

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

|  |  |                                    |                       |                      |
|--|--|------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Ägarens namn<br>Bostadsrättsföreningen Viggeby |  | Organisationsnummer<br>716419-6649 |                       | Utländsk adress<br>€ |
| Adress<br>Box 4003                             |  | Postnummer<br>19571                | Postort<br>Rosersberg |                      |
| Land   |  | Telefonnummer                      |                       | Mobiltelefonnummer   |
| E-postadress                                   |  |                                    |                       |                      |

**Byggnadens ägare - Övriga**
**Byggnaden - Identifikation**

|  |                        |  |  |                   |
|--|------------------------|--|--|-------------------|
| Län<br>Stockholm   | Kommun<br>Sigtuna      | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br>€ Egna hem (privatägda småhus) |  |                   |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Rosersberg 2:9 |                        | Egen beteckning<br>Drottning 11  |  |                   |
| Husnummer<br>2   | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>504477   | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas jn |                   |
| Adress<br>Drottningvägen 3                                     |                        | Postnummer<br>19571  | Postort<br>Rosersberg                                    | Huvudadress<br>jn |
| Adress<br>Drottningvägen 5                                     |                        | Postnummer<br>19571  | Postort<br>Rosersberg                                    | Huvudadress<br>jn |
| Adress<br>Drottningvägen 7                                     |                        | Postnummer<br>19571  | Postort<br>Rosersberg                                    | Huvudadress<br>jn |
| Adress<br>Drottningvägen 9                                     |                        | Postnummer<br>19571  | Postort<br>Rosersberg                                    | Huvudadress<br>jn |

## Byggnaden - Egenskaper

|  |                       |  |
|--|-----------------------|--|
| Typkod<br>320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder  |                       | Byggnadskategori<br>Flerbostadshus   |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex  |                       | Byggnadstyp<br>Friliggande   |
| Atemp (exkl. Avarmgarage)<br><input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 305 m <sup>2</sup>   |                       | Nybyggnadsår<br>1987   |
| Omvandling (inkl. Avarmgarage)<br><input checked="" type="checkbox"/> Från BOA/LOA<br><input checked="" type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%)<br><input checked="" type="checkbox"/> Från BRA<br><input checked="" type="checkbox"/> Från BTA |                       | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:  |
| BOA<br>262 m <sup>2</sup>  | LOA<br>m <sup>2</sup> | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)<br>Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 |
| BRA<br>m <sup>2</sup>  | BTA<br>m <sup>2</sup> | Hotell, pensionat och elevhem  |
| Avarmgarage<br>m <sup>2</sup>  |                       | Restaurang   |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)<br>0   |                       | Kontor och förvaltning   |
| Antal våningsplan ovan mark<br>2   |                       | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel  |
| Antal trapphus<br>0  |                       | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel  |
| Antal bostadslägenheter<br>4   |                       | Köpcentrum   |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader<br>l/s,m <sup>2</sup>   |                       | Vård, dygnet runt  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej   |                       | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)   |
|  |                       | Skolor (förskola-universitet)  |
|  |                       | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)   |
|  |                       | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler   |
|  |                       | Övrig verksamhet - ange vad  |
|  |                       | <b>Summa</b> 100   |

## Energianvändning

| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>0901 - 0912  |  | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br>€   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
|---|--|---|---|----------------|----------------|----------------------|----------------------|------------------|-----------|----------------------|------------------------|----------------------|----------------------|---------|----------------------|----------------------|----------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|----------|----------------------|-------------------------|-----------|----------------------|------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------------|------------------|--|---------------------------------------|----------|----------------------|----------------|----------------------|----------------------|--|--|--|------------|----------------|--------------------------------|----------|----------------------|------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------------|-------|----------------------|--|------------------|--|--|------------------|--|---|------------------|--|
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>  |  | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:<br>Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td>15379 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EI (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EI (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EI (luftburen) (9)</td> <td>4600 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td>11790 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><b>31769 kWh</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>5000 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table> |  |   | Mätt värde  | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Eldningsolja (2) | 15379 kWh | <input type="text"/> | Naturgas, stadsgas (3) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Ved (4) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Övrigt bibränsle (6) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | EI (vattenburen) (7) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | EI (direktverkande) (8) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | EI (luftburen) (9) | 4600 kWh | <input type="text"/> | Markvärmepump (el) (10) | 11790 kWh | <input type="text"/> | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b> | <b>31769 kWh</b> |  | Varav energi till varmvattenberedning | 5000 kWh | <input type="text"/> | Fjärrkyla (14) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Övrig el (ange mätt värde om möjligt)<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15)</td> <td>7000 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16)</td> <td>12000 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EI för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19)</td> <td>0 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b></td> <td><b>35390 kWh</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b></td> <td><b>38769 kWh</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b></td> <td><b>23390 kWh</b></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |  |  | Mätt värde | Fördelat värde | Fastighetsel <sup>2</sup> (15) | 7000 kWh | <input type="text"/> | Hushållsel <sup>3</sup> (16) | 12000 kWh | <input type="text"/> | Verksamhetsel <sup>4</sup> (17) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | EI för komfortkyla (18) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19) | 0 kWh | <input type="text"/> | <b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b> | <b>35390 kWh</b> |  | <b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b> | <b>38769 kWh</b> |  | <b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b> | <b>23390 kWh</b> |  |
|   | Mätt värde   | Fördelat värde  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Fjärrvärme (1)  | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Eldningsolja (2)  | 15379 kWh  | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Naturgas, stadsgas (3)  | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Ved (4)   | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)  | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Övrigt bibränsle (6)  | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| EI (vattenburen) (7)  | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| EI (direktverkande) (8)   | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| EI (luftburen) (9)  | 4600 kWh   | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Markvärmepump (el) (10)   | 11790 kWh  | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)  | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)   | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)   | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>   | <b>31769 kWh</b>                                   |   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Varav energi till varmvattenberedning   | 5000 kWh   | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Fjärrkyla (14)  | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
|   | Mätt värde   | Fördelat värde  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Fastighetsel <sup>2</sup> (15)  | 7000 kWh   | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Hushållsel <sup>3</sup> (16)  | 12000 kWh  | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)   | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| EI för komfortkyla (18)   | <input type="text"/>                               | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)   | 0 kWh  | <input type="text"/>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| <b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b>  | <b>35390 kWh</b>                                   |   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| <b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b>  | <b>38769 kWh</b>                                   |   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| <b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b>   | <b>23390 kWh</b>                                   |   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Finns solvärme? Ange solfångararea<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>  |  |   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Finns solcellssystem? Ange solcellsarea<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>   |  |   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Ort (graddagar)<br>Arlanda  | Normalårskorrigerat värde (graddagar)<br>40717 kWh | Ort (Energi-Index)<br>Märsta  | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup><br>39843 kWh          |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |
| Energieprestanda<br>131 kWh/m <sup>2</sup> ,år  | ...varav el<br>79 kWh/m <sup>2</sup> ,år           | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>90 kWh/m <sup>2</sup> ,år  | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>108 - 133 kWh/m <sup>2</sup> ,år |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |                      |                      |         |                      |                      |                            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |          |                      |                         |           |                      |                              |                      |                      |                               |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                  |  |                                       |          |                      |                |                      |                      |  |  |  |            |                |                                |          |                      |                              |           |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                  |  |   |                  |  |

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

<sup>6</sup> EI totalt

<sup>7</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>8</sup> EI exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>9</sup> Underlag för energieprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

|  |                              |                                    |  |
|--|------------------------------|------------------------------------|--|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?         | <input type="checkbox"/> Ja  | <input type="checkbox"/> Nej       |  |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT        | <input type="checkbox"/> F med återvinning   |
|  | <input type="checkbox"/> F   | <input type="checkbox"/> Självdrag |  |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input type="checkbox"/> Ja  | <input type="checkbox"/> Nej       | <input type="checkbox"/> Delvis <sup>10</sup> <input type="text"/> % utan anmärkning |

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|  |                             |                              |
|--|-----------------------------|------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nej |
|--|-----------------------------|------------------------------|

### Uppgifter om radon

|                      |                             |                              |
|----------------------|-----------------------------|------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nej |
|----------------------|-----------------------------|------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:493900)

| Styr- och reglerteknisk  | Installationsteknisk   | Byggnadsteknisk   |
|--|--|---|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning</li> <li><input type="checkbox"/> fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> |
| <p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="1725"/> kWh/år</p>  | <p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="1,2"/> kr/kWh</p>   | <p>Minskad utsläpp av CO<sub>2</sub></p> <p><input type="text" value="1,5"/> ton/år</p>   |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p><input type="text" value="Byte av delar av kulverten och huvudpumpen"/></p>  |  |   |

## Övrigt

|   |  |
|---|--|
| Har byggnaden deklarerats tidigare?<br><input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos<br><input type="text" value="Fastighetsförvaltare 6"/> |
| Har byggnaden besiktigats på plats?<br><input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Kommentar<br><input type="text" value="Ett identiskt område har besiktigats tidigare"/>  |

## Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

|                                       |                                    |                             |
|---------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Akrediterat företag<br>DHW konsult AB | Organisationsnummer<br>556497-2387 | Akrediteringsnummer<br>7366 |
| Förnamn<br>Bo-Lennart                 | Efternamn<br>Dahlström             | E-postadress<br>bld@dhw.se  |

## Expert

|                                     |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| Förnamn<br>Ola                      | Efternamn<br>Wiklund       |
| Datum för godkännande<br>2012-09-06 | E-postadress<br>ola@dhw.se |

# Husets energianvändning



Energideklaration för Drottningvägen 3 , Rosersberg

- 🏠 Detta hus använder 131 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 79 kWh/m<sup>2</sup>.  
Liknande hus 108 – 133 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 90 kWh/m<sup>2</sup>.  
Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontrollen är med anmärkning.  
Detaljinformation finns hos Fastighetsförvaltaren  
Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)  
Energideklaration utförd 2012-09-06 av:  
Ola Wiklund , DHW konsult AB  
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.