

Mäklarinformation för Sleipner 9

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Elisabeth von Wachenfeldt

+46(0)8 32 40 60

Nordstaden AB

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Säljare

Överlåtelseavgift: Ja, 2,5% av basbelopp

Pantsättningsavgift: Ja, 1% av basbelopp

Kontaktperson i föreningen: Niklas Ruben

Telefon till ovanstående: 737531967

Fastigheten

Byggnadsår: 1906

Antal lägenheter: 21

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: 2

Postadress: 113 26 Stockholm

Fastigheten förvärvades: 1996-02-19

Antal lokaler: *Uppgift saknas*

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Ja

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Ja, levereras av Stockholms Stadsnät, hastighet 1000/1000, debiteras ingår i avgift kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
stambyte 2000

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: *Uppgift saknas*

Elstigarna är bytta: Ja
2005

Fasaden är renoverad: Ja
2004

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Nej
råvind konverterad till vindsvåningar

Taket är renoverat: Ja
2012

Fönstren är renoverade: Ja

Trapphuset är renoverat: Ja

2018

Det finns balkongplaner: Ja
balkonger finns för lägenheter mot gården

Eldstad/eldstäder har provtryckts: Nej
inga eldstäder

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Nej
inga eldstäder

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*