



Balcona

www.balcona.se 08-669 09 00

Säkerhet och underhåll

Säkerhet:

- **Lämna aldrig barn ensamma på en balkong!**
- **Rör aldrig låsmuttrarna på dragstagen!**
- **Justeringar får endast utföras av fackfolk!**
- **Är din balkong utrustad med en brandutrymning så får denna ej blockeras! Inga föremål får placeras på en utrymningslucka!**

Underhåll:

- **Trätrall**
Trallen är impregnerad men bör oljas med pensel varje år. Detta ger en vacker och behaglig yta att gå på och förhindrar att träet "reser" sig vilket säkrar en lång livslängd.

- **Lackade metallytor**
Lackade metallytor rengörs med vanligt rengöringsmedel utan slipmedel.

- **Rengöring under trall**
Balkongtrallen är normalt uppdelad i två halvor. Inre halvan lyftes och skjuts upp över yttre halvan. Balkongens inre delar kan sedan rengöras. Därefter läggs inre halvan på plats och proceduren upprepas med den yttre halvan. Denna rengöring bör göras vart tionde år och bör göras av en van fastighetsskötare.

- **Produktbeskrivning**
Lättbalkongen är väl beprövad sedan många år och den ursprungliga konstruktionen togs fram av Dobel (Svenskt Stål AB).

Den bärande konstruktionen består av specialformade profiler av stål som svetsas ihop till en bärande ram. Långsidesbalkarna är förbundna med tvärgående C-profiler (cc 600 mm) för att ge stabilitet. Ytterbalkhöjden är hela 200 mm vilket innebär stora säkerhetsmarginaler.

Hela stålkonstruktionen varmgalvaniseras efter svetsning vilket ger en livslängd på omkring 50 år under normala omständigheter.

Balkongens bakre kant är upphängd i kraftiga galvaniserade smiden som bultas med rostfria ankarbultar i i tegelväggen. Dessa bultar provdrages innan balkongen monteras.

Undersidan av balkongplattan är täckt med plåtkassetter som nitas i rambalkarna. Plåtkassetterna är genomtrampningssäkra. Balkongen är kontrollerad och godkänd av Brandskyddslaget (en oberoende brandskyddskonsult och representerat i Boverkets brandgrupp).