

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn HSB BRF BILEN I PITEÅ	Personnummer/Organisationsnummer 798800-0209	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Furunäsvägen 102A	Postnummer 94152	Postort PITEÅ
Land	Telefonnummer 0770-33 00 50	Mobiltelefonnummer
E-postadress info@norr.hsb.se		

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Norrbottn	Kommun Piteå	Fastighetsbeteckning Bilen 7	
Egen beteckning Hus A		Egna hem <input type="checkbox"/>	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1228465	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat) <input type="checkbox"/>
Adress Bergsviksvägen 2	Postnummer 94137	Postort Piteå	Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>
Adress Bergsviksvägen 4a	Postnummer 94137	Postort Piteå	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Bergsviksvägen 4b	Postnummer 94137	Postort Piteå	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus
Byggnadens komplexitet <input checked="checked" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex	Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1958
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="checked" type="radio"/> Mätt värde 2 668 m ² <input type="radio"/> Omvandlat från BOA/LOA <input type="radio"/> Omvandling för kontorsbyggnad (>=75%) <input type="radio"/> Omvandlat från BRA <input type="radio"/> Omvandlat från BTA	Verksamhet Fördela enligt nedan: Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 Hotell, pensionat och elevhem Restaurang Kontor och förvaltning Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel Butiks- och lagerlokaler för övrig handel Köpcentrum Vård, dygnet runt Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) Skolor (förskola-universitet) Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)
BOA 2 103 m ²	LOA 0 m ²	
BRA m ²	BTA m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		
Avarmgarage 0 m ²		
Antal våningsplan ovan mark 8		
Antal trapphus 1		
Antal bostadslägenheter 28	Övrig verksamhet - ange vad	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m ²		Summa 100

Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0701

0712

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

		Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	381 559 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Eldningsolja (2)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Naturgas, stadsgas (3)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ved (4)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Flis/pellets/briketter (5)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Övrigt biobränsle (6)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (vattenburen) (7)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (direktverkande) (8)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (luftburen) (9)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Markvärmepump (el) (10)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	381 559 kWh		
Varav energi till varmvattenberedning	61 791 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Fjärrkyla (14)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Finns solvärme? Ja Nej

Om ja, ange total solfångararea m²

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten

För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

		Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel (15)	82 341 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Hushållsel (16)	66 006 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Verksamhetsel (17)	33 419 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Komfortkyla (18)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Summa 7-13,15-18 ² (Σ2)	181 766 kWh		
Summa 1-15,18 ³ (Σ3)	463 900 kWh		
Summa 7-13,15,18 ⁴ (Σ4)	82 341 kWh		

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)
Piteå	486 630 kWh

Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁵
Piteå	498 147 kWh

Energiprestanda	...varav el
187 kWh/m ² ,år	31 kWh/m ² ,år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
130 kWh/m ² ,år	173 - 211 kWh/m ² ,år

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² El totalt

³ Värme, kyla och fastighetsel

⁴ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁵ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Delvis ⁶ % godkänd			

⁶ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad
kW	kW	m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
Bq/m ³	<input type="text"/>	

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag	<input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk <input type="checkbox"/> Byggnadsteknisk	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskat utsläpp av CO ₂
	<input type="checkbox"/> Installationsteknisk	19 186 kWh/år	0,28 kr/kWh	0,2 ton/år
Beskrivning av åtgärden				
Nya tryckstyrda stamventiler, radiatorventiler med termostatkroppar samt injustering av värmesystemet med nya injusteringsprotokoll.				
Åtgärdsförslag	<input type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk <input type="checkbox"/> Byggnadsteknisk	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskat utsläpp av CO ₂
	<input checked="" type="checkbox"/> Installationsteknisk	646 kWh/år	0,35 kr/kWh	0,01 ton/år
Beskrivning av åtgärden				
Byte driftdon inkl. ljuskälla på stolpbelysning. Dvs insats och lampa byts på befintliga armaturer från kvicksilver, 125 W till metallhallogen, 70 W.				
Åtgärdsförslag	<input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk <input type="checkbox"/> Byggnadsteknisk	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskat utsläpp av CO ₂
	<input checked="" type="checkbox"/> Installationsteknisk	9 025 kWh/år	0,39 kr/kWh	0,1 ton/år
Beskrivning av åtgärden				
Befintligt frånluftsaggregat byts ut mot nytt.				

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Har experten besiktigt byggnaden? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Detaljinformation går att finna hos Byggnadsägare
--	--	--

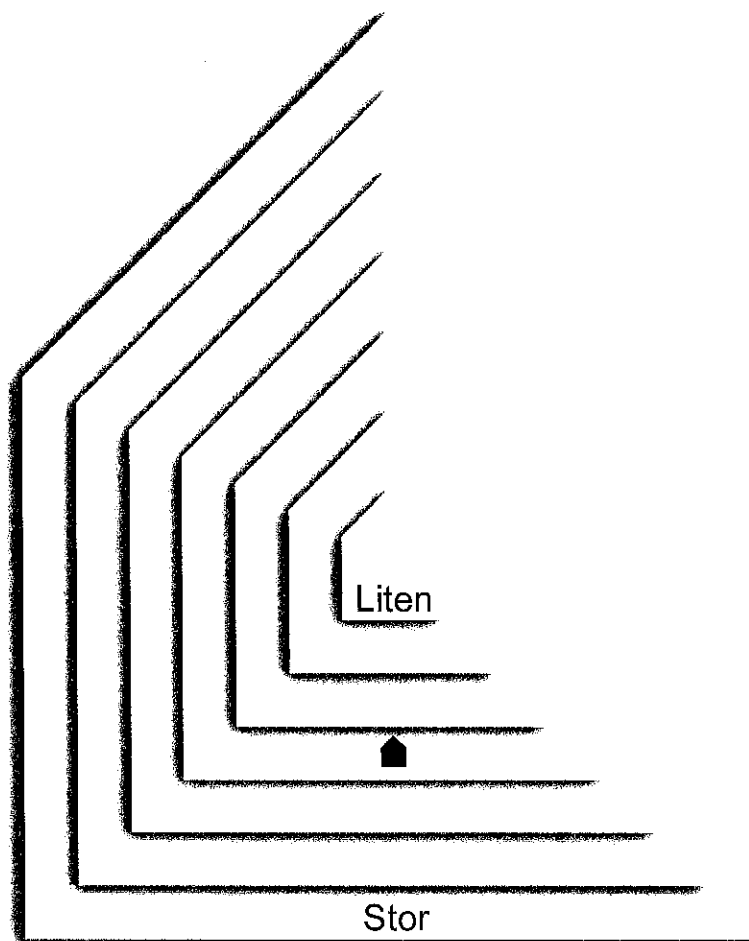
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag HSB Norr ek. för	Organisationsnummer 797000-0845	Akrediteringsnummer 7062:01
Förnamn Göran	Efternamn Löthgren	E-postadress goran.lothgren@norr.hsb.se

Expert

Förnamn Erik	Efternamn Johansson
Datum för godkännande 2008-12-08	E-postadress erik.johansson@norr.hsb.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Bergsviksvägen 2, Piteå.

- Detta hus använder 187 kWh/m² och år, varav el 31 kWh/m².
Liknande hus 173–211 kWh/m² och år, nya hus 130 kWh/m².
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontrollen är ej godkänd.
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2008-12-08 av:
Erik Johansson, HSB Norr ek. för