

# Årsredovisning

för

## Brf Viken

773200-3558

Räkenskapsåret

2019

7/11  
EM B.

Styrelsen för Brf Viken får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

### Föreningens fastighet

Föreningens fastighet Rosenbad 17 i Karlstads kommun består av tre flerbostadshus med totalt 134 bostadsrätter, fem uthyrningslokaler (alla är uthyrda) samt bilplatser i storgarage och på gård. Lån per m<sup>2</sup> boyta är 224 kr.  
Den totala boytan är 8 394 kvm.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Länsförsäkringar Värmland.

### Fastighetens tekniska status

Avsättning till föreningens fond för yttre underhåll görs, i enlighet med föreningens stadgar §8, med minst 0,5% av byggnadens taxeringsvärde 69 269 000 (346 345). Fonderade medel skall täcka planerat underhåll på fastigheten.

### Föreningsfrågor

Föreningen hade vid årets slut 157 medlemmar.  
Samtliga bostadsrätter i föreningen var vid årets utgång upplåtna. Under året har 13 överlåtelser skett.

### Anställda

Värmlands Fastighetsservice lokalvård.  
Sören Ivarsson Gräsklippning och snöröjning  
Ulf Höij Fastighetsskötare (Inre skötsel)

### Verksamhet under året som gått

Under verksamhetsåret har löpande drift och skötsel utförts i normal omfattning.  
Dessutom har följande åtgärder och underhåll gjorts under året:

- Investering av fönster för 9 019 000 kr.
- Målningsarbeten.
- Vattenskada.
- Spolning avlopp.
- Underhåll hissar.
- Byte av vattenpump (huvudpump).

W.B.  
A.M.  
NA

Totalt har årets underhåll kostat 1 851 742 kr samt 146 370 kr för underhåll av hissar. Yttre Fonden har belastats med 1 738 790 kr som avsåg extra kostnader för asbestsanering. Lån har upptagits med 9 400 000 kr på Handelsbanken för att finansiera fönsterinvesteringen.

### Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma, 2019-05-13 och påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

Johnny Vestlund	Ledamot	Ordförande
Ann-Charlotte Bolin	Ledamot	
Carl-Johan Rhudin	Ledamot	
Per Barthelson	Ledamot	
Ewa Mattsson	Ledamot	
Marcus Smedman	Suppleant	
Ann-Catrin Hagberg	Suppleant	

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening eller av en ledamot i förening med Ove Pettersson.

Styrelsen har under året hållit 11 (11) protokollförda sammanträden.

Arvode till sittande och tidigare styrelse har utbetalats med 44 900 kronor.

För styrelsens arbete finns en ansvarsförsäkring tecknad hos Länsförsäkringar Värmland.

### Revisorer

Stefan Mott (Ordinarie) och Dick Zetterström.

### Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2017-07-13.

### Föreningens ekonomi

#### Årsavgifter

Årsavgifterna justerades 1 januari 2019.

#### Fastighetsavgift

Fastigheten har värdeår 1971. Fastighetsavgift skall utgå 2019 med 0,3% av taxeringsvärdet alt. 1 377 kr per lägenhet. På lokaldel utgår 1%.

#### Inkomstskatt

Föreningen betalar inte inkomstskatt efter dom i Regeringsrätten i dec 2010. Föreningens ränteintäkter anses inte skattepliktiga.

Handwritten signatures and initials, including "ACB" and "B".

Ekonomisk förvaltning

Avtal om ekonomisk förvaltning finns tecknat med Vänerförvaltning AB.

*W B.*  
*409*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Nettoomsättning	4 901	4 519	4 524	4 081
Resultat efter finansiella poster	80	1 045	202	-384
Balansomslutning	16 872	6 262	9 036	7 843
Soliditet (%)	27,2	69,3	64,6	63,9

### Eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
<b>Eget kapital 2018-12-31</b>	1 319 440	2 347 429	1 550 197	1 045 299	6 262 365
Reservering till yttre fond, enligt stadgarna		316 450	728 849	-1 045 299	0
Uttag Yttre Fond		-1 738 790			-1 738 790
Årets resultat				80 081	80 081
<b>Eget kapital 2019-12-31</b>	<b>1 319 440</b>	<b>925 089</b>	<b>2 279 046</b>	<b>80 081</b>	<b>4 603 656</b>

### Förslag till resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande resultatmedel:

Balanserat resultat	2 279 046
Årets resultat	80 081
<b>Återstår till föreningsstämmans förfogande</b>	<b>2 359 127</b>

Styrelsen föreslår att resultatmedlen disponeras så

reservering fond för yttre underhåll	316 450
att i ny räkning överföres	2 042 677
	<b>2 359 127</b>

### Föreningens ekonomiska ställning och resultat

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

*W B.*  
*ED*  
*J ACB*

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2019-01-01 -2019-12-31</b>	<b>2018-01-01 -2018-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	4 900 624	4 519 345
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>4 900 624</b>	<b>4 519 345</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-4 303 111	-3 009 180
Personalkostnader och arvoden	4	-116 438	-151 771
Avskrivningar	5	-290 000	-290 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 709 549</b>	<b>-3 450 951</b>
<b>Resultat före finansiella poster</b>		<b>191 075</b>	<b>1 068 394</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader för fastighetslån		-110 994	-23 095
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-110 994</b>	<b>-23 095</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>80 081</b>	<b>1 045 299</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>80 081</b>	<b>1 045 299</b>

*Handwritten signatures and initials:*  
ACB  
B.

Brf Viken  
Org.nr 773200-3558

6 (13)

## Balansräkning

Not

2019-12-31

2018-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

5

14 215 943

5 486 943

14 215 943

5 486 943

**Summa anläggningstillgångar**

**14 215 943**

**5 486 943**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Skattekonto

19 270

21 184

Skattefordran

1 378

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6

122 590

91 115

**143 238**

**112 299**

##### *Kassa och bank*

Bank

2 533 650

3 436 951

**Summa omsättningstillgångar**

**2 676 888**

**3 549 250**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**16 892 831**

**9 036 193**

*W B.*  
*ACB*

Brf Viken  
Org.nr 773200-3558

7 (13)

## Balansräkning

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Medlemsinsatser

1 319 440

1 319 440

Fond för yttre underhåll

925 089

2 347 429

**2 244 529**

**3 666 869**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 279 046

1 550 197

Årets resultat

80 081

1 045 299

**Summa eget kapital**

**4 603 656**

**6 262 365**

#### Långfristiga skulder

Fastighetslån

7

11 239 712

1 859 748

**Summa långfristiga skulder**

**11 239 712**

**1 859 748**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

274 846

220 637

Depositionsavgift

52 669

49 369

Skatteskulder

49 237

48 232

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9

231 085

262 633

Förskottsbetalda årsavgifter

441 626

333 209

**Summa kortfristiga skulder**

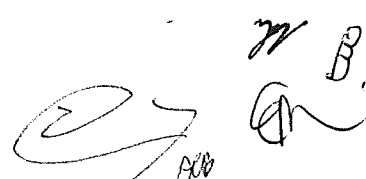
**1 049 463**

**914 080**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**16 892 831**

**9 036 193**





## Kassaflödesanalys

Not	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	80 081	1 045 299
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	290 000	290 000
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>370 081</b>	<b>1 335 299</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av kortfristiga fordringar	-30 940	42 158
Förändring av leverantörsskulder	57 509	-57 582
Förändring av kortfristiga skulder	77 874	-1 785
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>474 524</b>	<b>1 318 090</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar/Uttag Yttre Fond	-10 757 790	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-10 757 790</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Upptagna lån	9 379 964	-20 036
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>9 379 964</b>	<b>-20 036</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-903 302</b>	<b>1 298 054</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	3 436 951	2 138 898
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>2 533 649</b>	<b>3 436 952</b>

*EJ*  
*AKB*  
*W B.*  
*ER*

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed. Tillämpade principer är oförändrade i jämförelse med föregående år. K-2 reglerna för mindre bolag och bostadsrättsföreningar tillämpas.

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll redovisas över balansräkningen genom att den ingår i styrelsens förslag till vinstdisposition. Efter att beslut tagits på föreningens årsstämma sker överföring från balanserad vinst till fond för yttre underhåll.

Avskrivningar på föreningens fastighet görs enligt plan

Markvärdet är inte föremål för avskrivning, utan en eventuell värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

### Not 2 Nettoomsättning

	2019	2018
Årsavgifter	4 376 485	3 978 600
Hyror	218 554	231 259
Hysesintäkter p-platser	286 700	303 655
Övriga intäkter	18 885	5 831
<b>Summa</b>	<b>4 900 624</b>	<b>4 519 345</b>

### Not 3 Övriga externa kostnader

	2019	2018
Reparation och underhåll	1 851 742	275 741
Fastighetsskötsel/bolag	42 399	47 086
Hissanläggning	146 370	129 708
El	107 280	133 889
Vatten	226 003	338 730
Värme	899 354	963 813
Renhållning	139 961	143 501
Fastighetsförsäkring	69 316	67 208
Bevakningskostnader	8 656	7 532
Kabel-TV/Bredband	270 141	257 198
Trädgårdskostnader	15 764	54 415
Fastighetsavgift	256 308	254 438
Övriga driftskostnader	79 168	79 791
Telefon och porto	23 811	19 896

*[Handwritten signatures and initials]*

Revisionsarvode	9 375	9 375
Konsultkostnader	12 525	93 697
Arvode för ekonomisk förvaltning	121 632	121 086
Administrationskostnader	23 306	12 076
<b>Summa</b>	<b>4 303 111</b>	<b>3 009 180</b>

Porttelefon ingår i övriga driftskostnader och uppgår till 18 000 kr.

#### Not 4 Personalkostnader och arvoden

	2019	2018
Styrelsearvoden	44 900	43 000
Lön	50 500	71 405
Sociala kostnader	20 838	37 166
Fora	200	200
<b>Summa</b>	<b>116 438</b>	<b>151 771</b>

#### Not 5 Byggnader och mark

	2019	2018
<b>Ingående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 095 397</b>	<b>12 095 397</b>
Inköp	9 019 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 114 397</b>	<b>12 095 397</b>
<b>Ingående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 608 454</b>	<b>-6 318 454</b>
Årets avskrivningar	-290 000	-290 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 898 454</b>	<b>-6 608 454</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 215 943</b>	<b>5 486 943</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärden byggnader	69 269 000	63 290 000
Taxeringsvärden mark	56 912 000	32 684 000
	<b>126 181 000</b>	<b>95 974 000</b>
<b>Bokfört värde mark</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>



Brf Viken  
Org.nr 773200-3558

11 (13)

**Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<b>2019-12-31</b>	<b>2018-12-31</b>
Förutbetalda försäkringspremier	28 222	27 459
Kabel-TV/bredband	63 655	63 655
Vänerförvaltning AB	30 713	0
<b>Summa</b>	<b>122 590</b>	<b>91 114</b>

*Handwritten signatures and initials:*  
77 B.  
A.  
AKB

### Not 7 Skulder till kreditinstitut

Långivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2019-12-31
Handelsbanken	1,10	rörlig	9 400 000
Handelsbanken	1,35	rörlig	1 839 712
<b>Totalt</b>			<b>11 239 712</b>

### Not 8 Ställda säkerheter

	2019-12-31	2018-12-31
Fastighetsinteckningar som säkerheter för skulder till kreditsinstitut	11 829 300	11 829 300
	<b>11 829 300</b>	<b>11 829 300</b>

### Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2019-12-31	2018-12-31
Upplupna räntor	650	650
El	11 189	23 942
Fjärrvärme	122 290	141 085
Upplupna sociala avgifter	11 956	11 956
Vatten	85 000	85 000
<b>Summa</b>	<b>231 085</b>	<b>262 633</b>

77 B.  
APB

Karlstad



Johnny Vestlund  
Ordförande



Per Barthelsson  
Ledamot



Ann-Charlotte Bolin  
Ledamot



Carl-Johan Rudin  
Ledamot



Ewa Mattsson  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 6/3-2020



Stefan Mott  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Brf Viken

Org.nr 773200-3558

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Viken för räkenskapsåret 2019.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brf Vikens finansiella ställning per den 2019-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brf Viken enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Viken för räkenskapsåret 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brf Viken enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:



- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

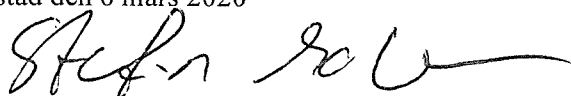
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 6 mars 2020



---

Stefan Mott

Godkänd revisor