

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Tjädern 9

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2014.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Orsaken till förändringen av föreningens kassa kan utläsas under avsnittet Årets kassaflöde.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2013 och 2015.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Föreningens lån är för närvarande amorteringsfria. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Viss bristande jämförbarhet i redovisade kostnader på grund av omläggning till K2, det nya redovisningsregelverket. Som en anpassning till en mer allmänt accepterad avskrivningsplan har årets avskrivningar ökat med 209 tkr. Denna post är inte kassapåverkande utan enbart redovisningsteknisk.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns att läsa om i förvaltningsberättelsen som följer.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1979-10-08. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1998-03-13 och nuvarande stadgar registrerades 1998-06-29 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag (en äkta bostadsrättsförening). Det innebär att föreningens intäkter i huvudsak kommer i form av årsavgifter.

Styrelsen

Bettina Ehrenblad	Ledamot
Bo Källstrand	Ledamot <i>fram till 14/12</i>
Michael Sparreskog	Ledamot
Lena Tellstedt	Ledamot
Christine Wass	Ledamot
Anders Ingeborn	Suppleant
Hanna Strand	Suppleant
Ivan Stråberg	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 9 protokollförda sammanträden

Revisorer

Christer Eriksson
Olle Sten
Susanne Nyman

Ordinarie Extern
Ordinarie Intern
Suppleant Intern

Crowe Horwath Osborne AB

Valberedning

Petter Andreasson
Jan Engdahl
Lars Gustavsson

Samman kallande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2014-05-15.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
TJÄDERN 9	1982	Stockholm

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad via Moderna försäkringar.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1904 och består av 1 flerbostadshus.

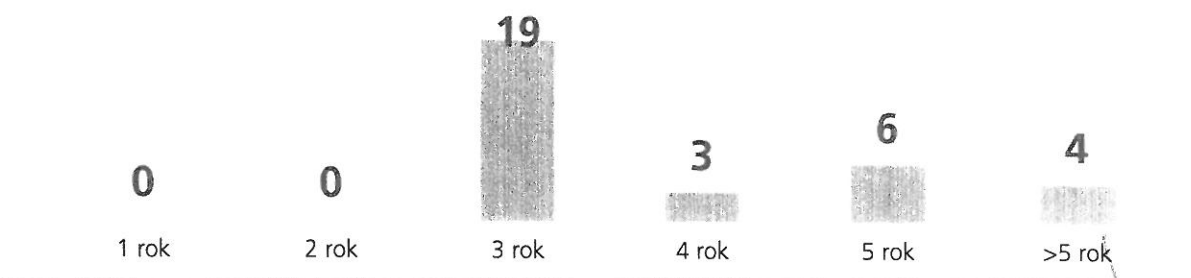
Fastighetens värdeår är 1985.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 4 200 m², varav 3 998 m² utgör lägenhetsyta och 202 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 32 lägenheter med bostadsrätt samt 2 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



AK
CK
BE

Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
Butik	61 m ²	2017-01-31
Fastighetsmäkleri	141 m ²	2015-03-31

Gemensamhetsutrymmen

Bastu
Gemensamhetslokal med kök & toalett
Tvättstuga

Byggnadens tekniska status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2013 och sträcker sig fram till 2015. Underhållsplanen uppdaterades 2014.

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Internetleverantör	ComHem
Internet uppkopplingstyp	Bredband och kabelTV
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Hisservice	STC Hiss AB
Värmepumpservice	Schneider
Fiber	Bredbandsbolaget

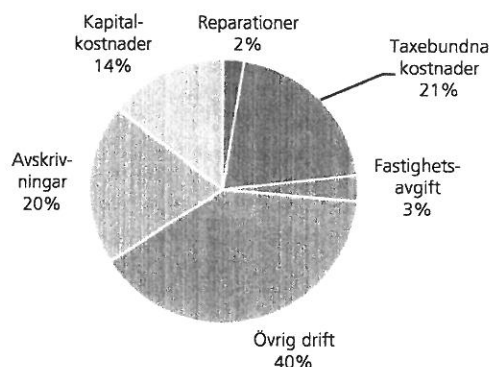
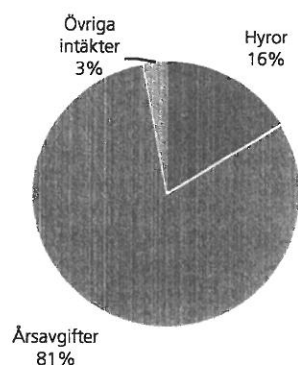
Föreningens ekonomi

KASSAFLÖDE - 1 JANUARI - 31 DECEMBER	2014	2013
KASSA VID ÅRETS BÖRJAN	552 693	521 295
PENGAR IN		
Rörelsens intäkter	2 375 765	2 319 296
Finansiella intäkter	9 614	967
Minskning korta fordringar	467 337	0
	2 852 716	2 320 263
PENGAR UT		
Rörelsens kostnader exklusive avskrivningar	1 578 366	1 562 428
Finansiella kostnader	342 207	351 536
Ökning av korta fordringar	0	322 720
Minskning av korta skulder	34 983	52 181
	1 955 556	2 288 865
KASSA VID ÅRETS SLUT	1 449 348	552 693
ÅRETS FÖRÄNDRING AV KASSAN	896 654	31 398

I kassan ingår föreningens klientmedel

CU ~~BE~~ A
BE

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 217 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Händelser under året

Viktiga händelser under verksamhetsåret 2014 i Brf Tjädern 9

Inom föreningen har det målmedvetna arbetet med att bevara fastighetens inre och yttre standard och karaktär fortsatt under verksamhetsåret. Under våren blev plastmattorna i hissarna utbytta till mer slitstarka mattor i linoleum. Entrémattorna byttes även ut till mattor av hög ullkvalitet för förlängd hållbarhet och vackrare åldrande. Gårdsmiljön har berikats under året genom att enskilda medlemmar bidragit med egen arbetstid vilket medfört en rikare och mer varierande växt och blomprakt under året. Under vintern installerades fler ljusslingor utomhus och i fastighetens entréer för en mer stämningsfull och trivsam boendemiljö.

Vid slutet av året har installation av fiberbredband via Bredbandsbolaget påbörjats. Avgiften för bredbandet debiteras berörd lägenhetsinnehavare. Föreningen kommer att behålla det gamla avtalet med ComHem vilket innebär maximal valfrihet för medlemmarna. Två städdagar har genomförts under året med mingel och korvgrillning.

Under hösten har ytterligare en lokal med hyresrätt hyrts ut vilket ger föreningen ökade intäkter. Inga lägenheter har bytt ägare under året. Föreningens ekonomi är god.

Händelser efter året

Inga större underhållsarbeten är planerade.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 32 st

Överlåtelse under året: 0 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av säljare.

Antal medlemmar 2014-12-31: 47

Förändring från föregående år: 1

Handwritten signatures and initials.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2014	2013	2012	2011
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	481	481	475	453
Hyror/m ² hyresrättsyta	1 903	1 860	1 853	1 810
Lån/m ² bostadsrättsyta	2 500	2 500	2 500	2 500
Elkostnad/m ² totalyta	10	14	16	19
Värmekostnad/m ² totalyta	85	113	111	101
Vattenkostnad/m ² totalyta	10	8	12	13
Kapitalkostnader/m ² totalyta	81	84	91	79
Soliditet (%)	73	73	73	72
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-2	149	-52	-152
Nettoomsättning (tkr)	2 328	2 318	2 275	2 176

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 998 m² bostäder och 202 m² lokaler.

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-2 823
balanserad vinst före reservering till fond för yttre underhåll	113 886
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-111 655
summa ansamlad förlust	-592

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråkats
att i ny räkning överförs

21 600
21 008

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

CW R K
BE

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2014	2013
RÖRELSEINTÄKTER			
Årsavgifter och hyror	Not 1	2 308 197	2 299 410
Övriga rörelseintäkter	Not 2	67 568	19 886
		2 375 765	2 319 296
RÖRELSEKOSTNADER			
Fastighetskostnader	Not 3	-193 652	-211 309
Driftkostnader	Not 4	-1 320 577	-1 232 767
Övriga externa kostnader	Not 5	-64 137	-118 352
Avskrivningar	Not 6	-467 123	-257 633
		-2 045 490	-1 820 060
RÖRELSERESULTAT		330 276	499 235
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter		9 614	967
Räntekostnader		-342 207	-351 536
		-332 593	-350 569
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-2 317	148 666
SKATT			
Statlig inkomstskatt		-506	0
		-506	0
ÅRETS RESULTAT		-2 823	148 666

Handwritten signature and initials

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2014-12-31	2013-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Byggnader och mark	Not 7	36 906 079	37 373 202
		36 906 079	37 373 202
FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Fordringar hos intresseföretag	Not 8	400	400
		400	400
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		36 906 479	37 373 602
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
KORTFRISTIGA FORDRINGAR			
SBC Klientmedel i SHB		840 146	0
Övriga fordringar		8 438	8 365
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 9	0	167 410
		848 584	175 775
KORTFRISTIGA PLACERINGAR			
Kortfristiga placeringar	Not 10	0	300 000
		0	300 000
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		609 201	305
SBC klientmedel i SHB		0	552 388
		609 201	552 693
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 457 786	1 028 468
SUMMA TILLGÅNGAR		38 364 265	38 402 071

Handwritten signature and initials

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2014-12-31	2013-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital	Not 11		
Uppskrivningsfond		3 935 201	3 935 201
Medlemsinsatser		23 208 001	23 208 001
Fond för yttre underhåll	Not 12	887 843	853 063
		28 031 045	27 996 265
Ansamlad förlust			
Balanserad vinst		2 231	0
Ansamlad förlust		0	-111 655
Årets resultat		-2 823	148 666
		-592	37 011
SUMMA EGET KAPITAL		28 030 454	28 033 277
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 13	9 995 000	9 995 000
		9 995 000	9 995 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
Leverantörsskulder		67 028	62 957
Skatteskulder		386	1 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 14	271 397	309 234
		338 811	373 794
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 364 265	38 402 071
Ställda säkerheter			
Uttaga fastighetsinteckningar	Not 13	10 495 000	10 495 000
Varav i eget förvar		0	0
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

CW B 6
BE

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Årsredovisningen upprättades för första gången i enlighet med BFNAR 2009:1, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret. I denna förening avser skillnaderna periodisering av kostnader.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2014	2013
Byggnader	100 år	100 år
Fastighetsförbättringar	25 år	25 år

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 1	ÅRSavgIFTER OCH HYROR	2014	2013
	Årsavgifter	1 923 711	1 923 711
	Hyror lokaler	384 486	375 699
		2 308 197	2 299 410

Not 2	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2014	2013
	Kabel-TV intäkter	19 800	19 000
	Öresutjämning	23	22
	Övriga intäkter	47 745	864
		67 568	19 886

Not 3	FASTIGHETSKOSTNADER	2014	2013
	Fastighetskostnader		
	Fastighetskötsel beställning	2 848	5 594
	Snöröjning/sandning	5 000	-41 625
	Städning entreprenad	45 000	45 000
	Hissbesiktning	4 824	4 755
	Gemensamma utrymmen	5 442	2 914
	Gård	4 386	1 058
	Serviceavtal	42 198	15 902
	Förbrukningsmateriel	1 066	8 678
	Brandskydd	1 628	0
		112 392	42 276
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	0	9 010
	Tvättstuga	2 094	8 475
	Lås	430	0
	VVS	0	11 425
	Värmeanläggning/undercentral	0	2 163
	Elinstallationer	8 526	28 750
	Hiss	48 610	26 711
	Mark/gård/utemiljö	0	5 625
		59 660	92 159
	Periodiskt underhåll		
	Byggnad	21 600	0
	Tvättstuga	0	28 750
	Hiss	0	48 125
		21 600	76 875
	TOTALT FASTIGHETSKOSTNADER	193 652	211 309

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2014	2013
	Taxebundna kostnader		
	El	41 033	60 649
	Värme	357 689	473 639
	Vatten	41 996	33 943
	Sophämtning/renhållning	44 334	45 321
	Grovsopor	1 779	9 037
		486 831	622 589
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	76 716	60 824
	Tomträttsavgäld	651 725	450 800
	Kabel-TV	29 811	23 284
		758 252	534 908
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	75 494	75 270
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 320 577	1 232 767

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2014	2013
	Kreditupplysning	0	863
	Tele och datakommunikation	2 091	2 369
	Inkassering avgift/hyra	1 800	3 000
	Revisionsarvode extern revisor	-19 000	38 000
	Föreningskostnader	1 529	1 500
	Styrelseomkostnader	0	859
	Fritids och Trivselkostnader	772	1 632
	Förvaltningsarvode	64 694	63 160
	Administration	2 391	1 625
	Korttidsinventarier	0	644
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	9 860	4 700
		64 137	118 352

Not 6	AVSKRIVNINGAR	2014	2013
	Byggnad	318 981	159 491
	Förbättringar	48 142	48 142
	Uppskrivning byggnad	100 000	50 000
		467 123	257 633

Not 7	BYGGNADER OCH MARK	2014	2013
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	33 148 135	33 148 135
	Utgående anskaffningsvärde	33 148 135	33 148 135
	Akkumulerad uppskrivning		
	Vid årets början	10 000 000	10 000 000
	Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-100 000	-50 000
	Ingående avskrivning på uppskrivet belopp	-800 000	-750 000
	Utgående redovisat restvärde på uppskrivet belopp	9 100 000	9 200 000
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-4 974 933	-4 767 301
	Årets avskrivningar enligt plan	-367 123	-207 633
	Utgående avskrivning enligt plan	-5 342 056	-4 974 933
	Planenligt restvärde vid årets slut	36 906 079	37 373 202
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	48 033 000	48 033 000
	Taxeringsvärde mark	63 622 000	63 622 000
		111 655 000	111 655 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	108 000 000	108 000 000
	Lokaler	3 655 000	3 655 000
		111 655 000	111 655 000

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

CO 34
R6

Not 8	FORDRINGAR HOS INTRESSEFÖRETAG	2014	2013
	Insats Bostadsrätterna Sverige	400	400
		400	400

Not 9	FÖRUTB KOSTNADER OCH UPPL INTÄKTER	2014-12-31	2013-12-31
	Försäkring	0	20 582
	Kabel-TV	0	5 948
	Tomträttsavgäld	0	127 400
	Serviceavtal	0	13 480
		0	167 410

Not 10	KORTFRISTIGA PLACERINGAR	Nominellt värde	Bokfört värde 2014-12-31	Verkligt värde 2014-12-31	Bokfört värde 2013-12-31
	Lux korträntefond - avslutad 2014-04-23	144	0	0	300 000
			0	0	300 000

Not 11	EGET KAPITAL	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
	Bundet eget kapital				
	Inbetalda insatser	2 711 893	0	0	2 711 893
	Uppskrivningsfond	3 935 201	0	0	3 935 201
	Upplåtelseavgifter	20 496 108	0	0	20 496 108
	Fond för yttre underhåll	887 843	111 655	-76 875	853 063
	S:a bundet eget kapital	28 031 045	111 655	-76 875	27 996 265
	Ansamlad förlust				
	Balanserad vinst	2 231	2 231	0	0
	Ansamlad förlust	0	0	111 655	-111 655
	Årets resultat	-2 823	-2 823	-148 666	148 666
	S:a ansamlad förlust	-592	-592	-37 011	37 011
	S:a eget kapital	28 030 454	111 063	-113 886	28 033 277

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page, including the letters 'ca', 'B', and '10'.

Not 12 FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL

	2014	2013
Vid årets början	853 063	741 408
Reservering enligt stadgar	111 655	111 655
Reservering enligt stämmobeslut	0	0
lanspråktagande enligt stadgar	0	0
lanspråktagande enligt stämmobeslut	-76 875	0
Vid årets slut	887 843	853 063

Not 13 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2014-12-31	Belopp 2014-12-31	Belopp 2013-12-31	Villkors- ändringsdag
Handelsbanken	4,000 %	1 075 000	1 075 000	2017-06-30
Handelsbanken	4,000 %	500 000	500 000	2017-06-30
Handelsbanken	2,280 %	200 000	200 000	Rörlig ränta
Handelsbanken	3,650 %	500 000	500 000	2017-06-30
Handelsbanken	4,000 %	200 000	200 000	2017-06-30
Handelsbanken	3,510 %	3 760 000	3 760 000	2015-06-30
Handelsbanken	2,280 %	3 760 000	3 760 000	Rörlig ränta
Summa skulder till kreditinstitut		9 995 000	9 995 000	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		0	0	
		9 995 000	9 995 000	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 9 995 000 kr.

CW 8 16 34

Not 14	UPPL KOSTNADER OCH FÖRUTB INTÄKTER	2014-12-31	2013-12-31
	El	0	7 189
	Värme	0	63 864
	Sophämtning	0	315
	Extern revisor	0	19 000
	Ränta	11 664	4 279
	Förutbetalda avgifter och hyror	259 733	214 587
		271 397	309 234

Styrelsens underskrifter

STOCKHOLM den 2013 2015



Bettina Ehrenblad
Ledamot

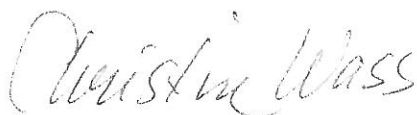
Bo Källstrand fram till 14/12
Ledamot



Michael Sparreskog
Ledamot



Lena Tellstedt
Ledamot



Christine Wass
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2013 2015



Christer Eriksson
Extern revisor



Olle Sten
Intern revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Tjädern
Org.nr 716416-7038

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Tjädern för räkenskapsåret 2014.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2014-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Tjädem för räkenskapsåret 2014.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 20/3 2015



Christer Eriksson
Auktoriserad revisor



Olle Sten
Intern revisor