

Mäklarinformation för Äpplet 4

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Alexander Stavreski
Bersggatan 36
11223 Stockholm
072-725 87 75

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Ja

Finansiering av ovanstående: Fastighetens reparationsfond.

Plan på amortering av föreningens lån: Nej

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja

Pantsättningsavgift: Ja

Kontaktperson i föreningen: Alexander Stavreski

Telefon till ovanstående: 072-725 87 75

Fastigheten

Byggnadsår: 1875

Antal lägenheter: 19

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: 11223

Fastigheten förvärvades: 1983

Antal lokaler: 5

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Ja

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Ja, levereras av ComHem, hastighet 100Mbit, debiteras Ingår i avgiften kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
stambyte 1992

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
stambyte 1992

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: Nej

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Nej
ingen exploatering.

Taket är renoverat: Ja
2014

Fönstren är renoverade: Ja

Trapphuset är renoverat: Ja
2003

Det finns balkongplaner: Nej

Elstad/eldstäder har provtryckts: Ja

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Ja
bostadsrättshavaren bör kontakta sotare.

Eldningsförbud: Nej

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*