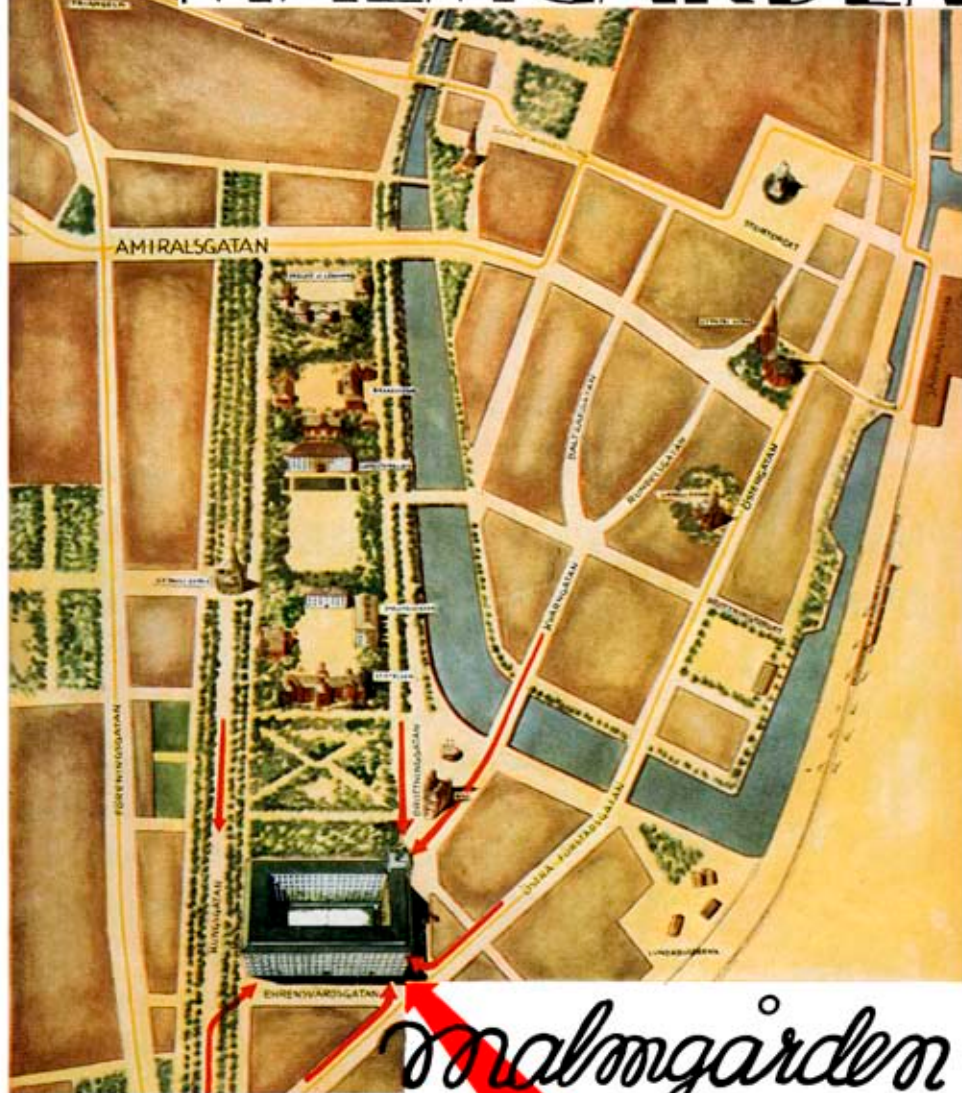


MALMGÅRDEN



Malmgårdens

**EDER
ÖNSKEBOSTAD**

DÄR NU KVARTERET HELGES

tomtområde utbreder sig, kommer inom det närmaste året ett modernt bostadskomplex att växa fram. En gång sträckte sig över detta område vallar av sand, malmer, vilka bl. a. lära ha utgjort underlag för primitiva infartsvägar till staden. Efter dessa malmer har det nya komplexet fått sitt namn,

MALMGÅRDEN.

MALMÖ STADS VACKRASTE BOSTADSLÄGE

har man med goda skäl kallat kvarteret Helge. Beläget mellan Kungs- och Drottninggatornas kilometerlånga band av grönskande alléer och den breda Kanalen, med hela västsidan begränsad av ett vackert parkområde, avskilt från den bullrande storgatstrafiken, men genom den nya kanalbron i nära förbindelse med stadens centrum, utgör detta kvarter otvivelaktigt

MALMÖ STADS FÖR NÄRVARANDE FÖRNÄMSTA BOSTADSORMÅDE.



Foto Aero Materiel A.-B. Nr 1 419

EN UTSIKT FRÅN MALMGÅRDEN

STADENS MYNDIGHETER

hava också med insikt härom ställt mycket höga krav på utnyttjandet av denna tomtmark, såväl med hänsyn till de blivande byggnadernas exteriör som en ändamålsenlig och sund planering av området. Den nödvändiga förutsättningen härför, nämligen att kvarterets hela bebyggelse och utformning lades i en hand har även förverkligats. Att detta innebär oerhörda fördelar för en rationell planering och lösning av arbetsuppgiften ligger i öppen dager.

Myndigheterna hava också välvilligt bidragit till att förverkliga det uppställda målet att här skapa det idealiska bostadskvarteret, genom att garantera

**FORTSATT BESTÅND AV DEN
FRAMFÖR KVARTERETS VÄSTSIDA
BELÄGNA VACKRA PARKEN.**





Foto Aero Materiel A.-B. Nr H 539



Foto Aero Materiel A.-B. Nr H 584

FLYGFOTOGRAFIER ØVER PARKOMRÅDET

EN STÅTLIG OCH ENHETLIG EXTERIÖR

har kunnat givas åt detta bostadskomplex genom den samtidiga utformningen av hela bebyggelsen. Med utgångspunkt från det grundläggande kravet på så mycket sol och ljus som möjligt ha fasaderna utformats i lugna, stora linjer utan skymmande element.

Det gedigna fasadmaterialet, skånsk handslagen tegel i solgul färg, interfolierad med ett tegel i mörkare nyans, torde komma att ytterligare förhöja Malmgårdens skönhetsvärde.



EXTERIÖR AV MALMGÅRDEN

ENTRÉER OCH TRAPPOR

som hava en så stor betydelse för bostadshusets trevnad, komma att få en konstnärlig utformning i gedignaste material.



EN AV DE VACKRA ENTRÉERNA

SOLNINGS- OCH PISKTERASSER

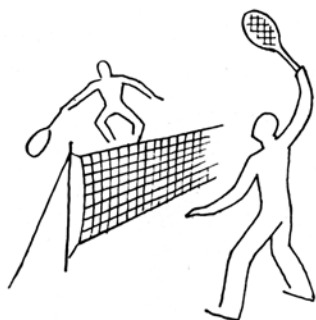


anläggas på komplexets tak. Husmödrar och deras biträden kunna ogenerat passera direkt från våningen till terrassen för solning och piskning av bohaget utan granskning och insyn från omgivningen.



PERSPEKTIVSKISS AV
DEN STÅTLIGA GÅRDEN

TILLGÅNG TILL SPORT OCH MOTION



i bostadens omedelbara närhet är också ett önskemål, som förverkligas med detta bostads-komplex. Av grönska kringgårdade tennis- och badmintonbanor intaga gårdens centrala del och därunder komma eventuellt bowling-banor att inrättas.

GARAGE

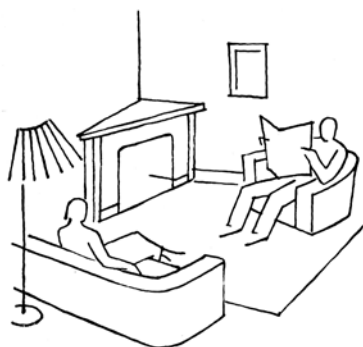
För de hyresgäster som så önska, ha några bra garage inretts under gården.

GÅRDEN ETT BLOMSTERHAV.



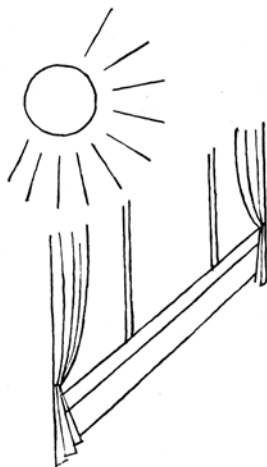
Sol och grönska, natur och bebyggelse i nära förbindelse ha varit målet. De gynnsamma yttre betingelserna: kvarterets huvudsträckning i nordost-sydväst, den omedelbara närheten till en vacker park, stora lekplaner och den breda kanalen, kompletteras med omfattande, av experter utförda trädgårdsanläggningar på gårdsområdet. Dessa arrangement komma att utplåna den gamla föreställningen om en storstadsgård som en otrevlig stenöken.

BOSTADSIDEALET AV I DAG

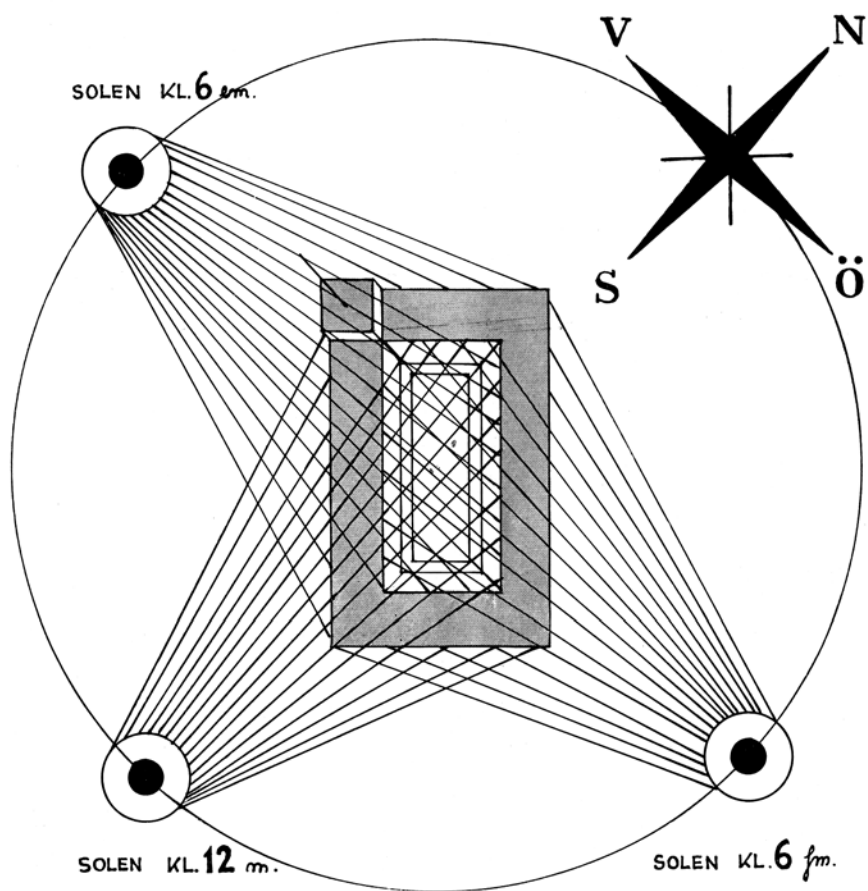


hava vi sökt förverkliga: rymliga rum med modern komfort, öppna mot sol och luft; bostäder ifråga om allmän inredning på höjdpunkten av vad byggnadstekniken nu kan åstadkomma.

INGEN BOSTAD UTAN SOL.



Malmgårdens huvudaxel sträcker sig från sydväst-nordost. Detta sällsynt gynnsamma lägesförhållande skänker sol åt samtliga bostäder, och att detta erbjuder hyresgästerna stora fördelar i fråga om trevnad och hygien ligger i öppen dager.



SKISS UTVISANDE MALMGÅRDENS SOLBÉ-
LYSNING VID OLIKA TIDPUNKTER PÅ DAGEN

ÖNSKEVÅNINGEN.

Tack vare omfattningen av detta byggnadsföretag äro vi i stånd att tillfredställa de mest skiftande krav på en bostad, att erbjuda en och var en önskevåning.

Planerna hava lösts efter byggnadsteknikens modernaste principer och enligt senaste rön och erfarenheter på bostadsområdet.

R U M M E N

bliva rymligare än som vanligen är fallet i moderna våningar. Särskild hänsyn har tagits till möjligheten av en god och rationell möblering.

K Ö K E N

bliva stora och ljusa, samtliga med stora fönster. Inredningarna göras komfortabla och praktiska, bl. a. med välinredda skåp, vackra diskbänkar av rostfri plåt, emaljerade spisar i olika färger etc.

B A D R U M M E N

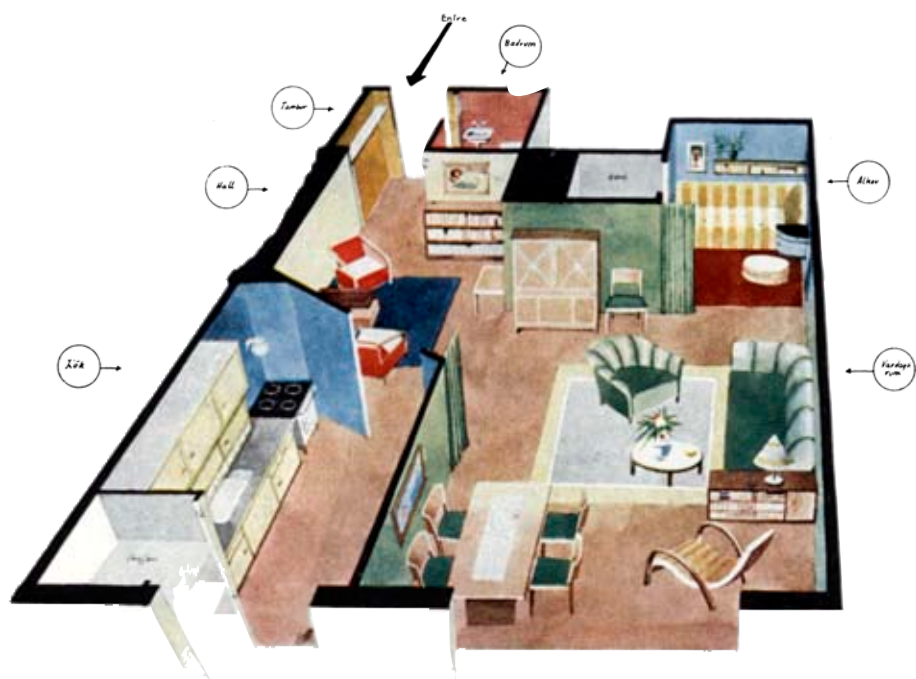
utföras med inbyggda badkar och i smakfulla färgsättningar samt förses med eleganta inredningar.

S O P N E D K A S T

anbringas till varje lägenhet.

VAKTMÄSTAREKONTOR

med särskild telefon kommer att inrättas. Vaktmästaren kan alltså lätt tillkallas vid eventuellt behov och kommer på varje tid på dagen att kunna stå hyresgästerna till tjänst.



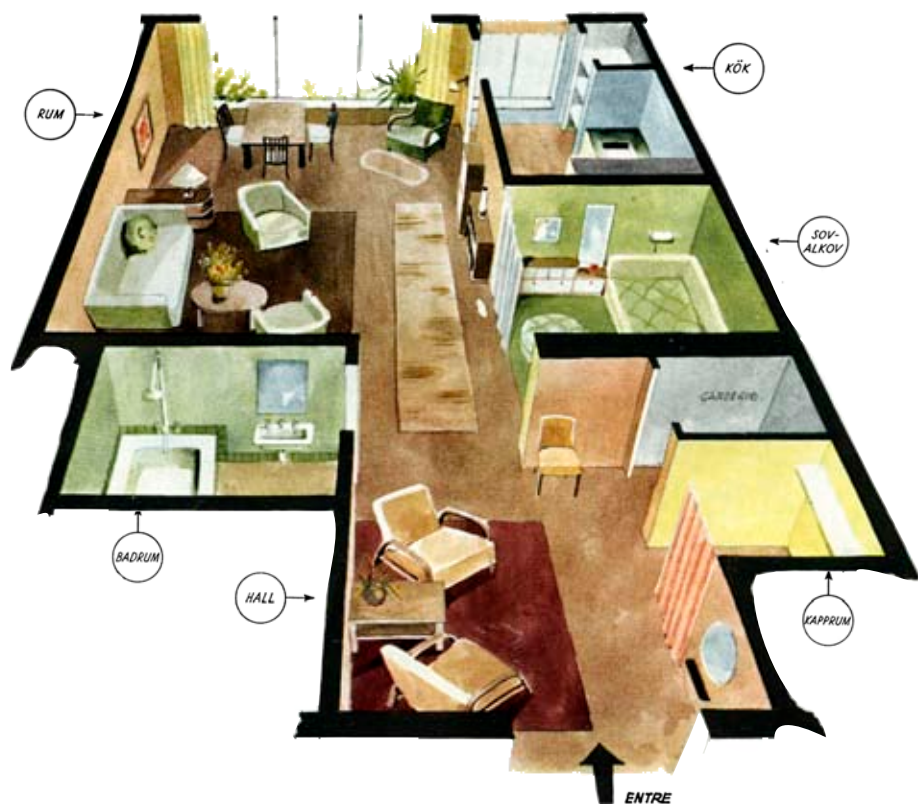
INTERIÖR-PERSPEKTIV AV 1-RUMSLÄGENHET



LJUSA OCH INVEN-
TIOSA KÖK



BADRUM MED IN-
BYGGDA BADKAR

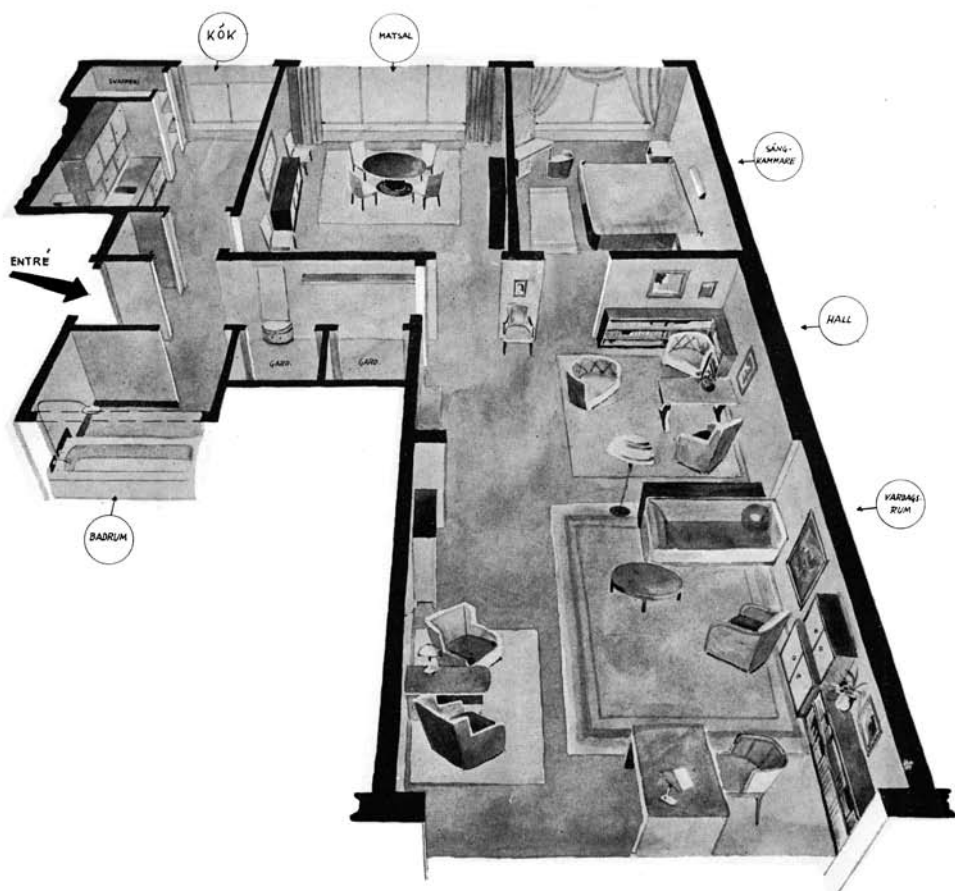


INTERIÖR-PERSPEKTIV AV MINDRE 1-RUMSLÄGENHET

Förutom i broschyren avbildade lägenheter finnas till uthyrning i Malmgården (1 april eller 1 oktober 1935) ett stort antal olika, vackra, moderna lägenhetstyper från 1-rums till 4-rums i varierande rumskombinationer.

"BOSTADEN"

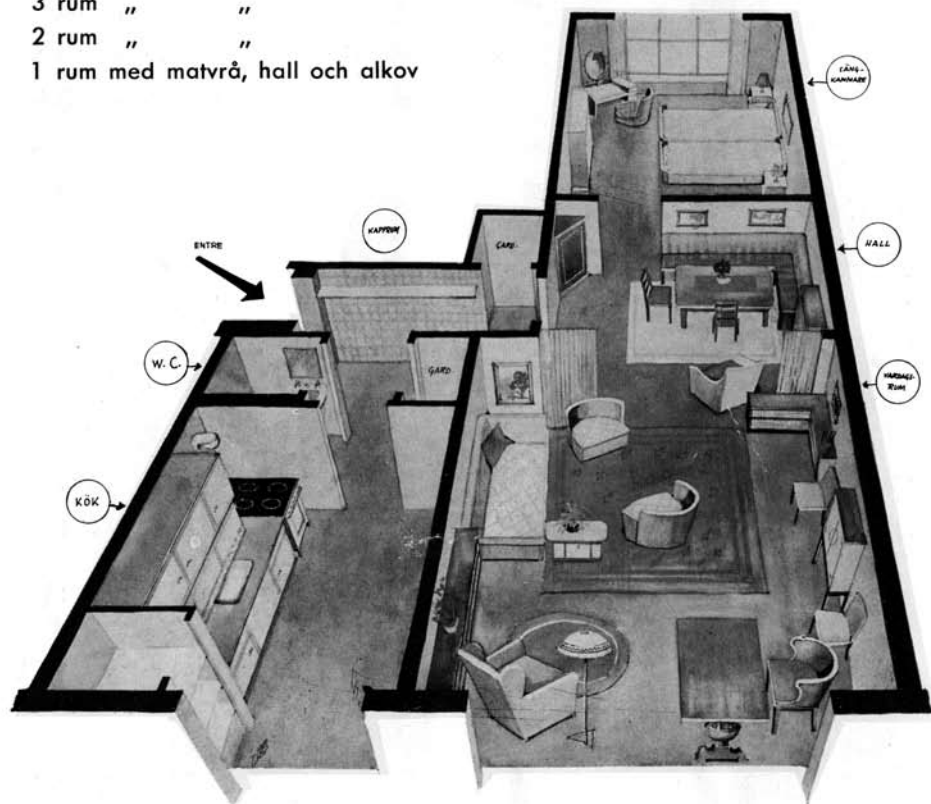
hava vi kallat en särskild avdelning, som kostnadsfritt kommer att stå våra hyresgäster till tjänst med råd och skisser i rumsinredningsfrågor, vid val av tapeter, färger, mattor etc. Denna avdelning kommer att stå under ledning av inredningsarkitekt Ejnar Nettelbladt. "Bostaden" inredes i lokaler vid Sjölbodgatan 2 B. Tel. 17100.



INTERIOR-PERSPEKTIV AV 3-RUMSLÄGENHET

Förutom här avbildade lägenhetstyper finnas ett stort antal andra kombinationer såsom:

- 5 rum med jungfrukammare
- 4 rum " "
- 3 rum " "
- 2 rum " "
- 1 rum med matvrå, hall och alkov



INTERIÖR-PERSPEKTIV AV 2-RUMSLÄGENHET

FÖRMÅNEN

att få fritt handhava hela kvarterets bebyggelse gynnar i hög grad våra strävanden om **HÖJD KVALITÉ, SÅNKTA PRISER, större utrymmen samt att skapa sunda och trivsamma bostäder och hyresgäster för framtiden.**

UTHYRNINGEN:

1. KONTORET Själbodgatan 2 B.

Telef. 14161 - 14131

2. UTHYRNINGSKONTORET å byggnadsplatsen, hörnet av Döbelns- och Drottninggatorna.

Telef. 14131, 13061

3. »BOSTADEN.»

Telef. 17100

Malmö i juli 1934.

ERIC SIGFR. PERSSON.



Trävaror
Papp ♦ Plywood
Torex isoleringsplattor
Byggnadssnickerier

A.-B. ANDERSSON & SJÖBERG

MALMÖ ♦ TEL. 17142, 20742, 29582

LEVERANTÖRER TILL MALMGÅRDEN

VID ALL BETONGGJUTNING LÄMNAS
BLÅ-RAND-CEMENT
SÄKRASTE GARANTI FÖR BÄSTA RESULTAT

C E M E N T A

MALMÖ // STOCKHOLM // GÖTEBORG

Person- o. varu- **H I S S A R**

*i modernaste utförande, utmärkande sig för
tyst och säker gång samt stilfull utstyrsel
levereras av oss.*

Vi åtaga oss även genom vår representant
årsskötsel av hissar till moderata priser,
liksom reparationer och moderniseringar
av äldre hissanläggningar, även av främ-
mande fabrikat. — — Infordra offert!

Hvilans Mek. Verkstads A.-B.

Kristianstad

Representant för Malmöhus län:

Elektriska A.-B. Dezäta
Malmö

Östergatan 4. Tel. 26023, 15678, 15679





IDESTA PATENT

MODERNA FASADER

I METALL OCH ROSTFRITT

JÄRNFÖNSTER

M O N T R A R

BRÖDERNA EDSTRAND A.-B.



Byggnadsmaterial

alla slag

Järnbalkar

Armeringsjärn

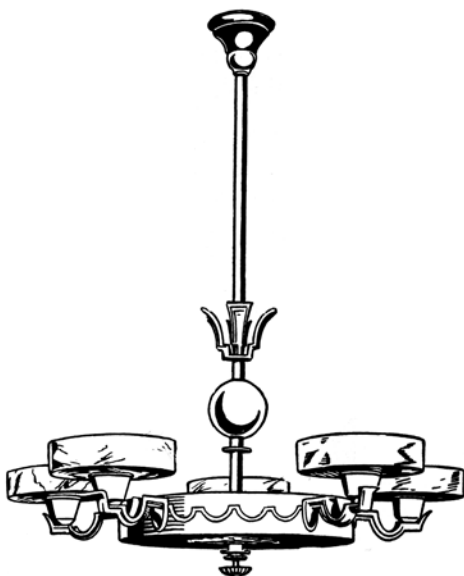
BRÖDERNA EDSTRAND A.-B.

MALMÖ

FOLK MED ANSPRÅK OCH GOD SMAK

äro även nogga i valet av

BELYSNINGS- A R M A T U R



Vi hava levererat armatur till tusentals välinredda svenska hem och ett stort antal offentliga byggnader, affärshus m. m. ♦ Förmånliga priser, tidsenliga modeller och vår strävan att alltid försöka tillgodose våra ärade kunders önskemål, har förskaffat oss en ständigt ökad omsättning.

EINAR BÄCKSTRÖM

METALLVARUFABRIK — MALMÖ

Butiker:

Hamngatan 2

Föreningsgatan 8

Tel. 26954 - 26898

**Stor sortering av
BYGGNADSBESLAG**

HEIMER & C:o

Järnvaru- & Bosättningsaffär

Skomakareg. 11 — Tel. 225 79, 248 79, 242 79

M a r m o r
K a l k s t e n
S k i f f e r
E t e r n i t
C e m e n t -
a r b e t e n

MARMORFÖRÄDLINGS A.-B.

TEL. 21131 - 21257

M A L M Ö



R O S T F R I A
DISKBÄNKAR och
DISKLÅDOR av

Avesta Rostfria Plåt

alltid på lager

Diskbänkartillverkas i olika
mått och storlekar efter
beställning — —

A. JOHNSON & Co.

Skeppsbron 11

M A L M Ö

Telefon Namnanrop JOHNSONS

kisek inreder

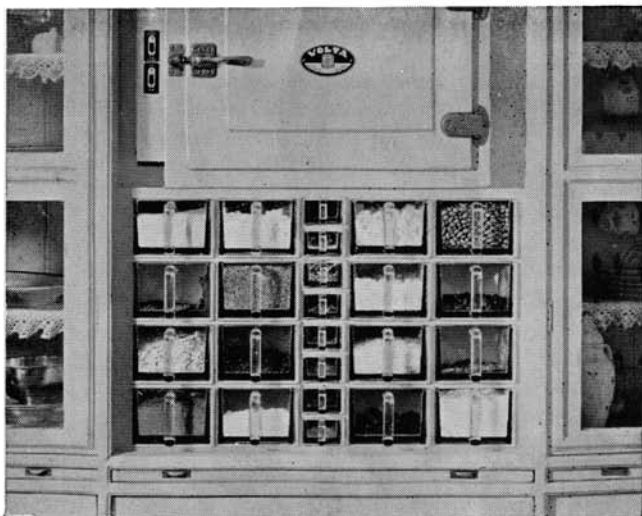
modernt
praktiskt
konstnärligt
billigt

kisek säljer:

möbler
tyger
mattor
armatur
keramik

kisek

baltzarsgat. 35 - tel. 15301



BO Speceriskåp

är en nödvändig detalj i det moderna köket – i praktisk nytta överlägsen andra, åtskilligt dyrare inredningsdetaljer. Se till att Ni får original BO speceriskåp.



Parkettgolven tåla vatten —

även om brandsoldaten satte sin vattenspruta emot dem. Därtill slipper Ni ifrån den arbetsamma bonvaxboningen, Edert kanske hittills värsta slaveri.

Innan inflyttningen glöm ej CELCOSOL-behandla linoleummattorna och parkettgolven, det blir omständigare sedan de en gång vaxats.

Hygieniska, vackert sidenglänsande korkmattor och golv med

CELCOSOL

AKTIEBOLAGET NORDSTRÖM & SJÖGREN
M A L M Ö

Södra Förstadsg. 9 - Amiralsg. 18 - Östra Förstadsg. 15



Dahlénskåpet

det svenska badrumsskåpet av i dag..

Varför skylta med hela familjens toilettförråd på en spegelhylla, där allt tränges om utrymmet, när vi genom **Dahlénskåpet** erbjuda Eder ett stilfullt, rymligt och hygieniskt förvaringsrum med ett flertal flyttbara glashyllor.

Dörrens individuella vridbarhet möjliggör spegelns inställning i just det läge där den bäst reflekterar ljuset.

Spegeln kan även när så önskas med ett enkelt grepp föras c:a 20 cm. närmare ögat.

Dahlénskåpet är väl ventilerat samt lätt att hålla rent. Det är utfört av en kallvalsad, dubbeldekaperad stålplåt och svetsat i ett stycke samt ugnslackerat i prima vit färg, men kan, om så önskas, även levereras i skilda färgtoner. Spegeln är infattad i blankförkromad mässingsram.

Dahlénskåpet levereras i två standardstorlekar för inmurning i eller montering utanpå väggen.

Demonstreras och försäljas av

H. JÄRNHARDT & C:o

Carlskatan 54-56 - MALMÖ - Tel. 284 56, 284 03, 284 52, 158 72

AKTIEBOLAGET

CARL GERNER

M A L M Ö

ETABLERAD 1884

Försäljningslokaler: GÖRAN OLSGATAN 1,
mittför S:t Petri kyrkas huvudingång. Tel. 247 07

Kontor, verkstad & lager: ST. NYGATAN 34
Tel. 235 90, 235 91, 20314. - Telegr.-adr.: GERNER



Utför

SANITETS- & VÄRMELEDNINGSS- ANLÄGGNINGAR

m. m.

Bad- & W. C.-apparater, Tvättställ, Vaskar,
Toilettrumstillbehör, Gaskokapparater, Be-
lysningsarmatur, Gaskök, Spislar, Ugnar,
Fotogénkök och Kaminer, Kokkärl i nickel
och aluminium, Elektr. armatur, speglar etc.,
Gas-, Vatten- och Avloppsledningar, Bad-
och W. C.-anläggningar, Värmeledningar,
Rör, Rördelar, Armatur, Reparationer.

