

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Atlasvägen 29, 131 34 Nacka

Nacka kommun

Nybyggnadsår: 1958

Energideklarations-ID: 855939

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

### Energiprestanda:

110 kWh/m<sup>2</sup> och år

### Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energiklass C, 80 kWh/m<sup>2</sup> och år

### Uppvärmningssystem:

Fjärrvärme

### Radonmätning:

Utförd

### Ventilationskontroll (OVK):

Utförd

### Åtgärdsförslag:

Har lämnats

### Energideklarationen är utförd av:

Erik Albertsson, AN-Profil AB,  
2018-09-13

### Energideklarationen är giltig till:

2028-09-13

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

### För mer information:

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

|                                     |                                    |   |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| Ägarens namn<br>Brf Atlasbacken     | Organisationsnummer<br>769611-1736 | Utländsk adress<br><input type="checkbox"/> |
| Adress<br>Atlasvägen 23             | Postnummer<br>131 34               | Postort<br>Nacka                            |
| Land                                | Telefonnummer                      | Mobiltelefonnummer                          |
| E-postadress<br>info@atlasbacken.se |                                    |   |

**Byggnadens ägare - Övriga**
**Byggnaden - Identifikation**

|  |                        |   |  |
|--|------------------------|---|--|
| Län<br>Stockholm   | Kommun<br>Nacka        | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) |  |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Sicklaön 264:4 |                        | Egen beteckning<br>Hus 1  |  |
| Husnummer<br>1   | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>592732  | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="radio"/> |
| Adress<br>Atlasvägen 29  | Postnummer<br>13134    | Postort<br>Nacka  | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/>  |
| Adress<br>Atlasvägen 29A                                       | Postnummer<br>13134    | Postort<br>Nacka  | Huvudadress<br><input type="radio"/>   |
| Adress<br>Atlasvägen 31  | Postnummer<br>13134    | Postort<br>Nacka  | Huvudadress<br><input type="radio"/>   |
| Adress<br>Atlasvägen 33  | Postnummer<br>13134    | Postort<br>Nacka  | Huvudadress<br><input type="radio"/>   |
| Adress<br>Atlasvägen 35  | Postnummer<br>13134    | Postort<br>Nacka  | Huvudadress<br><input type="radio"/>   |
| Adress<br>Atlasvägen 37  | Postnummer<br>13134    | Postort<br>Nacka  | Huvudadress<br><input type="radio"/>   |
| Adress<br>Atlasvägen 37A                                       | Postnummer<br>13134    | Postort<br>Nacka  | Huvudadress<br><input type="radio"/>   |
| Adress<br>Atlasvägen 37B                                       | Postnummer<br>13134    | Postort<br>Nacka  | Huvudadress<br><input type="radio"/>   |

## Byggnaden - Egenskaper

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| Typkod<br>320 - Hyreshusenhet, bostäder   |  | Byggnadskategori<br>Flerbostadshus   |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex  |  | Byggnadstyp<br>Friliggande   |  |
|   |  | Nybyggnadsår<br>1958   |  |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br>6095 m <sup>2</sup>   |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:  |  |
| Avarmgarage<br>180 m <sup>2</sup>   |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)   |  |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan)<br>1   |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="98"/> |  |
| Antal våningsplan ovan mark<br>5  |  | Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>   |  |
| Antal trapphus<br>5   |  | Restaurang <input type="text"/>  |  |
| Antal bostadslägenheter<br>82   |  | Kontor och förvaltning <input type="text"/>  |  |
| Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   |  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>                           |  |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader<br>0,35 l/s,m <sup>2</sup>   |  | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>                               |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   |  | Köpcentrum <input type="text"/>  |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen  |  | Vård, dygnet runt <input type="text"/>   |  |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text" value="2"/>        |  |
|   |  | Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>   |  |
|   |  | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>                    |  |
|   |  | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>            |  |
|   |  | Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>   |  |
|   |  | Summa <input type="text" value="100"/>   |  |

## Energianvändning

| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>1701 - 1712  |            | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br><input type="checkbox"/>   |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
|---|------------|--|--|----------------|----------------|----------------|----------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------------|---------|-----------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------------------------|-----------------------|--|---|----------------------|--|---|-------------------------|--|-----------------------|--------------------|--|-----------------------|-------------------------|--|-----------------------|------------------------------|--|-----------------------|-------------------------------|--|-----------------------|---------------------------------|--|-----------------------|---|------------|--|---------------------------------------|------------|----------------------------------|----------------|--|-----------------------|--|--|
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>  |            | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:   |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>613198 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>EI (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>EI (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>EI (luftburen) (9)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td>613198 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>150075 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </tbody> </table> |            |  | Mätt värde   | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | 613198 kWh     | <input checked="" type="radio"/> | Eldningsolja (2) |                                  | <input type="radio"/>        | Naturgas, stadsgas (3) |                       | <input type="radio"/>           | Ved (4) |                       | <input type="radio"/>   | Flis/pellets/briketter (5) |                       | <input type="radio"/>                 | Övrigt biobränsle (6) |  | <input type="radio"/>                               | EI (vattenburen) (7) |  | <input type="radio"/>                           | EI (direktverkande) (8) |  | <input type="radio"/> | EI (luftburen) (9) |  | <input type="radio"/> | Markvärmepump (el) (10) |  | <input type="radio"/> | Värmepump-frånluft (el) (11) |  | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/luft (el) (12) |  | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) |  | <input type="radio"/> | <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> | 613198 kWh |  | Varav energi till varmvattenberedning | 150075 kWh | <input checked="" type="radio"/> | Fjärrkyla (14) |  | <input type="radio"/> | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |
|   | Mätt värde | Fördelat värde   |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Fjärrvärme (1)  | 613198 kWh | <input checked="" type="radio"/>   |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Eldningsolja (2)  |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Naturgas, stadsgas (3)  |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Ved (4)   |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)  |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Övrigt biobränsle (6)   |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| EI (vattenburen) (7)  |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| EI (direktverkande) (8)   |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| EI (luftburen) (9)  |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Markvärmepump (el) (10)   |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)  |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)   |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)   |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>   | 613198 kWh |  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Varav energi till varmvattenberedning   | 150075 kWh | <input checked="" type="radio"/>   |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Fjärrkyla (14)  |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej<br>Ange solfångararea _____ m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion _____ kWh/år  |            | Övrig el (ange mätt värde om möjligt)<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Finns solcellssystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej<br>Ange solcellsarea _____ m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion _____ kWh/år   |            | <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15)</td> <td>13834 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>EI för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b></td> <td>627032 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b></td> <td>13834 kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |  |                | Mätt värde     | Fördelat värde | Fastighetsel <sup>2</sup> (15)   | 13834 kWh        | <input checked="" type="radio"/> | Hushållsel <sup>3</sup> (16) |                        | <input type="radio"/> | Verksamhetsel <sup>4</sup> (17) |         | <input type="radio"/> | EI för komfortkyla (18) |                            | <input type="radio"/> | Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19) | 0 kWh                 |  | <b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b> | 627032 kWh           |  | <b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b> | 13834 kWh               |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
|   | Mätt värde | Fördelat värde   |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Fastighetsel <sup>2</sup> (15)  | 13834 kWh  | <input checked="" type="radio"/>   |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Hushållsel <sup>3</sup> (16)  |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)   |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| EI för komfortkyla (18)   |            | <input type="radio"/>  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)   | 0 kWh      |  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| <b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b>   | 627032 kWh |  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| <b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b>   | 13834 kWh  |  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Ort (Energi-Index)<br>Tyresö  |            | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup><br>671123 kWh  |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
| Energiprestanda<br>110 kWh/m <sup>2</sup> , år  |            | ...varav el<br>2 kWh/m <sup>2</sup> , år   |  |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |
|   |            | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>80 kWh/m <sup>2</sup> , år  | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>135 - 165 kWh/m <sup>2</sup> , år |                |                |                |                                  |                  |                                  |                              |                        |                       |                                 |         |                       |                         |                            |                       |                                       |                       |  |   |                      |  |   |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |            |                                  |                |  |                       |  |  |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

|  |                                     |   |  |                      |                   |
|--|-------------------------------------|---|--|----------------------|-------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?         | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej                     |  |                      |                   |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX        | <input type="checkbox"/> FT                   | <input type="checkbox"/> F med återvinning |                      |                   |
|  | <input type="checkbox"/> F          | <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag |  |                      |                   |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej                     | <input type="radio"/> Delvis <sup>10</sup> | <input type="text"/> | % utan anmärkning |

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringsystem

|   |                          |                                      |
|---|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|---|--------------------------|--------------------------------------|

## Uppgifter om radon

|                      |                                     |                           |
|----------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej |
| Radonhalt            | Typ av mätning                      | Datum för radonmätning    |
| 140 Bq/m3            | Långtidsmätning enligt SSM          | 2007-06-29                |

# Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 855939)

| Styr- och reglerteknik  | Installationsteknik  | Byggnadsteknik   |
|---|--|--|
| <p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> |
| Minskad energianvändning<br>46123 kWh/år  | Kostnad per sparad kWh<br>0,46 kr/kWh  |  |
| Beskrivning av åtgärden   |  |  |
| <p>Installation av ett datoriserat reglersystem kompletterat med innegivare.</p> <p>Föreslagen energibesparande åtgärd med avancerad reglerteknik ger möjlighet att minska energianvändningen genom en bättre kontroll och styrning av värmebehovet.</p> <p>När besparingskostnaden(0.46 kr/kWh)understiger energikostnaden(0.85 kr/kWh)är investeringen lönsam.<br/>Se bilagd ekonomisk lönsamhetskalkyl.</p>  |  |  |

## Övrigt

|   |   |
|---|---|
| Har byggnaden deklarerats tidigare? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej |   |
| Har byggnaden besiktigats på plats?   | Vid nej, vilket undantag åberopas   |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                     | <div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div> |
| Kommentar   |   |
| <div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px; width: 100%;"></div>                            |   |

## Expert

|                       |                             |                 |
|-----------------------|-----------------------------|-----------------|
| Förnamn               | Efternamn                   |                 |
| Erik                  | Albertsson                  |                 |
| Datum för godkännande | E-postadress                |                 |
| 2018-09-13            | erik.albertsson@anprofil.se |                 |
| Certifikatnummer      | Certifieringsorgan          | Behörighetsnivå |
| 2072                  | Kiwa Swedcert               | Kvalificerad    |
| Företag               |                             |                 |
| AN-Profil AB          |                             |                 |