

Årsredovisning
för
Brf Ordonnansen 4
716425-8530

Räkenskapsåret
2020

Styrelsen för Brf Ordonnansen 4 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Årsredovisningen är upprättad i svensk valuta SEK.
Revisionen genomförs av HQV Stockholm AB. Årsredovisningen har granskats av Pwc (pricewaterhousecoopers) enligt SNT 4400 avseende finansiell information.

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler till nyttjande utan begränsning i tiden. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. En upplåtelse med bostadsrätt får endast avse hus eller del av hus. En upplåtelse får dock omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till nyttjandet av huset eller del av huset. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229), d.v.s. föreningen är en äkta bostadsrättsförening. En bostadsrättsförening räknas som äkta om den till minst 60 % bedriver kvalificerad verksamhet.

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2018-12-04.

Föreningen har en ekonomisk plan baserad på en underhållsplan som beskriver planerade underhållsåtgärder för de närmaste 30 åren. Båda uppdateras löpande av styrelsen.

Fastighetsavgift utgår för varje bostadslägenhet. För inkomståret 2020 gäller:

Fastighetsavgiften är det lägre beloppet av antingen:

- 1 429 kr per bostadslägenhet (takbeloppet)

- 0,3 % av 2020 års taxeringsvärde på bostadsbyggnaden och tomtmarken

Takbeloppet är indexbundet och följer den årliga förändringen av inkomstbasbeloppet.

Föreningens fastighet, Ordonnansen 4 nybyggnadsår 1938, är belägen i Stockholm.

Fastighetens byggnads värdeår är 1961. Föreningen äger sin egen tomt. På fastigheten finns 1 st bostadshus innehållande 36 lägenheter varav 1 är hyresrätt.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Söderberg & Partners. I försäkringen ingår bl.a. ansvarsförsäkring för styrelsen och skadedjursförsäkring men inte tilläggsförsäkring för bostadsrättshavare. Sådan tecknas av resp. bostadsrättshavare enligt 44 § i föreningens stadgar.

Lägenhetsfördelning:

25 st 1 rum och kök

6 st 2 rum och kök

5 st 3 rum och kök

Total bostadsyta: 1 431kvm

Föreningen har 1 st tvårumms hyresrätt, resterande är bostadsrätter.

Föreningen betalar kommunal fastighetsavgift för flerbostadshus baserat på Skatteverkets takbelopp per bostadslägenhet.

Styrelsen har sedan ordinarie stämma 2020-05-06 bestått av:

Ordinarie	Robert Andersson	Ledamot/Ordf.
	Annika Steinbeck	Ledamot/kassör
	Jelena Grahovac	Ledamot/Sekr.
	Sven-Olof Nyqvist	Ledamot
	Simon Arvidsson Öhrling	Ledamot
Suppleanter	Elisabeth Kjellström	
	Yasmine Stampe	
	Ulf Jonsson	

Valda revisorer vid ordinarie stämma

Ordinarie	Katarina Nyberg	Aukt. revisor
Suppleant	Lena Norman	Aukt. revisor
Valberedning	Claes Dahlberg	
	Anton Aderum	

Föreningen hade vid årets slut 44 medlemmar.

Styrelsen har under året haft 11 protokollförda sammanträden.

Föreningen är medlem i Bostadsrätterna, en rikstäckande organisation för Sveriges bostadsrättsföreningar, vilken har gett support till styrelsearbetet.

Ekonomisk förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen inkl lägenhetsförteckningen har utförts av Simpleko AB, ett helägt dotterbolag till Riksbyggen.

Teknisk förvaltning

POS Fastighetsvård AB sköter den rutinemässiga delen fastighetsskötseln.

Där ingår månadsvis rondering av fastigheten samt tillsyn av undercentralen.

Jourservice 24 timmar/dygn alla dagar genom Dygnet Runt Service Fastighetsjour AB ingår.

Snöskottning/halkbekämpning ombesörjs av styrelsen och de boende.

Trappstädningen har utförts av KPM Städservice.

CWS-boco Sweden AB (tidigare Initial) genomför byten av mattan i entrén enligt schema.

Claes Dahlberg (boende) har skött gräsklippningen.

Hiss-Craft Sverige AB genomför årlig tillsyn och service av hissen samt reparationer vid behov.

Kiwa Inspecta AB genomför årlig besiktning av hissen.

För att hålla ned driftskostnaderna har den tekniska förvaltningen av fastigheten i övrigt utförts av styrelsen självt.

Senaste energideklarationen upprättades juni 2013 (intervall vart 10:e år).

OVK genomfördes och godkändes år 2015 (OVK ska genomföras vart 6:e år).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Löpande reparationer har utförts till en kostnad av 89 315 kronor.

Föreningsärenden

Föreningsärenden

Ökad avkastning på föreningens kapital.

Flytt av föreningens placerade kapital, 4 miljoner kr, är genomförd från ett sparkonto till ett placeringskonto hos SBAB med bindningstiden 2020-09-07 2021-09-07.

Därigenom ökar avkastningen från 0,3 % till 0,53 % per år.

Föreningens arbetskonto på bank för löpande utgifter har dock fortfarande ingen ränta.

Fastighetsärenden

S:t Eriks Hiss AB har genomfört renovering av hissens handtagslås för att öka hissens tillförlitlighet.

Styrelsen har ett löpande systematiskt brandskyddsarbete (SBA) för att öka säkerheten i fastigheten. Brandexperten Sverige AB har genomfört en besiktning av tvättstugan och utrymmet för fjärrvärmen med avseende på brandsäkerhet. Dessa båda utrymmen ska utgöra separata brandceller. Brandexperten rekommenderar byte till branddörrar, igenmurning av vägg i fjärrvärmeutrymmet samt installation av hänvisningsarmaturer.

Storstockholms Brandförsvaret genom personal från Östermalms Brandstation har identifierat problem vid en ev. evakuering av vissa lägenheter med balkong på baksidan av huset. Utredning pågår för att finna en lösning.

Brandexperten har genomfört årlig service/kontroll av brandlarmsanläggningen på vinden samt kontrollerat alla brandsläckare i trapphuset.

Fuktskador har uppstått på skivorna av härdad board i balkongdörrarna på plan 4. Förhandlingar pågår med Mockfjärds Fönster AB för åtgärd.

Com Hem har upphört med distribution av analoga TV-kanaler men föreningen behåller koaxialkabelnätet i huset för distribution av Com Hems grundutbud, numera som digitala kanaler. Com Hem tillhandahåller också TV-paket utöver grundutbudet i koaxialkabelnätet. Det är inte ekonomiskt försvarbart att lösa tillgången till grundutbudet genom att abonnera på ett TV-paket hos någon tjänsteleverantör i fibernätet.

KMP Konsult AB har genomfört en förbesiktning av fastigheten inför sprängningsarbeten vid uppförandet av ett flerbostadshus på fastigheten Ordonnansen 6, Värtavägen 53.

Besiktningen omfattade fasader, gemensamma utrymmen samt alla lägenheter.

Styrelsen har sänkt kostnaderna för trappstädningen genom byte av leverantör i början av 2021. Kostnaden för trappstädningen kommer då att reduceras med ca 44 %.

Wenanders Byrå, expertkonsult på byggnadsfunktis, har anlåtats om råd om hur tidstypiska detaljer ska bevaras samt tipsat om färgkulör mm vid en framtida upprustning och ommålning av trapphuset.

Medlemsinformation

Under perioden har 6 st överlåtelse ägt rum.

Överlåtelse 2020

Lägenhet	Säljare	Ny innehavare, (inkl. andel)
2/1003	Anna Svensson och Eric Heiniemi	Anna Simonsson 100%
12/1103	Alice Erngren	Susannah Persson 100%
21/1207	Giggi och Alf Udén	Hanna Riese 50% och Erik Åhman 50%
22/1304	Anna Nittve	Tobias Forslund 100%
24/1301	Simon Arvidsson Öhring	Anna Winroth 100%
101/0901	Jelena Grahovacoch Anton Aderum	Johanna Cervin-Ellqvist 100%

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift på 2,5 % av prisbasbeloppet (2021 = 1 190 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av prisbasbeloppet (2021 = 476 kronor) vid varje pantsättning.

Andrahandsupplåtelse

Styrelsen har beviljat 2 st andrahandsupplåtelse.

- lgh 9/1105 (2020-03-30 - 2021-05-24)

- lgh 24/1301 (2020-09-01 - 2021-09-01)

Sedan tidigare finns en pågående upplåtelse i andra hand är lgh 1/0902.

Enligt 9 § i föreningens stadgar får en avgift för andrahandsupplåtelse tas ut efter beslut av styrelsen. Avgiften uppgår årligen till 10 % av prisbasbeloppet (2020 = 4 730 kr).

Påminnelseavgift uttages med 60 kronor vid sen betalning.

Prisbasbeloppet för 2021 är 47 600 kr.

Föreningen godkänner inte korttidsuthyrning genom t.ex. AirBnb.

Flerårsöversikt	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	951	968	998	1 013
Resultat efter finansiella poster	-265	-482	-335	-285
Soliditet (%)	98	98	98	98
Kassalikviditet (%)	1 997	1 996	900	936
Reservering yttre reparationsfond (tkr)	52	55	55	55
Saldo yttre reparationsfond (tkr)	1 124	1 072	1 017	962
Årsavgift bostäder kronor/kvm per balansdagen	614	614	629	629

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	14 205 822	8 168 375	1 072 230	-5 428 884	-482 365
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>					
Reservering fond för yttre underhåll			51 600	-51 600	
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll					
Balanseras i ny räkning				-482 365	482 365
Upplåtelse av ny bostadsrätt					
Årets resultat					-265 015
Belopp vid årets utgång	14 205 822	8 168 375	1 123 830	-5 962 849	-265 015

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 962 849
årets förlust	-265 015
	-6 227 864

behandlas så att	
reservering till yttre reparationsfond	51 600
i ny räkning överföres	-6 279 464
	-6 227 864

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		951 049	967 932
Övriga rörelseintäkter		17 461	8 205
Summa rörelseintäkter		968 510	976 137
Rörelsekostnader			
Drift och underhållskostnader	3, 4	-596 456	-694 793
Övriga externa kostnader	5	-118 993	-250 399
Personalkostnader	6	-74 576	-72 912
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-455 706	-455 706
Summa rörelsekostnader		-1 245 731	-1 473 810
Rörelseresultat		-277 221	-497 673
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 206	16 615
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 307
Summa finansiella poster		12 206	15 308
Resultat efter finansiella poster		-265 015	-482 365
Resultat före skatt		-265 015	-482 365
Årets resultat		-265 015	-482 365

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	11 258 128	11 702 990
Inventarier, verktyg och installationer	8	32 532	43 376
Summa materiella anläggningstillgångar		11 290 660	11 746 366
Summa anläggningstillgångar		11 290 660	11 746 366
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Hyses-, avgifts- och kundfordringar		17 817	0
Övriga fordringar	9	8 766	10 638
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	18 980	18 064
Summa kortfristiga fordringar		45 563	28 702
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 249 067	6 065 441
Summa kassa och bank		6 249 067	6 065 441
Summa omsättningstillgångar		6 294 630	6 094 143
SUMMA TILLGÅNGAR		17 585 290	17 840 509

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		22 374 197	22 374 197
Yttre reparationsfond		1 123 830	1 072 230
Summa bundet eget kapital		23 498 027	23 446 427
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 962 849	-5 428 884
Årets resultat		-265 015	-482 365
Summa fritt eget kapital		-6 227 864	-5 911 249
Summa eget kapital		17 270 163	17 535 178
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		36 302	54 718
Övriga skulder		7 387	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	271 438	250 613
Summa kortfristiga skulder		315 127	305 331
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 585 290	17 840 509

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag*.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Föreningens fond för planenligt underhåll

Reservering och ianspråktagande av underhållsfonden ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition och överföring sker efter beslut, mellan balanserat resultat och yttre reparationsfond.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning.

Följande avskrivningar tillämpas:

Byggnader	20-100 år
Om- och tillbyggnader före 2014	20-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter.

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Eget kapital i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Rörelseintäkter

	2020	2019
Hysesintäkter bostäder	71 691	79 458
Årsavgifter bostäder	879 358	898 140
Hysesbortfall ./.	0	-9 666
Övriga ersättningar och intäkter	540	300
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	9 446	5 582
Avgift andrahandsupplåtelse	7 486	2 328
Öresutjämning	-11	-5
	968 510	976 137

Not 3 Underhållskostnader

	2020	2019
Löpande reparationer	89 315	152 045
	89 315	152 045

Not 4 Driftkostnader

	2020	2019
Fastighetsskötsel / städning entreprenad	77 564	58 486
Besiktning / Serviceavtal	6 266	8 405
Yttre skötsel / Snöröjning	0	27 250
Fastighetsel	22 648	28 085
Uppvärmning	235 565	246 035
Vatten	50 697	48 440
Sophämtning	31 558	46 640
Fastighetsförsäkring	21 275	19 836
Kabel-TV / Internet	10 125	10 000
Fastighetsskatt / Fastighetsavgift	51 444	49 572
	507 142	542 749

Not 5 Övriga externa kostnader

	2020	2019
Administration, kontor och övrigt	24 670	38 388
Revisionsarvode	17 553	17 376
Förvaltningsarvode	48 958	46 133
Övriga externa tjänster/kostnader	23 897	128 436
Övriga förbrukningsinventarier/material	3 915	20 067
	118 993	250 400

Not 6 Personalkostnader

	2020	2019
Styrelsearvode	60 000	60 000
Löner övriga	427	0
Sociala avgifter	14 149	12 912
	74 576	72 912

Not 7 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden byggnad	18 330 056	18 330 056
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 330 056	18 330 056
Ingående avskrivningar	-6 627 066	-6 182 204
Årets avskrivningar	-444 862	-444 862
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 071 928	-6 627 066
Utgående redovisat värde	11 258 128	11 702 990
Taxeringsvärden byggnader	17 200 000	17 200 000
Taxeringsvärden mark	35 000 000	35 000 000
	52 200 000	52 200 000

Not 8 Maskiner och inventarier

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 220	54 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 220	54 220
Ingående avskrivningar	-10 844	
Årets avskrivningar	-10 844	-10 844
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 688	-10 844
Utgående redovisat värde	32 532	43 376

Not 9 Övriga fordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Avräkning skattekonto	84	84
Skattefordringar	8 682	10 554
	8 766	10 638

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	7 322	6 628
Förutbetalt arvode	11 658	11 436
	18 980	18 064

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Förskottsbetalda hyror och avgifter	210 494	189 529
Upplupna vatten avgifter	8 458	8 072
Upplupna uppvärmningskostnader	29 833	31 252
Upplupna renhållningsavgifter	4 653	4 260
Beräknat arvode för revision	18 000	17 500
	271 438	250 613

Stockholm

Robert Andersson

Annika Steinbeck

Jelena Grahovac

Simon Arvidsson Öhrling

Sven-Olof Nyqvist

Min revisionsberättelse har lämnats .

Katarina Nyberg
Revisor

Verification

Transaction ID	SkIWqxlwO-BJggW5glDu
Document	4120 Brf Ordonnansen 4 200101-201231.pdf
Pages	14
Sent by	Katarina Nyberg

Signing parties

Robert Anderson	robert_5032@yahoo.com	Action: Sign	Method: BankID SE
annika steinbeck	annika.steinbeck@live.se	Action: Sign	Method: BankID SE
sven-olof Nyqvist	sven-olof.nyqvist@hotmail.se	Action: Sign	Method: BankID SE
Jelena Grahovac	grahovac.j@gmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Simon Arvidsson Öhrling	simon__arvidsson@hotmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
katarina nyberg	Katarina.nyberg@hqvsthlm.se	Action: Sign	Method: BankID SE

Activity log

E-mail invitation sent to annika.steinbeck@live.se

2021-04-23 09:44:44 CEST,

E-mail invitation sent to sven-olof.nyqvist@hotmail.se

2021-04-23 09:44:44 CEST,

E-mail invitation sent to grahovac.j@gmail.com

2021-04-23 09:44:44 CEST,

E-mail invitation sent to Katarina.nyberg@hqvsthlm.se

2021-04-23 09:44:44 CEST,

E-mail invitation sent to simon__arvidsson@hotmail.com

2021-04-23 09:44:44 CEST,

E-mail invitation sent to robert_5032@yahoo.com

2021-04-23 09:44:44 CEST,

Clicked invitation link Robert Anderson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64; rv:87.0) Gecko/20100101 Firefox/87.0,2021-04-23 09:45:12 CEST,IP: 37.247.1.70

Document viewed by Robert Anderson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64; rv:87.0) Gecko/20100101 Firefox/87.0,2021-04-23 09:45:12 CEST,IP: 37.247.1.70

Clicked invitation link sven-olof Nyqvist

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.85 Safari/537.36,2021-04-23 09:45:33 CEST,IP: 2.64.229.110

Document viewed by sven-olof Nyqvist

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.85 Safari/537.36,2021-04-23 09:45:34 CEST,IP: 2.64.229.110

Document signed by ROBERT ANDERSSON

Birth date: 1961/06/27,2021-04-23 09:46:01 CEST,

Document signed by Sven-Olof Gilbert Nykvist

Birth date: 1941/01/19,2021-04-23 10:17:16 CEST,

Clicked invitation link Jelena Grahovac

Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; COL-L29) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.82 Mobile Safari/537.36,2021-04-23 10:27:54 CEST,IP: 213.89.167.46

Document viewed by Jelena Grahovac

Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; COL-L29) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.82 Mobile Safari/537.36,2021-04-23 10:27:54 CEST,IP: 213.89.167.46

Document signed by JELENA GRAHOVAC

Birth date: 1991/05/15,2021-04-23 10:28:23 CEST,

Clicked invitation link Simon Arvidsson Öhrling

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-23 10:44:14 CEST,IP: 85.230.84.119

Document viewed by Simon Arvidsson Öhrling

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-23 10:44:16 CEST,IP: 85.230.84.119

Clicked invitation link annika steinbeck

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-23 11:05:37 CEST,IP: 94.234.39.130

Document viewed by annika steinbeck

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-23 11:05:37 CEST,IP: 94.234.39.130

Document signed by Björn Simon Arvidsson Öhrling

Birth date: 1991/05/11,2021-04-23 14:30:04 CEST,

Document signed by ANNIKA STEINBECK

Birth date: 1961/04/09,2021-04-23 19:11:30 CEST,

E-mail invitation sent to Katarina.nyberg@hqvsthlm.se

2021-04-25 14:18:37 CEST,

Clicked invitation link katarina nyberg

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.72 Safari/537.36,2021-04-25 14:21:28 CEST,IP: 185.45.120.6

Document viewed by katarina nyberg

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.72 Safari/537.36,2021-04-25 14:21:29 CEST,IP: 185.45.120.6

Document signed by KATARINA NYBERG

Birth date: 1978/10/18,2021-04-25 14:21:47 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

