

Mäklarinformation för Båtsmannen Större nr 4

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare: *Uppgift saknas*

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: *Uppgift saknas*

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: *Uppgift saknas*

Överlåtelseavgift: Ja, 1190 kr

Pantsättningsavgift: Ja, 476 kr

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1913-14

Antal lägenheter: *Uppgift saknas*

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: *Uppgift saknas*

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: 3

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: *Uppgift saknas*

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: *Uppgift saknas*

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Uppgift saknas

Bredband: Uppgift saknas

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

2010 Avloppsstammar relinade mellan våning 1 och 6.

2010 Avloppsstammar i källare utbytta.

2013 Avloppsstammar i samtliga lokaler som Taste of Vietnam hyr utbytta.

2019 Stampsolning genomförd. Besiktning spolade stammar visade på gott skick efter reliningen.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Uppgift saknas

Elstigarna är bytta: Uppgift saknas

Fasaden är renoverad: Uppgift saknas

3-fas el finns indraget: Uppgift saknas

Råvinden finns kvar: Uppgift saknas

Taket är renoverat: Ja

2010 Nytt plåttak, Etapp 1 "lågdel".

2012 Nytt plåttak, Etapp 2 "högdelen".

2012 Renovering av två balkonger och takrenovering.

Fönstren är renoverade: Ja

2014 Fasad, fönster och dörrar tillhörande restaurangen Taste of Vietnam renoverade/utbytta.

Trapphuset är renoverat: Ja

2011 Nya säkerhetsdörrar, totalrenovering av trapphus, två nya entrédörrar, renovering av HR.

Det finns balkongplaner: Uppgift saknas

Elstad/eldstäder har provtryckts: Uppgift saknas

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Uppgift saknas

Eldningsförbud: Uppgift saknas

Övrigt

Övrig information: Uppgift saknas