

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Syrenen		Organisationsnummer 762500-0596		Utländsk adress €
Adress Kronogatan 4		Postnummer 462 30	Postort Vänersborg	
Land		Telefonnummer 0511-267 30	Mobiltelefonnummer	
E-postadress energideklaration@nvg.hsb.se				

Byggnadens ägare - Övriga
Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Vänersborg	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. € Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Syrenen 11		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2217186	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas jn	
Adress Kronogatan 2		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1682462	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas jn	
Adress Kronogatan 4A		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn
Adress Kronogatan 4B		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn
Adress Kronogatan 4C		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn
Adress Kronogatan 4D		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn
Adress Kronogatan 4E		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn
Adress Kronogatan 4F		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1773665	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas jn	
Adress Kronogatan 4G		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn
Adress Kronogatan 4H		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn
Adress Kronogatan 4J		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn
Adress Kronogatan 4K		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn
Adress Kronogatan 4L		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn
Adress Kronogatan 4M		Postnummer 46230	Postort Vänersborg	Huvudadress jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kronogatan 4N	46230	Vänersborg	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kronogatan 4O	46230	Vänersborg	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kronogatan 4P	46230	Vänersborg	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kronogatan 4R	46230	Vänersborg	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kronogatan 4S	46230	Vänersborg	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Nygatan 3	46230	Vänersborg	jn

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus
Byggnadens komplexitet <input type="checkbox"/> Enkel <input type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input type="checkbox"/> Mätt värde 14374 m ²		Nybyggnadsår 1966
Omvandling (inkl. Avarmgarage) <input type="checkbox"/> Från BOA/LOA <input type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%) <input type="checkbox"/> Från BRA <input type="checkbox"/> Från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:
BOA 11499 m ²	LOA 3165 m ²	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100
BRA m ²	BTA m ²	Hotell, pensionat och elevhem
Avarmgarage 3165 m ²		Restaurang
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1		Kontor och förvaltning
Antal våningsplan ovan mark 5		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel
Antal trapphus 17		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel
Antal bostadslägenheter 171		Köpcentrum
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s,m ²		Vård, dygnet runt
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)
		Skolor (förskola-universitet)
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler
		Övrig verksamhet - ange vad
		Summa 100

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1108 - 1207		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €	
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	1126000 kWh	jn	jn
Eldningsolja (2)	kWh	jn	jn
Naturgas, stadsgas (3)	kWh	jn	jn
Ved (4)	kWh	jn	jn
Flis/pellets/briketter (5)	kWh	jn	jn
Övrigt biobränsle (6)	kWh	jn	jn
El (vattenburen) (7)	kWh	jn	jn
El (direktverkande) (8)	kWh	jn	jn
El (luftburen) (9)	kWh	jn	jn
Markvärmepump (el) (10)	kWh	jn	jn
Värmepump-frånluft (11)	207755 kWh	jn	jn
Värmepump-luft/luft (12)	kWh	jn	jn
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	jn	jn
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	1333755 kWh		
Varav energi till varmvattenberedning	165000 kWh	jn	jn
Fjärrkyla (14)	kWh	jn	jn
		Mätt värde	Fördelat värde
Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade			
Fastighetsel ² (15)	271214 kWh	jn	jn
Hushållsel ³ (16)	kWh	jn	jn
Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh	jn	jn
El för komfortkyla (18)	kWh	jn	jn
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh		
Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	478969 kWh		
Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	1604969 kWh		
Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	478969 kWh		
Finns solvärme? Ange solfångararea jn Ja jn Nej	m ²		
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea jn Ja jn Nej	m ²		
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸
Vänersborg	1741877 kWh	Vänersborg	1776288 kWh
Energieprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
124 kWh/m ² ,år	35 kWh/m ² ,år	90 kWh/m ² ,år	128 - 156 kWh/m ² ,år

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energieprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej		
Typ av ventilationssystem	<input type="radio"/> FTX	<input type="radio"/> FT	<input type="radio"/> F med återvinning	
	<input type="radio"/> F	<input type="radio"/> Självdrag		
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ¹⁰ <input type="text" value=""/>	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
--	--------------------------	---------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej			
Radonhalt	<input type="text" value="190"/> Bq/m ³	Typ av mätning	<input type="text" value="Långtidsmätning enligt SSM"/> <input type="text" value="6"/>	Datum för radonmätning	<input type="text" value="2004-03-15"/>

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:492344)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning <input type="checkbox"/> fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="48100"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0"/> kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO₂</p> <p><input type="text" value="0,06"/> ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Sänkning av inomhustemperaturen 1C kan ge upp till 5-10% besparing av energin. Här räknat med 5%.</p>		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos <input type="text" value="Fastighetsförvaltare"/> <input type="text" value="6"/>
Har byggnaden besiktigats på plats? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar <input type="text" value="-"/>

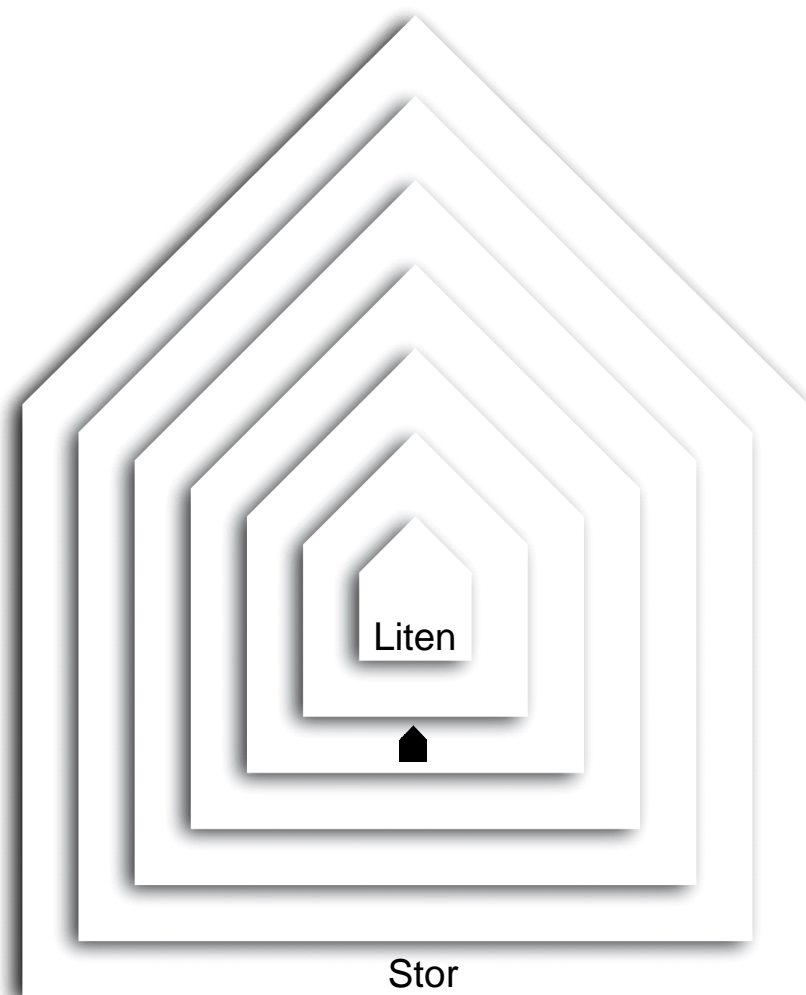
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Bengt Dahlgren Skövde AB	Organisationsnummer 556163-0525	Akrediteringsnummer 7235
Förnamn Håkan	Efternamn Jagefeldt	E-postadress hakan.jagefeldt@bengtdahlgren.se

Expert

Förnamn Håkan	Efternamn Jagefeldt
Datum för godkännande 2012-08-31	E-postadress hakan.jagefeldt@bengtdahlgren.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Kronogatan 2 , Vänersborg

- 🏠 Detta hus använder 124 kWh/m² och år, varav el 35 kWh/m².
Liknande hus 128 – 156 kWh/m² och år, nya hus 90 kWh/m².
Radonmätning är utförd. Ventilationskontrollen är utan anmärkning.
Detaljinformation finns hos Fastighetsförvaltaren
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2012-08-31 av:
Håkan Jagefeldt , Bengt Dahlgren Skövde AB
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.