

Årsredovisning

för

BRF Smedsbacken 15

716417-7409

Räkenskapsåret

2019

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Styrelsen för BRF Smedsbacken 15, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1982-05-24. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1996-11-26 och nuvarande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2015-06-26.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Smedsbacken 15	1987	Stockholm

Föreningen äger marken. Fastigheten ligger inom Nationalstadsparken.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom TryggHansa, Stockholm. I försäkringen ingår bl.a ansvarsförsäkring för styrelsen, skadedjursförsäkring och tilläggsförsäkring för bostadsrättshavare.

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme. Fastigheten har självdragsventilation, förstärkt med en fläkt på vinden.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1939 och består av ett flerbostadshus i fem våningar samt suterrängplan med bostäder.

Byggnadens totalyta uppgår enligt taxeringsbeskedet till 975 kvadratmeter.

Lägenheter

Föreningen upplåter 18 lägenheter med bostadsrätt enligt följande:

BA

1 rok	1 rok	2 rok	4 rok	5 rok
-------	-------	-------	-------	-------

1	7	5	1	4
---	---	---	---	---

Föreningen har inga garageplatser eller parkeringsplatser. Boendeparkering finns i området genom Stockholms Stad.

Till varje lägenhet hör vinds- eller källarkontor. Vinden är inte exploaterad och inga planer föreligger.

Byggnadernas tekniska status

Inget eldningsförbud föreligger i lägenheternas öppna spisar. Sotning ska ske vart fjärde år och genomfördes senast 2017.

Obligatorisk ventilationskontroll (OVK) genomfördes under 2019. Protokollet ligger på föreningens hemsida.

Vid radonmätning slutförd 2012 genom Landauer Nordic AB uppmättes det högsta årsmedelvärdet till 30 Bq/m³ medan medel av årsmedelvärdena i samtliga sex uppmätta lägenheter var 16 Bq/m³ (rikt- och gränsvärdet är 200 Bq/m³).

Under 2019 beställde styrelsen en genomgång av renoveringsbehov under de närmaste tio åren och en underhållsplan av Fagerström Konsult och Byggnads AB. I underhållsplanen konstateras att "fastigheten är i mycket gott skick och har en lång livslängd framför sig med ett bra underhållsarbete". Vad gäller fasad, fönster, balkonger, tak, allmänna utrymmen, trapphus, fjärrvärme, el, avlopp och ventilation finns enligt underhållsplanen inga åtgärdsbehov utöver löpande underhåll de närmaste tio åren.

Preliminär underhållsplan

Arbete

Hiss inkl. styrsystem
Vatten/värmestammar

Arbetsinnehåll

Renovering hisskorg, nytt elektroniskt styrsystem
Kontroll och eventuellt byte av vatten- och värmestammar

Förvaltning

Följande uppdrag har skötts av:

Botema Fastighets AB
- Ekonomisk förvaltning
- Lägenhetsförteckning

Åkerlunds Fastighetsservice AB
- Teknisk förvaltning
- Lokalvård

Övriga avtal

BA

- Hisservice ITK. AB
- Städning trapphus och gräsklippning: F&D Stockholm Services AB
- Snöskottning: Björn Persson Plåtslageri AB

Medlemsinformation

Lägenhetsöverlåtelse

Under 2019 har två av föreningens 18 medlemslägenheter överlåtits.

Inför en överlåtelse vill styrelsen underrättas.

Vid lägenhetsöverlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift och eventuell pantsättningsavgift debiteras pantsättaren. Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt föreningens stadgar med 2,5% respektive 1% av basbeloppet. Ett exemplar av överlåtelsehandlingen ska skickas till förvaltaren. Styrelsen ska godkänna in- och utträdesansökan. Om bostadsrätten är pantförskriften måste detta först avregistreras.

Medlemsprövning

Föreningen godtar inte juridisk person som ägare av bostadsrätt.

Ägaren till en bostadsrätt ska vara bosatt på adressen Smedsbacksgatan 18.

Ny medlem förväntas ta del av och vara införstådd med föreningens stadgar, senaste årsredovisning och den information som i övrigt återfinns på föreningens hemsida.

Andrahandsuthyrning

BRF Smedsbacken 15 är en liten bostadsrättsförening och är beroende av att medlemmarna samarbetar och medverkar i föreningsarbetet. Det ligger därför i föreningens intresse att medlemmarna är permanentboende i föreningens hus, eftersom motsatsen har visat sig drabba föreningen negativt, bland annat genom bristfälligt underlag vid rekrytering till föreningens styrelse och andra funktioner inom föreningen.

Under 2019 har styrelsen beviljat två ansökningar om andrahandsupplåtelse.

Föreningens policy för andrahandsupplåtelse är:

- Föreningen följer bostadsrättslagen 7 kap
- Medlem får enbart upplåta sin lägenhet i andra hand om styrelsen ger sitt samtycke
- Det krävs skäl för andrahandsuthyrning
- Ansökningar prövas mot vad som står i bostadsrättslagen i kombination med hyresnämndens praxis
- Andrahandsupplåtelse är en tillfällig lösning och om styrelsen finner att grund för andrahandsupplåtelse föreligger medges detta med högst ett år åt gången

Föreningen har enligt stadgarna rätt att ta ut en avgift vid andrahandsupplåtelse.

Årsavgiften

I årsavgiften ingår värme och vatten. Ny medlem ska kontakta Botema Fastighets AB för autogirering av avgiften.

Hemförsäkring

Medlem är skyldig att ha en fullgod hemförsäkring avseende sin lägenhet. Bostadsrättstillägg behöver dock inte tecknas individuellt då föreningen tecknat detta kollektivt för alla medlemmar. Notera även att de flesta försäkringsbolag ger rabatt på hemförsäkringen i och med att lägenheterna har säkerhetsdörr.

Fastighetsägareföreningen

Föreningen är medlem i Fastighetsägarna Stockholm.

Kabelteve, bredband och telefoni

Huset är anslutet till ComHems kabelnät. Föreningen har 2015 tecknat gruppavtal med ComHem för samtliga lägenheter avseende kabelteve, bredband och telefoni och avgiften för detta aviseras månadsvis. Vad avser kabelteve avser detta det digitala abonnemanget Medium 8. Det innebär att varje lägenhet har tillgång till det digitala basutbudet om nio kanaler, men utöver det kan enskild medlem genom ComHems kundtjänst välja åtta extra kanaler. Egen parabolantenn är inte tillåtet.

Huset har anslutning till STOKAB:s stadsnät. Dock har fastighetens bredbandsnät inte anslutits till stadsnätet.

Ytterligare medlemsinformation finns på föreningens hemsida: www.brfsmedsbacken15.se

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Till och med ordinarie föreningsstämma den 27 mars 2018:

Elias Jacobson	Ledamot	Ordförande
Thomas Eidefors	Ledamot	
Erika Bjerström	Ledamot	

Från och med ordinarie föreningsstämma 27 mars 2018:

Bengt Albons	Ledamot	Ordförande
Sven Hedlund	Ledamot	Kassör
Erika Bjerström	Ledamot	
Göran Wigart	Ledamot	Sekreterare
Alexandra Håkansson	Suppleant	

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening.

Styrelsen har under året avhållit tre protokollförda sammanträden. Styrelsen har under året även haft kontinuerliga kontakter avseende löpande ärenden.

Revisorer

Till och med ordinarie föreningsstämma den 20 mars 2019:

Charlotte Raab	Revisor
Martin Hindorff	Revisor
Alexandra Larsson Jacobson	Revisorssuppleant

Från och med ordinarie föreningsstämma den 20 mars 2019:

Robert Björk	Revisor
Alexandra Larsson Jacobson	Revisor

Valberedning

Från och med ordinarie föreningsstämma 20 mars 2019:
Elias Jacobson och Thomas Eidefors

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls den 23 mars 2020.

Tidigare investeringar och underhållsarbeten

<i>Genomförd åtgärd</i>	<i>År</i>	
Byte av fjärrvärmecentral ombyggnadskostnad	2009	284 tkr som
Relining av avloppsstammar ombyggnadskostnad	2010	722 tkr som
Reparation av tvättstuga	2010	
Installation av ny tvättmaskin (maskin 1)	2011	
Installation av nytt torkskåp	2012	
Renovering av fasad, tak och balkonger ombyggnadskostnad	2013	3 954 tkr som
Isolering av vind och trapphusets innertak	2013	ingår i summan ovan
Nya tätningslister i fönster och balkongdörrar	2013	ingår i summan ovan
Ny entréport med energiglas och nytt kodlås	2013	ingår i summan ovan
Installation av ny tvättmaskin (maskin 2)	2013	
Nya elstigare på vind och för hiss	2014	
Nya vinds-och källarkontor	2014	
Skador i marmortrappa mot bv åtgärdad	2014	
Tilläggsisolering slutförd i golv vind ovan lgh 1401	2014	
Ny soplösning	2016	193 tkr
Nya plattor och rabatter framsida och vänster gavel	2016	ingår i summan ovan
Inköp torkskåp (dubbelt)	2016	45 tkr
Omdragning av ventilation + köp av fläkt i tvättstuga	2016	31 tkr
Renovering av trapphus, målning och armatur	2016	100 tkr
Armatur utomhus på baksida	2016	15 tkr
Renovering och ommålning av trapphus	2017	
Installation av brandsläckare i trapphus, källare, vind	2017	
Byte av avloppsrör i källaren och i samband med det installation av rättstopp.	2019	
En kryddträdgård anlades	2019	

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten

Nedanstående åtgärder har genomförts under året

Avloppssystemet i källaren förnyades i december 2019 genom att avloppsrören från byggnadsåret 1939 byttes ut och rättstopp monterades av företaget Termorör AB.

En konsult anlätades för att gå igenom ventilationssystemet i lägenheterna. Konsulten föreslog rensning av samtliga ventiler i lägenheterna. Rensningen genomfördes av företaget Franska Bukten AB under januari 2019.

En trädgårdskonsult tog fram ett förslag till renovering och planering av föreningens tomt och trädgårdsland. Delar av förslaget genomfördes 2019, bland annat anlades en kryddträdgård.

Obligatorisk ventilationskontroll (OVK) genomfördes av företaget Rahmprojekt HB.

En underhållsplan togs fram av företaget Fagerströms Konsult & Byggnads AB.

Föreningens stadgar

Nya stadgar antogs under 2015. I stadgarnas §1 tydliggjordes att boendet ska vara permanent. Mot bakgrund av nya regler om andrahandsupplåtelse ändras stadgarna i samstämmighet med fastighetsägarnas mönsterstadgar, varigenom föreningen bl.a. kan ta ut en avgift för andrahandsupplåtelse. Ytterligare justeringar gjordes, bl.a. för att förtydliga vad som gäller avseende

BA

vinds- och källarförråden och avseende störningar.

Egenkontroll

Fastigheter med bostäder kan påverka människors hälsa och/eller miljön om de inte sköts rätt. Fastighetsägaren, dvs. föreningen, ska därför enligt miljöbalken utföra egenkontroll, där även energianvändningen ingår. Riskområden som fastighetsägaren förväntas ha kontroll över är bl.a. ventilation, radon, fukt/mögel, buller, avfall, inomhustemperatur, vattentemperatur och energianvändning. Fastighetsägaren ska utföra regelbundna kontroller och ha en väl genomtänkt dokumentation. Miljöförvaltningen utövar regelbunden tillsyn.

Kostnadseffektivitet

Kostnadseffektiviteten är i ständig fokus. Styrelsen arbetar förebyggande för att undvika framtida kostnader. Föreningens leverantörer väljs med omsorg. Avtalen följs upp och utvärderas kontinuerligt. Sedan 2012 har föreningen ett nytt avtal med Fortum; Fjärrvärme Aktiv (i stället för det tidigare Fjärrvärme Trygg).

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut och planerade större underhållsarbeten

Underhåll

Styrelsen avser följa den framtagna planen för framtida underhållsarbeten. Energibesiktning genomfördes i februari 2020.

BA

Föreningens ekonomi

Avskrivningar

3% på alla anläggningstillgångar utom fastighet.

Investeringar

Renovering av trapphus.

Årets resultat

Årets resultat visar underskott på 369 418 kr.

Årsavgifter

Årsavgiften och TV-avgiften höjdes 2019. Ingen avgiftshöjning är i dagsläget planerad.

Lån

Föreningen har 5 lån hos Stadshypotek om sammanlagt 4 200 000 kr. Räntevillkor och bindningstider framgår av not 9. Ingen amortering har skett under året.

Skatter och avgifter

Fastigheten är taxerad till 35 400 000 kr, varav byggnadsvärde 10 400 000 kr.

Enligt gällande regler är det den som äger fastigheten vid ingången av året som är skyldig att betala fastighetsskatt/fastighetsavgift. För bostäderna betalas en kommunal fastighetsavgift om 1377 kr per bostadslägenhet, dock högst 0,4 % av taxeringsvärdet för bostadshuset med tillhörande tomtmark.

Föreningen är skattemässigt att betrakta som en äkta bostadsrättsförening, vilket för föreningens del medför att statlig inkomstskatt betalas på eventuella kapitalintäkter, utan avdrag för kapitalkostnader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2019	2018	2017	2016
Årsavgifter inkl avgift för kabel-tv	779	719	721	721
Resultat efter finansiella poster	-369	-172	-236	-283
Resultat exkl avskrivningar	191	30	90	44
Årsavgift inkl avgift för kabel-tv per kvm (kr)	799	737	739	739
Lån per kvm (kr)	4 308	4 103	4 103	4 103
Räntekostnad per kvm (kr)	88	112	128	129
Värmekostnad per kvm (kr)	186	190	172	159
Soliditet (%)	38	43	44	46

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

BA

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre UH	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	4 703 770	306 230	57 912	-1 748 628	-171 873	3 147 411
Disp av föreg års resultat				171 873	-171 873	0
Förändring under året			9 652	-9 652	369 418	369 418
Belopp vid årets utgång	4 703 770	306 230	67 564	-1 586 407	25 672	3 516 829

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 930 153
årets förlust	-369 418
	-2 299 571

behandlas så att	
avsättning till yttre fond enligt stadgarna	106 200
i ny räkning överföres	-2 405 771
	-2 299 571

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

RA

Resultaträkning

	Not	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	778 589	718 836
Övriga rörelseintäkter	2	1 850	4 736
Summa rörelseintäkter		780 439	723 572
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	3	-590 121	-360 299
Driftskostnader	4	-196 445	-181 038
Övriga förvaltnings- och externa kostnader	5	-50 372	-43 338
Personalkostnader	6	-25 000	0
Avskrivningar	7	-201 821	-201 821
Summa rörelsekostnader		-1 063 759	-786 496
Rörelseresultat		-283 320	-62 924
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	-26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86 098	-108 923
Summa finansiella poster		-86 098	-108 949
Resultat efter finansiella poster		-369 418	-171 873
Årets resultat		-369 418	-171 873

Balansräkning

Not

2019-12-31

2018-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

8

6 856 290

7 058 111

Summa materiella anläggningstillgångar

6 856 290

7 058 111

Summa anläggningstillgångar

6 856 290

7 058 111

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 949

2 949

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

31 800

29 918

Summa kortfristiga fordringar

34 749

32 867

Kassa och bank

Kassa och bank

342 687

209 311

Summa kassa och bank

342 687

209 311

Summa omsättningstillgångar

377 436

242 178

SUMMA TILLGÅNGAR

7 233 726

7 300 289

BA

Balansräkning

Not

2019-12-31

2018-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

5 010 000

5 010 000

Fond för yttre underhåll

67 564

57 912

Summa bundet eget kapital

5 077 564

5 067 912

Ansamlad förlust

Balanserat resultat

-1 930 153

-1 748 628

Årets resultat

-369 418

-171 873

Summa ansamlad förlust

-2 299 571

-1 920 501

Summa eget kapital

2 777 993

3 147 411

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

9

4 200 000

4 000 000

Summa långfristiga skulder

4 200 000

4 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

130 561

38 911

Skatteskulder

1 147

427

Övriga skulder

-2

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

124 027

113 540

Summa kortfristiga skulder

255 733

152 878

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 233 726

7 300 289

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avsättning till yttre underhållsfond har gjorts enligt stadgarna med 0,3% av fastighetens anskaffningsvärde. Fond för yttre underhåll redovisas som bundet eget kapital i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd 2003:4. Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Årsavgifter och hyror intäktsförs i samband med avisering/fakturering vilken sker kvartalsvis för bostadsrättshavare.

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnader skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod enligt en linjär avskrivningsplan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Tillämpade avskrivningsprocent:

Byggnader	1 %
Ombyggnation	3 %

Not 1 Nettoomsättning

	2019	2018
Årsavgifter	722 639	688 236
Kabel-tv	55 950	30 600
	778 589	718 836

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2019	2018
Övriga ersättningar och intäkter	1 850	4 736
	1 850	4 736

Not 3 Fastighetskostnader

	2019	2018
Reparation och underhåll	-311 883	-97 621
Markytor, trädgård	-13 643	-2 550
Fastighetsel	-18 597	-20 551
Värme	-181 332	-185 480
Vatten och avlopp	-52 904	-42 729
Sophämtning/renhållning	-11 762	-11 368
	-590 121	-360 299

Not 4 Driftskostnader

	2019	2018
Städning	-26 288	-24 600
Besiktningkostnader	-14 487	-2 440
Hisservice	-5 908	-2 783
Övriga fastighetskostnader	-10 880	-11 424
Fastighetsförsäkring	-27 883	-27 826
Kabel-tv	-53 743	-53 714
F-skötsel	-28 960	-24 404
Fastighetsskatt	-24 786	-24 066
Snöröjning	-3 510	-9 781
	-196 445	-181 038

Not 5 Övriga förvaltnings- och externa kostnader

	2019	2018
Fastighetsförvaltning	-33 216	-34 552
Bankkostnader	-9 644	-2 454
Konsultation	-1 380	-1 250
Medlemsavgifter	-5 142	-5 082
	-49 382	-43 338

Not 6 Personalkostnader

	2019	2018
Personalkostnader	-25 000	0
	-25 000	0

Not 7 Avskrivningar

	2019	2018
Byggnad	-12 044	-12 044
Ombyggnad	-189 777	-189 777
	-201 821	-201 821

Not 8 Byggnader och mark

	2019-12-31	2018-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden byggnader och mark		
Vid årets början	3 217 305	3 217 305
Nyanskaffningar		0
Utgående anskaffningsvärde	3 217 305	3 217 305
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-855 381	-843 337
Årets avskrivningar enligt plan	-12 044	-12 044
Utgående avskrivning enligt plan	-867 425	-855 381
Planenligt restvärde vid årets slut	2 349 880	2 361 924
Taxeringsvärde		
Byggnad	10 400 000	8 600 000
Mark	25 000 000	18 000 000
	35 400 000	26 600 000
Uppdelning av taxeringsvärde		
Bostäder	35 400 000	26 600 000
Lokaler		0
	35 400 000	26 600 000
Ackumulerade anskaffningsvärden ombyggnad		
Vid årets början	6 325 955	6 325 955
Nyanskaffningar		0
Utgående anskaffningsvärde	6 325 955	6 325 955
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-1 629 768	-1 439 991
Årets avskrivningar enligt plan	-43 468	-43 468
Utgående avskrivning enligt plan	-1 673 236	-1 483 459
Planenligt restvärde vid årets slut	4 652 719	4 842 496

Totalt planenligt restvärde vid årets slut - Byggnader och mark

Byggnader och mark	2 349 880	2 361 924
Ombyggnad	4 506 410	4 696 187
	6 856 290	7 058 111

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2019-12-31	Lånebelopp 2018-12-31
Stadshypotek AB	0,87	2020-01-30	1 000 000	1 000 000
Stadshypotek AB	1,67	2021-01-30	1 000 000	1 000 000
Stadshypotek AB	1,69	2023-01-30	1 000 000	1 000 000
Stadshypotek AB	3,92	2021-01-30	1 000 000	1 000 000
Stadshypotek AB	0,816	2020-12-14	200 000	
			4 200 000	4 000 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2019-12-31	2018-12-31
Företagsinteckning	4 200 000	4 000 000
	4 200 000	4 000 000
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen avser följa den preliminära planen för framtida underhållsarbeten i den takt föreningens ekonomi tillåter.

BA

Underskrifter

Stockholm 2020-03-04

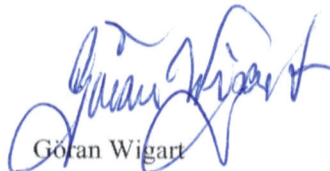


Bengt Albons
Ordförande



Sven Hedlund

Alexandra Håkansson



Göran Wigart

Erika Bjerström

Vår revisionsberättelse har lämnats

Robert Björk
Revisor



Alexandra Larsson Jacobson
Revisor