



Årsredovisning 2020

BRF INGEMAR 8

702000-9960



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF INGEMAR 8

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

- FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE** Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.
- RESULTATRÄKNING** I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.
- BALANSRÄKNING** Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.
- NOTER** I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2003-12-11 efter ombildning. Innan dess organiserades verksamheten som en bostadsförening, BR Ingemar u.p.a, som bildades i januari 1910.

SÄTE

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Ingemar 8 på adressen Roslagsgatan 40 i Stockholm. Föreningen har 39 bostadsrätter om totalt 2 321 kvm och 2 lokaler om 164 kvm. Föreningen upplåter dessa två lokaler med hyresrätt. I lokalerna bedrivs butik (48 kvm) samt praktik (116 kvm). Fastigheten består av gathuset med uppgångarna A och B som byggdes 1891 samt ett gårdshus med uppgångar C och D som är några år yngre. Marken till fastigheten innehas med äganderätt.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Stockholm.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Anna Dunblad	Ordförande
Disa Lindbohm	Kassör
Alina Müller	
Filip Karl Sundquist	
Tina Larsson	
Jens Peter Kronstrand	Suppleant

VALBEREDNING

Jens Kronstrand och Annika Stråhle.

FIRMATECKNING

Firman tecknas av styrelsen. Firman tecknas två i förening av styrelsen ledamöter.

REVISORER

Karl-Håkan Daniels Revisor

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2020-04-26. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

UTFÖRDA HISTORISKA UNDERHÅLL

1986	Elstigar utbytta och taket omlagt
1986	Tak: Omlagt
2004	Stambyte (partiellt)
2004	Balkonger (ett antal balkonger är byggda senare)
2004	Bastu i föreningens källare
2005	Gården och källaren renoverades i samband med försäljning av vindsutrymmen
2005-2006	Ett nytt värmesystem installerades
2006	Gårdshusets tak renoverades
2008	Installerades ny ytterdörr i porten och postboxar
2009	Renovering av gårdshusets fasad, utbyte av alla dörrar i gårdshuset samt trapphusen målades om
2010	Stambyte (partiellt)
2011	Snörasskydd
2011	VVS installation
2013	Installation bredband
2013	Byttes kodlåset
2014	Ommålning taket gathus
2017	Brandskyddskontroll (var 6e år)
2017	OVK (var 6e år)
2017	Sotning (var 4e år)
2017	Nya tvättmaskiner och torkskåp
2018	Fönsterrenovering (från trärent) och även samtliga entrédörrar
2018	Installation av elektriska dörröppnare
2019	Ny torktumlare i tvättstugan
2019	Partiellt stambyte av avloppsrör i källaren
2019	Omputsning gårdsmurar
2020	Sotning (var 4e år)
2020	Taksäkerhet gathuset
2020	Nya brandsläckare till trapphus
2021	Fuktskydd yttervägg mot gården (partiell)

PLANERADE UNDERHÅLL

Stammar: Stambyte av avloppsstammen ej inlagt i befintlig underhållsplan. Stamspolningar genomförs vart femte år och skicket dokumenteras i samband med detta. Undersökning av kall-, varm-, värme och vvc-ledningar görs under första delen av 2021. Underhållsplanen kan komma att ändras baserat på resultatet.

Prel 2022	Trapphus: Preliminärt ommålning inom några år, ca 2022
Prel 2024	Tak: Omlagt 1986 och ommålat 2006 (gårdshuset) samt 2014 (gathus). Vid ommålning av mindre partier på gårdshuset bedöms fullständig ommålning till preliminärt år 2024.
Prel 2025	Fasad: Putsen är i fint skick, statusbesiktning inom några år och omputsning preliminärt tidigast från år 2025
Prel 2026	Fönster: Renoverades år 2018, bättringsmålning planeras till ca 2026
Prel 2040	El: utbytt år 1986, preliminärt utbyte och omdragning år 2040

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Nabo
Fastighetsjour (akuta fastighetsärenden)	Securitas
Hämtning av återvinning	Liselotte Löf Miljö & Återvinning
Städning av trapphus och tvättstuga	Anders Lindberg Städservice AB
Teknisk förvaltning	Hansson & Hööglund Fastighetsförvaltning AB

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

EKONOMI

Föreningens största utgifter är kostnad för värme. I övrigt har pengar lagts på reparation av taksäkerheten på taket i gathuset, nya brandsläckare till alla våningar på alla trapphus då de livslängden gått ut på de gamla, samt utredning och åtgärd av en fuktskada där kostnaden ej täcktes av föreningens försäkring då fuktskadan gällde inträngande vatten utifrån.

I resultatet ingår avskrivningar på -187 tkr. Avskrivningar är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens byggnader och posten påverkar inte föreningens likviditet

Föreningen har skrivt upp marken till taxeringsvärde, vilket är en uppskrivning med 61,7 Mkr.

FÖRÄNDRINGAR I AVTAL

Föreningen har inte ändrat avtal under året 2020.

ÖVRIGA UPPGIFTER

För att bevara fastigheten i gott skick har löpande underhåll och mindre reparationer skett under året.

Föreningen har hållit två städdagar där medlemmarna tillsammans städade gården och rensat ut i källaren.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 65 st. Tillkommande medlemmar under året var 12 och avgående medlemmar under året var 16. Vid räkenskapsårets slut fanns det 61 medlemmar i föreningen.

Det har under året skett 7 överlåtelser.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	1 380	1 380	1 282	1 370
Resultat efter fin. poster	-47	-303	-1 967	-106
Soliditet, %	98	61	80	91
Bostadsyta, kvm	2 321	2 321	2 321	2 321
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	434	434	395	395
Lån per kvm bostadsyta, kr	366	366	366	-

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2019-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2020-12-31
Insatser	761	-	-	761
Upplåtelseavgifter	3 896	-	-	3 896
Fond, yttre underhåll	191	-	263	454
Balkongfond	128	-	9	137
Uppskrivningsfond	0	61 765	-	61 765
Balanserat resultat	-2 381	-303	-263	-2 946
Årets resultat	-303	303	-47	-47
Eget kapital	2 294	61 765	-38	64 020

BEHANDLING AV FÖRLUST

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanseras i ny räkning-3 119

Balanserat resultat	-2 947
Årets resultat	-47
Totalt	<u>-2 994</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	263
Balanseras i nyräkning	-3 257
	<u><u>-2 994</u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		1 380	1 380
Rörelseintäkter		6	5
Summa rörelseintäkter		1 386	1 386
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-6	-1 118	-1 379
Övriga externa kostnader	7	-117	-112
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-186	-187
Summa rörelsekostnader		-1 422	-1 678
RÖRELSERESULTAT		-36	-292
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-11	-10
Summa finansiella poster		-11	-10
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-47	-303
ÅRETS RESULTAT		-47	-303

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9	64 181	2 542
Markanläggningar	10	465	491
Maskiner och inventarier	11	185	219
Summa materiella anläggningstillgångar		64 831	3 252
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		64 831	3 252
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		97	40
Övriga fordringar	12	391	403
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	61	54
Summa kortfristiga fordringar		549	496
Kassa och bank			
Kassa och bank		2	14
Summa kassa och bank		2	14
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		551	511
SUMMA TILLGÅNGAR		65 382	3 762

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		4 658	4 658
Uppskrivningsfond		61 765	0
Fond för yttre underhåll		591	319
Summa bundet eget kapital		67 014	4 977
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-2 946	-2 381
Årets resultat		-47	-303
Summa ansamlad förlust		-2 994	-2 683
SUMMA EGET KAPITAL		64 020	2 294
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	850	850
Summa långfristiga skulder		850	850
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		146	240
Övriga kortfristiga skulder		-1	1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	367	378
Summa kortfristiga skulder		512	619
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		65 382	3 762

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Ingemar 8 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,5 %
Fastighetsförbättringar	2-5 %
Maskiner och inventarier	6,67-10 %
Markanläggningar	2,85 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsskatten på bostadsdelen består av en avgift på 1 429 SEK per lägenhet. Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån redovisas som långfristiga då man räknar med att de förnyas.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2020	2019
Hysesintäkter, lokaler	303	298
Årsavgifter, bostäder	1 007	1 007
Övriga intäkter	76	80
Summa	1 386	1 386

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2020	2019
Besiktning och service	68	24
Fastighetsskötsel	56	72
Snöskottning	5	26
Städning	70	70
Trädgårdsarbete	0	12
Övrigt	32	0
Summa	231	203

NOT 4, REPARATIONER	2020	2019
Reparationer	46	236
Tak	51	0
Trapphus/port/entr	0	32
Tvättstuga	5	42
VA	0	14
Vattenskada	63	103
Summa	165	428

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2020	2019
Fastighetsel	26	40
Sophämtning	70	64
Uppvärmning	338	364
Vatten	57	54
Summa	491	521

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
Bredband	63	63
Fastighetsförsäkringar	47	46
Fastighetsskatt	92	90
Kabel-TV	30	29
Summa	232	228

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2020	2019
Förbrukningsmaterial	1	6
Kameral förvaltning	56	58
Revisionsarvoden	20	20
Övriga förvaltningskostnader	41	28
Summa	117	112

NOT 8, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2020	2019
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	11	10
Summa	11	10

NOT 9, BYGGNAD OCH MARK	2020-12-31	2019-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	4 221	4 221
Uppskrivning av markvärde till taxvärde	61 765	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	65 986	4 221
Ingående ackumulerad avskrivning	-1 680	-1 553
Årets avskrivning	-125	-127
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 805	-1 680
Utgående restvärde enligt plan	64 181	2 542
I utgående restvärde ingår mark med	62 195	430
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	25 422	25 397
Taxeringsvärde mark	62 195	62 195
Summa	87 617	87 592

NOT 10, MARKANLÄGGNINGAR	2020	2019
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	902	902
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	902	902
Ingående ackumulerad avskrivning	-412	-386
Årets avskrivning	-26	-26
Utgående ackumulerad avskrivning	-438	-412
Utgående restvärde enligt plan	465	491
NOT 11, MASKINER OCH INVENTARIER	2020-12-31	2019-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	464	464
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	464	464
Ingående ackumulerad avskrivning	-244	-210
Avskrivningar	-34	-34
Utgående ackumulerad avskrivning	-279	-244
Utgående restvärde enligt plan	185	219
NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2020-12-31	2019-12-31
Klientmedelskonto Nabo	364	373
Skattefordringar	25	0
Skattekonto	2	29
Summa	391	403

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
Bredband	16	16
Försäkringspremier	12	11
Förvaltning	15	14
Kabel-TV	8	7
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	5
Summa	61	54

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Ränteändringsdag	Räntesats 2020-12-31	Skuld 2020-12-31	Skuld 2019-12-31
Swedbank	2021-03-26	1,11 %	850	850
Summa			850	850

Varav kortfristig del

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
Beräknat revisionsarvode	19	19
El	2	3
Förutbetalda avgifter/hyror	284	293
Uppvärmning	43	46
Vatten	0	9
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	8
Summa	367	378

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckning	1 568	1 568
Summa	1 568	1 568

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____

Ort och datum

Alina Müller

Anna Dunblad
Ordförande

Disa Lindbohm
Kassör

Filip Karl Sundquist

Tina Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Karl-Håkan Daniels
Revisor

Verification

Transaction ID	B1eDkRhSd-Byxgw103B_
Document	Brf Ingemar 8, 702000-9960 -2020.pdf
Pages	18
Sent by	Jonas Gustavsson

Signing parties

Anna Dunblad	anna.dunblad@gmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Alina Müller	brfingemar8@gmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Tina Larsson	tina_larsson201@hotmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Filip Karl Sundquist	sundquist154@gmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Disa Lindbohm	disa.lindbohm@gmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Karl-Håkan Daniels	hakan@hakandaniels.se	Action: Sign	Method: BankID SE

Activity log

E-mail invitation sent to anna.dunblad@gmail.com

2021-04-08 20:46:10 CEST,

E-mail invitation sent to tina_larsson201@hotmail.com

2021-04-08 20:46:10 CEST,

E-mail invitation sent to sundquist154@gmail.com

2021-04-08 20:46:10 CEST,

E-mail invitation sent to disa.lindbohm@gmail.com

2021-04-08 20:46:10 CEST,

E-mail invitation sent to brfingemar8@gmail.com

2021-04-08 20:46:10 CEST,

Clicked invitation link **Disa Lindbohm**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-08 22:50:02 CEST,IP: 90.129.202.253

Document viewed by **Disa Lindbohm**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-08 22:50:02 CEST,IP: 90.129.202.253

Document signed by **Disa Lovisa Lindbohm**

Birth date: 1996/02/20,2021-04-08 22:50:50 CEST,

Clicked invitation link **Anna Dunblad**

Mozilla/5.0 (Linux; Android 9; Pixel) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.105 Mobile Safari/537.36,2021-04-08 22:53:54 CEST,IP: 83.185.38.26

Document viewed by Anna Dunblad

Mozilla/5.0 (Linux; Android 9; Pixel) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.105 Mobile Safari/537.36,2021-04-08 22:53:54 CEST,IP: 83.185.38.26

Document signed by ANNA DUNBLAD

Birth date: 1990/09/15,2021-04-08 22:55:01 CEST,

Clicked invitation link Tina Larsson

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-09 04:36:22 CEST,IP: 178.78.241.186

Document viewed by Tina Larsson

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-09 04:36:22 CEST,IP: 178.78.241.186

Document signed by TINA LARSSON

Birth date: 1984/12/03,2021-04-09 04:37:34 CEST,

Clicked invitation link Filip Karl Sundquist

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-09 07:50:54 CEST,IP: 78.77.193.126

Document viewed by Filip Karl Sundquist

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-09 07:50:55 CEST,IP: 78.77.193.126

Document signed by Filip Karl Sundquist

Birth date: 1987/09/08,2021-04-09 07:51:48 CEST,

Clicked invitation link Alina Müller

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_13_6) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36,2021-04-10 08:32:32 CEST,IP: 178.78.241.190

Document viewed by Alina Müller

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_13_6) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36,2021-04-10 08:32:33 CEST,IP: 178.78.241.190

Document signed by ALINA MÜLLER

Birth date: 1981/04/30,2021-04-10 08:33:09 CEST,

E-mail invitation sent to hakan@hakandaniels.se

2021-04-10 08:33:11 CEST,

Document signed by ALINA MÜLLER

Birth date: 1981/04/30,2021-04-10 08:34:33 CEST,

Clicked invitation link Karl-Håkan Daniels

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36 Edg/89.0.774.75,2021-04-10 17:10:31 CEST,IP: 188.149.147.11

Document viewed by Karl-Håkan Daniels

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36 Edg/89.0.774.75,2021-04-10 17:10:32 CEST,IP: 188.149.147.11

Document signed by Karl-Håkan Daniels

Birth date: 1951/07/01,2021-04-12 16:44:30 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

