

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Astrea nr 4

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2014.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Orsaken till förändringen av föreningens kassa kan utläsas under avsnittet Årets kassaflöde.

- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns att läsa om i förvaltningsberättelsen som följer.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1897-01-28. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2011-07-13 och nuvarande stadgar registrerades 2006-08-03 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag (en äkta bostadsrättsförening). Det innebär att föreningens intäkter i huvudsak kommer i form av årsavgifter.

Styrelsen

Kjell Matthias Gran	Ledamot	Avflyttad
Carl Jonas Anders Knutsson	Ledamot	
Sven Ragnar Arvid Strigård	Ledamot	
Per Erik Wählin	Ledamot	
Elizabeth Hanako Lexander	Suppleant	
Åsa Karin Wallström	Suppleant	

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Revisorer

Ralf Toresson	Ordinarie Extern	Toresson Revision AB
Henrik Pettersson	Suppleant Intern	

Valberedning

Vakant

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2014-05-27.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
ASTRAEA 4	1896	Stockholm

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad via Brandkontoret.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheterna bebyggdes 1881 och består av 3 flerbostadshus.
Fastighetens värdeår är 1962.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 910 m², varav 1 910 m² utgör lägenhetsyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 33 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Byggnadens tekniska status

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

5

Pur

Utfört underhåll	År	Kommentar
Värmen	2014	Byte av expansionskärl
Värmen	2013	Uppgradering av fjärrvärmecentralen, byte av termostater i lgh samt injutering av värmen
OVK samt åtgärder	2012	Installation spaltventiler
Målning trapphus	2010 - 2011	Inkl. putsning av golv
Renovering av föreningslokal	2010	Inkl. toalett
Omläggning av tak	2010 - 2011	
Nya balkonger	2009	
Gårdsupprustning	2009	
Säkerhetsdörrar	2009	
Byggnation av källarförråd	2008	
Dränering längs gårdshus	2008	
Nyinstallation hiss	2008 - 2010	Hiss i trappuppgång A
Omputsning av fasad	2006	Fasad mot gata målad och klotterskyddad. Nya stuprännor och fönsterbläck.
Tvättstuga	2006	
Renovering av mur och sophus	2005	
Reparation och målning tak	2004	
Målning fönster	2004	
Rörstambyte	2002	Omfattar badrum
Ny fjärrvärmecentral	1998	
Elstambyte	1995	
Målning fönster	1979	
Stambyte kök	1978	Exkl. kallvatten
Planerat underhåll	År	
Målning av fönster	2015	

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Internetleverantör	ComHem
Internet uppkopplingstyp	Bredband/TV/Telefoni
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Teknisk förvaltning och fastighetsskötsel	Föreningen har inget avtal om teknisk förvaltning samt fastighetsskötsel
Energi optimering	Energisparkonslut AB

Föreningens ekonomi

Även 2014 var ett odramatiskt år för föreningens ekonomi. Inga stora investeringar är inom den närmaste tiden påkallade, löpande underhåll kommer dock att utföras.

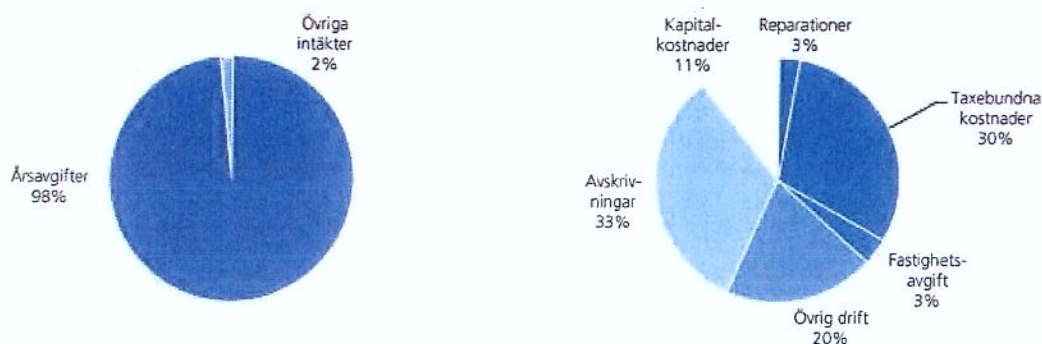
Årets kassaanalys visar på ett positivt kassaflöde till skillnad från f g år.

Styrelsen har under 2014 inte tagit ut något arvode för sitt arbete.

KASSAFLÖDE - 1 JANUARI - 31 DECEMBER	2014	2013
KASSA VID ÅRETS BÖRJAN	135 390	149 397
PENGAR IN		
Rörelsens intäkter	1 088 227	1 080 203
Finansiella intäkter	849	759
Minskning korta fordringar	55 039	0
Balkongfond	8 361	8 361
	1 152 476	1 089 323
PENGAR UT		
Rörelsens kostnader exkl avskrivningar	453 658	879 236
Finansiella kostnader	122 854	150 133
Ökning av korta fordringar	0	13 667
Minskning av föreningens lån	40 005	42 036
Minskning av korta skulder	288 846	18 258
	905 363	1 103 330
KASSA VID ÅRETS SLUT	382 504	135 390
ÅRETS FÖRÄNDRING AV KASSAN	247 113	-14 007

I kassan ingår föreningens klientmedel

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 217 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Händelser under året

Under året har expansionskärlet bytts vilket var den sista delen i den planerade uppdateringen av värmesystemet. I övrigt har inga väsentliga underhållsåtgärder utförts.

Händelser efter året

Under 2015 kommer normalt underhåll att utföras bla målning av fönster.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 33 st
Överlåtelser under året: 3 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 3 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar 2014-12-31: 49 st
Förändring från föregående år: + 3 st (46 st)

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2014	2013	2012	2011
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	555	555	550	547
Lån/m ² bostadsrättsyta	1 973	1 994	1 998	2 019
Elkostnad/m ² totalyta	11	16	19	30
Värmekostnad/m ² totalyta	135	171	212	191
Vattenkostnad/m ² totalyta	20	20	26	22
Kapitalkostnader/m ² totalyta	64	79	102	85
Soliditet (%)	57	55	56	57
Resultat efter finansiella poster (tkr)	140	-329	-343	-1 879
Nettoomsättning (tkr)	1 074	1 073	1 068	1 065

Ytavgifter enligt taxeringsbesked, 1 910 m² bostäder.

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	139 642
ansamlad förlust före reservering till fond för yttre underhåll	-3 458 587
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-121 200
summa ansamlad förlust	-3 440 145

Styrelsen föreslår stämman följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråkats
att i ny räkning överförs

41 988
-3 398 157

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2014	2013
RÖRELSEINTÄKTER			
Årsavgifter och hyror	Not 1	1 069 476	1 068 048
Övriga rörelseintäkter	Not 2	18 752	12 155
		1 088 227	1 080 203
RÖRELSEKOSTNADER			
Fastighetskostnader	Not 3	84 377	-310 457
Driftkostnader	Not 4	-435 206	-504 272
Övriga externa kostnader	Not 5	-102 829	-64 507
Avskrivningar	Not 7	-372 922	-380 695
		-826 580	-1 259 931
RÖRELSERESULTAT		261 647	-179 728
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter		849	759
Räntekostnader		-122 854	-150 133
		-122 005	-149 374
ÅRETS RESULTAT		139 642	-329 102

L

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2014-12-31	2013-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Byggnader och mark	Not 8	8 755 507	9 112 885
Maskiner och inventarier	Not 9	0	15 544
		8 755 507	9 128 429
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		8 755 507	9 128 429
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
KORTFRISTIGA FORDRINGAR			
Avgifts- och hyresfordringar		7 500	0
SBC Klientmedel i SHB		382 504	0
Övriga fordringar		61 589	99 265
Förutb kostnader och uppl intäkter	Not 10	0	24 863
		451 593	124 128
KASSA OCH BANK			
SBC klientmedel i SHB		0	135 390
		0	135 390
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		451 593	259 518
SUMMA TILLGÅNGAR		9 207 099	9 387 947

W

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2014-12-31	2013-12-31
EGET KAPITAL	Not 11		
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		8 632 492	8 632 492
Fond för yttre underhåll	Not 12	67 644	139 575
Balkongfond		33 309	0
		8 733 445	8 772 067
Fritt eget kapital			
Ansamlad förlust		-3 579 787	-3 322 616
Årets resultat		139 642	-329 102
		-3 440 145	-3 651 718
SUMMA EGET KAPITAL		5 293 300	5 120 349
AVSÄTTNINGAR			
Övriga fonder	Not 13	0	24 948
		0	24 948
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 14	3 662 104	3 773 357
		3 662 104	3 773 357
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 14	105 700	34 452
Leverantörsskulder		48 622	50 705
Övriga kortfristiga skulder		3 700	0
Uppl kostnader och förutb intäkter	Not 15	93 673	384 136
		251 695	469 293
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 207 099	9 387 947
Ställda säkerheter			
Uttaga fastighetsinteckningar	Not 14	4 019 000	4 019 000
Varav i eget förvar		0	0
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Årsredovisningen upprättades för första gången i enlighet med BFNAR 2009:1, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2014	2013
Byggnader	67 år	67 år
Fastighetsförbättringar	67 år - 20 år	67 år - 20 år
Standardförbättringar	12 år - 10 år	12 år - 10 år
Tvättstuga	10 år	10 år
Port/säkerhetsdörr	20 år	20 år
Fasad	20 år	20 år
Tak	20 år	20 år
Maskiner	5 år	5 år

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 1	ÅRSavgifter och Hyror	2014	2013
	Årsavgifter	1 060 360	1 060 360
	Hyror lokaler	9 116	7 689
		1 069 476	1 068 048

Not 2	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2014	2013
	Öresutjämning	-23	-26
	Återbäring Allframtid	4 902	4 640
	Övriga intäkter	13 873	7 541
		18 752	12 155

Not 3	FASTIGHETSKOSTNADER	2014	2013
	Fastighetskostnader		
	Städning entreprenad	49 200	49 200
	Hissbesiktning	1 156	1 125
	Gemensamma utrymmen	5 904	4 806
	Gård	605	1 460
	Serviceavtal	17 366	6 302
	Förbrukningsmateriel	2 750	0
		76 981	62 893
	Reparationer		
	Brf Lägenheter	4 063	1 250
	Tvättstuga	8 455	3 190
	Entré/trapphus	0	5 374
	VVS	13 998	25 022
	Värmeanläggning/undercentral	1 963	0
	Hiss	4 425	10 047
	Fasad	0	8 750
	Fönster	0	800
		32 904	54 433
	Periodiskt underhåll		
	VVS	41 988	193 131
	Mark/gård/utemiljö	-236 250	0
		-194 262	193 131
	TOTALT FASTIGHETSKOSTNADER	-84 377	310 457

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2014	2013
	Taxebundna kostnader		
	El	21 125	29 811
	Värme	257 549	326 626
	Vatten	37 363	38 899
	Sophämtning/renhållning	30 483	28 684
	Grovsopor	0	1 682
		346 520	425 702
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	38 157	30 336
	Kabel-TV	10 368	8 304
		48 525	38 640
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	40 161	39 930
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	435 206	504 272

w

PW

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2014	2013
	Juridiska åtgärder	1 650	0
	Inkassering avgift/hyra	3 000	1 800
	Övriga förluster	37 850	0
	Revisionsarvode extern revisor	-125	10 975
	Förvaltningsarvode	47 076	45 960
	Administration	1 308	1 332
	Konsultarvode	2 750	0
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	9 320	4 440
		102 829	64 507
Not 6	AVSKRIVNINGAR	2014	2013
	Byggnad	9 728	9 728
	Förbättringar	347 651	347 651
	Maskiner	15 544	23 316
		372 922	380 695
Not 7	BYGGNADER OCH MARK	2014	2013
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	12 548 445	12 548 445
	Utgående anskaffningsvärde	12 548 445	12 548 445
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-3 435 560	-3 078 181
	Årets avskrivningar enligt plan	-357 378	-357 378
	Utgående avskrivning enligt plan	-3 792 938	-3 435 560
	Planenligt restvärde vid årets slut	8 755 507	9 112 885
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	18 800 000	18 800 000
	Taxeringsvärde mark	21 600 000	21 600 000
		40 400 000	40 400 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	40 400 000	40 400 000
		40 400 000	40 400 000

Not 8	MASKINER OCH INVENTARIER	2014-12-31	2013-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	116 581	116 581
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	116 581	116 581
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-101 037	-77 721
	Årets avskrivningar enligt plan	-15 544	-23 316
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-116 581	-101 037
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	15 544

Not 9	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2014-12-31	2013-12-31
	Försäkring	0	7 719
	Kabel-TV	0	2 076
	Serviceavtal	0	4 808
	Vattenkostnader	0	3 260
	Intäkter	0	7 000
		0	24 863

Not 10	EGET KAPITAL		Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	
		Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Belopp vid årets ingång
	Bundet eget kapital			
	Inbetalda insatser	3 817 823	0	3 817 823
	Upplåtelseavgifter	4 814 670	0	4 814 670
	Fond för yttre underhåll	67 644	121 200	139 575
	Balkongfond	33 309	33 309	0
	S:a bundet eget kapital	8 733 445	154 509	8 772 067
	Ansamlad förlust			
	Ansamlad förlust	-3 579 787	-121 200	-3 322 616
	Årets resultat	139 642	139 642	-329 102
	S:a ansamlad förlust	-3 440 145	18 442	-3 651 718
	S:a eget kapital	5 293 300	172 951	5 120 349

Not 11	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2014	2013
	Vid årets början	139 575	93 000
	Reservering enligt stadgar	121 200	121 200
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-193 131	-74 625
	Vid årets slut	67 644	139 575

Not 12	ÖVRIGA FONDER	2014	2013
	Övriga fonder		
	Vid årets början	24 948	16 588
	lanspråktagande	-24 948	8 361
	Vid årets slut	0	24 948

Not 13 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats	Belopp	Belopp	Villkors-
	2014-12-31	2014-12-31	2013-12-31	ändringsdag
Handelsbanken	3,110 %	174 659	176 447	2015-10-30
Handelsbanken	3,110 %	97 781	98 777	2015-10-30
Handelsbanken	3,950 %	287 919	294 279	2015-03-01
Handelsbanken	3,490 %	618 144	624 384	2017-12-30
Handelsbanken	2,470 %	734 447	740 000	2016-03-30
Handelsbanken	3,520 %	396 104	400 172	2015-06-01
Handelsbanken	2,070 %	1 458 750	1 473 750	2019-12-30
Summa skulder till kreditinstitut		3 767 804	3 807 809	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-105 700	-34 452	
		3 662 104	3 773 357	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 3 239 304 kr.

ad

Not 14	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2014-12-31	2013-12-31
	El	0	2 598
	Värme	0	43 597
	Sophämtning	0	469
	Extern revisor	0	15 000
	Ränta	2 722	14 874
	Mark/gård/utemiljö	0	236 250
	Förutbetalda avgifter och hyror	90 951	71 348
		93 673	384 136

Styrelsens underskrifter


STOCKHOLM den 22, 5 2015



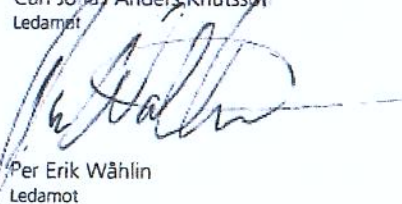
Kjell Matthias Gran
Ledamot



Carl Jonas Anders Knutsson
Ledamot

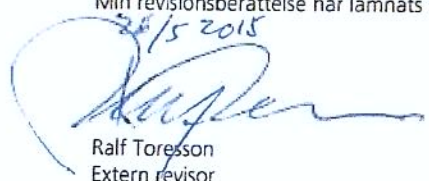


Sven Ragnar Arvid Strömgård
Ledamot




Per Erik Wählin
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2015



Ralf Toresson
Extern revisor



Henrik Pettersson
Intern revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Astrea nr 4, org.nr 702000-0902.

Rapport om årsredovisningen

Jag har reviderat årsredovisningen för BRF Astrea nr 4 för räkenskapsåret 2014.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Den standarden kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Jag väljer vilka åtgärder som skall utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar jag de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen i allt väsentligt upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av BRF Astrea nr 4 ställning per den 31 december 2014 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för BRF Astrea nr 4 för räkenskapsåret 2014.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört min revision enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar den ansamlade förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 26 maj 2015


Ralf Toresson