

# Årsredovisning

2020-01-01 – 2020-12-31

Brf Bergsundsgatan 12

Org nr 716416-3383

- ② ID:7c477d20-ae62-11eb-a1c8-adb9d839f136 Status: Signerat av alla
- ② ID:e810e6f0-ae84-11eb-af4d-c1b33a5e5db8 Status: Signerat av alla

Styrelsen för Brf Bergsundsgatan 12 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

#### Föreningens ändamål och verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva och förvalta föreningens hus i Stockholm och att inom egendomen åt medlemmarna upplåta lägenheter med nyttjanderätt under obegränsad tid.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2019-10-09.

Fastighet och lägenhetsfördelning

43 st 1 rum och kök

5 st 2 rum och kök

1 st 3 rum och kök

Total bostadsyta: 1.669 kvm    Total lokalyta: 326 kvm

Föreningens lokalkontrakt löper enligt följande:

Verksamhet	Yta kvm	Löptid t.o.m.
Kontor	40	tills vidare
Kontor	60	tills vidare
Lager 2 tr ned	15	tills vidare
Dans	52	tills vidare
Bilverkstad	159	
Övernattninglägenhet	40	

Föreningens fastighet Skrovat 9 är gulmarkerad på Stadsmuseets kulturhistoriska klassificeringskarta.

Styrelse

Styrelsen har sedan ordinarie stämma 2020-05-31 bestått av:

Ordinarie	Lars Häggquist	ordförande
	Alma Källén	ledamot
	Camilla Lind	ledamot
	Sofia Söderlund	ledamot

Suppleanter	Karl Lindstrand
	Johan Wik

	Tony Hultkvist	
Revisorer		
Ordinarie	Rävisor AB	Extern revisor
Valberedning	Niklas Bergstrand Malin Geioronsson	

#### Fastighetens tekniska status

För fastigheten finns en underhållsplan, som årligen uppdateras av styrelsen.  
Energideklaration har i enlighet med gällande regler upprättats 2008.  
OVK-besiktning har skett 2016.

#### Reparationer och renoveringar under tidigare år

1997 Stambyte  
1998 Målning av trapphus  
1999 Byte av lås i fastigheten  
2002 Målning av yttre fönster och dörrar  
2003 Brandvarnare  
2004 OVK-besiktning  
2005 Takbesiktning  
2006 Trä/glaspartierna i butikerna på framsidan bytes, trottoaren fick stenbeläggning och träd planterades. Radonmätning  
2007 Ventilationssystemet rengjort  
2010 OVK-besiktning  
2012 Asfaltering av bakgård  
2013 Renovering av samtliga fönster, byte av innerglas  
2014 Byte av fjärrvärmecentral  
2015/16 Hissrenovering. Renovering av tak och takterrass. Genomgång/justering av husets ventilation, inkl byte av takfläkt.  
2016 Renovering av kungsbalkonger samt fasadens övre del. Översyn av element och handdukstorkar.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Löpande reparationer har utförts till en kostnad av 31 614 kronor.  
Reparationer enligt underhållsplan har utförts till en kostnad av 642 727 kronor.

#### **Medlemsinformation**

##### Lägenhetsöverlåtelser

Under perioden har 7 st överlåtelser ägt rum. Dessutom har styrelsen beviljat 4 st andrahandsupplåtelser. Styrelsens policy för andrahandsupplåtelser är att följa Hyresnämndens praxis. För att upplåta bostadsrätten i andra hand krävs skäl, till exempel tillfälligt arbete eller tillfälliga studier på annan ort då medlemmen under en tidsbestämd period inte själv har möjlighet att nyttja lägenheten. Nyttjanderätten till lägenhet som innehas med bostadsrätt är förverkad och föreningen således berättigad att säga upp bostadsrättshavaren för avflyttning, om lägenheten utan styrelsens tillstånd upplåtes i andra hand.

Styrelsen har under året haft 11 protokollförda sammanträden.

Den ekonomiska förvaltningen där lägenhetsförteckning ingår har utförts av Simpleko AB.  
Fastighetsskötseln har ombesörjts av Riksbyggen genom Dirigo.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Trygg-Hansa via RB Brf Försäkring. I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen, skadedjursförsäkring och även tilläggsförsäkring för bostadsrättshavare. (Observera att denna ej ersätter hemförsäkringen.)

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift på 2,5 % av basbeloppet (2021 = 1 190 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av basbeloppet (2021=476 kronor) vid varje pantsättning. Påminnelseavgift uttages med 60 kronor vid sen betalning.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Nettoomsättning	1 881	1 884	1 879	1 700
Resultat efter finansiella poster	-274	365	292	-27
Soliditet (%)	20	24	18	12

Bostadsföreningar finansierar normalt en stor del av sina tillgångar genom upplåning från finansiella institut. De lån som förfaller till omförhandling under nästa räkenskapsår redovisas i enlighet med SrfU8 som kortfristig del av ett lån. Ofta är avsikten inte att lånen som förfaller till betalning ska lösas i sin helhet utan att de ersätts med ett nytt lån.

### Eget Kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
<b>Förändring eget kapital</b>					
Belopp vid årets ingång	1 208 183	2 238 467	1 266 400	-3 807 040	365 041
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämma</i>					
Reservering fond för yttre underhåll			27 024	-27 024	
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll					
Balanseras i ny räkning				-365 041	-365 041
Upplåtelse av ny bostadsrätt					
Årets resultat					-273 670
<b>Belopp vid årets utgång</b>	1 208 183	2 238 467	1 293 424	-3 469 023	-273 670

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 469 023
årets förlust	-273 670
	<b>-3 742 693</b>

behandlas så att	
reservering till yttre reparationsfond	27 024
uttag från yttre reparationsfond	-642 727
i ny räkning överföres	-3 126 990
	<b>-3 742 693</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>	<b>2019-01-01 -2019-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>	2		
Nettoomsättning		1 880 949	1 883 625
Övriga rörelseintäkter		42 323	45 400
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 923 272</b>	<b>1 929 025</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Drift och underhållskostnader	3, 4	-1 594 508	-1 035 037
Övriga externa kostnader	5	-120 222	-49 763
Personalkostnader	6	-65 710	-65 710
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-374 685	-374 685
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 155 126</b>	<b>-1 525 194</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-231 854</b>	<b>403 831</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		206	241
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 022	-39 031
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-41 816</b>	<b>-38 790</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-273 670</b>	<b>365 041</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-273 670</b>	<b>365 041</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-273 670</b>	<b>365 041</b>

## Balansräkning

Not

2020-12-31

2019-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

7

2 892 180

3 266 865

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 892 180**

**3 266 865**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 892 180**

**3 266 865**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Hyses-, avgifts- och kundfordringar

51 317

0

Övriga fordringar

8

520

1 901 792

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9

115 910

98 262

**Summa kortfristiga fordringar**

**167 747**

**2 000 054**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 984 354

38 774

**Summa kassa och bank**

**1 984 354**

**38 774**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 152 101**

**2 038 828**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 044 281**

**5 305 693**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		3 446 650	3 446 650
Yttre reparationsfond		1 293 424	1 266 400
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>4 740 074</b>	<b>4 713 050</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-3 469 023	-3 807 040
Årets resultat		-273 670	365 041
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 742 693</b>	<b>-3 441 999</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>997 381</b>	<b>1 271 051</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10, 11	0	3 485 500
Övriga skulder		52 617	52 617
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>52 617</b>	<b>3 538 117</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 485 500	0
Leverantörsskulder		101 961	171 480
Skatteskulder		24 850	16 625
Övriga skulder		30 710	2 128
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	351 262	306 292
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 994 283</b>	<b>496 525</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 044 281</b>	<b>5 305 693</b>



## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag (K2)*.

#### Föreningens fond för planerligt underhåll

Reservering och ianspråktagande av underhållsfonden ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition och överföring sker efter beslut, mellan balanserat resultat och yttre reparationsfond.

#### Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning.

Byggnader	100 år
Om- och tillbyggnader före 2014	10-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter.

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Eget kapital i procent av balansomslutning.

## Not 2 Rörelseintäkter

	2020	2019
Hysesintäkter lokaler	553 868	545 320
Hysesintäkter garage och p-platser	115 545	126 771
Fastighetsskatt	40 564	40 562
Årsavgifter bostäder	1 170 972	1 170 972
Övriga rörelseintäkter	16 072	21 938
Avgift andrahandsupplåtelse	26 251	23 462
	<b>1 923 272</b>	<b>1 929 025</b>

## Not 3 Underhållskostnader

	2020	2019
Löpande reparationer	31 617	47 134
Reparationer och underhåll enligt underhållsplan	642 726	11 875
	<b>674 343</b>	<b>59 009</b>

## Not 4 Driftkostnader

	2020	2019
Fastighetsskötsel / städning entreprenad	49 574	91 082
Besiktning / Serviceavtal	5 171	19 822
Fastighetsel	61 489	56 256
Uppvärmning	329 572	291 741
Vatten	46 733	44 675
Sophämtning	40 919	40 153
Fastighetsförsäkring	47 853	45 364
Självrisk försäkring skada	3 325	0
Kabel-TV / Internet	90 754	90 112
Arvode teknisk förvaltning	105 174	159 768
Fastighetsskatt / Fastighetsavgift	139 601	137 053
	<b>920 165</b>	<b>976 026</b>

## Not 5 Övriga externa kostnader

	2020	2019
Administration, kontor och övrigt	32 578	31 030
Revisionsarvode	11 250	11 250
Förvaltningsarvode	68 372	0
Övriga externa tjänster/kostnader	1 056	970
Övriga förbrukningsinventarier/material	6 965	6 513
	<b>120 221</b>	<b>49 763</b>

## Not 6 Personalkostnader

	2020	2019
Styrelsearvode	50 000	50 000
Sociala avgifter	15 710	15 710
	<b>65 710</b>	<b>65 710</b>

### Not 7 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 008 089	9 008 089
Om- och tillbyggnader	1 390 451	1 390 451
Mark	858 039	858 039
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 256 579</b>	<b>11 256 579</b>
Ingående avskrivningar	-7 989 714	-7 615 029
Årets avskrivningar	-374 685	-374 685
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 364 399</b>	<b>-7 989 714</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 892 180</b>	<b>3 266 865</b>
Taxeringsvärden byggnader	19 426 000	19 426 000
Taxeringsvärden mark	40 732 000	40 732 000
	<b>60 158 000</b>	<b>60 158 000</b>

### Not 8 Övriga fordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Avräkning skattekonto	520	520
Avräkningskonto Simpleko AB	0	1 901 272
	<b>520</b>	<b>1 901 792</b>

Avräkningskontot hos Simpleko AB är avslutat under året, föreningen har sitt transaktionskonto hos SEB.

### Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	50 001	47 853
Förutbetald kabel-TV	18 207	21 766
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	47 702	28 642
	<b>115 910</b>	<b>98 261</b>

### Not 10 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2020-12-31	Lånebelopp 2019-12-31
Swedbank	0,885	3 mån löpande	138 750	138 750
Swedbank	0,896	3 mån löpande	783 750	783 750
Swedbank	0,881	3 mån löpande	563 000	563 000
Swedbank	0,852	3 mån löpande	2 000 000	2 000 000
			<b>3 485 500</b>	<b>3 485 500</b>

Kortfristig del av långfristig skuld			3 485 500	0
--------------------------------------	--	--	-----------	---

Bostadsföreningar finansierar normalt en stor del av sina tillgångar genom upplåning från finansiella institut. De lån som förfaller till omförhandling under nästa räkenskapsår redovisas i enlighet med SrfU8 som kortfristig del av ett lån. Ofta är avsikten inte att lånen som förfaller till betalning ska lösas i sin helhet utan att de ersätts med ett nytt lån.

### Not 11 Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Fastighetsinteckningar	6 543 545	6 543 545
	<b>6 543 545</b>	<b>6 543 545</b>

### Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna löner och arvoden	40 000	40 000
Upplupna lagstadgade sociala avgifter	12 568	12 568
Uppl räntekostnad Externt	2 513	2 892
Förskottsbetalda hyror/avgifter	220 117	175 412
Upplupna uppvärmningskostnader	42 258	42 924
Upplupna elavgifter	3 848	3 788
Upplupna VA avgifter	9 556	8 925
Upplupna renhållningsavgifter	6 401	5 783
Beräknat arvode för revision	14 000	14 000
	<b>351 261</b>	<b>306 292</b>

Stockholm 2021 -

Lars Häggquist  
Ordförande

Camilla Lind

Alma Sofia Källén

Sofia Söderlund

Min revisionsberättelse har lämnats .

Rävisor AB  
Revisor

- ② ID:7c477d20-ae62-11eb-a1c8-adb9d839f136 Status: Signerat av alla
- ② ID:e810e6f0-ae84-11eb-af4d-c1b33a5e5db8 Status: Signerat av alla

# Verifikat

Titel: Årsredovisning

ID: 7c477d20-ae62-11eb-a1c8-adb9d839f136

Status: Signerat av alla

Skapat: 2021-05-06

## Underskrifter

Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 7164163383

Lars Fredrik Edlund Häggquist

lars@zissis.se

Signerat: 2021-05-06 15:31 BankID LARS EDLUND HÄGGQUIST

Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 7164163383

Sofia Magdalena Söderlund

fiia\_9@hotmail.com

Signerat: 2021-05-06 16:22 BankID SOFIA SÖDERLUND

Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 7164163383

Camilla Christina Elisabeth Lind

camilla.lind@live.se

Signerat: 2021-05-06 15:52 BankID CAMILLA LIND

Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 7164163383

Alma Sofia Källén

alma.kallen@gmail.com

Signerat: 2021-05-06 18:02 BankID Alma Sofia Källén

## Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
7542009482021_05_06_11_59_02.pdf	610.5 kB	b5f2 5799 d4d8 5ee5 7311 ded0 4ab0 52dd fe98 49ce 4e3b 7c3b 6aa8 00c0 e9a9 fe68

## Händelser

Datum	Tid	Händelse
2021-05-06	13:59	Skapat   via API.
2021-05-06	15:31	Signerat   Lars Fredrik Edlund Häggquist, Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 Genomfört med: BankID av LARS EDLUND HÄGGQUIST. IP: 212.107.133.187
2021-05-06	15:52	Signerat   Camilla Christina Elisabeth Lind, Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 Genomfört med: BankID av CAMILLA LIND. IP: 89.160.7.2
2021-05-06	16:22	Signerat   Sofia Magdalena Söderlund, Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 Genomfört med: BankID av SOFIA SÖDERLUND. IP: 217.21.232.1
2021-05-06	18:02	Signerat   Alma Sofia Källén, Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 Genomfört med: BankID av Alma Sofia Källén. IP: 212.107.133.181



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.13

# REVISIONSBERÄTTELSE

## Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 716416-3383

### Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 för år 2020.

#### *Styrelsens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### *Revisorns ansvar*

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Detta kräver att vi planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis som har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Uttalanden*

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2020-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 för år 2020.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

### *Revisorns ansvar*

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver revisionen av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis som inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Uttalanden*

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 2021-05-06

Rävisor AB  
David Walman  
Revisor

# Verifikat

Titel: Årsredovisning

ID: e810e6f0-ae84-11eb-af4d-c1b33a5e5db8

Status: Signerat av alla

Skapat: 2021-05-06

## Underskrifter

Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 7164163383

Walman David

info@ravisor.se

Signerat: 2021-05-06 18:06 BankID David Oskar Petter Walman

## Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
7c477d20-ae62-11eb-a1c8-adb9d839f136.pdf	1.6 MB	bbce e3dd cbd1 bf0f 7dec 338b be7b 7a93 49fe c4f1 307f 2e59 49f9 1839 7084 7dee
12229249962021_05_06_16_05_39.pdf	42.5 kB	6505 a6b6 aac0 35ff 6a37 c1bc 84fb 03dc e754 623f 7105 a26a f64b c7aa 45b9 177e

## Händelser

Datum	Tid	Händelse
2021-05-06	18:05	Skapat   via API.
2021-05-06	18:06	Signerat   Walman David, Bostadsrättsföreningen Bergsundsgatan 12 Genomfört med: BankID av David Oskar Petter Walman. IP: 188.149.132.40



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.13