

Mäklarinformation för Luthagen i Uppsala

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Fortner

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Ja, enligt följande: 42 000 kr per år ingår i dagens avgift

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Säljare

Överlåtelseavgift: Ja, 1200

Pantsättningsavgift: Ja, 500

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1890

Antal lägenheter: 13

Ombyggnadsår: 2016

Antal hyresgäster: 0

Postadress: Uppsala

Fastigheten förvärvades: 2016

Antal lokaler: 0

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Ja

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Nej

Torkrum: Nej

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Nej

Bastu: Ja

Terrass: Nej

Cykelförråd: Nej

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Ja, levereras av Uppsala stadsnät, hastighet 100, debiteras 200 kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
2016

Elstigarna är bytta: Ja
2016

Fasaden är renoverad: Ja
2016

3-fas el finns indraget: Ja
2016

Råvinden finns kvar: Nej

Taket är renoverat: Ja
ny plåt på visa ställen, målat hela taket

Fönstren är renoverade: Ja
nya fönster 2016

Trapphuset är renoverat: Ja
2016

Det finns balkongplaner: Nej

Elstad/eldstäder har provtryckts: Ja
13 fungerande kakelugnar, 2 st kaminer på vindsplanet

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: Nej

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*