

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Silfverdalen	Personnummer/Organisationsnummer 716417-8050	Utländsk adress €
Adress Box 9051	Postnummer 10271	Postort Stockholm
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress		

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Huddinge	Egna hem (småhus) som skall deklarereras inför försäljning €
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Kören 9		Egen beteckning
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 478276
Orsak vid felrapport		
Adress Körsångarvägen 71	Postnummer 14240	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Körsångarvägen 73	Postnummer 14240	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Körsångarvägen 75	Postnummer 14240	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Körsångarvägen 77	Postnummer 14240	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Körsångarvägen 79	Postnummer 14240	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Körsångarvägen 81	Postnummer 14240	Postort Skogås
		Huvudadress jn

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 806492
Orsak vid felrapport		
Adress Körsångarvägen 83	Postnummer 14240	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Körsångarvägen 85	Postnummer 14240	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Körsångarvägen 87	Postnummer 14240	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Körsångarvägen 89	Postnummer 14240	Postort Skogås
		Huvudadress jn

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 737466
Orsak vid felrapport		
Adress Körsångarvägen 91	Postnummer 14240	Postort Skogås
		Huvudadress jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 93	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 95	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 97	14240	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
4	1	668409	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 101	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 103	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 105	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 107	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 109	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 99	14240	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
5	1	599350	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 111	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 113	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 115	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 117	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 119	14240	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
6	1	530247	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 121	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 123	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 125	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 127	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 129	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 131	14240	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 133	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 135	14240	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
7	1	461236	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 137	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 139	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 141	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 143	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 145	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 147	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 149	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 151	14240	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
8	1	552713	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 45	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 47	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 49	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 51	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 53	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 55	14240	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
9	1	483590	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 35	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 37	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 39	14240	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 41	14240	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 43	14240	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
10	1	811796	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 1	14240	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 3	14240	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 5	14240	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 7	14240	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Körsångarvägen 9	14240	Skogås	jn

Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)	Egen beteckning
Kvintetten 7	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
1	1	548117	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 96	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
2	1	763551	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 82	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 84	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 86	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 88	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 90	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 92	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 94	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
3	1	581423	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 10	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 12	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 14	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 2	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 4	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 6	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 8	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
4	1	796476	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 70	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 72	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 74	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 76	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 78	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 80	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
5	1	614194	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 16	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 18	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 20	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 22	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 24	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 26	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
6	1	829602	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 28	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 30	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 32	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 34	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
7	1	685686	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 36	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 38	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
8	1	616567	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 40	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 42	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 44	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 46	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 48	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 50	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 52	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
9	1	547428	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 54	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 56	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 58	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 60	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 62	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 64	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 66	14243	Skogås	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 68	14243	Skogås	jn

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhus, flera småhus med bostad för mer än två fam.		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 12 223 m ²		Nybyggnadsår 1984	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%) <input checked="" type="checkbox"/> Från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
BOA 0 m ²		LOA 0 m ²	
BRA 0 m ²		BTA 0 m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage 0 m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal våningsplan ovan mark 3		Hotell, pensionat och elevhem 0	
Antal trapphus 0		Restaurang 0	
Antal bostadslägenheter 123		Kontor och förvaltning 0	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader 0,35 l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 0	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 0	
		Köpcentrum 0	
		Vård, dygnet runt 0	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 0	
		Skolor (förskola-universitet) 0	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 0	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler 0	
		Övrig verksamhet - ange vad 0	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej	
0901 - 0912		€	
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:	
		Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
		Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
		Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
		Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt
Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.			
Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Mätt värde Fördelat värde	
		Fastighetsel ² (15)	99 556 kWh jn jn
		Hushållsel ³ (16)	kWh jn jn
		Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh jn jn
		El för komfortkyla (18)	kWh jn jn
		Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh
		Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	99 556 kWh
		Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	1 833 556 kWh
		Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	99 556 kWh
Finns solvärme? Ange solfångararea jn Ja jn Nej 0 m ²			
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea jn Ja jn Nej 0 m ²			
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹
Haninge	1 959 650 kWh	Huddinge	1 891 109 kWh
Energieffektivitet	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
155 kWh/m ² ,år	8 kWh/m ² ,år	110 kWh/m ² ,år	108 - 132 kWh/m ² ,år

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energieffektivitet

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Delvis ¹⁰ <input type="text"/> % godkänd			

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad
<input type="text"/> kW	<input type="text"/> kW	<input type="text"/> m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
<input type="text"/> Bq/m ³	<input type="text"/> Långtidsmätning enligt SSM	<input type="text"/> 2006-04-01

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:320014)

Styr- och regler teknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO ₂
46 500 kWh/år	1,4 kr/kWh	4,8 ton/år
Beskrivning av åtgärden		
Byte till engreppsblandare		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="138 300"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,4"/> kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO₂</p> <p><input type="text" value="14,4"/> ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p><input type="text" value="Utbyte av termostater/termostatventiler"/></p>		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="71 600"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,6"/> kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO₂</p> <p><input type="text" value="7,5"/> ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p><input type="text" value="Installation av individuell varmvattenmätning"/></p>		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? j n Ja j n Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Valfri text: <input type="text" value="Brf Silfverdalens styrelse"/>
Har byggnaden besiktigats på plats? j n Ja j n Nej	Kommentar Besiktigar alla byggnader

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Riksbyggen Ekonomisk Förening	Organisationsnummer 702001-7781	Akrediteringsnummer 6976:01
Förnamn Kjell	Efternamn Berndtsson	E-postadress kjell.berndtsson@riksbyggen.se

Expert

Förnamn Lars-Johan	Efternamn Lindberg
Datum för godkännande 2010-05-25	E-postadress lars-johan.lindberg@riksbyggen.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

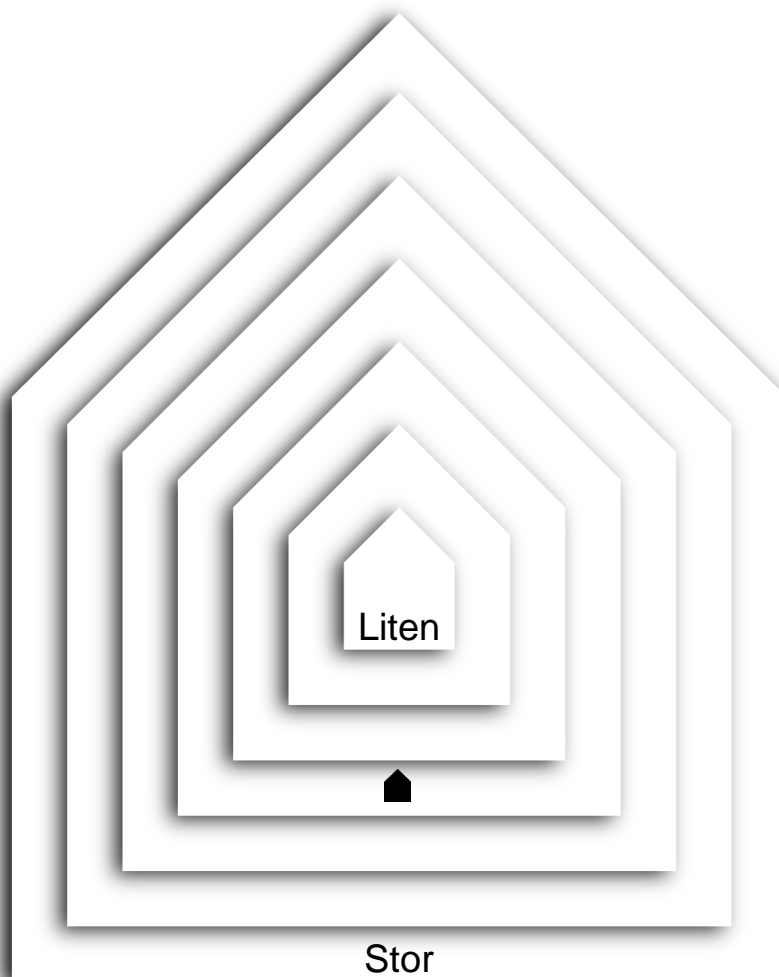
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Körsångarvägen 71, Skogås.

- Detta hus använder 155 kWh/m² och år, varav el 8 kWh/m².
Liknande hus 108–132 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².

Radonmätning är utförd. Ventilationskontroll behövs ej.

Detaljinformation finns hos Brf Silfverdalens styrelse.

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2010-05-25 av:

Lars-Johan Lindberg, Riksbyggen Ekonomisk Förening

Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.