

# Mäklarinformation för Roddaren 27

## Ekonomi

**Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:** *Uppgift saknas*

**Beslut om större reparationer/ombyggnader:** *Uppgift saknas*

**Plan på amortering av föreningens lån:** *Uppgift saknas*

**Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi:** *Uppgift saknas*

**Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av:** Köpare

**Överlåtelseavgift:** *Uppgift saknas*

**Pantsättningsavgift:** *Uppgift saknas*

**Kontaktperson i föreningen:** *Uppgift saknas*

## Fastigheten

**Byggnadsår:** 1908

**Antal lägenheter:** *Uppgift saknas*

**Ombyggnadsår:** *Uppgift saknas*

**Antal hyresgäster:** *Uppgift saknas*

**Postadress:** *Uppgift saknas*

**Fastigheten förvärvades:** *Uppgift saknas*

**Antal lokaler:** *Uppgift saknas*

**Äkta bostadsrätt:** Ja

**Möjlighet till delat ägande:** *Uppgift saknas*

**Får användas som övernattningslägenhet:** *Uppgift saknas*

**Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning:** *Uppgift saknas*

**Får köpas av juridisk person i privat ändamål:** *Uppgift saknas*

## Kabel-TV/internet

**Kabel-TV:** *Uppgift saknas*

**Bredband:** *Uppgift saknas*

## Renoveringar

**VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus:** Ja

2021 - Stamspolning.

2019 - Relining av stam mellan huskroppar.

2017 - Installation av ny fjärrvärmecentral. Utbyte av stam och reglerventiler.

2016 - Stamspolning.

2015 - Utbyte av stamrör Inedalsgatan.

2011 - Stamspolning.

1975 - Elstambyte.

Översyn av stam mellan huskropparna (2021).

**VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus:** *Uppgift saknas*

**Elstigarna är bytta:** *Uppgift saknas*

**Fasaden är renoverad:** Ja

2020 - Renoveringsarbeten på gården samt lagning av skada i fasad.

2013 - Fasadrenovering Kronobergsgatan.

2000 - Omputsning av fasad Inedalsgatan.

**3-fas el finns indraget:** *Uppgift saknas*

**Råvinden finns kvar:** *Uppgift saknas*

**Taket är renoverat:** Ja

2013 - Takomläggning Kronobergsgatan.

2010 - Takmålning.

2003 - Ommålning av tak.

Takmålning Inedalsgatan (2021).

**Fönstren är renoverade:** Ja

2008 - Renovering av fönster.

**Trapphuset är renoverat:** Ja

2018 - Målning av trapphus och tätningsarbeten av grunden.

2018 - Utbyte el i trapphus samt renovering av hiss.

2017 - Installation av närvarosensorer i trapphus.

**Det finns balkongplaner:** *Uppgift saknas*

**Elstad/eldstäder har provtryckts:** *Uppgift saknas*

**Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning:** *Uppgift saknas*

**Eldningsförbud:** *Uppgift saknas*

## Övrigt

**Övrig information:** *Uppgift saknas*