

Balansrapport

| | 2014-01-01 | Förändring | 2014-12-31 |
|---|----------------------|-------------------|----------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| 1110 Byggnader | 4 263 825,00 | 0,00 | 4 263 825,00 |
| 1119 Ack avskr på byggnader | -287 022,00 | -30 087,00 | -317 109,00 |
| 1220 Inventarier | 24 260,00 | 0,00 | 24 260,00 |
| 1229 Ack avskr på inv/verktyg | -22 260,00 | -1 000,00 | -23 260,00 |
| 1230 Installationer | 44 122,00 | 0,00 | 44 122,00 |
| 1239 Ack avskr installationer | -44 122,00 | 0,00 | -44 122,00 |
| Summa anläggningstillgångar | 3 978 803,00 | -31 087,00 | 3 947 716,00 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| 1630 Avräkning för skatter o avg (sk.konto) | 4,00 | 0,00 | 4,00 |
| 1790 Övriga förutbetalda kostnader | 5 524,00 | -4 595,00 | 929,00 |
| 1910 Kassa | 1 084,00 | 0,00 | 1 084,00 |
| 1930 Checkräkningskonto | 34 473,85 | 16 467,00 | 50 940,85 |
| 1940 Placeringskonto ftg | 24 369,98 | 25 068,07 | 49 438,05 |
| Summa omsättningstillgångar | 65 455,83 | 36 940,07 | 102 395,90 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | 4 044 258,83 | 5 853,07 | 4 050 111,90 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| 2010 Inbetalda insatser | -2 290 000,00 | 0,00 | -2 290 000,00 |
| 2015 Upplåtelseavgifter | -308 000,00 | 0,00 | -308 000,00 |
| 2020 Fond för yttre underhåll | -102 700,00 | 0,00 | -102 700,00 |
| 2091 Vinst/förlust föregående år | 534 490,51 | -2 673,27 | 531 817,24 |
| 2099 Årets resultat | -2 673,27 | 2 673,27 | 0,00 |
| Summa eget kapital | -2 168 882,76 | 0,00 | -2 168 882,76 |
| Långfristiga skulder | | | |
| 2350 Swedbank 470-6 | -778 000,00 | 8 000,00 | -770 000,00 |
| 2352 Swedbank 756-9 | -1 020 727,00 | 12 000,00 | -1 008 727,00 |
| 2399 Kortfristig del av lån | 34 004,00 | -14 004,00 | 20 000,00 |
| Summa långfristiga skulder | -1 764 723,00 | 5 996,00 | -1 758 727,00 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| 2440 Leverantörsskulder | -5 861,00 | 374,00 | -5 487,00 |
| 2513 Beräknad fastighetsskatt/fastighetsav | -15 450,00 | 888,00 | -14 562,00 |
| 2840 Kortfristiga låneskulder | -34 004,00 | 14 004,00 | -20 000,00 |
| 2900 uppl kostn/förutbet int | -27 000,00 | 12 000,00 | -15 000,00 |
| 2960 Upplupna räntekostnader | -10 977,07 | 2 908,09 | -8 068,98 |
| 2970 Förutbetalda hyresintäkter | -17 361,00 | -1 190,00 | -18 551,00 |
| Summa kortfristiga skulder | -110 653,07 | 28 984,09 | -81 668,98 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | -4 044 258,83 | 34 980,09 | -4 009 278,74 |

Balansrapport

| | 2014-01-01 | Förändring | 2014-12-31 |
|----------------|------------|------------|------------|
| Beräknad vinst | 0,00 | | 40 833,16 |

Resultatrapport

| | 2014-01-01 2014-12-31 | 2013-01-01 2013-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| RÖRELSENS INTÄKTER | | |
| Övriga rörelseintäkter | | |
| 3910 Hyresintäkter | 249 572,00 | 245 252,00 |
| 3920 Avgifter P-plats | 0,00 | 4 400,00 |
| Summa övriga rörelseintäkter | 249 572,00 | 249 652,00 |
| SUMMA RÖRELSEINTÄKTER | 249 572,00 | 249 652,00 |
| RÖRELSENS KOSTNADER | | |
| Övriga externa rörelseutgifter/kostnader | | |
| 5120 El | -7 082,00 | -7 632,00 |
| 5130 Fjärrvärme | -47 369,00 | -52 529,00 |
| 5140 Vatten och Avlopp | -20 446,00 | -20 691,00 |
| 5160 Snöröjning | -3 437,00 | -8 025,00 |
| 5170 Fastighetsskatt | -5 937,00 | -7 260,00 |
| 5192 Fastighetsförsäkring | -9 751,00 | -10 945,00 |
| 5220 Hyra inventarier | -868,00 | -738,00 |
| 5410 Förbrukningsinventarier | 0,00 | -169,00 |
| 5460 Förbrukningsmaterial | -549,00 | -2 541,70 |
| 5510 Rep och underhåll, inre | 0,00 | -647,00 |
| 6230 Bredbandskostnad | -20 190,00 | -22 184,00 |
| 6420 Revisionsarvode | -4 825,00 | 3 000,00 |
| 6490 Övriga förvaltningskostnader | 0,00 | -900,00 |
| 6530 Redovisningstjänster | -5 244,00 | -13 394,00 |
| 6570 Bankkostnader | -3 000,00 | -3 000,00 |
| Summa externa rörelseutgifter/kostnader | -128 698,00 | -147 655,70 |
| SUMMA RÖRELSEKOSTNADER | -128 698,00 | -147 655,70 |
| RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR | 120 874,00 | 101 996,30 |
| Avskrivningar | | |
| 7820 Avskrivningar på byggnader | -30 087,00 | -30 087,00 |
| 7830 Avskrivn inventarier/verktyg | -1 000,00 | -999,00 |
| Summa avskrivningar | -31 087,00 | -31 086,00 |
| Finansiella intäkter och kostnader | | |
| 8300 Ränteintäkter från omstillg | 68,07 | 220,32 |
| 8400 Räntekostnader | -48 948,91 | -68 398,35 |
| 8430 Räntekostnader skattekonto | -73,00 | -59,00 |
| Summa finansiella intäkter och kostnader | -48 953,84 | -68 237,03 |
| RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER | 40 833,16 | 2 673,27 |
| REDOVISAT RESULTAT | 0,00 | 2 673,27 |

BRF BAJONETTEN 12
769610-1513
2014-01-01 - 2014-12-31

2 (2)
Utskriven: 2015-05-22, 10:30
T o m ver nr: A 117

Resultatrapport

| | 2014-01-01 2014-12-31 | 2013-01-01 2013-12-31 |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| Beräknad vinst | 40 833,16 | 0,00 |