

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Drevvikens Strand	Personnummer/Organisationsnummer 716417-8043	Utländsk adress €
Adress Box 9051	Postnummer 10271	Postort Stockholm
Land	Telefonnummer 073-540 09 44	Mobiltelefonnummer
E-postadress stellan.spangberg@misa.se		

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Huddinge	Egna hem (småhus) som skall deklarereras inför försäljning €
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Klangen 13	Egen beteckning Klangen 13	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 807072
Orsak vid felrapport		
Adress Kvintettvägen 35	Postnummer 14243	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Kvintettvägen 37	Postnummer 14243	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Kvintettvägen 39	Postnummer 14243	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Kvintettvägen 41	Postnummer 14243	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Kvintettvägen 43	Postnummer 14243	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Kvintettvägen 45	Postnummer 14243	Postort Skogås
		Huvudadress jn
Adress Kvintettvägen 47	Postnummer 14243	Postort Skogås
		Huvudadress jn

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 511269	Orsak vid felrapport
Adress Kvintettvägen 49	Postnummer 14243	Postort Skogås	Huvudadress jn
Adress Kvintettvägen 51	Postnummer 14243	Postort Skogås	Huvudadress jn
Adress Kvintettvägen 53	Postnummer 14243	Postort Skogås	Huvudadress jn
Adress Kvintettvägen 55	Postnummer 14243	Postort Skogås	Huvudadress jn
Adress Kvintettvägen 57	Postnummer 14243	Postort Skogås	Huvudadress jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 59	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
3	1	602632	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 1	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 11	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 3	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 5	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 7	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 9	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
4	1	533630	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 13	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 15	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 17	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 19	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 21	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 23	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 25	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
5	1	464510	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 27	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 29	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 31	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvintettvägen 33	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
6	1	792795	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 2	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
7	1	723667		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 87		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 89		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 91		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 93		14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
8	1	654607		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 1		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 11		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 13		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 15		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 3		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 5		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 7		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 9		14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
9	1	585619		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 17		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 19		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 21		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 23		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 25		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 27		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 29		14243	Skogås	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 31		14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
10	1	844797			
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 33		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 35		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 37		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 39		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 41		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 43		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 45		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 47		14243	Skogås	jn	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
11	1	775691			
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 49		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 51		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 53		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 55		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 57		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 59		14243	Skogås	jn	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
12	1	469766			
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 61		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 63		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 65		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 67		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 69		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 71		14243	Skogås	jn	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
13	1	798038			
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 73		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 75		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 77		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 79		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 81		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 83		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 85		14243	Skogås	jn	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
14	1	728891			
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 101		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 103		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 105		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 95		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 97		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 99		14243	Skogås	jn	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
15	1	659797			
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 107		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 109		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 111		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 113		14243	Skogås	jn	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
16	1	590740			
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 115		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 117		14243	Skogås	jn	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 119	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
17	1	521771	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 121	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 123	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 125	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 127	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 129	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 131	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 133	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
18	1	452725	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 135	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 137	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 139	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 141	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 143	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 145	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 147	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
19	1	780960	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 149	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 151	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 153	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 155	14243	Skogås	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Klangvägen 157	14243	Skogås	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
20	1	711844	<input type="text"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 159		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 161		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 163		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 165		14243	Skogås	jn	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
21	1	642709	<input type="text"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 167		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 169		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 171		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 173		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 175		14243	Skogås	jn	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Klangvägen 177		14243	Skogås	jn	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhus, flera småhus med bostad för mer än två fam.		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1982
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 13 410 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%) <input checked="" type="checkbox"/> Från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BOA 0 m ²		LOA 0 m ²	
BRA 0 m ²		BTA 0 m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Avarmgarage 0 m ²		Hotell, pensionat och elevhem 0	
Antal våningsplan ovan mark 3		Restaurang 0	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning 0	
Antal bostadslägenheter 119		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 0	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader 0,35 l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 0	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		Köpcentrum 0	
		Vård, dygnet runt 0	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 0	
		Skolor (förskola-universitet) 0	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 0	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler 0	
		Övrig verksamhet - ange vad 0	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 0901 - 0912		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																				
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>1 724 000 kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>1 724 000 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>419 540 kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	1 724 000 kWh	jn jn	Eldningsolja (2)		jn jn	Naturgas, stadsgas (3)		jn jn	Ved (4)		jn jn	Flis/pellets/briketter (5)		jn jn	Övrigt biobränsle (6)		jn jn	El (vattenburen) (7)		jn jn	El (direktverkande) (8)		jn jn	El (luftburen) (9)		jn jn	Markvärmepump (el) (10)		jn jn	Värmepump-frånluft (el) (11)		jn jn	Värmepump-luft/luft (el) (12)		jn jn	Värmepump-luft/vatten (el) (13)		jn jn	Summa 1-13 ¹ (Σ1)	1 724 000 kWh		Varav energi till varmvattenberedning	419 540 kWh	jn jn	Fjärrkyla (14)		jn jn	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
	Mätt värde	Fördelat värde																																																				
Fjärrvärme (1)	1 724 000 kWh	jn jn																																																				
Eldningsolja (2)		jn jn																																																				
Naturgas, stadsgas (3)		jn jn																																																				
Ved (4)		jn jn																																																				
Flis/pellets/briketter (5)		jn jn																																																				
Övrigt biobränsle (6)		jn jn																																																				
El (vattenburen) (7)		jn jn																																																				
El (direktverkande) (8)		jn jn																																																				
El (luftburen) (9)		jn jn																																																				
Markvärmepump (el) (10)		jn jn																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)		jn jn																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)		jn jn																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		jn jn																																																				
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	1 724 000 kWh																																																					
Varav energi till varmvattenberedning	419 540 kWh	jn jn																																																				
Fjärrkyla (14)		jn jn																																																				
Finns solvärme? Ange solfångararea jn Ja jn Nej 0 m ²		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade																																																				
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea jn Ja jn Nej 0 m ²		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel ² (15)</td> <td>62 661 kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel ³ (16)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel ⁴ (17)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla ⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19 ⁶ (Σ2)</td> <td>62 661 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19 ⁷ (Σ3)</td> <td>1 786 661 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19 ⁸ (Σ4)</td> <td>62 661 kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	62 661 kWh	jn jn	Hushållsel ³ (16)		jn jn	Verksamhetsel ⁴ (17)		jn jn	El för komfortkyla (18)		jn jn	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh		Summa 7-13,15-19 ⁶ (Σ2)	62 661 kWh		Summa 1-15,18-19 ⁷ (Σ3)	1 786 661 kWh		Summa 7-13,15,18-19 ⁸ (Σ4)	62 661 kWh																									
	Mätt värde	Fördelat värde																																																				
Fastighetsel ² (15)	62 661 kWh	jn jn																																																				
Hushållsel ³ (16)		jn jn																																																				
Verksamhetsel ⁴ (17)		jn jn																																																				
El för komfortkyla (18)		jn jn																																																				
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																					
Summa 7-13,15-19 ⁶ (Σ2)	62 661 kWh																																																					
Summa 1-15,18-19 ⁷ (Σ3)	1 786 661 kWh																																																					
Summa 7-13,15,18-19 ⁸ (Σ4)	62 661 kWh																																																					
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹																																																			
Stockholm-Bromma	1 892 639 kWh	Stockholm-Bromma	1 922 698 kWh																																																			
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																			
143 kWh/m ² ,år	5 kWh/m ² ,år	110 kWh/m ² ,år	108 - 132 kWh/m ² ,år																																																			

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Delvis ¹⁰ <input type="text"/> % godkänd			

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad
<input type="text"/> kW	<input type="text"/> kW	<input type="text"/> m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
<input type="text"/> Bq/m ³	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:293882)

Styr- och regler teknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input checked="" type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskat utsläpp av CO ₂
421 100 kWh/år	0,7 kr/kWh	43 ton/år
Beskrivning av åtgärden		
Installation av FTX aggregater i varje lägenhet		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="68 700"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,7"/> kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO₂</p> <p><input type="text" value="7"/> ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p><input type="text" value="Injustering av värmesystemet i samband med termostatbyten"/></p>		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>46 400 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>1,1 kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO₂</p> <p>4,7 ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Byte till engreppsblandare</p>		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="164 800"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,2"/> kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO₂</p> <p><input type="text" value="16,8"/> ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p><input type="text" value="Utbyte av termostater/termostatventiler"/></p>		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="71 500"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,5"/> kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO₂</p> <p><input type="text" value="7,3"/> ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p><input type="text" value="Installation av individuell varmvattenmätning"/></p>		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? j n Ja j n Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Valfri text: <input type="text" value="Brf Drevvikens Strand;s styrelse"/>
Har byggnaden besiktigats på plats? j n Ja j n Nej	Kommentar Besiktigar alla byggnader

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Riksbyggen Ekonomisk Förening	Organisationsnummer 702001-7781	Akrediteringsnummer 6976:01
Förnamn Kjell	Efternamn Berndtsson	E-postadress kjell.berndtsson@riksbyggen.se

Expert

Förnamn Lars-Johan	Efternamn Lindberg
Datum för godkännande 2010-03-09	E-postadress lars-johan.lindberg@riksbyggen.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Kvintettvägen 35, Skogås.

- Detta hus använder 143 kWh/m² och år, varav el 5 kWh/m².
Liknande hus 108–132 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll behövs ej.
Detaljinformation finns hos Brf Drevvikens Strand;s styrelse.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2010-03-09 av:
Lars-Johan Lindberg, Riksbyggen Ekonomisk Förening
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.