

Mäklarinformation för Freden

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Kontakta i första hand styrelsen

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Ja, enligt följande: Föreningen amorterar på existerande lån.

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja

Pantsättningsavgift: Ja

Kontaktperson i föreningen: Oskar Westerstrand

Telefon till ovanstående: 0709525473

Fastigheten

Byggnadsår: 1946

Antal lägenheter: 40

Ombyggnadsår: -

Antal hyresgäster: -

Postadress: Götgatan 14A, 75315 Uppsala

Fastigheten förvärvades: 1946

Antal lokaler: -

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Ja

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Ja, Inga planerade avgiftshöjningar, sänkning av avgift med 2% skedde inför 2022

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Ja

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Ja

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Nej

Bredband: Ja, levereras av Bredbandsbolaget, debiteras 168 kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
stam- & badrumsrenovering genomfördes 2002. Senaste spolning genomfördes 2015.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: *Uppgift saknas*

Elstigarna är bytta: Ja
1996

Fasaden är renoverad: Ja
2010

3-fas el finns indraget: Ja
ej i alla lägenheter

Råvinden finns kvar: Ja

Taket är renoverat: Ja
1997

Fönstren är renoverade: Ja
2021

Trapphuset är renoverat: Ja

2011

Det finns balkongplaner: Nej

Elstad/eldstäder har provtryckts: Ja

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Ja

Eldningsförbud: Nej

Övrigt

Övrig information: Föreningen disponerar om 13 parkeringsplatser samt en gästplats. Det finns för närvarande 6 i kö.