

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

|   |  |                                    |                       |                      |
|---|--|------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Ägarens namn<br>Riksbyggens Brf Gula Gården |  | Organisationsnummer<br>747000-1145 |                       | Utländsk adress<br>€ |
| Adress<br>Klörupsvägen 27                   |  | Postnummer<br>23455                | Postort<br>Trelleborg |                      |
| Land  |  | Telefonnummer<br>0771-860860       | Mobiltelefonnummer    |                      |
| E-postadress                                |  |                                    |                       |                      |

**Byggnadens ägare - Övriga**
**Byggnaden - Identifikation**

|  |                        |  |  |                   |
|--|------------------------|--|--|-------------------|
| Län<br>Skåne   | Kommun<br>Trelleborg   | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br>€ Egna hem (privatägda småhus) |  |                   |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Kaplanen 3 |                        | Egen beteckning<br>Hus 2   |  |                   |
| Husnummer<br>1   | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>2863439  | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas jn |                   |
| Adress<br>Klörupsvägen 31A                                 |                        | Postnummer<br>23151  | Postort<br>Trelleborg                                    | Huvudadress<br>jn |
| Adress<br>Klörupsvägen 31B                                 |                        | Postnummer<br>23151  | Postort<br>Trelleborg                                    | Huvudadress<br>jn |
| Adress<br>Klörupsvägen 31C                                 |                        | Postnummer<br>23151  | Postort<br>Trelleborg                                    | Huvudadress<br>jn |
| Adress<br>Klörupsvägen 31D                                 |                        | Postnummer<br>23151  | Postort<br>Trelleborg                                    | Huvudadress<br>jn |
| Adress<br>Klörupsvägen 31E                                 |                        | Postnummer<br>23151  | Postort<br>Trelleborg                                    | Huvudadress<br>jn |
| Husnummer<br>2   | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>2807337  | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas jn |                   |
| Adress<br>Klörupsvägen 33                                  |                        | Postnummer<br>23151  | Postort<br>Trelleborg                                    | Huvudadress<br>jn |

## Byggnaden - Egenskaper

|  |                         |  |
|--|-------------------------|--|
| Typkod<br>320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder  |                         | Byggnadskategori<br>Flerbostadshus   |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex  |                         | Byggnadstyp<br>Friliggande   |
| Atemp (exkl. Avarmgarage)<br><input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 3954 m <sup>2</sup>  |                         | Nybyggnadsår<br>1966   |
| Omvandling (inkl. Avarmgarage)<br><input checked="" type="checkbox"/> Från BOA/LOA<br><input checked="" type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%)<br><input checked="" type="checkbox"/> Från BRA<br><input checked="" type="checkbox"/> Från BTA |                         | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:  |
| BOA<br>3163 m <sup>2</sup>   | LOA<br>0 m <sup>2</sup> | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)<br>Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100   |
| BRA<br>0 m <sup>2</sup>  | BTA<br>0 m <sup>2</sup> | Hotell, pensionat och elevhem 0<br>Restaurang 0<br>Kontor och förvaltning 0<br>Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 0<br>Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 0<br>Köpcentrum 0<br>Vård, dygnet runt 0<br>Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 0<br>Skolor (förskola-universitet) 0<br>Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 0<br>Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler 0<br>Övrig verksamhet - ange vad 0 |
| Avarmgarage<br>0 m <sup>2</sup>  |                         | Summa 100  |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)<br>1   |                         |  |
| Antal våningsplan ovan mark<br>3   |                         |  |
| Antal trapphus<br>6  |                         |  |
| Antal bostadslägenheter<br>48  |                         |  |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader<br>0,35 l/s,m <sup>2</sup>  |                         |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej   |                         |  |

## Energianvändning

| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>1101 - 1112   |   | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br>€  |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
|--|---|--|---|----------------|----------------|----------------------|----------------------|------------------|----------------------|----------------------|------------------------|-----------|----------------------|---------|----------------------|----------------------|----------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|------------|----------------------|------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------------|------------|--|---------------------------------------|-----------|----------------------|----------------|----------------------|----------------------|--|--|--|------------|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------|------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------------|-------|----------------------|--|------------|--|--|------------|--|---|------------|--|
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>   |   | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:<br>Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td>21818 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td>184291 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td>206109 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>45633 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table> |   |  | Mätt värde  | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Eldningsolja (2) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Naturgas, stadsgas (3) | 21818 kWh | <input type="text"/> | Ved (4) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Övrigt biobränsle (6) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | El (vattenburen) (7) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | El (direktverkande) (8) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Markvärmepump (el) (10) | 184291 kWh | <input type="text"/> | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b> | 206109 kWh |  | Varav energi till varmvattenberedning | 45633 kWh | <input type="text"/> | Fjärrkyla (14) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Övrig el (ange mätt värde om möjligt)<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15)</td> <td>18274 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19)</td> <td>0 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b></td> <td>202565 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b></td> <td>224383 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b></td> <td>202565 kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |  |  | Mätt värde | Fördelat värde | Fastighetsel <sup>2</sup> (15) | 18274 kWh | <input type="text"/> | Hushållsel <sup>3</sup> (16) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Verksamhetsel <sup>4</sup> (17) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | El för komfortkyla (18) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19) | 0 kWh | <input type="text"/> | <b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b> | 202565 kWh |  | <b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b> | 224383 kWh |  | <b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b> | 202565 kWh |  |
|  | Mätt värde  | Fördelat värde   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Fjärrvärme (1)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Eldningsolja (2)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Naturgas, stadsgas (3)   | 21818 kWh   | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Ved (4)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Flis/pellets/briketter (5)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Övrigt biobränsle (6)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| El (vattenburen) (7)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| El (direktverkande) (8)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| El (luftburen) (9)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Markvärmepump (el) (10)  | 184291 kWh  | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>  | 206109 kWh  |  |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Varav energi till varmvattenberedning  | 45633 kWh   | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Fjärrkyla (14)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
|  | Mätt värde  | Fördelat värde   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Fastighetsel <sup>2</sup> (15)   | 18274 kWh   | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Hushållsel <sup>3</sup> (16)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| El för komfortkyla (18)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)  | 0 kWh   | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| <b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b>   | 202565 kWh  |  |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| <b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b>   | 224383 kWh  |  |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| <b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b>  | 202565 kWh  |  |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Finns solvärme? Ange solfångararea<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej 0 <input type="text"/> m <sup>2</sup>   |   |  |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Finns solcellssystem? Ange solcellsarea<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej 0 <input type="text"/> m <sup>2</sup>  |   |  |   |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Ort (graddagar)<br>Trelleborg  | Normalårskorrigerat värde (graddagar)<br>245417 kWh | Ort (Energi-Index)<br>Trelleborg   | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup><br>242441 kWh       |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |
| Energieprestanda<br>61 kWh/m <sup>2</sup> ,år  | ...varav el<br>56 kWh/m <sup>2</sup> ,år            | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>55 kWh/m <sup>2</sup> ,år   | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>69 - 84 kWh/m <sup>2</sup> ,år |                |                |                      |                      |                  |                      |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |            |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |            |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |            |  |  |            |  |   |            |  |

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

<sup>6</sup> El totalt

<sup>7</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>8</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>9</sup> Underlag för energieprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

|  |                              |                                    |  |
|--|------------------------------|------------------------------------|--|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?         | <input type="checkbox"/> Ja  | <input type="checkbox"/> Nej       |  |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT        | <input type="checkbox"/> F med återvinning   |
|  | <input type="checkbox"/> F   | <input type="checkbox"/> Självdrag |  |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input type="checkbox"/> Ja  | <input type="checkbox"/> Nej       | <input type="checkbox"/> Delvis <sup>10</sup> <input type="text"/> % utan anmärkning |

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|  |                             |                              |
|--|-----------------------------|------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nej |
|--|-----------------------------|------------------------------|

### Uppgifter om radon

|                      |                             |                              |
|----------------------|-----------------------------|------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nej |
|----------------------|-----------------------------|------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:470505)

| Styr- och reglerteknisk  | Installationsteknisk   | Byggnadsteknisk   |
|--|--|---|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input type="radio"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="radio"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="radio"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input checked="" type="radio"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="radio"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="radio"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input checked="" type="radio"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="radio"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="radio"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="radio"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="radio"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Tids/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="radio"/> Tids/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="radio"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="radio"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="radio"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="radio"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="radio"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="radio"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</li> <li><input type="radio"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="radio"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input checked="" type="radio"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="radio"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="radio"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="radio"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="radio"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="radio"/> Tätning</li> <li><input type="radio"/> fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="radio"/> Annan åtgärd</li> </ul> |
| <p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="14200"/> kWh/år</p>   | <p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,5"/> kr/kWh</p>   | <p>Minskad utsläpp av CO<sub>2</sub></p> <p><input type="text" value="1,4"/> ton/år</p>   |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Vattensparprogram minskar både kallvatten och varmvattenförbrukningen. Detta leder till ett mindre energianvändning för uppvärmning av varmvatten. Minskning av innetemperaturen med en grad innebär minskning av uppvärmningsenergi med ca. 5%.</p>   |  |   |

## Övrigt

|  |  |
|--|--|
| Har byggnaden deklarerats tidigare?<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej | Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos<br><input type="text" value="Byggnadsägare"/> <input type="text" value="6"/>                                   |
| Har byggnaden besiktigats på plats?<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej | Kommentar<br>För att säkerställa indata och för att komplettera uppgifter för åtgärdsförslag utförs alltid en besiktning av byggnad i enighet med Riksbyggens rutiner för energideklaration. |

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

I byggnaden finns två elmätare för värmepumpar samt, fastighetsel och tvättstugan. El till tvättstugan räknas bort schablonmässig per antal lägenheter. El som betjänar värmeanläggningen har fördelats mellan alla byggnaderna som uppvärmningsenergi.

## Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

|  |                                    |  |
|--|------------------------------------|--|
| Akrediterat företag<br>Riksbyggen Ekonomisk Förening | Organisationsnummer<br>702001-7781 | Akrediteringsnummer<br>6976                    |
| Förnamn<br>Kjell                                     | Efternamn<br>Berndtsson            | E-postadress<br>kjell.berndtsson@riksbyggen.se |

## Expert

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| Förnamn<br>Khosrow                  | Efternamn<br>Souresrafil                       |
| Datum för godkännande<br>2012-05-16 | E-postadress<br>amir.souresrafil@riksbyggen.se |

# Husets energianvändning



Energideklaration för Klörupsvägen 33 , Trelleborg

- 🏠 Detta hus använder 61 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 56 kWh/m<sup>2</sup>.  
Liknande hus 69 – 84 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 55 kWh/m<sup>2</sup>.  
Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontrollen är utan anmärkning.  
Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren  
Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)  
Energideklaration utförd 2012-05-16 av:  
Khosrow Souresrafil , Riksbyggen Ekonomisk Förening  
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.