

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Brf Lindansaren 8-10 onsdagen den 27 maj 2015 i Adolf Fredriksgårdens samlingssal

En genomgång av föreningens ekonomi föredrogs av Henrik Pettersson

- 1. Upprättande av röstlängd**
Röstlängd upprättades.
- 2. Val av ordförande vid stämman**
Åke Gustavsson valdes.
- 3. Anmälan av protokollskrivare vid stämman**
Malin Rasmussen valdes.
- 4. Val av justeringspersoner, tillika rösträknare**
Kristin Fyrand och Nina Wessborg
- 5. Fråga om kallelse skett i behörig ordning**
Kallelse har skett i behörig ordning.
- 6. Godkännande av dagordning**
Stämman föreslog ett tillägg till dagordningens pkt 9 "Stämman tar ställning till styrelsens förslag till disposition". Med detta tillägg godkändes dagordningen.
- 7. Föredragning av styrelsens årsredovisning och förvaltningsberättelsen**
Åke Gustavsson föredrog årsredovisningen.
- 8. Föredragning av revisionsberättelsen**
Åke Gustavsson föredrog revisionsberättelsen.
- 9. Fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman fastställde resultat- och balansräkning. Stämman fastställde styrelsens förslag till disposition.
- 10. Styrelsens svar på 2014 års motioner**
 - 1) Motion ang. inrättande av bygg- och teknikgrupp**
 - En bygg- och teknikgrupp bestående av Hans Adolfsson och Ernst Tanner är inrättad.
 - 2) Motion ang. fullständig redogörelse om våra gemensamma utrymmen i föreningen**
 - Ingen redovisning har gjorts. Det finns ett gemensamt utrymme i föreningen som huvudsakligen används som styrelserum.
 - 3) Motion ang. undersökning av kostnader för att ordna upphängning av cyklar**
 - Stämman 2014 föreslog att Mats Ahlén arbetar vidare med förslaget. Inget kostnadsförslag har inkommit.

NE
Åke Gustavsson

- 4) **Motion ang. underhåll av fasader vid entréer.**
 - Fasaden utanför entrén Holländarg. 24 har renoverats.
- 5) **Motion ang. restaurering av bottenvåningen/entrén på Holländargatan 24.**
 - Entré och trapphus i Holländarg. 24 har renoverats.
- 6) **Motion ang. godkännande av stämman för att kunna nyttja området utanför lägenheter till att bygga ett altangolv**
 - Styrelsen har undersökt stadsbyggnadskontorets regelverk och underrättat motionären. Motionären har inkommit med ny motion till stämman 2015.

11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

12. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter

Beslutades att arvoden ej skall utbetalas utan att styrelsen ersätts enligt rådande ordning.

13. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Beslutades att antalet ordinarie ledamöter skall vara fem och antalet suppleanter skall vara en för kommande verksamhetsår. Stämman valde, efter sluten omröstning, följande personer:

- Katharina Ammerind - Ordinarie ledamot, kvarstår 1 år.
- Henrik Pettersson - Ordinarie ledamot, nyval 2 år.
- Niclas Karlsson - Ordinarie ledamot, nyval 2 år.
- Dag Schantz - Ordinarie ledamot, kvarstår 1 år.
- Elisabeth Takman – Ordinarie ledamot, nyval 2 år
- Aria Asgari – Suppleant, nyval 1 år.

14. Val av revisor och suppleant

Anna Lundeborn-Bengtsson valdes till revisor och Patrik Israelsson valdes till revisorssuppleant.

15. Val av valberedning

Stämman valde följande personer:

- Malin Rasmussen
- Gabriel Lyberg
- Åke Gustavsson

16. 2015 års motioner

1) Motion angående systematiskt brandskyddsarbete

- Stämman tillstyrker motionen med följande ändring: Medlemmen ansvarar själv för att lägenheten förses med brandvarnare.

2) Motion angående förfina de blå vattentunnorna

- Stämman uppdrog åt Hans Adolfsson att åtgärda tunnorna,

3) Motion angående byggnation av uteplats

- I anledning av motionen antogs styrelsens förslag till formulering av beslut vilket huvudsakligen reglerar:
 - Upplåtelseformen som skall begränsas så att ytan återgår till föreningen vid försäljning
 - Storleken som ej skall överskrida balkongstorleken i föreningen
 - Att området ej får inhägnas.

17. Övriga frågor

- Henrik Pettersson framställde önskemål om mer öppenhet från valberedningen om vilka personer som föreslås till styrelsen.
- Henrik Pettersson framställde önskemål om mer öppenhet från styrelsen om styrelsens pågående arbete.
- Henrik Pettersson framställde önskemål om en löpande redovisning av föreningens ekonomi den ekonomiska planen.
- Jesper Kurlandsky väckte frågan om att skapa en miljögrupp i föreningen. Förslaget bifölls av stämman.
- Elisabeth Takman framställde förslag på att styrelsen tar upp problem med trasig hiss i Holländarg. 24.

18. Stämmans avslutande

Tack framfördes från stämman till styrelsen, gårdsgruppen och bygg- och teknikgruppen.

Dag Schantz avtackade avgående ledamöterna Ingegerd Maurer-Bergqvist, och Johan Höök.

Bilagor:

- 1) Röstlängd
- 2) Rösträkning
- 3) Fullmakt från Mehrdad Darvishpour
- 4) Fullmakt från Göran Åhrén
- 5) Fullmakt från Ernst Tanner

Protokollfört:



Malin Rasmussen

Justeras:



Kristin Fyrand

Nina Wessborg



Ordförande:



Åke Gustavsson

Närvarolista på Brf Lindansalen årsstämma

Dag Schantz

Fullmakt Davishpar

Ingegerd M Bergqvist

Johan Höök

Katharina Ammerind

Malin Fagursson

Åke Gustavsson
Anna Lambert

Jaro Hedlin

Ellen Fjested

Daniel Hallö

Gunnel Nordvall

Niles Karlsson ~~fullm~~

*Erik Teener (genom fullmakt)

Marie Louise Rönquist

Nina Wessborg

Hans Adolsson

Kristin Eyrand

Tommi Rasmussen

Johanna Gustafsson

Elisabeth Takman

Bengt Takman

Sanny Proby

Silaga 1b

Henrik Pettersson

Jesper Kurantaky

- Åhrens 11 1111111111111111 (14)
- Elmsjö 1 11111111111111111111 (19)
- Nilas 111111111111111111111111 (21)
- Ingerad 11111111 (9)
-



Bilaga 3

Fullmakt

Härmed ger jag fullmakt åt Dag
Schantz att rösta för mig

mvh. majoritet Darrish Pour

Holländarg 26A, 5 TR

Datum 2015-5-28

DÅ VI EJ HAR MÖJLIGHET ATT
NÄRVARA PÅ BRF LINDANSKARENS
ÅRSMÖTE 27/5. SÅ GERVI DANIEL GALLA MARCHIANDO
FULLMAKT ATT FÖRETRÄDA OSS.

STHLM 18/5-15

Göran Åhrén

GÖRAN ÅHREN

Ann-Marie Åhrén

ANN-MARIE ÅHREN

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
LINDANSAREN 8-10

Om ombud, fullmakt med mera

En medlem som inte personligen kan närvara på föreningsstämman kan utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet skall förete en skriftlig, daterad fullmakt i original. Den gäller i högst ett år från undertecknandet. Fullmakten behöver inte vara bevitnad.

Vem kan vara ombud

Endast medlems make eller sambo eller annan medlem får vara ombud. Ingen får som ombud företräda mer än en medlem. Medlem som är under arton år (underårig) företräds av förmyndare. En medlem som är juridisk person företräds av den som är legal ställföreträdare enligt registreringsbevis.

Biträde

En medlem kan vid föreningsstämman ha med sig högst ett biträde för att ge medlemmen möjlighet till sakkunnig hjälp på stämman i t.ex. ekonomiska, tekniska eller juridiska frågor. Endast medlemmens make eller sambo eller annan medlem får vara biträde. Biträdet behöver inte förete fullmakt.

FULLMAKT

för Niclas Karlsson

att vid föreningsstämman den 27, 5 20 15 föra min talan och utöva min rösträtt.

Ort Stockholm den 13, 4 20 15

Namnteckning EMMA TAMMER

BRF Lindansaren 8-10

lägenhet nr. 8/1201