

Mäklarinformation för Grönland 12

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Valorem Förvaltning

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Ja

Finansiering av ovanstående: OVK besiktning ej godkänd. Måste åtgärdas.

Plan på amortering av föreningens lån: Nej

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: *Uppgift saknas*

Överlåtelseavgift: *Uppgift saknas*

Pantsättningsavgift: *Uppgift saknas*

Kontaktperson i föreningen: Ulla Moberg

Telefon till ovanstående: 0709807037

Fastigheten

Byggnadsår: 1941

Antal lägenheter: 7

Ombyggnadsår: 2008/2009

Antal hyresgäster: 0

Postadress: Stockholm

Fastigheten förvärvades: 2008

Antal lokaler: 0

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Ja

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej, Styrelsebeslut.

Tvättstuga: Nej

Torkrum: Nej

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Nej

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Nej

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Debiteras kr/mån.

Bredband: Ja, levereras av Bahnhof

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
2008/2009

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
2008/2009

Elstigarna är bytta: Ja
2008/2009

Fasaden är renoverad: Ja
2008/2009

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Nej

Taket är renoverat: Ja
2008/2009

Fönstren är renoverade: Ja
2008/2009

Trapphuset är renoverat: Ja
2009

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: Ja
delvis

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: Nej

Övrigt

Övrig information: Föreningen tittar på möjligheten att skapa 2-3 parkeringsplatser på föreningens uteplats.