

Mäklarinformation för Upplandsgatan 77

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare: *Uppgift saknas*

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Ja

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Säljare

Överlåtelseavgift: Ja, 1113

Pantsättningsavgift: *Uppgift saknas*

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1899

Antal lägenheter: 28

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: 1

Postadress: 11344

Fastigheten förvärvades: 1992

Antal lokaler: 1

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Ja

Annat: Ja, stora Råkällare, Extra cykelrum, Barnvagnsrum, Verktygsrum, WC, Grovsoprum

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Ja, levereras av Comhem

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
byte 1979, Stammarna spolats med 5-8 års mellanrum, där även filmning ingår

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
byte 1979, Stammarna spolats med 5-8 års mellanrum, där även filmning ingår

Elstigarna är bytta: Ja
1979 - El-stigare

Fasaden är renoverad: Ja
målning samt renovering 2011

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Ja
nej

Taket är renoverat: Ja
gathuset bytes 2000 & Gårdshuset bytes 2012

Fönstren är renoverade: Ja
målades och renoverades 2015

Trapphuset är renoverat: Ja
målades och renoverades 2011

Det finns balkongplaner: Ja

Elstad/eldstäder har provtryckts: Ja

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Ja

Eldningsförbud: Nej

Övrigt

Övrig information: Bredband via Bredband 2 samt Stokab (indraget dec 2010 ej anslutet)