

# Mäklarinformation för Signalen 6

## Ekonomi

### Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

BÅ Fastighetskonsult AB

Pierre Åman

Sigtunagatan 6

113 22 Sthlm

08-24 41 90

**Beslut om större reparationer/ombyggnader:** Ja

**Finansiering av ovanstående:** Planen är att underhåll skall kunna ske utan att avgifter höjs eller nya lån tas upp.

**Plan på amortering av föreningens lån:** Nej

**Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi:** Nej

**Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av:** Köpare

**Överlåtelseavgift:** Ja, 1000

**Pantsättningsavgift:** *Uppgift saknas*

**Kontaktperson i föreningen:** Ordf Håkan Sandh

**Telefon till ovanstående:** 0708 317498

**Fax till ovanstående:** *Uppgift saknas*

## Fastigheten

**Byggnadsår:** 1928 - 1929

**Antal lägenheter:** 36

**Ombyggnadsår:** Flera omgångar

**Antal hyresgäster:** 1

**Postadress:** Åsögatan 175, 116 32 Sthlm

**Fastigheten förvärvades:** 2000

**Antal lokaler:** 1

**Äkta bostadsrätt:** Ja

**Möjlighet till delat ägande:** Ja

**Får användas som övernattningslägenhet:** *Uppgift saknas*

**Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning:** Nej

**Får köpas av juridisk person i privat ändamål:** Nej

**Tvättstuga:** Ja

**Torkrum:** Ja

**Föreningslokal:** Nej

**Uteplats:** Ja

**Bastu:** Nej

**Terrass:** Nej

**Cykelförråd:** Ja

**Festlokal:** Nej

**Barnvagnsrum:** Nej

**Annat:** Nej

## **Kabel-TV/internet**

**Kabel-TV:** Endast grundutbud ingår.

**Bredband:** Ja, levereras av Com Hem , hastighet valfritt, debiteras varierar kr/mån.

## **Renoveringar**

**VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus:** Ja  
1999

**VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus:** Ja  
1990- talet

**Elstigarna är bytta:** Nej

**Fasaden är renoverad:** Ja  
2005?

**3-fas el finns indraget:** Ja

**Råvinden finns kvar:** Nej

**Taket är renoverat:** Ja  
halva 2005?

**Fönstren är renoverade:** Ja  
2014

**Trapphuset är renoverat:** Nej

**Det finns balkongplaner:** Nej  
balkonger byggda mot gård

**Elstad/eldstäder har provtryckts:** Nej  
beror på vilken det gäller

**Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning:** Ja

**Eldningsförbud:** Nej

## **Övrigt**

**Övrig information:** Bocander & Cronvall (Arkitekt) G. Dan Berglund (Byggherre) G. Dan Berglund (Byggmästare)