

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

|   |   |                      |
|---|---|----------------------|
| Ägarens namn<br>Riksbyggens Brf Solkurvan | Personnummer/Organisationsnummer<br>716444-6895 | Utländsk adress<br>€ |
| Adress<br>Box 203                         | Postnummer<br>451 17                            | Postort<br>Uddevalla |
| Land                                      | Telefonnummer                                   | Mobiltelefonnummer   |
| E-postadress<br>bohuslan@riksbyggen.se    |   |                      |

**Byggnadens ägare - Övriga**

|              |                                  |
|--------------|----------------------------------|
| Ägarens namn | Personnummer/Organisationsnummer |
|--------------|----------------------------------|

**Byggnaden - Identifikation**

|                                    |  |  |
|------------------------------------|--|--|
| Län<br>Västra Götaland             | Kommun<br>Uddevalla                    | Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning<br>€ |
| Fastighetsbeteckning<br>Fredagen 1 | Egen beteckning<br>13069 Kv Fredagen 1 |  |
| Husnummer<br>1                     | Prefix byggnadsid<br>1                 | Byggnadsid<br>2065782  |
| Adress<br>Fredagsvägen 2           | Postnummer<br>45163                    | Postort<br>Uddevalla   |
| Adress<br>Fredagsvägen 3           | Postnummer<br>45163                    | Postort<br>Uddevalla   |

|                          |                        |                       |
|--------------------------|------------------------|-----------------------|
| Husnummer<br>2           | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>1695145 |
| Adress<br>Fredagsvägen 4 | Postnummer<br>45163    | Postort<br>Uddevalla  |
| Adress<br>Fredagsvägen 5 | Postnummer<br>45163    | Postort<br>Uddevalla  |
| Adress<br>Fredagsvägen 6 | Postnummer<br>45163    | Postort<br>Uddevalla  |
| Adress<br>Fredagsvägen 7 | Postnummer<br>45163    | Postort<br>Uddevalla  |

|                           |                        |                       |
|---------------------------|------------------------|-----------------------|
| Husnummer<br>3            | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>1915476 |
| Adress<br>Fredagsvägen 10 | Postnummer<br>45163    | Postort<br>Uddevalla  |
| Adress<br>Fredagsvägen 11 | Postnummer<br>45163    | Postort<br>Uddevalla  |
| Adress<br>Fredagsvägen 8  | Postnummer<br>45163    | Postort<br>Uddevalla  |
| Adress<br>Fredagsvägen 9  | Postnummer<br>45163    | Postort<br>Uddevalla  |

|                |                        |                       |
|----------------|------------------------|-----------------------|
| Husnummer<br>4 | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>2018786 |
|----------------|------------------------|-----------------------|

|                 |            |           |             |
|-----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress          | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Fredagsvägen 12 | 45163      | Uddevalla | jn          |
| Adress          | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Fredagsvägen 13 | 45163      | Uddevalla | jn          |
| Adress          | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Fredagsvägen 14 | 45163      | Uddevalla | jn          |
| Adress          | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Fredagsvägen 15 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                 |                   |            |                      |
|-----------------|-------------------|------------|----------------------|
| Husnummer       | Prefix byggnadsid | Byggnadsid | Orsak vid felrapport |
| 5               | 1                 | 1613191    |                      |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 16 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 17 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 18 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 19 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |

|                 |                   |            |                      |
|-----------------|-------------------|------------|----------------------|
| Husnummer       | Prefix byggnadsid | Byggnadsid | Orsak vid felrapport |
| 6               | 1                 | 1833521    |                      |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 20 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 21 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 22 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 23 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |

|                 |                   |            |                      |
|-----------------|-------------------|------------|----------------------|
| Husnummer       | Prefix byggnadsid | Byggnadsid | Orsak vid felrapport |
| 7               | 1                 | 2053926    |                      |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 24 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 25 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 26 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 27 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |

|                 |                   |            |                      |
|-----------------|-------------------|------------|----------------------|
| Husnummer       | Prefix byggnadsid | Byggnadsid | Orsak vid felrapport |
| 8               | 1                 | 1648326    |                      |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 28 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 29 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |
| Adress          | Postnummer        | Postort    | Huvudadress          |
| Fredagsvägen 30 | 45163             | Uddevalla  | jn                   |

|                 |            |           |             |
|-----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress          | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Fredagsvägen 31 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|           |                   |            |                      |
|-----------|-------------------|------------|----------------------|
| Husnummer | Prefix byggnadsid | Byggnadsid | Orsak vid felrapport |
| 9         | 1                 | 1868571    |                      |

|                 |            |           |             |
|-----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress          | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Fredagsvägen 32 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                 |            |           |             |
|-----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress          | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Fredagsvägen 33 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                 |            |           |             |
|-----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress          | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Fredagsvägen 34 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                 |            |           |             |
|-----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress          | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Fredagsvägen 35 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|           |                   |            |                      |
|-----------|-------------------|------------|----------------------|
| Husnummer | Prefix byggnadsid | Byggnadsid | Orsak vid felrapport |
| 10        | 1                 | 2089063    |                      |

|                |            |           |             |
|----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress         | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Onsdagsvägen 1 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                |            |           |             |
|----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress         | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Onsdagsvägen 2 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                |            |           |             |
|----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress         | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Onsdagsvägen 3 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                |            |           |             |
|----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress         | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Onsdagsvägen 4 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|           |                   |            |                      |
|-----------|-------------------|------------|----------------------|
| Husnummer | Prefix byggnadsid | Byggnadsid | Orsak vid felrapport |
| 11        | 1                 | 1683316    |                      |

|                |            |           |             |
|----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress         | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Onsdagsvägen 5 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                |            |           |             |
|----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress         | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Onsdagsvägen 6 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                |            |           |             |
|----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress         | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Onsdagsvägen 7 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                |            |           |             |
|----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress         | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Onsdagsvägen 8 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|           |                   |            |                      |
|-----------|-------------------|------------|----------------------|
| Husnummer | Prefix byggnadsid | Byggnadsid | Orsak vid felrapport |
| 12        | 1                 | 1903714    |                      |

|                 |            |           |             |
|-----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress          | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Onsdagsvägen 10 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                 |            |           |             |
|-----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress          | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Onsdagsvägen 11 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                 |            |           |             |
|-----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress          | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Onsdagsvägen 12 | 45163      | Uddevalla | jn          |

|                |            |           |             |
|----------------|------------|-----------|-------------|
| Adress         | Postnummer | Postort   | Huvudadress |
| Onsdagsvägen 9 | 45163      | Uddevalla | jn          |

## Byggnaden - Egenskaper

|  |  |   |                      |
|--|--|---|----------------------|
| Typkod<br>320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder  |  | Byggnadskategori<br>Flerbostadshus                                  |                      |
| Byggnadens komplexitet<br><input type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex   |  | Byggnadstyp<br>Friliggande  | Nybyggnadsår<br>1990 |
| Atemp (exkl. Avarmgarage)<br><input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde    3 833 m <sup>2</sup><br><input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BOA/LOA<br><input checked="" type="checkbox"/> Omvandling för kontorsbyggnad (>=75%)<br><input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BRA<br><input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BTA |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                                 |                      |
| BOA<br>0 m <sup>2</sup>  |  | LOA<br>0 m <sup>2</sup>   |                      |
| BRA<br>0 m <sup>2</sup>  |  | BTA<br>0 m <sup>2</sup>   |                      |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)<br>0   |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)                                |                      |
| Avarmgarage<br>0 m <sup>2</sup>  |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)    100 |                      |
| Antal våningsplan ovan mark<br>2   |  | Hotell, pensionat och elevhem    0                                  |                      |
| Antal trapphus<br>0  |  | Restaurang    0   |                      |
| Antal bostadslägenheter<br>44  |  | Kontor och förvaltning    0   |                      |
| Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader<br>0,35 l/s,m <sup>2</sup>   |  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel    0                  |                      |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej  |  | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel    0                      |                      |
|  |  | Köpcentrum    0   |                      |
|  |  | Vård, dygnet runt    0  |                      |
|  |  | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)    0         |                      |
|  |  | Skolor (förskola-universitet)    0                                  |                      |
|  |  | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)    0           |                      |
|  |  | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler    0   |                      |
|  |  | Övrig verksamhet - ange vad    0                                    |                      |
|  |  | <b>Summa</b> 100  |                      |

## Energianvändning

| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)   |                                       | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej  |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
|---|---------------------------------------|---|---|----------------|----------------|--------------------------|-------------------------|------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------------------|---|----------------------|--------------------------|---|-------------------------|--------------------------|--|--------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------------------|--------------------|--|---------------------------------------|------------|-------------------------|----------------|--------------------------|-------------------------|---|--|
| 0801 - 0812   |                                       | €   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b>   |                                       | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:  |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td>240 878 kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><b>240 878 kWh</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>88 568 kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> </tbody> </table> |                                       |   | Mätt värde  | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn | Eldningsolja (2) | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn | Naturgas, stadsgas (3)   | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn | Ved (4)    | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn               | Övrigt bibränsle (6) | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn                   | El (vattenburen) (7) | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn                   | El (direktverkande) (8) | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn                      | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn | Värmepump-frånluft (el) (11) | 240 878 kWh | <input type="text"/> jn | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn | <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b> | <b>240 878 kWh</b> |  | Varav energi till varmvattenberedning | 88 568 kWh | <input type="text"/> jn | Fjärrkyla (14) | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |
|   | Mätt värde                            | Fördelat värde  |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Fjärrvärme (1)  | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Eldningsolja (2)  | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Naturgas, stadsgas (3)  | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Ved (4)   | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Flis/pellets/briketter (5)  | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Övrigt bibränsle (6)  | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| El (vattenburen) (7)  | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| El (direktverkande) (8)   | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| El (luftburen) (9)  | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Markvärmepump (el) (10)   | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)  | 240 878 kWh                           | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)   | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)   | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>   | <b>240 878 kWh</b>                    |   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Varav energi till varmvattenberedning   | 88 568 kWh                            | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Fjärrkyla (14)  | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
|   |                                       | Övrig el (ange mätt värde om möjligt)<br><b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b>   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
|   |                                       | <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel (15)</td> <td>76 662 kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel (16)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel (17)</td> <td>56 818 kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b></td> <td><b>374 358 kWh</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b></td> <td><b>317 540 kWh</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b></td> <td><b>317 540 kWh</b></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |   |                | Mätt värde     | Fördelat värde           | Fastighetsel (15)       | 76 662 kWh       | <input type="text"/> jn  | Hushållsel (16)         | <input type="text"/> kWh | <input type="text"/> jn  | Verksamhetsel (17)      | 56 818 kWh | <input type="text"/> jn  | El för komfortkyla (18) | <input type="text"/> kWh   | <input type="text"/> jn  | Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19) | 0 kWh                |                          | <b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b> | <b>374 358 kWh</b>   |                          | <b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b> | <b>317 540 kWh</b>      |                          | <b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b> | <b>317 540 kWh</b> |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
|   | Mätt värde                            | Fördelat värde  |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Fastighetsel (15)   | 76 662 kWh                            | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Hushållsel (16)   | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Verksamhetsel (17)  | 56 818 kWh                            | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| El för komfortkyla (18)   | <input type="text"/> kWh              | <input type="text"/> jn   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)   | 0 kWh                                 |   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| <b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b>   | <b>374 358 kWh</b>                    |   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| <b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b>   | <b>317 540 kWh</b>                    |   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| <b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b>  | <b>317 540 kWh</b>                    |   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Finns solvärme? Ange solfångararea<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> 0 m <sup>2</sup>  |                                       |   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Finns solcellssystem? Ange solcellsarea<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>   |                                       |   |   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Ort (graddagar)   | Normalårskorrigerat värde (graddagar) | Ort (Energi-Index)  | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>6</sup> |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Uddevalla   | 342 865 kWh                           | Uddevalla   | 340 903 kWh   |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| Energieffektivitet  | ...varav el                           | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)   | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)               |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |
| 89 kWh/m <sup>2</sup> ,år   | 89 kWh/m <sup>2</sup> ,år             | 55 kWh/m <sup>2</sup> ,år   | 80 - 98 kWh/m <sup>2</sup> ,år                        |                |                |                          |                         |                  |                          |                         |                          |                          |                         |            |                          |                         |                            |                          |                                       |                      |                          |   |                      |                          |   |                         |                          |  |                    |                          |                         |                         |                          |                         |                              |             |                         |                               |                          |                         |                                 |                          |                         |                                     |                    |  |                                       |            |                         |                |                          |                         |   |  |

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BBR 16)

<sup>3</sup> El totalt

<sup>4</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>5</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>6</sup> Underlag för energieffektivitet

## Uppgifter om ventilationskontroll

|   |                                     |                                      |   |
|---|-------------------------------------|--------------------------------------|---|
| Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?                       | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |   |
| Typ av ventilationssystem   | <input type="radio"/> FTX           | <input type="radio"/> FT             | <input type="radio"/> F med återvinning   |
|   | <input checked="" type="radio"/> F  | <input type="radio"/> Självdrag      |   |
| Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej | <input checked="" type="radio"/> Delvis <sup>6</sup> <input type="text" value="100"/> % godkänd |

<sup>6</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|  |                                     |                                      |
|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007                 | Byggnadens nuvarande kyleffektbehov | Area som är luftkonditionerad        |
| <input type="text"/> kW  | <input type="text"/> kW             | <input type="text"/> m <sup>2</sup>  |

## Uppgifter om radon

|  |                                     |                                      |
|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt?                   | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Radonhalt                              | Typ av mätning                      | Datum för radonmätning               |
| <input type="text"/> Bq/m <sup>3</sup> | <input type="text"/>                | <input type="text"/>                 |

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

| Åtgärdsförslag  | Minskad energianvändning                   | Kostnad per sparad kWh                  | Minskat utsläpp av CO <sub>2</sub>      |
|---|--|---|---|
| <input type="radio"/> Styr- och reglerteknik <input type="radio"/> Byggnadsteknik<br><input checked="" type="radio"/> Installationsteknik | <input type="text" value="8 500"/> kWh/år  | <input type="text" value="0,5"/> kr/kWh | <input type="text" value="0,5"/> ton/år |
| Beskrivning av åtgärden<br>Installation av snålspolande munstycke   |  |   |   |
| <input type="radio"/> Styr- och reglerteknik <input type="radio"/> Byggnadsteknik<br><input checked="" type="radio"/> Installationsteknik | <input type="text" value="14 300"/> kWh/år | <input type="text" value="0,7"/> kr/kWh | <input type="text" value="0,9"/> ton/år |
| Beskrivning av åtgärden<br>Utbyte av termostater/termostatventiler  |  |   |   |
| <input type="radio"/> Styr- och reglerteknik <input type="radio"/> Byggnadsteknik<br><input checked="" type="radio"/> Installationsteknik | <input type="text" value="3 600"/> kWh/år  | <input type="text" value="0,7"/> kr/kWh | <input type="text" value="0,3"/> ton/år |
| Beskrivning av åtgärden<br>Byte till lågenergilampor i belysningsstolpar  |  |   |   |

## Övrigt

|  |  |
|--|--|
| Har byggnaden deklarerats tidigare?<br>jn Ja    jn Nej | Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos<br><b>Fastighetsförvaltare</b> ▼ |
| Har byggnaden besiktigats på plats?<br>jn Ja    jn Nej | Kommentar<br>.   |

## Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

|  |                                    |  |
|--|------------------------------------|--|
| Akrediterat företag<br>Riksbyggen Ekonomisk Förening | Organisationsnummer<br>702001-7781 | Akrediteringsnummer<br>6976:01                 |
| Förnamn<br>Kjell                                     | Efternamn<br>Berndtsson            | E-postadress<br>kjell.berndtsson@riksbyggen.se |

## Expert

|                                     |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| Förnamn<br>Jan                      | Efternamn<br>Nygren                   |
| Datum för godkännande<br>2009-10-06 | E-postadress<br>jnygren@riksbyggen.se |

## **Saker att tänka på ...**

### **att informera om energideklarationen**

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

### **att sätta upp sammanfattningen i entrén**

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration). Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

### **att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera**

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

### **att åtgärderna görs på lämpligt sätt**

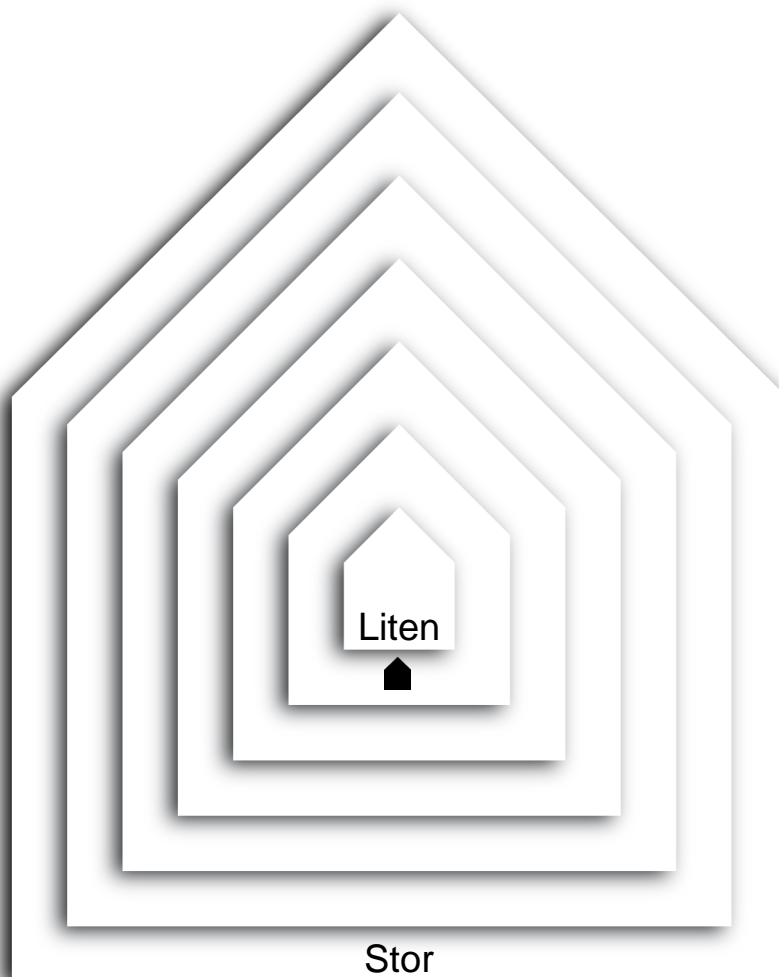
Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

### **att deklarerera så ofta du vill**

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.



# Husets energianvändning



Energideklaration för Fredagsvägen 2, Uddevalla.

- Detta hus använder 89 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 89 kWh/m<sup>2</sup>.  
Liknande hus 80–98 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 55 kWh/m<sup>2</sup>.  
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.  
Detaljinformation finns hos fastighetsförvaltaren.  
Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)  
Energideklaration utförd 2009-10-06 av:  
Jan Nygren, Riksbyggen Ekonomisk Förening