

Årsredovisning
för
Brf Silverfasanen 1

769603-9200

Räkenskapsåret

2019

Styrelsen för Brf Silverfasanen 1 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Information om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Styrelsens sammansättning

Styrelse

Styrelsen har sedan 2019-06-18 bestått av:

- Karl-Fredrik Gudjonsson, ordförande
- Johannes Wiktorin, kassör
- Leonard Barria, ledamot (lämnade styrelsen under räkenskapsåret 2019)
- Cecilia Zetterberg Garzon, ledamot
- Bo Hansson, ledamot
- Henrik Karlsson, ledamot (lämnade styrelsen under räkenskapsåret 2019)
- Karin Hansson Björverud, suppleant

Firman tecknas av styrelsen. Firman tecknas av två ledamöter.

Revisorer

Fredrik Åborg MT Revision AB

Valberedning

Valberedningen har bestått av Anna Jillhed.

Om BRF Silverfasanen 1

Fastigheten är belägen i S:t Görans församling vid Thorildsplan i Stockholm. Föreningen bildades den 10 februari 1999 och fastigheten förvärvades den 16 december 2004

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar en fastighet i kvarteret Silverfasanen. Silverfasanen 1 finns på gatadresserna Creutzgatan 1-3 och Thorildsvägen 6. Byggnaden är uppförd 1927.

Större ombyggnationer och upprustningar

2005: Stambyte av bad- och köksstammar. Isaband med detta renoverades samtliga badrum och den gemensamma tvättstugan. Nya elstigar drogs i fastigheten.

2008: Samtliga fönster renoverades.

2009: En ny fjärrvärmeanläggning installerades.

2010: Balkonger byggdes mot gården.

2011: Taket byttes mot ett nytt falsat plåttak.
2013: Säkerhetsdörrar och postboxar.
2016: Nya ytterportar sattes in, samtliga gemensamma lås byttes, källarutrymmet målades om, vattenpumpen byttes.
2019: Hela fastigheten genomgick en fasad- och fönsterrenovering. Gemensam el installerades i fastigheten.

Gemensamma anläggningar

Föreningen har följande utrymmen för gemensamt utnyttjande.

Cykel- och barnvagnsrum
Tvättstuga
Innergård

Föreningen har följande installationer:

Bredband, TV, IP-telefoni via Telenor och gemensam el.

Andelar och upplåtelseformer

Föreningen består av 32 lägenheter, varav 30 upplåts som bostadsrätt och 2 som hyresrätt (dold kapital). I föreningen finns även en lokal med hyresrätt som hyrs ut som restaurang.

Lägenhetsfördelning

Föreningen bestod ursprungligen av 24 lägenheter med ett (1) rum och kök och 8 lägenheter med två (2) rum och kök. Ombyggnation och två råvindsförsäljningar har ändrat fördelningen.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg Hansa. Självrisken vid skador är ett halvt basbelopp och ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Fastighetsförvaltning

Under 2019 har fastighetsskötseln hanterats av styrelsen medan städningen har utförts av Andersson & Johansson. Snö- och isröjning från tak har beställts vid behov.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ordinarie föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls den 18 juni 2019. Stämman hölls på föreningens innergård och 10 medlemmar deltog. Stämman beslutade att gå vidare med styrelsens förslag avseende gemensamhetsel genom tecknande av ett centralabonnemang. Syftet är att minska medlemmarnas elkostnader.

Styrelsemöten

Styrelsen har under verksamhetsåret haft fyra protokollförda styrelsemöten.

Överlåtelse

Under året har 7 överlåtelse av bostadsrättslägenheter skett.

Andrahandsupplåtelse

Under året har två ansökningar om andrahandsupplåtelse inkommit.

Projekt 2019

Fasad- och fönsterrenovering

Efter genomförd upphandling anlätades den 29 november 2018 entreprenören, Interoc fasad AB, för genomförande av fasad- och fönsterrenovering. Arbetet påbörjades i början av februari 2019 och färdigställdes i början av juni 2019. Den totala kostnaden för projektet uppgick till drygt 3 500 000.

Gemensam el

Under februari 2019 genomfördes installation av gemensam elmätare av Sol- och energiteknik AB. Den totala kostnaden för projektet uppgick till 247 000.

Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomiska ställning framgår av bifogad balans- och resultaträkning. Brain Accounting har svarat för föreningens bokföring under året.

Ekonomisk redogörelse

Till följd av ökade driftkostnader samt investeringar i, framför allt fasad- och fönsterrenovering samt gemensam el, har de löpande intäkterna understigit de totala kostnaderna, vilket lett till ett resultat på - 4 124 865 efter skatt. Föreningens lån bör ställas i relation till dolda tillgångar i två lägenheter som upplåts som hyresrätter, samt lokal med hyresrätt.

Avgifter

Årsavgiften har inte förändrats.

Flerårsöversikt (tkr)	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	864	842	836	837
Resultat efter finansiella poster	-4 125	-306	-173	-585
Soliditet (%)	56,12	68,13	68,50	68,64

Förändring av eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	22 366 983	686 643	-1 329 687	-306 174	21 417 765
Avsättning yttre fond		107 151	-107 151		0
Balanseras i ny räkning			-306 174	306 174	0
Årets resultat				-4 124 865	-4 124 865
Belopp vid årets utgång	22 366 983	793 794	-1 743 012	-4 124 865	17 292 900

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 743 012
årets förlust	-4 124 865
	-5 867 877
behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	107 151
i ny räkning överföres	-5 975 028
	-5 867 877

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning			
Hysesintäkter	2	280 260	276 983
Årsavgifter		490 104	490 104
Övriga intäkter		93 591	74 964
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		863 955	842 051
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-832 300	-639 553
Löpande reparationer och underhåll		-3 660 236	-90 563
Administrationsomkostnader	4	-121 388	-95 333
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-262 294	-262 292
Summa rörelsekostnader		-4 876 218	-1 087 741
Rörelseresultat		-4 012 263	-245 690
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 675	-60 484
Summa finansiella poster		-112 602	-60 484
Resultat efter finansiella poster		-4 124 865	-306 174
Resultat före skatt		-4 124 865	-306 174
Årets resultat		-4 124 865	-306 174

Balansräkning	Not	2019-12-31	2018-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	30 543 643	30 805 937
Summa materiella anläggningstillgångar		30 543 643	30 805 937
Summa anläggningstillgångar		30 543 643	30 805 937
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		19 686	28
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	74 236	70 542
Summa kortfristiga fordringar		93 922	70 570
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		177 387	558 088
Summa kassa och bank		177 387	558 088
Summa omsättningstillgångar		271 309	628 658
SUMMA TILLGÅNGAR		30 814 952	31 434 595

Balansräkning	Not	2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		22 256 795	22 256 795
Förlagsinsatser		110 188	110 188
Uppskrivningsfond		793 794	686 643
Summa bundet eget kapital		23 160 777	23 053 626
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 743 012	-1 329 687
Årets resultat		-4 124 865	-306 174
Summa fritt eget kapital		-5 867 877	-1 635 861
Summa eget kapital		17 292 900	21 417 765
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	13 100 000	9 700 000
Summa långfristiga skulder		13 100 000	9 700 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		102 040	103 463
Skatteskulder		127 598	119 204
Övriga skulder		27 584	2 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	164 830	91 663
Summa kortfristiga skulder		422 052	316 830
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 814 952	31 434 595

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnader och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Linjär avskrivningsmetod används. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	% per år
Byggnader	0,5
Stambyte	2
Fjärrvärmecentral	5
Tak	2,5
Säkerhetsdörrar	2

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

I de fall en tillgångs redovisade värde skulle överstiga dess beräknade återvinningsvärde skrivs tillgången omedelbart ner till sitt återvinningsvärde.

Tillämpade avskrivningstider:

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Not 2 Hyresintäkter

	2019	2018
Hyresintäkter, lokaler	-145 656	-142 379
Hyresintäkter	-134 604	-134 604
	-280 260	-276 983

Not 3 Driftkostnader

	2019	2018
OVK	0	13 625
Städning	55 901	51 498
El	125 746	27 651
Värme	276 028	243 410
Vatten och avlopp	46 251	54 497
Sophämtning	48 181	32 004
Kabel TV /Internet	97 440	97 561
Övriga Driftkostnader	12 030	0
Fastighetsskatt	67 644	59 954
Fastighetsförsäkring	46 182	44 838
Reparation	56 897	6 211
Underhåll		8 304
	832 300	639 553

Not 4 Fastighetsadministration

	2019	2018
Revisionsarvode	19 000	18 625
Kameral förvaltning Brain Accounting	41 065	39 267
Konsultarvode Brain Accounting	14 126	14 453
Konsultarvode Övriga	4 576	14 625
Serviceavgifter fastighetsägarna	5 142	5 082
Bankkostnader	35 015	3 280
Övriga förvaltningskostnader	2 464	0
	121 388	95 332

Not 5 Byggnader och mark

	2019	2018
Ingående anskaffningsvärden	33 654 564	33 654 564
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 654 564	33 654 564
Ingående avskrivningar	-2 848 627	-2 586 335
Årets avskrivningar	-262 292	-262 292
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 110 919	-2 848 627
Utgående redovisat värde	30 543 645	30 805 937
Taxeringsvärden byggnader	14 863 000	14 972 000
Taxeringsvärden mark	28 695 000	20 745 000
	43 558 000	35 717 000
Taxeringsvärde bostäder	14 200 000	14 200 000
Taxeringsvärde lokaler	663 000	772 000
	14 863 000	14 972 000

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2019-12-31	2018-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	49 876	46 182
Övriga förutbetalda kostnader	24 360	24 360
	74 236	70 542

Not 7 Skulder till kreditinstitut

	Lånebelopp 2019-12-31	Lånebelopp 2018-12-31
Långivare		
Swedbank lån nr 828707	3 600 000	3 600 000
Swedbank lån nr 005409	6 100 000	6 100 000
Swedbank lån nr 566815	1 000 000	
Swedbank lån nr 459664	1 000 000	
Swedbank lån nr 719752	800 000	
Swedbank lån nr 813605	600 000	
	13 100 000	9 700 000

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2019-12-31	2018-12-31
Förskottsbetalda årsavgifter och hyror	-91 148	-45 000
Upplupna stryelsearvode	-5 257	-5 994
Upplupna revisionsarvoden	-18 000	-18 000
Kreativ byggkonsult		-22 669
Ellevio	-6 906	
Stockholm Exergi	-27 579	
Stockholm Vatten och Avfall	-15 940	
	-164 830	-91 663

Not Ställda säkerheter

	2019-12-31	2018-12-31
Fastighetsinteckning	13 100 000	11 800 000
	13 100 000	11 800 000

Stockholm datum enligt signaturblad

Karl-Fredrik Gudjonsson
Ordförande

Cecilia Zetterberg Garzon
Ledamot

Bo Hansson
Ledamot

Johannes Wiktorin
Kassör

Min revisionsberättelse har lämnats datum enligt signaturblad

Fredrik Åborg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Silverfasanen 1

Org.nr 769603-9200

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Silverfasanen 1 för räkenskapsåret 2019.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2019-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Silverfasanen 1 för räkenskapsåret 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta

innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Anmärkning

Styrelsen synes inte i enlighet med föreningens stadgar §35 ha upprättat underhållsplan och årligen budgeterat samt genom beslut om årsavgifternas storlek säkerställt att erforderliga medel finns för att trygga underhållet av föreningens fastighet. Avsättning till yttre fond har ej gjorts enligt underhållsplan då denna saknas.

Stockholm datum enligt signaturblad

Fredrik Åborg
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Anna Cecilia Zetterberg Garzon

Styrelseledamot

Serienummer: 19810930xxxx

IP: 217.212.xxx.xxx

2020-06-25 11:42:00Z



Karl Fredrik Gudjonsson

Styrelseledamot

Serienummer: 19930706xxxx

IP: 85.230.xxx.xxx

2020-06-25 11:42:54Z



JOHANNES WIKTORIN

Styrelseledamot

Serienummer: 19900426xxxx

IP: 80.216.xxx.xxx

2020-06-25 11:51:01Z



Bo Hans-Olof Hansson

Styrelseledamot

Serienummer: 19600625xxxx

IP: 83.185.xxx.xxx

2020-06-25 14:16:19Z



FREDRIK ÅBORG

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19710427xxxx

IP: 80.72.xxx.xxx

2020-06-25 14:40:08Z



Penneo dokumentnyckel: ZYLK0-52POD-3JQBV-6QTT0-DCXQW-34EGS

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>