

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Elefanten		Organisationsnummer 769606-9447		Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Herkulesgatan 22		Postnummer 11152	Postort Stockholm	
Land		Telefonnummer	Mobiltelefonnummer	
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga
Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm		Kommun Stockholm	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Elefanten 16			Egen beteckning		
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 25952	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="radio"/>		
Adress Herkulesgatan 20		Postnummer 11152	Postort Stockholm	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Herkulesgatan 22		Postnummer 11152	Postort Stockholm	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>	
Adress Herkulesgatan 24		Postnummer 11152	Postort Stockholm	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Herkulesgatan 26		Postnummer 11152	Postort Stockholm	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Klara Tvärgränd 3		Postnummer 11152	Postort Stockholm	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Klara Tvärgränd 5		Postnummer 11152	Postort Stockholm	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Vattugatan 11		Postnummer 11152	Postort Stockholm	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Vattugatan 13		Postnummer 11152	Postort Stockholm	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Vattugatan 15		Postnummer 11152	Postort Stockholm	Huvudadress <input type="radio"/>	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input type="radio"/> Enkel <input checked="" type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Gavel	
Nybyggnadsår 2003			
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 12700 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 0 m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="90"/>	
Antal våningsplan ovan mark 10		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal trapphus 7		Restaurang <input type="text" value="5"/>	
Antal bostadslägenheter 150		Kontor och förvaltning <input type="text" value="5"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader <input type="text"/> l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Köpcentrum <input type="text"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmerlse <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1101 - 1112		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej <input type="checkbox"/>																																																																												
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																												
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>1167000 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>1167000 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>300000 kWh</td> <td><input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	1167000 kWh	<input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/>	Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	1167000 kWh		Varav energi till varmvattenberedning	300000 kWh	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>308432 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td> <td>1475432 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td> <td>308432 kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	308432 kWh	<input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/>	Hushållsel ³ (16)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	El för komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh		Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	1475432 kWh		Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	308432 kWh	
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																												
Fjärrvärme (1)	1167000 kWh	<input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	1167000 kWh																																																																													
Varav energi till varmvattenberedning	300000 kWh	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>																																																																												
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																												
Fastighetsel ² (15)	308432 kWh	<input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Hushållsel ³ (16)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																																													
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	1475432 kWh																																																																													
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	308432 kWh																																																																													
Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej Ange solfångararea <input type="text"/> m ² Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år		Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej Ange solcellsarea <input type="text"/> m ² Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																												
Ort (graddagar) Stockholm		Normalårskorrigerat värde (graddagar) 1616377 kWh																																																																												
Ort (Energi-Index) Stockholm		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 1587296 kWh																																																																												
Energiprestanda 125 kWh/m ² ,år		...varav el 24 kWh/m ² ,år																																																																												
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 89 kWh/m ² ,år		Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 107 - 132 kWh/m ² ,år																																																																												

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input checked="" type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning			
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag				
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ¹⁰	<input type="text"/>	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning		
30	Långtidsmätning enligt SSM	2009-04-30		

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:573678)

Styr- och regler teknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd	<input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input checked="" type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Installation av solvärme <input type="checkbox"/> Installation av solceller <input type="checkbox"/> Annan åtgärd	<input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning <input type="checkbox"/> fönster/fönsterörrar/ytterörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Ventilation</p> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd		
<p>Belysning, kylning m.m.</p> <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd		
<p>Minskad energianvändning</p> <input type="text" value="140000"/> kWh/år	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <input type="text" value="0,82"/> kr/kWh	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <input type="text" value="Återvinning sättes på LB204"/>		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Byggnadsägare
Har byggnaden besiktigats på plats? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Fastigheten har besiktigats av expert.

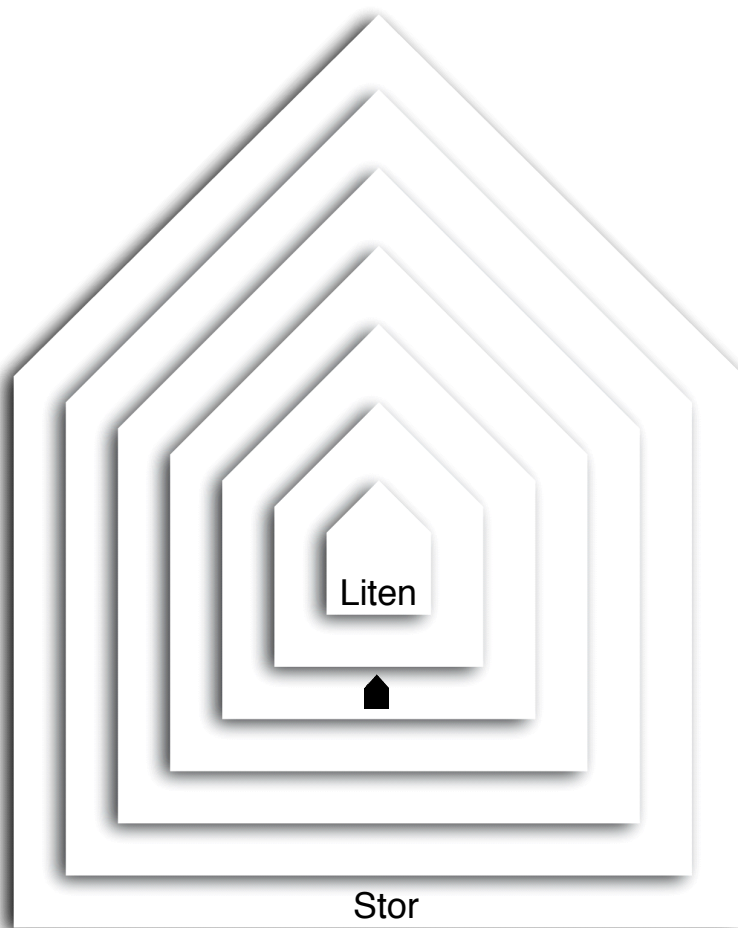
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Siemens AB	Organisationsnummer 556003-2921	Akrediteringsnummer 7377
Förnamn Gert	Efternamn Rämner	E-postadress gert.ramner@siemens.com

Expert

Förnamn Anders	Efternamn Andersson
Datum för godkännande 2013-11-11	E-postadress andersson.anders@siemens.com

Husets energianvändning



Energideklaration för Herkulesgatan 22 , Stockholm

- Detta hus använder 125 kWh/m² och år, varav el 24 kWh/m².
Liknande hus 107 – 132 kWh/m² och år, nya hus 89 kWh/m².
Radonmätning är utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.

Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2013-11-11 av:

Anders Andersson , Siemens AB

Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.