

Mäklarinformation för Staren 18

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Trönnerbergs FörvaltningsAB

Tel 08-505 855 00

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Ja

Finansiering av ovanstående: Bygglov är beviljat för påbyggnad av en våning på nuvarande tak. Självfinansierat.

Plan på amortering av föreningens lån: Nej

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja

Pantsättningsavgift: Ja

Kontaktperson i föreningen: Peter Gibson

Telefon till ovanstående: 0736-876730

Fastigheten

Byggnadsår: 1968-70

Antal lägenheter: 57

Ombyggnadsår: Fastigheten är inte ombyggd

Antal hyresgäster: 0

Postadress: ☐ Trönnerbergs fastighetsförv. AB Danderydsgatan 28, 114 26 Stockholm

Fastigheten förvärvades: 2000

Antal lokaler: 2

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej, Inte aktuellt

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Nej

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Ja

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Ja

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Debiteras kr/mån.

Bredband: Ja, levereras av Bredbandsbolaget, hastighet 100/100, debiteras Ingår i avg. kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Nej
stammar spolas regelbundet. Filmning har gjorts under 2014

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Nej
se ovan

Elstigarna är bytta: Nej

Fasaden är renoverad: Nej
fasadtegel

3-fas el finns indraget: Nej

Råvinden finns kvar: Ja
råvind saknas. Exploatering av taket kommer att ske under 2016-17

Taket är renoverat: Nej
påbyggnad med ett våningsplan kommer att ske under 2016-17

Fönstren är renoverade: Ja
2013

Trapphuset är renoverat: Nej

Det finns balkongplaner: Nej
balkonger finns till alla utom 5 lägenheter

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*