23 279
Försäkringspremier	-20 628	-28 288
Kabel- och digital-TV	-81 360	-80 426
Obligatoriska besiktningar	-1 571	-1 529
Snö- och halkbekämpning	0	-17 367
Förbrukningsinventarier	-13 462	-12 479
Vatten	-209 150	-203 841
Fastighetsel	-189 128	-229 555
Uppvärmning	-105 501	-113 177
Sophantering och återvinning	-81 555	-88 437
Förvaltningsarvode drift	-59 740	-145 124
<b>Summa driftskostnader</b>	<b>-769 631</b>	<b>-943 502</b>

#### Not 5 Övriga externa kostnader

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Förvaltningsarvode administration	-95 134	-77 016
IT-kostnader	-5 989	-5 989
Arvode, yrkesrevisorer	-16 854	-23 777
Övriga förvaltningskostnader	-6 272	-9 043
Inkasso avgifter	-1 382	-868
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-8 019	-8 245
Telefon och porto	-1 054	-1 041
Konsultarvoden	-30 614	0
Bankkostnader	-2 795	-2 750
<b>Summa övriga externa kostnader</b>	<b>-168 113</b>	<b>-128 729</b>

#### Not 6 Personalkostnader

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Styrelsearvoden	-25 500	-32 200
Sociala kostnader	-377	-10 117
<b>Summa personalkostnader</b>	<b>-25 877</b>	<b>-42 317</b>

Medelantalet anställda har under året varit 0 personer.

#### Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Räntekostnader för fastighetslån	-344 520	-367 757
Övriga räntekostnader	-122	0
<b>Summa räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>-344 642</b>	<b>-367 757</b>

**Not 7 Byggnader och mark**  
Anskaffningsvärden

	2020-12-31	2019-12-31
<b>Vid årets början</b>		
Byggnader	28 502 888	28 502 888
Mark	67 347 937	67 347 937
	<b>95 850 825</b>	<b>95 850 825</b>
<b>Summa anskaffningsvärde vid årets slut</b>	<b>95 850 825</b>	<b>95 850 825</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
<b>Vid årets början</b>		
Byggnader	-1 335 818	-1 024 128
	<b>-1 335 818</b>	<b>-1 024 128</b>
<b>Årets avskrivningar</b>		
Årets avskrivning byggnader	-311 692	-311 690
<b>Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut</b>	<b>-1 647 510</b>	<b>-1 335 818</b>
<b>Restvärde enligt plan vid årets slut</b>	<b>94 203 315</b>	<b>94 515 007</b>
<b>Varav</b>		
Byggnader	26 855 350	27 167 070
Mark	67 347 937	67 347 937
<b>Totalt taxeringsvärde</b>	<b>33 400 000</b>	<b>31 400 000</b>
<i>varav byggnader</i>	28 000 000	28 000 000
<i>varav mark</i>	5 400 000	5 400 000

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer**  
Anskaffningsvärden

	2020-12-31	2019-12-31
<b>Vid årets början</b>		
Maskiner och inventarier	44 688	44 688
	<b>44 688</b>	<b>44 688</b>
<b>Summa anskaffningsvärde vid årets slut</b>	<b>44 688</b>	<b>44 688</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
<b>Vid årets början</b>		
Maskiner och inventarier	-35 752	-26 814
	<b>-35 752</b>	<b>-26 814</b>
<b>Årets avskrivningar</b>		
Maskiner och inventarier	-8 936	-8 938
	<b>-8 936</b>	<b>-8 938</b>
<b>Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut</b>	<b>-44 688</b>	<b>-35 752</b>
<b>Bokfört värde</b>	<b>0</b>	<b>8 936</b>

**Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	19 549	19 156
Förutbetalt förvaltningsarvode	16 471	14 605
Förutbetald renhållning	1 633	1 278
Förutbetald kabel-tv-avgift	21 117	20 147
Förutbetald kostnad bredbandsanslutning	252	0
<b>Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>59 022</b>	<b>55 185</b>

**Not 10 Kassa och bank**

	2020-12-31	2019-12-31
UH-konto	700 000	200 901
Företagskonto	0	38 461
Transaktionskonto	596 359	549 987
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>1 296 359</b>	<b>789 349</b>

Styrelsen avsätter årligen till UH-fond, f.n 175 000 kr, på separat bankkonto för att ha medel för ev. UH-åtgärder.

**Not 11 Övriga skulder till kreditinstitut**

	2020-12-31	2019-12-31
Inteckningslån	28 200 000	28 500 000
Nästa års amortering på långfristiga skulder till kreditinstitut	-300 000	-570 000
<b>Långfristig skuld vid årets slut</b>	<b>27 900 000</b>	<b>28 500 000</b>

Tabell och kommentar nedan anges i hela kronor.

Kreditgivare	Räntesats*	Villkorsändringsdag	Ing.skuld	Nya lån/ Omsatta lån	Årets amorteringar	Utg.skuld
SWEDBANK	0,94%	2023-10-25	9 500 000	0,00	0	9 500 000
SWEDBANK	0,99%	2024-10-25	9 500 000	0,00	0	9 500 000
SWEDBANK	0,99%	2025-08-25	9 500 000	0,00	300 000	9 200 000
<b>Summa</b>			<b>28 500 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>300 000,00</b>	<b>28 200 000,00</b>

Föreningen har ingen fastställd amorteringsplan på lånen i banken. Styrelsen har dock beslutat att avsätta minst 500 000 kr årligen på separat bankkonto för att amortera vid respektive låns förfallodag. Skulden om fem år beräknas då vara 25 900 000 kr.

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna sociala avgifter	10 494	10 117
Upplupna räntekostnader	55 694	33 276
Upplupna elkostnader	19 800	21 230
Upplupna värmekostnader	13 995	13 239
Upplupna styrelsearvoden	33 400	32 200
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30 814	43 103
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	160 648	149 168
<b>Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>324 845</b>	<b>302 334</b>

<b>Ställda säkerheter</b>	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckningar	30 000 000	30 000 000

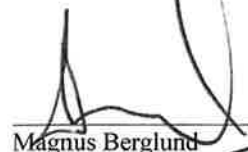
**Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång**

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.

Styrelsens underskrifter

Visby 2021-04-06

Ort och datum



Magnus Berglund



Eva Rosén



Håkan Eriksson

Min revisionsberättelse har lämnats den 15/4-21

Lars Henriksson  
Skattegården Redovisnings AB

## Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Visby K-gården 13 org nr 769628-5266.

Jag ha reviderat årsredovisningen samt styrelsens förvaltning för Brf K-gården 13 avseende räkenskapsåret 2020-01-01—2020-12-31.

Det är styrelsen som har ansvar för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som skall utföras bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

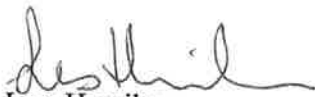
### Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Täby den 15/4-2021



Lars Henriksson

Skattegården Redovisning AB