

# Mäklarinformation för Morkullan i Stockholm

## Ekonomi

**Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:** *Uppgift saknas*

**Beslut om större reparationer/ombyggnader:** *Uppgift saknas*

**Plan på amortering av föreningens lån:** *Uppgift saknas*

**Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi:** *Uppgift saknas*

**Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av:** *Uppgift saknas*

**Överlåtelseavgift:** Ja, 2602 kr

**Pantsättningsavgift:** *Uppgift saknas*

**Kontaktperson i föreningen:** *Uppgift saknas*

## Fastigheten

**Byggnadsår:** 1929

**Antal lägenheter:** *Uppgift saknas*

**Ombyggnadsår:** *Uppgift saknas*

**Antal hyresgäster:** *Uppgift saknas*

**Postadress:** *Uppgift saknas*

**Fastigheten förvärvades:** *Uppgift saknas*

**Antal lokaler:** 283

**Äkta bostadsrätt:** Ja

**Möjlighet till delat ägande:** Ja

**Får användas som övernattningslägenhet:** *Uppgift saknas*

**Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning:** *Uppgift saknas*

**Får köpas av juridisk person i privat ändamål:** *Uppgift saknas*

## Kabel-TV/internet

**Kabel-TV:** *Uppgift saknas*

**Bredband:** Ja

## Renoveringar

**VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus:** Ja

- 2020 Spolning av stammar
- 2014 Spolning av stammar
- 1991 Byte av vatten- och avloppsstammar.

**VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus:** *Uppgift saknas*

**Elstigarna är bytta:** Ja

- 1985 Byte av elstigar

**Fasaden är renoverad:** Ja

- 2017-18 Fasadrenovering
- 2008 Renovering av tvättstuga och fasad

**3-fas el finns indraget:** *Uppgift saknas*

**Råvinden finns kvar:** *Uppgift saknas*

**Taket är renoverat:** Ja

- 2017-18 Ommålning av tak
- 2005 Renovering av tak
- 1991 Renovering av tak

I augusti 2021 planeras renovering av tvättstugetak- tätskikt och stålbalkar. Det förväntas att arbetet ska vara klart till i slutet av december i år.

**Fönstren är renoverade:** *Uppgift saknas*

**Trapphuset är renoverat:** Ja

- 2000-04 Renovering av fönster, trapphus och tvättstugor.

**Det finns balkongplaner:** *Uppgift saknas*

**Elstad/eldstäder har provtryckts:** *Uppgift saknas*

**Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning:** *Uppgift saknas*

**Eldningsförbud:** *Uppgift saknas*

## Övrigt

**Övrig information:** *Uppgift saknas*