

Energideklaration

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Tallskogen		Personnummer/Organisationsnummer 716422-5869	
Adress Box 1045		Postnummer 186 25	Postort Vallentuna
E-postadress afkw@comhem.se		Telefonnummer 08-511 78 363	Mobiltelefonnummer 073-348 04 65

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm		Kommun Vallentuna		
Fastighetsbeteckning Bällsta 2:887		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 579984	X-koordinat 6601090,825	Y-koordinat 674107,96
Adress Kantarellvägen 1		Postnummer 18655	Postort Vallentuna	Huvudadress jn

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 795073	X-koordinat 6601104,764	Y-koordinat 674106,318
Adress Kantarellvägen 3		Postnummer 18655	Postort Vallentuna	Huvudadress jn

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 612803	X-koordinat 6601117,796	Y-koordinat 674106,719
Adress Kantarellvägen 5		Postnummer 18655	Postort Vallentuna	Huvudadress jn

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 828156	X-koordinat 6601133,009	Y-koordinat 674111,024
Adress Kantarellvägen 7		Postnummer 18655	Postort Vallentuna	Huvudadress jn

Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 646059	X-koordinat 6601147,225	Y-koordinat 674115,375
Adress Kantarellvägen 9		Postnummer 18655	Postort Vallentuna	Huvudadress jn

Husnummer 6	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 463782	X-koordinat 6601136,111	Y-koordinat 674134,906
Adress Kantarellvägen 11		Postnummer 18655	Postort Vallentuna	Huvudadress jn

Husnummer 7	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 678856	X-koordinat 6601123,94	Y-koordinat 674131,462
Adress Kantarellvägen 13		Postnummer 18655	Postort Vallentuna	Huvudadress jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat	
8	1	464563	6601109,818	674129,11	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 15			18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat	
9	1	679626	6601096,831	674129,707	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 17			18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat	
10	1	497678	6601083,845	674130,305	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 19			18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat	
11	1	712964	6601086,901	674153,188	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 21			18655	Vallentuna	jn

Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 23			18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat	
12	1	530623	6601109,922	674153,129	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 25			18655	Vallentuna	jn

Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 27			18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat	
13	1	745750	6601132,174	674158,11	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 29			18655	Vallentuna	jn

Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 31			18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat	
14	1	563764	6601166,012	674175,573	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 33			18655	Vallentuna	jn

Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 35			18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat	
15	1	779060	6601179,918	674194,953	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 37			18655	Vallentuna	jn

Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 39			18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
16	1	596718	6601187,732	674216,512

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 41	18655	Vallentuna	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 43	18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
17	1	811854	6601186,075	674241,719

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 45	18655	Vallentuna	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 47	18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
18	1	597438	6601167,993	674237,748

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 49	18655	Vallentuna	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 51	18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
19	1	812619	6601132,049	674177,137

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 53	18655	Vallentuna	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 55	18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
20	1	630635	6601109,751	674171,156

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 57	18655	Vallentuna	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 59	18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
21	1	448565	6601083,733	674171,352

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 61	18655	Vallentuna	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 63	18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
22	1	663518	6601079,98	674198,553

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 65	18655	Vallentuna	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 67	18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
23	1	481353	6601101,956	674197,542

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 69	18655	Vallentuna	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 71	18655	Vallentuna	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
24	1	696721	6601124,162	674201,525

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 73	18655	Vallentuna	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kantarellvägen 75	18655	Vallentuna	jn

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhus, flera småhus med bostad för mer än två fam.		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1996
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 3 882 m ² <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
BOA 3 882 m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
LOA 0 m ²		Hotell, pensionat och elevhem	
BRA m ²		Restaurang	
BTA m ²		Kontor och förvaltning	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Avarmgarage 0 m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Antal våningsplan ovan mark 2		Köpcentrum	
Antal trapphus 0		Vård, dygnet runt	
Antal bostadslägenheter 38		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m ²		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0701

- 0712

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
Värmepump-luft/luft (el) (12)	315 688 kWh	<input type="text"/> jn jn
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	315 688 kWh	
Varav energi till varmvattenberedning	78 922 kWh	<input type="text"/> jn jn
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn

Finns solvärme? Ja Nej

Om ja, ange total solfångararea m²

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten

För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel (15)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
Hushållsel (16)	137 750 kWh	<input type="text"/> jn jn
Verksamhetsel (17)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
Komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn jn
Summa 7-13,15-18 ² (Σ2)	453 438 kWh	
Summa 1-15,18 ³ (Σ3)	315 688 kWh	
Summa 7-13,15,18 ⁴ (Σ4)	315 688 kWh	

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)
Arlanda	344 378 kWh

Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁵
Märsta	338 096 kWh

Energiprestanda	...varav el
87 kWh/m ² ,år	87 kWh/m ² ,år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
110 kWh/m ² ,år	76 - 92 kWh/m ² ,år

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² El totalt

³ Värme, kyla och fastighetsel

⁴ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁵ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="radio"/> FTX	<input checked="" type="radio"/> FT	<input checked="" type="radio"/> F med återvinning
	<input checked="" type="radio"/> F	<input checked="" type="radio"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	<input checked="" type="radio"/> Delvis ⁶ <input type="text"/> % godkänd

⁶ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area av Atemp som är luftkonditionerad
<input type="text"/> kW	<input type="text"/> kW	<input type="text"/> m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
<input type="text"/> Bq/m ³	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Har experten besiktigt byggnaden?	Detaljinformation går att finna hos
<input checked="" type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	<input checked="" type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	<input type="text"/> Byggnadsägare <input type="text"/>

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag	Organisationsnummer	Akrediteringsnummer
Actava AB	556733-6747	7173:01
Förnamn	Efternamn	E-postadress
Mats	Olsson	mats.olsson@actava.se

Expert

Förnamn	Efternamn
Jens	Ehrs
Datum för godkännande	E-postadress
2008-07-23	jens.ehrs@actava.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

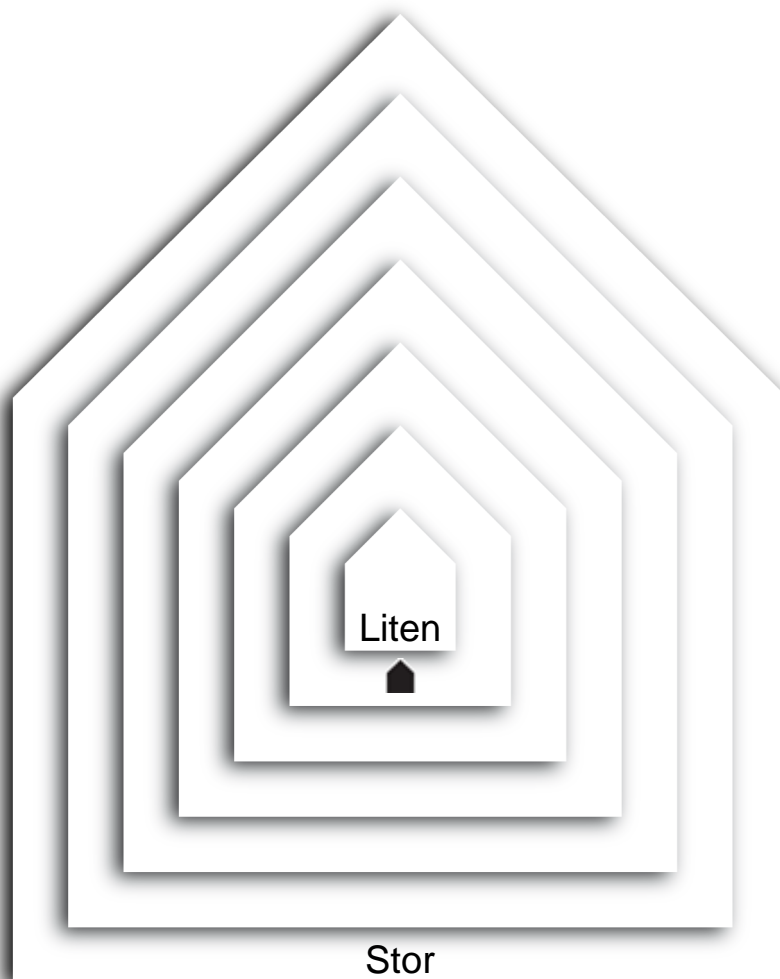
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Kantarellvägen 1, Vallentuna.

■ Detta hus använder 87 kWh/m² och år, varav el 87 kWh/m².

Liknande hus 76–92 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².

Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll behövs ej.

Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2008-07-23 av:

Jens Ehrs, Actava AB