

# Brf Tamburmajoren 10

Org.nr: 769606-4885

## Årsredovisning 2020

Räkenskapsåret 20200101 - 20201231



Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Noter	9

Handwritten initials in blue ink, including 'V', 'AS', 'MM', and 'SE'.

Styrelsen för bostadsrättsföreningen Tamburmajoren 10, organisationsnummer 769606-4885, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

*Allmänt om verksamheten*

### Beskattning

Då föreningens verksamhet till klart övervägande del består i att åt sina medlemmar tillhandahålla bostäder i byggnader som ägs av föreningen beskattas föreningen som ett privatbostadsföretag.

Föreningens säte är i Stockholm.

### Föreningen disponerar tomten genom:

Äganderätt

### Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Stockholm Stads Branförsäkringskontor.

### Styrelse

Ledamot	Andrea Sachs
Ledamot	Gabriel Leffler
Ledamot	Ann-Charlotte von Ahlefeld
Ledamot	Kristoffer Wedebrand

### Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2020-05-19.

### Revisor

Extern Eugen Voinitich , Carlsson & Partner  
Revisionsbyrå AB

### Information om fastigheten

Föreningens adresser:

Wittstocksgatan 19

Nybyggnadsår: 1937

Ombyggnadsår: 2005

Värdeår: 1937

Fastighetsbeteckning: Tamburmajoren 10

### Bostadslägenheter upplåtna med bostadsrätt

	Antal	Total yta m <sup>2</sup>
1 rok	23	931
2 rok	2	118
3 rok	6	513
<b>Summa</b>	<b>31</b>	<b>1 562</b>

**Totalt antal bostadslägenheter: 31**

### Lokaler upplåtna med hyresrätt

	Antal	Total yta m <sup>2</sup>
	1	61

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har anlitat Roseb AB, som under 2020 har förbättrat taksäkerheten.

## Medlemsinformation

Medlemmar vid räkenskapsårets början	46
Tillkommande medlemmar under året	10
Avgående medlemmar under året	10
Under året har 7 överlåtelse skett.	

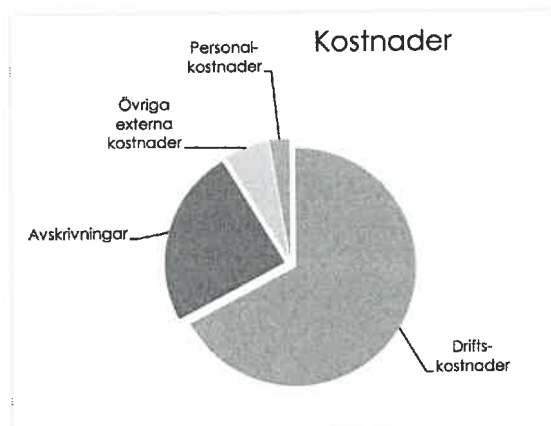
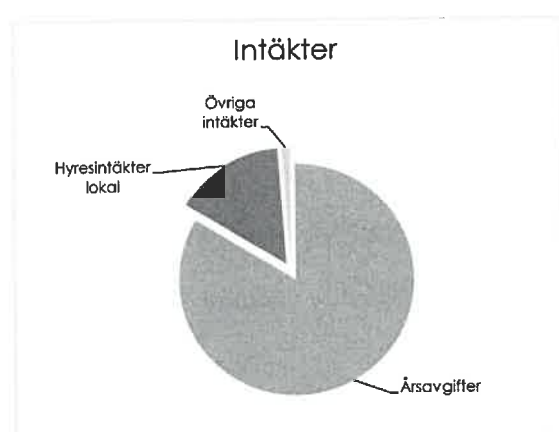
**31 bostadsrätter**

**46 medlemmar vid räkenskapsårets slut**

## Flerårsöversikt

	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning, tkr	787	785	1 062	1 091
Resultat efter finansiella poster, tkr	-720	-892	-1 091	-168
Soliditet <sup>1</sup> , %	99	99	99	87
<b>Bostadsrätten, kr</b>				
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	426	426	609	611

<sup>1</sup> Justerat eget kapital i procent av balansomslutning



## Förändringar i eget kapital

	Insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	23 175 620	20 459 891	1 055 642	-6 412 039	-892 028
<i>Resultatdisposition enligt stämman:</i>					
Reservering fond för yttre underhåll			180 474	-180 474	
lanspråktagande av fond för yttre underhåll			-359 030	359 030	
Balanseras i ny räkning				-892 028	892 028
Årets resultat					-719 699
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>23 175 620</b>	<b>20 459 891</b>	<b>877 086</b>	<b>-7 125 511</b>	<b>-719 699</b>

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-7 125 511
Årets resultat	-719 699
<b>Totalt</b>	<b>-7 845 210</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Till föreningens fond för yttre underhåll avsättes	180 474
lanspråktagande av fond för yttre underhåll	-135 302
Balanseras i ny räkning	-7 890 382
<b>Totalt</b>	<b>-7 845 210</b>

# Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2020	2019
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Nettoomsättning	1	786 661	784 605
Övriga rörelseintäkter		9 362	9 971
<b>Summa Rörelseintäkter</b>		<b>796 023</b>	<b>794 576</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftkostnader	2	-1 019 627	-1 194 656
Övriga externa kostnader	3	-91 757	-98 234
Personalkostnader	4	-39 426	-39 426
Avskrivningar	5	-364 912	-354 288
<b>Summa Rörelsekostnader</b>		<b>-1 515 722</b>	<b>-1 686 604</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-719 699</b>	<b>-892 028</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-719 699</b>	<b>-892 028</b>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>-719 699</b>	<b>-892 028</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-719 699</b>	<b>-892 028</b>

*Handwritten signatures and initials in blue ink, including "AJ", "Hm", and "GL".*

# Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2020-12-31	2019-12-31
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	6	33 035 039	33 389 327
Inventarier, verktyg och installationer	7	102 059	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 137 098</b>	<b>33 389 327</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>33 137 098</b>	<b>33 389 327</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Avgifts- och hyresfordringar		0	1 542
Övriga fordringar		6 993	6 993
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	101 661	97 451
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>108 654</b>	<b>105 986</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 822 158	4 176 165
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 822 158</b>	<b>4 176 165</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>3 930 812</b>	<b>4 282 151</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>37 067 910</b>	<b>37 671 478</b>

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

# Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2020-12-31	2019-12-31
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		43 635 511	43 635 511
Fond för yttre underhåll		877 086	1 055 642
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>44 512 597</b>	<b>44 691 153</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-7 125 511	-6 412 039
Årets resultat		-719 699	-892 028
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-7 845 210</b>	<b>-7 304 067</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>36 667 387</b>	<b>37 387 086</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		209 773	115 193
Skatteskulder		21 316	11 992
Övriga skulder		5 496	8 261
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	163 938	148 946
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>400 523</b>	<b>284 392</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>37 067 910</b>	<b>37 671 478</b>

*Handwritten signature and initials in blue ink.*



# Noter

## Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgång	Nyttjandeperiod (år)	Avskrivning (%)
Byggnad	100	1
Lokal/Igh 2005-2005	50	2
Värmeinstallation 2005	20	5
Stambyte	50	2
Hissrenovering	30	3,3
Fasadrenovering 2008-2009, 2012	50	2
Fasad/Balkonger	25	4
Takterass	10	10
Säkerhetsdörrar 2012	20	5
Inventarier	5	20

Not 1. Nettoomsättning	2020	2019
<b>Årsavgifter</b>		
Bostäder	666 192	666 192
<b>Hysesintäkter</b>		
Lokaler	104 888	102 832
Fastighetsskatt	15 580	15 580
	<b>120 468</b>	<b>118 412</b>
<b>Totalt nettoomsättning</b>	<b>786 660</b>	<b>784 604</b>

AS  
M  
K

<b>Not 2. Drifkostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Taxebundna kostnader</b>		
Fastighetsel	28 370	32 062
Uppvärmning	201 319	240 708
Vatten	80 146	50 723
Sophämtning	46 956	65 379
	<b>356 790</b>	<b>388 871</b>
<b>Funktionell anläggningsservice</b>		
Sotning	4 827	2 875
Hissbesiktning	7 104	0
Grundavtal hiss	17 391	8 354
Service värmeanläggning	0	3 849
	<b>29 322</b>	<b>15 078</b>
<b>Köpta tjänster</b>		
Grovsopor	42 637	34 350
Fastighetsskötsel	99 215	97 469
Fastighetsskötsel extra	28 549	14 425
Fastighetsstäd	15 952	3 911
Fastighetsstäd extra	0	6 519
Trädgårdsskötsel	8 505	0
	<b>194 859</b>	<b>156 673</b>
<b>Distribuerade servicetjänster</b>		
Bredband	80 822	83 593
Kabel-TV	19 615	16 765
	<b>100 436</b>	<b>100 358</b>
<b>Övriga drifkostnader</b>		
Försäkring	47 328	44 035
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	61 308	59 644
Samfällighetskostnader	8 206	8 206
Förbrukningsmaterial	0	1 112
	<b>116 842</b>	<b>112 997</b>
<b>Reparation och underhåll</b>		
Reparation och underhåll	11 835	10 676
Tak	135 302	0
Portar och lås	4 234	0
Tvättstuga	1 049	4 454
Sophantering/återvinning	37 245	14 953
Lokaler	0	4 358
Hyseslägenheter	0	3 716
El	11 416	1 744
Uppvärmning	0	3 091
VVS	3 933	18 657
Ventilation	4 671	0
Gård/trädgård	4 996	0
Material	6 698	0
Övrigt reparation och underhåll	0	359 030
	<b>221 378</b>	<b>420 679</b>
<b>Totalt drifkostnader</b>	<b>1 019 627</b>	<b>1 194 656</b>

*Handwritten signature and initials*

<b>Not 3. Övriga externa kostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Medlems- och föreningsavgifter</b>		
Medlems- och föreningsavgifter	0	9 723
<b>Ekonomisk förvaltning</b>		
Arvode ekonomisk förvaltning	56 565	55 847
Extra ekonomisk förvaltning	1 562	1 780
	<b>58 127</b>	<b>57 627</b>
<b>Revision</b>		
Revisionsarvode	25 327	23 572
<b>Övriga kostnader</b>		
Bankkostnader	2 790	2 773
Övriga administrativa kostnader	1 487	317
Föreningsomkostnader	3 476	3 700
Övriga omkostnader	550	522
	<b>8 303</b>	<b>7 312</b>
<b>Totalt övriga externa kostnader</b>	<b>91 757</b>	<b>98 234</b>

<b>Not 4. Personalkostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Styrelsen</b>		
Styrelsearvode	30 000	30 000
Sociala kostnader	9 426	9 426
	<b>39 426</b>	<b>39 426</b>
<b>Totalt personalkostnader</b>	<b>39 426</b>	<b>39 426</b>

<b>Not 5. Avskrivningar</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Byggnader och markanläggningar	354 288	354 288
Inventarier och installationer	10 624	0
<b>Totalt avskrivningar</b>	<b>364 912</b>	<b>354 288</b>

<b>Not 6. Byggnader och mark</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Anskaffningsvärde byggnad	24 392 578	24 392 578
Anskaffningsvärde mark	13 646 076	13 646 076
	<b>38 038 654</b>	<b>38 038 654</b>
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	- 4 649 327	- 4 295 039
Årets avskrivningar	- 354 288	- 354 288
	<b>-5 003 615</b>	<b>-4 649 327</b>
<b>Utgående avskrivningar</b>		
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 035 039</b>	<b>33 389 327</b>

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

<b>Not 7. Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	47 940	47 940
Inköp	112 683	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>160 623</b>	<b>47 940</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	- 47 940	- 47 940
Årets avskrivningar	- 10 624	- 0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-58 564</b>	<b>-47 940</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>102 059</b>	<b>0</b>

<b>Not 8. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Brandkontoret	37 549	36 391
SBC	5 040	0
comhem	2 140	2 133
VCB Sweden AB	22 976	22 976
Bredablick, fastighetskötsel	25 188	24 784
Bredablick, städning	4 043	4 008
FRUBO AB	4 725	4 714
Anticimex	0	2 445
<b>Summa</b>	<b>101 661</b>	<b>97 451</b>

<b>Not 9. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Förskottsbet avgift/hyra	49 959	35 435
Fortum El	2 504	2 118
Fortum Värme	25 794	27 338
Stockholm Vatten	21 181	19 555
Ärvode	39 500	39 500
Revisionsärvode	25 000	25 000
<b>Summa</b>	<b>163 938</b>	<b>148 946</b>

## Not 10. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

---

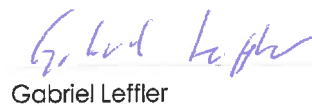
Vi kommer under 2021 måla om taket, samt måla om balkongräckena.

## Underskrifter

den 23 / 14 2021



Andrea Sachs



Gabriel Leffler



Ann-Charlotte von Ahlefeld



Kristoffer Wedebrand

Vår revisionsberättelse har lämnats 2021 - 04-29



Eugen Voinitch, Carisson & Partner  
Revisionsbyrå AB



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Tamburmajoren 10  
Org.nr. 769606-4885

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Tamburmajoren 10 för år 2020.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Tamburmajoren 10 för år 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

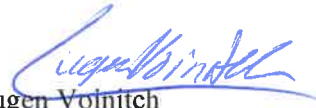
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm den 29 april 2021

Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB



Eugen Volnitch  
Auktoriserad revisor FAR