



MARIELUND

Bostadsrättsförening



ÅRSREDOVISNING

2019-01-01 – 2019-12-31

ÅRSREDOVISNING

2019-01-01 – 2019-12-31

Brf Marielund i Östersund

Förvaltningsberättelse

Styrelse:

Ann Häggblad	Ordförande	Krondikesvägen 74 A	070-344 6774
Sven-Åke Trulsson	Vice ordförande	Odensalagatan 53 A	070-346 0984
Christine Nordlinder	Sekreterare/Ledamot	Odensalagatan 57 A	070-217 1924
Johnny Olofsson	Ledamot	Odensalagatan 55 A	070-524 41 41
Göran Enderberg	Ledamot	Odensalagatan 65 A	070-573 9969
Helena Aschenbrenner	Suppleant	Odensalagatan 59 A	070-681 5325
Göran Söderman	Suppleant	Odensalagatan 61 A	070-390 8873

Revisor:

Ernst & Young AB.

I tur att avgå:

Ann Häggblad, Johnny Olofsson, Christine Nordlinder & Helena Aschenbrenner.

Firmateckning:

Styrelsens ordinarie ledamöter två (2) i förening.

Valberedning:

Sven Salomonsson	Sammanställande	Krondikesvägen 80 A
Per Svensson		Odensalagatan 61 A
Anders Berggren		Krondikesvägen 80 A

Medlemmar:

Under året har 23 lägenhetsöverlåtelser skett i förening. Sju (7) överlåtelse har skett genom ändringar av ägarbilderna inom familjen och 16 lägenheter har sålts.

Av de 16 försäljningarna har snittpriset per kvadratmeter uppgått till 17 554 kr vilket är en ökning med 1 503 kr/kvm jämfört med 2018. Medlemsantalet var vid årets slut 315.

Fastighets- & Lägenhetsbestånd:

Föreningen äger kvarteret Valhall 3 bestående av 12 flerbostadshus med 249 lägenheter med en lägenhetsyta av 18 538 kvm, en gästlägenhet med 3 rum samt en kontorsbyggnad med samlingslokal, bakstuga, grovtvättstuga, pingisrum, bastu & relax & solarium. 150 garage med fjärrstyrd motorport, 5 separat MC garage, 3 moped garage, 138 bilplatser och 28 lokaler. Föreningen byggdes 1963-1964. Taxeringsvärdet uppgår till 194 520 000 kr. Föreningen är fullvärdesförsäkrad hos försäkringsbolaget IF.

Säte:

Bolaget har sitt säte i Östersund, Östersunds kommun

Personal:

Anders Berggren Förvaltare / vicevärd 70 % arbetstid.
Bosse Larsson Fastighetsskötare 100 % arbetstid.

Årsavgifter och hyror:

Årsavgiften i snitt 558/kvm/år inkl. värme, 17 TV kanaler och bredband 250/50 Mbit.

Resultat och ställning i tkr:

	2019	2018	2017	2016	2015
Nettoomsättning	11 321	11 398	10 697	10 323	10 309
Resultat efter finansiella poster	15	400	128	25	205
Balansomslutning	67 241	63 934	62 084	57 123	53 837
Soliditet	5,87%	7,87%	7,46%	7,88%	7,67%

Förändring av Eget Kapital:

	Insatser	Förvaltningsfond	Övrigt Fritt kapital	Summa EK
2019	1 452 520	2 476 862	14 761	3 944 143
2018	1 452 520	3 177 237	399 625	5 029 382
2017	1 452 520	3 049 360	127 877	4 629 757

Viktiga underhållsåtgärder under året:

Samtliga lägenhetsdörrar är utbytta mot DALOC säkerhetsdörrar och med ett helt nytt låssystem KABA säkerhetsnivå 5 spärrat. Entrépartierna (48 st) är också utbytta. Under 2020 planeras att byta balkongplåtarna på utsidan samt fortsätta målningen av de vita betongsidorna på husfasaderna.

Vi kommer även att fräscha upp tvättstugorna de kommande åren med start 2020. Ombyggnaden av fjärrvärmen är klart förutom en del asfaltering/markberedning som återstår. Målsättningen är det ska vara klart till midsommar. Allt enligt underhållsplan.

Årsstämma samt övriga samkväm under året:

5 mars Fettisdagen. Musikunderhållning med Anders Berggren "Mr Hammond Music". Semlor/kaffe, 66 personer deltog.

Årsstämman 25 maj 68 medlemmar närvarande efteråt bjöds det på smörgåstårta.

10 juni blomplantering.

Medlemmar hjälper till med planteringen.

17 september Surströmmingsfest. Musikunderhållning av Gitarr Cirkeln. Fullsatt.

29 oktober Räkfrossa och musikunderhållning av Reminders. Fullsatt.

24 november Julbord med två (2) "sittningar" sammanlagt 112 personer trivdes och åt av den vällagade maten som vår "Huskock" tillagat.

För musikunderhållning svarade Anders Berggren "Mr Hammond Music".

13 december Luciakaffe Jan Löfgren, Henrik Hallberg, Astrid Åslin, Anna Brandt. Fullsatt.

15 december Medial Seans med Mediet Jessica Landgren. Spännande & Intressant.

Fastighetslån:

Föreningens lån den 31 december uppgick till 61 303 700 kr vilket motsvarar ca 31,5 % av taxeringsvärdet. Uttagna pantbrev hos Lantmäteriet 63 024 000 kr. Skulden har ökat med 4 040 000 kr sedan föregående år p.g.a. byte av lägenhetsdörrar och entrépartier.

Lånen är placerade enligt följande:

5 040 000 kr fast ränta	4,65 %	2021-06-01	amortering	510 000 kr/år.
2 775 000 kr fast ränta	4,65 %	2021-06-01	amortering	450 000 kr/år.
7 307 700 kr fast ränta	4,37 %	2020-10-30	amortering	0 kr/år.
13 200 000 kr rörlig ränta	1,15 %		amortering	0 kr/år.
5 500 000 kr rörlig ränta	1,15 %		amortering	0 kr/år.
14 981 000 kr rörlig ränta	1,15 %		amortering	0 kr/år.
4 500 000 kr rörlig ränta	1,15 %		amortering	0 kr/år.
8 000 000 kr rörlig ränta	1,15 %		amortering	0 kr/år.

Styrelsens förslag till vinstdisposition:

Styrelsens förslag är att årets överskott som uppgick till 14 761 kr avsätts till förvaltningsfonden.

Styrelsens slutord:

Styrelsen har haft 9 protokollförda sammanträden och behandlat 72 olika ärenden. De renoveringar som gjorts under åren ger oss ett bra boende till en genomsnittlig årsavgift av 558 kr/kvm/år inklusive bredband 250/50 Mbit och 17 TV kanaler.

Bostadsrättstillägget i medlemmarnas privata hemförsäkring ingår i årsavgiften.

Försäljningspriset på föreningens lägenheter har ökat med 1 503 kr/per kvadratmeter jämfört med 2018. Snittpriset per kvadratmeter uppgick till 17 554 kr.

Vår ambition är att hålla efter vår fina förening så vi behåller det höga attraktionsvärde och goda renommé som vi under åren har byggt upp hos banker/fastighetsmäklare/nya medlemmar och för oss som bor här nu.

Medlemmar som önskar ytterligare information är välkomna att kontakta någon av styrelsens ledamöter.

Vi tackar vår personal och medlemmar för ett gott samarbete.

Styrelsen

RESULTATRÄKNING	Not	190101-191231	180101-181231
Nettoomsättning	1	11 321 295	11 397 746
Övriga externa kostnader	2	-7 675 232	-7 453 123
Avskrivningar	3	-995 611	-1 029 582
Personalkostnader	4	-1 382 063	-1 295 888
		<u>-10 052 906</u>	<u>-9 778 593</u>
Rörelseresultat		1 268 389	1 619 153
<u>Finansiella poster</u>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 274	454
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 254 902	-1 219 982
		<u>-1 253 628</u>	<u>-1 219 528</u>
Resultat efter finansiella poster		14 761	399 625
Årets resultat		14 761	399 625

BALANSRÄKNING	Not	2019-12-31	2018-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Bostadslånepost		2 966 525	2 966 525
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	5	63 774 758	60 207 632
Maskiner och inventarier	5	26 215	61 826
Summa		63 800 973	60 269 458
Summa anläggningstillgångar		66 767 498	63 235 983
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar / skattefordringar		142 351	110 432
Övriga interimfordringar		144 311	18 571
Summa		286 662	129 003
Kassa och bank		187 284	568 966
Summa omsättningstillgångar			
SUMMA TILLGÅNGAR		67 241 444	63 933 952
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Bundet eget kapital			
Insatser		1 452 520	1 452 520
Förvaltningsfond	6	2 476 862	3 177 237
		3 929 382	4 629 757
Fritt eget kapital			
Årets resultat		14 761	399 625
		14 761	399 625
Summa eget kapital		3 944 143	5 029 382
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	7	61 303 700	57 263 700
Kortfristiga skulder			
Chekkredit	8	0	0
Leverantörsskulder		656 367	620 485
Övriga skulder	9	129 094	132 809
Förutbetalda hyresintäkter		35 278	39 875
Upplupna kostnader och personalkostnadsskulder	10	1 172 863	847 701
		1 993 602	1 640 870
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		67 241 444	63 933 952

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper samt övriga bokslutskommentarer

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärde om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningsperioder tillämpas

Byggnader	67 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Inkomstskatt

Föreningen beskattas endast på ränteintäkter och eventuella räntebidrag. Föreningen kan dock utnyttja taxerade underskott från tidigare år. Föreningens taxerade underskott uppgick vid årets slut till 17 102 229 kr.

Not 1 Nettomsättning	2019	2018
Årsavgifter	8 100 756	8 100 756
Lokalhyror	32 130	43 220
Garagehyror	518 575	513 565
Parkeringsplatser	176 025	162 805
Bränsleintäkter	2 154 312	1 930 212
Försäljning medlemslägheten	0	569 051
Övr intäkt: Medlemslägheten, samlingslokal, släpvagn, solare	339 497	78 137
	11 321 295	11 397 746

Not 2 Övriga externa kostnader

Ei	457 558	536 766
Fjärrvärme	2 130 136	2 111 833
Vatten	500 549	485 862
Renhållning	350 924	331 149
Trapphusstädning	169 019	145 162
Kostnader Samlingslokalen och Medlemslägheten	0	88 255
Löpande underhåll, lägheten, fjärrvärme, avloppsrör och garage	550 538	2 018 178
Byte av entrépartier 48 stycken	1 667 500	0
Reparationer i tvättstugor	42 229	60 953
Fastighetsjour	26 034	45 458
Fastighetsförsäkring	144 100	140 722
Moms fastighetsskötsel	111 627	115 342
Fastighetsskatt	373 550	350 175
Förbruknings- & städmaterial, förbrukningsinv., handverktyg	214 770	149 904
Medlemsskap i Fastighetsägareföreningen	10 688	10 688
Administration, kontorsmaterial, porto mm	76 115	79 883
Trivselkvällar-samkväm	91 480	97 289
Kabel TV/Bredband	501 978	501 900
Rep & underhåll arbetsmaskiner, redskap, släpvagn, drivmedel	86 021	73 060
Info till medlemmar, hemsida, datatillbehör	10 314	3 614
Div. övriga kostnader, revision, konsulting, bankkostnader	160 102	106 930
Summa övriga externa kostnader	7 675 232	7 453 123

Not 3 Avskrivningar

Årets avskrivningar

Byggnader	960 000	960 000
Maskiner och inventarier	35 611	69 582
Summa	995 611	1 029 582

Not 4 Personalkostnader

Löner personal, styrelsearvode, arvode ur pott, snöpool, övrigt arvode, lagstadgade försäkringar semesterlöneskuld, bilersättning samt sociala kostnader.

Styrelsearvode enligt stämmobeslut	26 000	22 000
Lön och övriga arvoden (snöpool)	1 140 255	1 069 029
Sociala avgifter	215 808	204 859
Summa	1 382 063	1 295 888

Medelantal anställda
Män

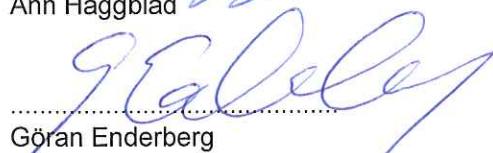
2

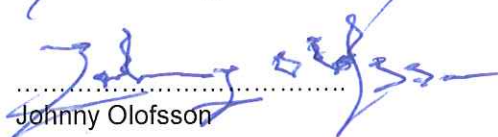
2

Not 5 Materiella anläggningstillgångar	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Byggnader inkl om- & tillbyggnader	92 629 586	88 102 460
Mark	498 000	498 000
Ackumulerad avskrivning inkl årets	-29 352 828	-28 392 828
Bokfört värde	<u>63 774 758</u>	<u>60 207 632</u>
Maskiner och inventarier		
Anskaffningsvärde	2 728 036	2 728 036
Ackumulerad avskrivning	-2 701 821	-2 666 210
Bokfört värde	<u>26 215</u>	<u>61 826</u>
Taxeringsvärde byggnad	143 883 000	97 797 000
Taxeringsvärde mark	50 637 000	37 477 000
Summa	<u>194 520 000</u>	<u>135 274 000</u>
Not 6 Förvaltningsfond		
Belopp vid årets ingång	3 177 237	3 049 360
Avsättning enligt stämmobeslut	399 625	127 877
Årets uttag	-1 100 000	0
Summa	<u>2 476 862</u>	<u>3 177 237</u>
Not 7 Långfristiga skulder		
Amortering inom ett år	960 000	960 000
Amortering 2-5 år	3 840 000	3 840 000
Amortering efter 5 år	56 503 700	52 463 700
Not 8 Checkräkningskredit		
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
Not 9 Övriga skulder		
Fond för inre underhåll ingående värde	17 467	17 467
Årets uttag	0	0
Utgående värde	<u>17 467</u>	<u>17 467</u>
Moms fastighetsskötsel	111 627	115 342
Summa	<u>111 627</u>	<u>115 342</u>
Not 10 Upplupna kostnader		
Upplupen semesterlön inkl sociala avgifter	293 858	225 574
Upplupna räntekostnader	106 524	98 473
Övriga upplupna kostnader	772 481	523 654
	<u>1 172 863</u>	<u>847 701</u>
Not 11 Ställda säkerheter (Fastighetsinteckningar)		
Fastighetsinteckningar	63 024 000	58 984 000

Östersund 2020-03-09


.....
Ann Häggblad

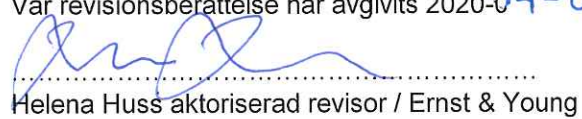

.....
Göran Enderberg


.....
Johnny Olofsson


.....
Christine Nordlinder


.....
Sven-Åke Trulsson

Vår revisionsberättelse har avgivits 2020-04-05


.....
Helena Huss aktöriserad revisor / Ernst & Young



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Marielund, org.nr 793200-0743

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Marielund för år 2019-01-01 - 2019-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2019 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Brf Marielund för år 2019-01-01 - 2019-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Östersund den 5 april 2020

Ernst & Young AB



Helena Huss
Auktoriserad revisor