

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

Ägarens namn Kb Sjövik nr 1 C/o Göran Andersson	Personnummer/Organisationsnummer 916557-5128	Utländsk adress €
Adress Allansgatan 48	Postnummer 215 65	Postort Malmö
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress		

**Byggnadens ägare - Övriga**

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

**Byggnaden - Identifikation**

Län Skåne	Kommun Malmö	Egna hem (småhus) som skall deklarereras inför försäljning €
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Sjövik 3	Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2927964
Orsak vid felrapport		
Adress Granviksgatan 38	Postnummer 21458	Postort Malmö
		Huvudadress jn
Adress Granviksgatan 40	Postnummer 21458	Postort Malmö
		Huvudadress jn
Adress Granviksgatan 42	Postnummer 21458	Postort Malmö
		Huvudadress jn

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2871829
Orsak vid felrapport		
Adress Granviksgatan 64	Postnummer 21458	Postort Malmö
		Huvudadress jn
Adress Granviksgatan 66	Postnummer 21458	Postort Malmö
		Huvudadress jn
Adress Granviksgatan 68	Postnummer 21458	Postort Malmö
		Huvudadress jn

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2815783
Orsak vid felrapport		
Adress Granviksgatan 44	Postnummer 21458	Postort Malmö
		Huvudadress jn
Adress Granviksgatan 46	Postnummer 21458	Postort Malmö
		Huvudadress jn
Adress Granviksgatan 48	Postnummer 21458	Postort Malmö
		Huvudadress jn
Adress Granviksgatan 50	Postnummer 21458	Postort Malmö
		Huvudadress jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
4	1	2759671		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 10		21458	Malmö	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 12		21458	Malmö	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 14		21458	Malmö	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 6		21458	Malmö	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 8		21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
5	1	2703642		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 56		21458	Malmö	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 58		21458	Malmö	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 60		21458	Malmö	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 62		21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
6	1	3001474		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 16		21458	Malmö	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 18		21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
7	1	2945495		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 52		21458	Malmö	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 54		21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
8	1	2889369		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 70		21458	Malmö	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 72		21458	Malmö	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 74		21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
9	1	2833336		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 94		21458	Malmö	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 96	21458	Malmö	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 98	21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
10	1	2819317	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 20	21458	Malmö	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 22	21458	Malmö	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 24	21458	Malmö	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 26	21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
11	1	2763177	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 76	21458	Malmö	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 78	21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
12	1	2707155	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 28	21458	Malmö	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 30	21458	Malmö	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 32	21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
13	1	3004966	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 38	21458	Malmö	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 40	21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
14	1	2949026	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 86	21458	Malmö	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 88	21458	Malmö	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 90	21458	Malmö	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 92	21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
15	1	2892835			
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 34			21458	Malmö	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 36			21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
16	1	2836837			
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 80			21458	Malmö	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 82			21458	Malmö	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 84			21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
17	1	2780705			
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 42			21458	Malmö	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 44			21458	Malmö	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 46			21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
18	1	2724728			
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 48			21458	Malmö	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 50			21458	Malmö	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 52			21458	Malmö	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 54			21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
19	1	2668613			
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 56			21458	Malmö	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 58			21458	Malmö	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 60			21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
20	1	2741026			
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 64			21458	Malmö	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 66			21458	Malmö	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
21	1	2667111	<input type="text"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Helenetorpsgatan 62			21458	Malmö	jm

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
22	1	2704563	<input type="text"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Granviksgatan 36			21458	Malmö	jm

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhus, flera småhus med bostad för mer än två fam.		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1986
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde    5 932    m <sup>2</sup>		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%) <input checked="" type="checkbox"/> Från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BOA <input type="text"/> m <sup>2</sup>		LOA <input type="text"/> m <sup>2</sup>	
BRA <input type="text"/> m <sup>2</sup>		BTA <input type="text"/> m <sup>2</sup>	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) <input type="text"/> 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text"/> 100	
Avarmgarage <input type="text"/> 0    m <sup>2</sup>		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal våningsplan ovan mark <input type="text"/>		Restaurang <input type="text"/>	
Antal trapphus <input type="text"/> 0		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter <input type="text"/> 61		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader <input type="text"/> l/s,m <sup>2</sup>		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		Köpcentrum <input type="text"/>	
		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		<b>Summa</b> <input type="text"/> 100	

## Energianvändning

<b>Verklig förbrukning</b> Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 0901 - 0912		<b>Beräknad förbrukning</b> Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																															
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? <b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup> Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup> Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt  Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>474 560 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-13<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><b>474 560 kWh</b></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>272 000 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El (direktverkande) (8)	474 560 kWh	<input type="text"/>	El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<b>Summa 1-13<sup>1</sup> (Σ1)</b>	<b>474 560 kWh</b>	<input type="text"/>	Varav energi till varmvattenberedning	272 000 kWh	<input type="text"/>	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) <b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15)</td> <td>70 516 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17)</td> <td>39 040 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19)</td> <td>0 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b></td> <td><b>584 116 kWh</b></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b></td> <td><b>545 076 kWh</b></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b></td> <td><b>545 076 kWh</b></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel <sup>2</sup> (15)	70 516 kWh	<input type="text"/>	Hushållsel <sup>3</sup> (16)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)	39 040 kWh	<input type="text"/>	El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)	0 kWh	<input type="text"/>	<b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b>	<b>584 116 kWh</b>	<input type="text"/>	<b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b>	<b>545 076 kWh</b>	<input type="text"/>	<b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b>	<b>545 076 kWh</b>	<input type="text"/>
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																															
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
El (direktverkande) (8)	474 560 kWh	<input type="text"/>																																																																															
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
<b>Summa 1-13<sup>1</sup> (Σ1)</b>	<b>474 560 kWh</b>	<input type="text"/>																																																																															
Varav energi till varmvattenberedning	272 000 kWh	<input type="text"/>																																																																															
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																															
Fastighetsel <sup>2</sup> (15)	70 516 kWh	<input type="text"/>																																																																															
Hushållsel <sup>3</sup> (16)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)	39 040 kWh	<input type="text"/>																																																																															
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)	0 kWh	<input type="text"/>																																																																															
<b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b>	<b>584 116 kWh</b>	<input type="text"/>																																																																															
<b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b>	<b>545 076 kWh</b>	<input type="text"/>																																																																															
<b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b>	<b>545 076 kWh</b>	<input type="text"/>																																																																															
Finns solvärme? Ange solfångararea <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>																																																																																	
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>																																																																																	
Ort (graddagar) Malmö A	Normalårskorrigerat värde (graddagar) 560 397 kWh	Ort (Energi-Index) Malmö	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>9</sup> 576 484 kWh																																																																														
Energieffektivitet 97 kWh/m <sup>2</sup> ,år	...varav el 97 kWh/m <sup>2</sup> ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 110 kWh/m <sup>2</sup> ,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 100 - 122 kWh/m <sup>2</sup> ,år																																																																														

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

<sup>6</sup> El totalt

<sup>7</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>8</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>9</sup> Underlag för energieffektivitet

### Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Delvis <sup>10</sup> <input type="text"/> % godkänd			

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad
<input type="text"/> kW	<input type="text"/> kW	<input type="text"/> m <sup>2</sup>

### Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
<input type="text"/> Bq/m <sup>3</sup>	<input type="text"/> ▼	<input type="text"/>



## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:300014)

Styr- och regler teknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="120 000"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,52"/> kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO<sub>2</sub></p> <p><input type="text" value="13"/> ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Utbyte av äldre ventilationsaggregat åtgärdsförslag är presenterade i separat rapport.</p>		

## Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? j n Ja   j n Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Byggnadsägare <input type="text"/>
Har byggnaden besiktigats på plats? j n Ja   j n Nej	Kommentar Byggnaden har besiktigats av Claes Nordström

## Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Energi & VVS Utveckling AB, EVU	Organisationsnummer 556471-0423	Akrediteringsnummer 7067:01
Förnamn Finn	Efternamn Hultman	E-postadress hultman@evu.se

## Expert

Förnamn Finn	Efternamn Hultman
Datum för godkännande 2010-04-08	E-postadress hultman@evu.se

## **Saker att tänka på ...**

### **att informera om energideklarationen**

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

### **att sätta upp sammanfattningen i entrén**

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration). Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

### **att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera**

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

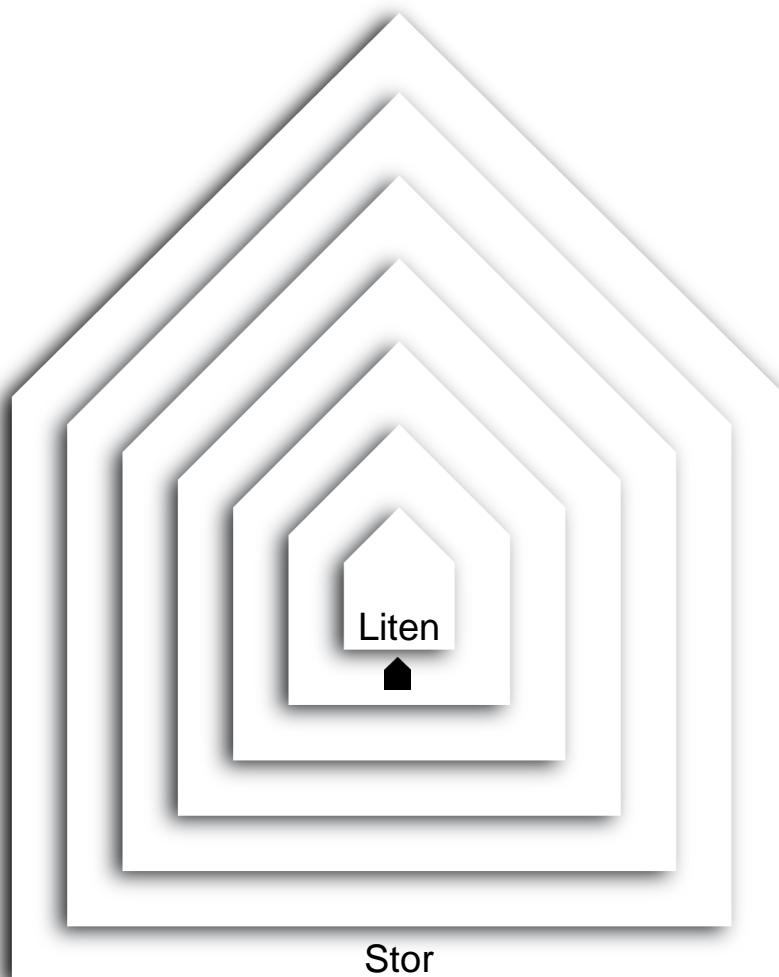
### **att åtgärderna görs på lämpligt sätt**

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

### **att deklarerera så ofta du vill**

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

# Husets energianvändning



Energideklaration för Granviksgatan 36, Malmö.

- Detta hus använder 97 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 97 kWh/m<sup>2</sup>.  
Liknande hus 100–122 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 110 kWh/m<sup>2</sup>.  
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll behövs ej.  
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.  
Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)  
Energideklaration utförd 2010-04-08 av:  
Finn Hultman, Energi & VVS Utveckling AB, EVU  
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.