

Mäklarinformation för Greven XII i Stockholm

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

SBC, Sundsvall

Org.nummer: 716405-6447

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Nej

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja

Pantsättningsavgift: Ja

Kontaktperson i föreningen: Hans Axbrink

Fastigheten

Byggnadsår: 1896

Antal lägenheter: 20

Ombyggnadsår: 1984

Antal hyresgäster: 2

Postadress: 11455 Stockholm

Fastigheten förvärvades: 1995

Antal lokaler: *Uppgift saknas*

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Ja

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Ja, levereras av Bredbandsbolaget

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
1983

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
1983

Elstigarna är bytta: Ja
1983

Fasaden är renoverad: Ja
1983

3-fas el finns indraget: Ja
1983

Råvinden finns kvar: Nej
vindslägenheter finns i bägge fastigheterna

Taket är renoverat: Ja
2014

Fönstren är renoverade: Ja
2013

Trapphuset är renoverat: Ja

2014

Det finns balkongplaner: Nej
balkonger finns

Eldstad/eldstäder har provtryckts: Ja
vissa kakelugnar är godkända.

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Ja
delvis. Kan vara mycket svårt i vissa fall.

Eldningsförbud: Ja
i ej godkända kakelugnar.

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*