

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Brf Lindansaren 8-10 onsdagen den 21 maj 2014 i Adolf Fredriksgårdens samlingsal**

**1. Upprättande av röstlängd**

Röstlängd upprättades.

**2. Val av ordförande vid stämman**

Åke Gustavsson valdes.

**3. Anmälan av protokollskrivare vid stämman**

Malin Rasmussen valdes.

**4. Val av justeringspersoner, tillika rösträknare**

Pål Tyllström och Niclas Karlsson valdes.

**5. Fråga om kallelse skett i behörig ordning**

Kallelse har skett i behörig ordning.

**6. Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes.

**7. Föredragning av styrelsens årsredovisning och förvaltningsberättelsen**

Åke Gustavsson föredrog årsredovisningen.

**8. Föredragning av revisionsberättelsen**

Åke Gustavsson föredrog revisionsberättelsen.

**9. Fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman fastställde resultat- och balansräkning. Stämman beslutade att överföra årets resultat i ny räkning.

**10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Stämman beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

**11. Styrelsens svar på 2013 års motioner**

- **Fråga till styrelsen rörande radiatorerna och den höga värmen i 24an**  
Styrelsen konstaterade att värmen inte går att justera perfekt utan måste justeras vid varje årstidsskifte.
- **Önskan att mer kommunikation med medlemmarna görs via e-mail framfördes**  
Hemsida är skapad, medlemmarna uppmanades att meddela nya mailadresser.

*Åke Gustavsson* *Malin Rasmussen*

- **Fråga till styrelsen gällande amortering och räntenivå**  
I september amorterades delar av lånet och lades över till rörlig ränta.
- **Fråga till styrelsen gällande kostnaden för vatten/kvm**  
Dessa kostnader finns redovisade i årsredovisningen.

#### 12. Fråga om arvoden för styrelseledamöter

Beslutades att arvoden ej skall utbetalas utan att styrelsen ersätts enligt rådande ordning

#### 13. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Beslutades att antalet ordinarie ledamöter skall vara fyra och antalet suppleanter skall vara en för kommande verksamhetsår. Stämman valde följande personer:

- Katharina Ammerind, Nyval - Ordinarie ledamot, nyval 2 år.
- Ingegerd Maurer-Bergqvist - Ordinarie ledamot, kvarstår 1 år.
- Johan Höök - Ordinarie ledamot, kvarstår 1 år.
- Dag Schantz - Ordinarie ledamot, omval 2 år.
- Henrik Pettersson – Suppleant, nyval 1 år.

#### 14. Val av revisor och suppleant

Anna Lundeborn-Bengtsson valdes till revisor och Patrik Israelsson valdes till revisorssuppleant.

#### 15. Val av valberedning

Stämman valde följande personer:

- Niclas Karlsson – Ordförande och sammankallande.
- Gabriel Lyberg.
- Gabriel Goldman.
- Malin Rasmussen.

#### 16. 2014 års motioner

- 1) **Motion ang. inrättande av bygg- och teknikgrupp**
  - Stämman gav styrelsen i uppdrag att undersöka möjligheten att tillsätta en bygg- och teknik grupp.
- 2) **Motion ang. fullständig redogörelse om våra gemensamma utrymmen i föreningen**
  - Stämman uppdrog åt styrelsen att på hemsidan redovisa vilka gemensamma utrymmen som finns och användandet av dessa.
- 3) **Motion ang. undersökning av kostnader för att ordna upphängning av cyklar**
  - Stämman föreslog att Mats Ahlén i samarbete med gårdsgruppen arbetar vidare med förslaget.
- 4) **Motion ang. underhåll av fasader vid entréer.**
  - Stämman föreslog att styrelsen prioriterar fasaderna vid entrén om ekonomiskt utrymme finns.
- 5) a) **Motion ang. restaurering av bottenvåningen/entrén på Holländargatan 24.**

*Handwritten signatures in blue ink.*

- Stämman föreslog att styrelsen tar beslut om underhåll och restaurering i relation till det totala fastighetsbeståndets underhållsbehov och med beaktande av underhållsplanen.

**b) Motion ang. restaurering av bottenvåningen/entrén på Holländargatan 24**

- Stämman vädjade till alla medlemmar att visa respekt för varandra gällande passage med cyklar genom entrén i 24an.

**6) Motion ang. upprättelse av en fond för underhåll av takterrasser/-altaner**

- Stämman uppdrog åt motionären att lyfta ut motionen och föreslå till styrelsen att lyfta ut frågan till en extra stämma.

**7) Motion ang. godkännande av stämman för att kunna nyttja området utanför lägenheter till att bygga ett altangolv**

- Stämman uppdrog åt styrelsen att undersöka de juridiska förutsättningarna för att bygga altaner på gården samt utreda det juridiska läget för befintliga altanbyggen.

**17. Övriga frågor**

- Jesper Kurlandsky väckte frågan om att driva föreningen mot en mer miljövänlig drift. Stämman beslutade att frågan hänskjuts till den bygg- och teknik grupp som ev. kommer att bildas.
- Daniel Gallo-Marchiando väckte frågan om att se över fastigheternas brandskydd och erbjöd sig att bidra med arbete och kunskap om detta. Stämman beslutade att frågan hänskjuts till den bygg- och teknik grupp som ev. kommer att bildas.
- Daniel Gallo-Marchiando informerade om ett projekt som går ut på att installera hjärtstartare hos brf-föreningar.

**18. Stämmans avslutande**

Tack framfördes från stämman till styrelsen, gårdsgruppen och valberedningen.

Dag Schantz avtackade avgående ledamöterna Kristin Fyrand, Hans Adolfsson och Pål Tyllström.

**Bilagor:**

- 1) Röstlängd

Protokollfört:

  
Malin Rasmussen

Justeras:

  
Niclas Karlsson

  
Pål Tyllström

Ordförande:

  
Åke Gustavsson

21/5 - 2014

S 1 (2)

Gabriel Goldman<sup>1501</sup> fullmakt för Christer Eriksson 1502

Malin Rüeegg

Joaquim Bengtsson 1102 26B

Gabriel Lyleg 1501 26B

Henrik Pettersson 1502 24

Taru Kasanen 26A

Alma Adelt 24

Emil Sjögren 24

Katharina Ammerind 24/1301

Ewa Adenlung 24

Ellen Fjæstad 26A

Daniel Gallo 26A

Mimmi Wormbs 26B

Elvira Muftić 26B

Lars Hedin 26A

Niclas Karlsson 26A

Ernst Tenner 24 Fullmakt Niclas Karlsson

MARIE LOUISE ROSENQVIST 24

HENRIK TORBJÖRNSSON 24 Fullmakt MARIE LOUISE ROSENQVIST

Beugt Takman } 1401 24  
Elsabetta Takman }

Jag Lohanty 26A

26A

Alexander Kullst

~~Alina~~

Nattvackolirka årsstämma BRF Lindansaren 8-10  
21/5 - 2014

S 2 (2)

Margareta 26A

Ingegerd M Bergqvist 26A

Kristin Fyraud

Pål Tyllström 26b

**FULLMAKT**

för

*Förskud*  
Ellen o Daniel Galle

att vid föreningsstämman den 21 / 5 2014 föra min talan och utöva min rösträtt.


Ort

Stockholm

den

21 / 5 2014

Namnteckning

 Nina Wessberg o Bengt Wessberg

BRF Lindansaren 8-10

lägenhet nr. 1001



## FULLMAKT

för

Anna Lambert

att vid föreningsstämman den

21 / 5 20 14

föra min talan och utöva min rösträtt.

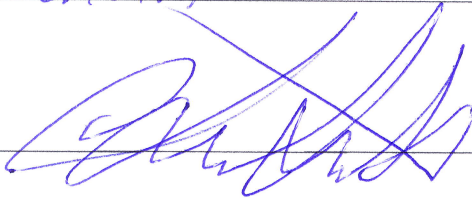
Ort

Stockholm

den

20 / 5 20 14

Namnteckning



BRF Lindansaren 8-10

lägenhet nr.

1101

## FULLMAKT

för

Niclas Karlsson

att vid föreningsstämman den

21 / 5 20 14

föra min talan och utöva min rösträtt.

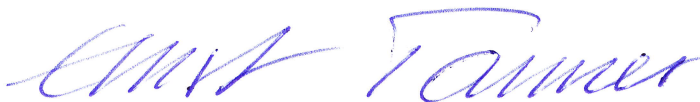
Ort

Stockholm

den

15 / 5 20 14

Namnteckning



BRF Lindansaren 8-10

lägenhet nr.

8/1201

## Fullmakt

Härmed ger jag Gabriel Goldman fullmakt att representera mig vid Bfr Lindansaren 8-10 årsstämma den 21 maj klockan klockan 19:00.  
Plats: Adolf Fredriksgården, Holländargatan 18.

Stockholm den 9 maj 2014

Christer Eriksson  
Holländargatan 26 B

### FULLMAKT

för Marie-Louise Rosengrūt L

att vid föreningsstämman den 21 / 5 2014 föra min talan och utöva min rösträtt.

Ort Stockholm den 20 / 5 2014

Namnteckning Henrik Bertjörn

BRF Lindansaren 8-10

lägenhet nr. 1302