

Årsredovisning för  
**Brf Louis De Geer, Norrköping**

769607-7390

Räkenskapsåret  
**2020-01-01 - 2020-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-10
Underskrifter	10

Årsredovisningen är framtagen  
av föreningens styrelse i samarbete med  
Förvaltnings AB Graden

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Louis De Geer, Norrköping, 769607-7390 får härmed avge årsredovisning för 2020.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

##### Information om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

##### Verksamheten

Den ekonomiska förvaltningen har under året, enligt förvaltningsavtalet, handhåfts av Förvaltnings AB Graden.

Fastighetsskötsel har under året utförts av FF Fastighetsservice AB i Norrköping.

Vid årets utgång var medlemsantalet 69 fördelade på 42 lägenheter.

Föreningen hyr ut lokaler till Mäklarhuset i Norrköping AB och Johansson & Schöttle Guldsmedsateljé. Fastigheten är försäkrad till fullvärde i Länsförsäkringar.

### Styrelsen

Ordförande

Göran Gabrielson

Ledamot

Inga-Britt Gustafsson

Ledamot

Robert Ahlkvist

Ledamot

Lennart Olsson

Ledamot

Annika Norén

Suppleant

Patrik Karlsson

Leif Orvar

Revisor

LR Revision & Redovisning i Vingåker/Örebro, Jonas Lotterberg

Revisorssuppleant

Hans Brenefors

Valberedning

Admir Lukacevic, sammankallande

Annika Bornström

Styrelsen har beviljat fyra stycken lägenhetsöverlåtelser under året.

Styrelsen har inte beviljat några andrahandsuthyrningar under året.

Under året har styrelsen hållit sju stycken protokollförda sammanträden, en ordinarie föreningsstämma 2020-05-28 samt en extra föreningsstämma 2020-10-12.

Firman tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter två i förening.

### **Fastigheten**

Fastighetsbeteckning:	Konstantinopel 18
Adress:	Prästgatan 4-10, 602 32 Norrköping
Byggår:	2003
Taxeringsvärde:	92 922 000 kr varav byggnadsvärde 63 186 000 kr
Lägenhetsfördelning:	42 lägenheter fördelade på 4 huskroppar
Total boyta:	4 777,5 m <sup>2</sup>
Lokalyta:	253,1 m <sup>2</sup>
Allmänna ytor	938,2 m <sup>2</sup>
Total yta	5 968,8 m <sup>2</sup>
Fastighetens areal:	3 135,0 m <sup>2</sup>

Lägenhetsfördelning	
2 rum och kök	3 st
3 rum och kök	8 st
4 rum och kök	23 st
5 rum och kök	7 st
10 rum och kök	1 st
Lokaler	2 st
Garageplatser	30 st

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

En covid-anpassad föreningsstämma har hållits samt en extra föreningsstämma där det beslutades att förtydliga § 27 i våra stadgar.

Avvikelser som har noterats vid radonmätning i en av våra lägenheter och föreningslokalen har åtgärdats.

Energideklarationen har uppdaterats med godkänd radonmätning.

Tidigare avtal om snöröjning med MR Entreprenad har avslutats och FF-Fastighetservice har fått tillbaka uppdraget.

Sex stycken dörrar till lägenhets- och cykelförråd har försetts med brytskydd.

En ny tvättmaskin har installerats i tvättstugan.

Sedvanlig klottersanering har genomförts.

Vid föreningsstämman beslutades om övergång till gemensamt elabonnemang. Avtal har tecknats med Eon att utföra installationen som planeras under första halvåret 2021.

### Eget kapital

	Insatser	Upplåtelse-Fond avgifter	Fond fastighets- underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	28 179 008	22 221 500	2 118 613	2 812 149	386 530
Resultatdisp. enligt stämmobeslut				386 530	-386 530
Fondavsättning enligt stämmobeslut			189 558	-189 559	
Årets resultat					914 433
<b>Vid årets slut</b>	<b>28 179 008</b>	<b>22 221 500</b>	<b>2 308 171</b>	<b>3 009 120</b>	<b>914 433</b>

### Flerårsöversikt

	2020	2019	2018	Belopp i kr 2017
Nettoomsättning	3 732 212	3 749 013	3 736 035	3 693 373
Resultat efter finansiella poster	914 433	386 530	636 070	142 927
Resultat i % av nettoomsättningen	24,5	10,3	17,0	3,9
Soliditet, %	59,8	58,4	57,6	56,7
Balansomslutning	94 759 699	95 466 855	96 107 419	96 505 646

### Nyckeltal i kr/m<sup>2</sup> boyta

Årsavgift	652	652	652	644
Lån	7 818	8 128	8 354	8 580
Gemensam elkostnad	17	22	23	18
Värmekostnad	97	104	112	110
Vattenkostnad	25	25	21	21

### Förslag till disposition av föreningens resultat

Belopp i kr

Till stämmans förfogande står följande belopp

balanserat resultat	3 009 120
årets resultat	914 433
<b>Totalt</b>	<b>3 923 553</b>

styrelsen föreslår följande disposition till stämman

till föreningens fond fastighetsunderhåll reserveras enligt stadgarna ett belopp motsvarande minst 0,3% av taxeringsvärdet för föreningens hus	189 558
balanseras i ny räkning	3 733 996
<b>Summa</b>	<b>3 923 554</b>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	3 732 212	3 749 013
Övriga rörelseintäkter	3	170 387	13 335
<b>Summa rörelseintäkter</b>		3 902 599	3 762 348
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-1 784 274	-2 119 854
Personalkostnader	5	-74 900	-74 841
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-691 200	-691 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-2 550 374	-2 885 895
<b>Rörelseresultat</b>		1 352 225	876 453
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 995	4 273
Räntekostnader och liknande resultatposter		-442 787	-494 196
<b>Summa finansiella poster</b>		-437 792	-489 923
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		914 433	386 530
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		914 433	386 530
<b>Skatter</b>		0	0
<b>Årets resultat</b>		914 433	386 530

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	6	92 995 318	93 686 518
Summa materiella anläggningstillgångar		92 995 318	93 686 518
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		92 995 318	93 686 518
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Övriga fordringar		8 394	9 086
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		108 278	102 500
Summa kortfristiga fordringar		116 672	111 586
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		1 647 709	1 668 750
Summa kassa och bank		1 647 709	1 668 750
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 764 381	1 780 336
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		94 759 699	95 466 854

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		28 179 008	28 179 008
Upplåtelseavgifter		22 221 500	22 221 500
Fond fastighetsunderhåll		2 308 171	2 118 613
Summa bundet eget kapital		52 708 679	52 519 121
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 009 120	2 812 148
Årets resultat		914 433	386 530
Summa fritt eget kapital		3 923 553	3 198 678
<b>Summa eget kapital</b>		<b>56 632 232</b>	<b>55 717 799</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	22 515 500	30 750 000
Summa långfristiga skulder		22 515 500	30 750 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	14 834 000	8 080 000
Leverantörsskulder		208 410	154 972
Förskott från leverantör		0	145 125
Skatteskulder		29 946	17 932
Övriga skulder		19 369	19 904
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	520 242	581 122
Summa kortfristiga skulder		15 611 967	8 999 055
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>94 759 699</b>	<b>95 466 854</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.  
Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.  
Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	120
-Om o tillbyggnad	50
-Inventarier	5

### Not 2 Nettoomsättning

	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
Årsavgifter	3 114 745	3 114 745
Momspliktiga lokaler	344 200	339 660
Hysesrabatter	-23 141	0
Garagehyror	269 250	270 000
Övriga el-intäkter	1 096	0
Utdebitering fastighetsskatt	26 057	24 605
Öresutjämning	5	3
	<b>3 732 212</b>	<b>3 749 013</b>

### Not 3 Övriga rörelseintäkter

	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
Övriga ersättning och intäkter	170 387	2 500
Försäkringsersättningar	0	10 835
<b>Summa</b>	<b>170 387</b>	<b>13 335</b>



#### Not 4 Driftskostnader

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
El	82 287	106 640
Värme	462 333	494 725
Vatten och avlopp	121 700	118 699
Renhållning, sophantering	60 061	52 194
Snöröjning	8 632	4 696
Fastighetsskötsel inhyrd	241 006	193 197
Trappstädning inhyrd	19 547	36 860
Reparation och underhåll	97 103	145 641
Övriga driftskostnader	43 122	33 420
Klottersanering	6 595	27 809
Hisskostnader	33 161	90 172
Larm, hiss, porttelefon	13 975	10 651
Fastighetsskatt/kommunal fastighetsavgift	109 238	107 054
Fastighetsförsäkringar	57 786	55 144
Serviceavtal	0	15 989
Gemensam tv-anläggning	74 531	73 354
Bredbandskostnader	86 450	87 231
Förbrukningsinventarier	81 247	0
Planerat underhåll	41 204	316 664
Kostnader föreningsstämma	0	12 336
Övriga föreningskostnader	12 990	14 220
Administrationskostnader	100 397	96 327
Extern revisionskostnad	15 347	14 500
Bankkostnader	2 847	2 729
Övriga främmande tjänster	12 715	9 602
<b>Summa</b>	<b>1 784 274</b>	<b>2 119 854</b>

#### Not 5 Anställda och personalkostnader

##### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Styrelsearvoden	63 000	63 000
Sociala kostnader	11 900	11 841
	<b>74 900</b>	<b>74 841</b>

## Not 6 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	99 993 500	99 993 500
	<u>99 993 500</u>	<u>99 993 500</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-6 306 982	-5 615 782
-Årets avskrivning enligt plan	-691 200	-691 200
	<u>-6 998 182</u>	<u>-6 306 982</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>92 995 318</b>	<b>93 686 518</b>
Bokfört värde byggnader	75 650 718	76 340 018
Bokfört värde markanläggningar	64 600	66 500
Bokfört värde mark	17 280 000	17 280 000
	<u>92 995 318</u>	<u>93 686 518</u>

## Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

Långgivare	Löptid	Ränta	2020-12-31	2019-12-31
SEB 31967007	2021-02-28	1,38%	8 000 000	8 000 000
SEB 36036583	2023-02-28	1,42%	7 800 000	7 800 000
SEB 44181460	2025-03-28	0,76%	6 599 500	0
Stadshypotek 899722	2022-03-01	1,43%	8 250 000	8 250 000
Stadshypotek 788820			0	8 000 000
Stadshypotek 60677	3 mån	0,52%	6 700 000	6 780 000
			<u>37 349 500</u>	<u>38 830 000</u>
Varav kortfristig del 1 år			-6 834 000	-80 000
Varav kortfristig del 1 år, förväntas omförhandlas nästkommande år			-8 000 000	-8 000 000
<b>Kvarstående långfristig del</b>			<b>22 515 500</b>	<b>30 750 000</b>
Summa skulder långfristig del 1 - 5 år från balansdagen			<u>-22 515 500</u>	<u>-30 750 000</u>
<b>Summa skulder förfaller senare än fem år från balansdagen</b>			<b>0</b>	<b>0</b>

## Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	50 000 000	50 000 000

## Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna räntekostnader	27 373	27 893
Förutbetalda intäkter	314 216	308 526
Upplupna revisionskostnader	14 700	14 000
Övriga upplupna kostnader	163 953	230 703
	<u>520 242</u>	<u>581 122</u>

## Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Installation av gemensam el påbörjas under 2021

## Underskrifter

Norrköping 2021-02-22



Göran Gabrielson  
Styrelseordförande



Inga-Britt Gustafsson



Robert Ahlkvist

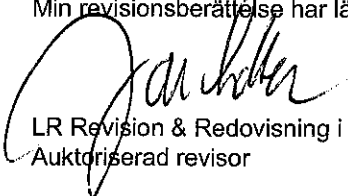


Lennart Olsson



Annika Norén

Min revisionsberättelse har lämnats den 17/4 2021.



LR Revision & Redovisning i Vingåker/Örebro AB, Jonas Lotterberg  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till föreningsstämman i Brf Louis De Geer, Norrköping**  
Org.nr 769607-7390

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Louis De Geer, Norrköping för räkenskapsåret 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2020-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Louis De Geer, Norrköping för räkenskapsåret 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

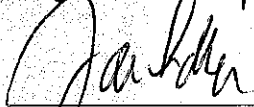
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Vingåker den 17/4 2021



Jonas Lotterberg  
Auktoriserad revisor