



---

# VÄLKOMMEN TILL

## Brf. TEGNÈR

---

### Föreningen

Vi är 21 bostadsrätter i föreningen, då gäller det att alla hjälper till efter förmåga att ställa upp.

Vi har årsmöte tidigast 1 mars och senast sista juni, då styrelsen väljs.

Utöver årsmötet har vi varje år gemensamma träffar. På våren städar vi gården tillsammans och ställer ut utemöbeln och på hösten hjälps vi åt att ta in den.

Styrelsen skickar informationsblad om det är något speciellt.

# Huset

## **Tvättstuga och källare och vind:**

På dörren till tvättstugan finns en kalender där man bokar in tvätt-tider, högst 5 timmar i sträck.

Det är vanlig hushållstvätt, inga mattor.

Rensa luddlådan, det finns ett löst galler bakom maskinen man lyfter upp och rensar.

Sopa och torka alltid av golvet och lämna alla maskinluckor öppna. När/om du använder torkskåp och tumlare sätt på fläktarna i rummen. Glöm inte stänga dem när du är klar.

Se till att låsa källardörren. Tänk på råttisken om dörrarna står öppna, detta gäller även in till farstugorna. Lämna inga saker i gångarna.

## **Entré och trappuppgång:**

Använd inte dessa utrymmen som uppställningsplats för cyklar, de ska stå på gården likaså kälkar o dylikt och de egna skorna i den egna hallen.

## **Gården:**

Viktigt att paketera soporna ordentligt. Se till att soppåsen är ordentligt hopknuten, att den är ej trasig eller läcker.

Vi har 5 tunnor för hushållssopor, de töms 2 ggr/vecka. INGA FLASKOR ingen FRIGOLIT eller annat som inte hör dit ska slängas bland hushållssoporna. Inga GLASSKIVOR.

Ställ inget utanför tunnorna, då debiteras föreningen extra avgift.

På gården hjälps vi åt att hålla snyggt. Hjälp till att sopa undan löv på hösten när det behövs. När snön kommer och du går ut med soporna på morgonen skjut snöskotten framför dig och gå andra vägen tillbaks och vips är snön borta. Om ALLA hjälps åt blir det inte så betungande. Släng ut litet grus, det finns i farstugorna så ingen halkar. Vi har ingen ”gårdskar!”.

Vi brukar beställa container i samband med gårdsstädningen.

### **Tidningsinsamling:**

Tidningsinsamling sker en gång i veckan, nu torsdagar, dock ej om det är en helgdag.  
OBS! Endast dagstidningar, ej tidningar med glättat papper eller KUVERT. Ej heller kartonger.  
De får lämnas på närmaste uppsamlingsplats, vid Karlbergsvägen T-bana eller Hemköp  
Upplandsgatan.

### **Övrigt:**

Trappstädning sker av städfirma 1 ggr/vecka. Under sommarhalvåret är städningen varannan vecka. Då gäller det som alltid plocka upp om man ser något ligga på golvet.

Om du upptäcker något som omgående måste åtgärdas, fel på hissen eller trasigt dörrlås försök i första hand kontakta någon i styrelsen innan aktuell reparationsfirma kontaktas. Detta för att undvika att fler anmäler och beställer hantverkare. Småfel som att byta glödlampor i farstugan åtgärdas snabbast av den som upptäcker felet. Lysrör, starter lampor finns i källaren.

- Det finns ”KATASTROF AVSTÄNGNINGSKNAPP” för huvudvattenledningen i källaren.
- Portansvarig Observatoriegatan Caroline Bergström
- Portansvarig Dalagatan Johan Lindström
- Rörmokare Stig Englund 08-7714839
- Flemingsbergs elektriska har skött installationerna i huset.
- Kungslås , Fleminggatan, alldeles vid Barnhusbron 08-6520400, 070-755 01 07

*Mycket välkomna önskar styrelsen och övriga i huset!/Caroline Bergström*

C.B.-13