

# Bostadsrättsföreningen Kilian 1

## ÅRSREDOVISNING 2020

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret  
1 januari – 31 december 2020

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt utan tidsbegränsning.

#### Grundfakta om föreningen

Föreningen är en äkta bostadsrättsförening och registrerades 2002-07-01. Föreningens ekonomiska plan registrerades 2002-10-04. Nuvarande stadgar beslutades på extra föreningsstämma 2019-04-27 och registrerades 2019-06-12 hos Bolagsverket.

#### Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet Beritsholm 2, Malmö kommun, förvärvades år 2002. Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Dina Försäkringar AB. Föreningen har tecknat kollektivt bostadsrättstillägg. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen. Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme. Ventilation genom självdrag.

#### Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1938 av byggmästare Eric Sigfrid Persson. Fastigheten består av ett flerbostadshus i 4 våningar. Total lägenhetsyta är 2 298 kvm. Tomtytan är 2 098 kvm.

#### Lägenheter

Föreningen har 41 lägenheter med bostadsrätt. Det finns inga lägenheter med hyresrätt.

- 1:or 11 st.
- 2:or 24 st.
- 3:or 6 st.

#### Byggnaden

Byggnadens tekniska status framgår av nedanstående uppställning.

Åtgärd	År	Kommentar
El-stambyte	1993-	Delvis genomförd
Ommålning trapphus	2004	Slutfört
Nya fönster plan 1-4	2004	Slutfört
Nya fönster källarplan	2004-2005	Slutfört
Sopsorteringsanläggning	2008	Slutfört
Ny cykelparkering	2008	Slutfört
Rökkanaler till öppna spisar i vissa lägenheter	2009	Slutfört
Relining avloppsstammar	2009-2010	Slutfört
Stambyte vattenledningar	2010	Slutfört
Utbyte fjärrvärmeväxlare	2010	Slutfört
Målning av entréer	2010	Slutfört
Ny extra tvättstuga	2012	Slutfört
Ny porttelefonanläggning	2013	Slutfört
Bredband installerat	2015	Slutfört
Renovering av källare efter översvämning	2015-16	En mindre del återstår
Tak, vattenavrinning och skorstenar	2015-16	Slutfört
Fasad, helt ny puts	2015-16	Slutfört
Balkonger, ny gjutning, ny säkerhet	2015-16	Slutfört
Stenläggning och ytterbelysning	2017	Slutfört
Ny trappbelysning	2020	Slutfört

## Förvaltning

- Ekonomisk förvaltning och lägenhetsförteckning sköts i egen regi via styrelsen.
- Teknisk förvaltning sköts i egen regi via styrelsen med löpande beställning av nödvändiga externa tjänster.
- Städning av trapphus sköts av föreningens medlemmar.

## Medlemmar

Under året har 3 lägenheter överlåtit. Antal medlemmar vid årets slut är 55.

Styrelsen kan lämna tillstånd för andrahandsupplåtelse endast om det finns ett godtagbart skäl för denna. Bostadsrättshavare som önskar upplåta sin lägenhet i andra hand ska på sätt styrelsen bestämmer ansöka om samtycke till upplåtelsen. Upplåtelse beviljas i allmänhet för högst 1 år. Föreningen tar ut avgift för andrahandsupplåtelse enligt stadgar.

Föreningen tar också ut överlåtelseavgift och pantsättningsavgift enligt stadgar. Överlåtelseavgiften betalas av köpare och pantsättningsavgiften av pantsättaren.

## Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Gabriel Unnholm, Ordförande (avgått under året)  
Sven Tullgren, Kassör  
Joakim Wallman-Carlsson, Sekreterare  
Marcus Ljungberg, Ledamot

Terese Öman, Suppleant  
Henrik Pantzar, Suppleant

Vid föreningsstämman 2021 löper mandatperioden ut för Sven Tullgren, Marcus Ljungberg, Terese Öman och Henrik Pantzar.

Styrelsen har under året avhållit 3 protokollförda sammanträden samt några arbetsmöten.

## Revisorer

Vid föreningsstämman 2020 återvaldes medlemmen Nils Hellman till revisor.

## Valberedning

Marie Törnqvist och Olof Borgfors.

## Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2020-06-10.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I början av 2020 genomfördes sotning, brandskyddskontroll samt obligatorisk ventilationskontroll.

En mindre vattenskada inträffade i slutet av året och medförde en kostnad på ca 27 000 kr efter försäkringsättning.

I slutet av året drogs nya elledningar i trappuppgångarna. Samtidigt installerades ny belysning där.

Vår självförvaltning har fortsatt på samma sätt som tidigare, vilket inneburit stora besparingar. Trappstämningen har skötts av medlemmarna och även gården har under året vårdats med bistånd av frivillig hjälp från medlemmar. De gemensamma vår- och höststädningarna lockade många medlemmar att delta, varför mycket arbete blev utfört under dessa dagar.

## Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut och planerade underhållsarbeten

Planering pågår för utbyte av elledningar i källaren samt installation av ny belysning.

Vi planerar också att göra ett kompletterande byte av el-stamledningar upp till lägenheterna

För närvarande är inga andra stora underhåll planerade.

Under 2021 kommer vi att göra 5-års besiktning av den stora renoveringen av fasad, tak och balkonger som avslutades 2016.

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

## Föreningens ekonomi

På grund av planerat underhåll av föreningens elsystem gjordes inga amorteringar under 2020. Totala låneskulden är 13 900 000 kr, vilket innebär 6 049 kr per kvadratmeter bostadsyta. För en lägenhet på 60 kvm motsvarar det ca 360 000 kr. De låga räntorna är en stor fördel i nuläget, men i den långsiktiga ekonomiska planeringen har vi tagit höjd för något högre räntor kommande år.

2020-12-31 finns det kvar likvida medel på ca 900 tkr. Dessa medel har reserverats för de underhållsåtgärder som är planerade för 2021.

Årsavgifterna sänktes med 8 % från den 1 december 2019 och uppgår nu i genomsnitt till 639 kr per kvm bostadsyta. Inga förändringar är planerade för 2021.

Ekonomi bedöms som mycket god. Vi har samlade vinstmedel sedan tidigare på 2,9 milj. kr och även 2020 visar en vinst, vilket framgår av årets resultaträkning. Vi har varje år ett positivt kassaflöde från driften. Detta gör det möjligt för oss att framöver både underhålla vårt hus och amortera på lånen.

<b>Historisk utveckling</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Nettoomsättning, tkr	1 596	1 710	1 651	1 607	1 710	1 541	1 543
Resultat efter finans. poster, tkr	209	336	275	217	245	263	239
Totalt kapital (summa tillgångar)	33 338	33 136	33 610	34 635	34 715	32 654	25 147
Eget kapital, tkr	19 090	18 881	18 544	18 269	18 052	17 808	17 545
Låneskuld, tkr	13 900	13 900	14 700	15 800	16 300	14 300	7 300
Soliditet (eget kap./totalt kapital)	57%	57%	55%	53%	52%	55%	70%
Fastighetens taxeringsvärde, tkr	44 200	44 200	36 600	36 600	36 600	28 600	28 600
Belåningsgrad (lån/tax.värde)	31%	31%	40%	43%	45%	50%	26%
<b>Nyckeltal</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	639 kr	690 kr	695 kr	675 kr	675 kr	655 kr	655 kr
Lån/kvm bostadsrättsyta	6 049 kr	6 049 kr	6 397 kr	6 876 kr	7 093 kr	6 223 kr	3 177 kr
<i>Kostnader/kvm bostadsrättsyta</i>							
Räntekostnad	68 kr	91 kr	107 kr	141 kr	140 kr	117 kr	118 kr
Fastighetsskötsel	11 kr	11 kr	19 kr	12 kr	12 kr	21 kr	2 kr
Reparationer	22 kr	3 kr	18 kr	6 kr	37 kr	7 kr	15 kr
Elkostnad	17 kr	18 kr	18 kr	15 kr	16 kr	17 kr	15 kr
Värmekostnad	126 kr	124 kr	137 kr	137 kr	132 kr	127 kr	122 kr
Vattenkostnad	37 kr	37 kr	35 kr	34 kr	33 kr	34 kr	34 kr
Avfallskostnad	8 kr	8 kr	8 kr	8 kr	8 kr	8 kr	8 kr
Förvaltning o administration	18 kr	19 kr	19 kr	19 kr	18 kr	19 kr	18 kr
Avskrivningar	161 kr	161 kr	161 kr	161 kr	154 kr	93 kr	131 kr

## Styrelsens förslag till vinstdisposition

Förslag till behandling av tidigare samlad vinst och årets resultat

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel

Årets resultat	209 273
Samlad vinst från tidigare år	2 941 275
	<hr/>
	3 150 548

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras på följande sätt:

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgarna	132 600
Uttag ur fond för yttre underhåll motsvarande årets kostnad	-107 663
I ny räkning överförs	3 125 611
	<hr/>
	3 150 548

*Handwritten signatures and initials:*  
A  
Mal  
Glu

<b>RESULTATRÄKNING</b>		
<b>1 JANUARI - 31 DECEMBER</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>		
Årsavgifter	1 469 052	1 586 202
Hyror	39 000	39 000
Bredbandsavgifter	61 500	51 250
Övriga rörelseintäkter	26 481	33 124
	<b>1 596 033</b>	<b>1 709 576</b>
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>		
	Not 1	
Fastighetskostnader	-5 621	-6 159
Reparationer	-51 332	-5 949
Periodiskt underhåll	-107 663	-42 813
Taxebundna driftskostnader	-434 792	-431 420
Övriga driftskostnader	-98 076	-120 006
Fastighetsskatt	-58 584	-56 448
Administration och förvaltning	-7 849	-10 409
Personalkostnader	-99 147	-122 535
Avskrivningar	-369 532	-369 532
	<b>-1 232 596</b>	<b>-1 165 271</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>	<b>363 437</b>	<b>544 305</b>
<b>RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER</b>		
Ränteintäkter	1 140	1 281
Räntekostnader	-155 304	-209 378
	<b>-154 164</b>	<b>-208 097</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>209 273</b>	<b>336 207</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>209 273</b>	<b>336 207</b>

BALANSRÄKNING	2020-12-31	2019-12-31
---------------	------------	------------

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

Byggnader och mark	Not 2	32 346 998	32 691 464
Maskiner och inventarier	Not 3	75 884	100 950
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>32 422 882</b>	<b>32 792 414</b>

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		126	127
Förutbetalda kostnader	Not 4	39 316	40 846
		<b>39 442</b>	<b>40 973</b>

#### Kassa och bank

		<b>875 549</b>	<b>302 985</b>
--	--	----------------	----------------

#### Summa omsättningstillgångar

		<b>914 991</b>	<b>343 958</b>
--	--	----------------	----------------

### SUMMA TILLGÅNGAR

		<b>33 337 873</b>	<b>33 136 372</b>
--	--	-------------------	-------------------

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### EGET KAPITAL

Not 5

##### Bundet eget kapital

Inbetalda insatser		13 788 005	13 788 005
Upplåtelseavgifter		1 313 934	1 313 934
Fond för yttre underhåll	Not 6	837 415	747 628
		<b>15 939 354</b>	<b>15 849 567</b>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat		2 941 275	2 694 855
Årets resultat		209 273	336 207
		<b>3 150 548</b>	<b>3 031 062</b>

#### SUMMA EGET KAPITAL

		<b>19 089 902</b>	<b>18 880 629</b>
--	--	-------------------	-------------------

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	Not 7	13 900 000	13 900 000
		<b>13 900 000</b>	<b>13 900 000</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		81 315	77 519
Skatteskulder		4 882	4 704
Upplupna kostnader	Not 8	132 616	149 666
Förutbetalda årsavgifter		129 158	123 854
		<b>347 971</b>	<b>355 743</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

		<b>33 337 873</b>	<b>33 136 372</b>
--	--	-------------------	-------------------

#### Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar	Not 7	16 300 000	16 300 000
Ansvarförbindelser		Inga	Inga

*[Handwritten signature and initials]*

## NOTER MED REDOVISNINGSPRINCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTARER

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

### Avskrivningar

Avskrivningar på anläggningstillgångar baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Byggnaden är indelad i komponenter. Följande nyttjandeperioder tillämpas. Mark skrivs inte av.

Byggnadsstomme	200 år
Tak och fasad	67 år
Fönster	40 år
Stammar	67 år
Värmeanläggning	20 år
Markanläggning	40 år
Inventarier	10 år

### Skatter

Bostadsrättsföreningar inkomstbeskattas normalt inte. Man betalar bara en kommunal fastighetsavgift som för innevarande år uppgår till 1 429 kr per lägenhet och år.

### Underhållsfond

Varje år görs en avsättning till en underhållsfond. Avsättningen innebär en överföring från fritt eget kapital till bundet eget kapital. Hur mycket som ska avsättas framgår av stadgarna. Har planerat underhåll enligt underhållsplan utförts under året ska detta underhåll återföras från underhållsfonden. Detta kallas ianspråktagande av underhållsfond.

Styrelsens förslag till avsättning och ianspråktagande framgår av det förslag till vinstdisposition som ska beslutas på föreningsstämman.

### Not 1

RÖRELSENS KOSTNADER	2020	2019
<b>Fastighetskostnader</b>		
Fastighetskötsel, entreprenad	0	0
Fastighetskötsel enl. beställning	0	0
Städning entreprenad	0	0
Förbrukningsmateriel	5 621	6 159
	<b>5 621</b>	<b>6 159</b>
<b>Reparationer</b>		
Tvättstuga	7 471	558
Källare/Vind	2 579	0
Utemiljö	6 995	4 050
Vattenskada	34 287	0
Övrigt	0	1 341
	<b>51 332</b>	<b>5 949</b>
<b>Periodiskt underhåll</b>		
Torkrum, Trappbelysning, Brandskyddskontroll.	107 663	42 813

*[Handwritten signatures and initials]*

	<del>2019</del> 20	2019
<b>Taxebundna driftskostnader</b>		
Ei	39 821	41 791
Värme	290 036	285 765
Vatten	85 932	85 543
Avfall	19 003	18 321
	<u>434 792</u>	<u>431 420</u>
<b>Övriga driftskostnader</b>		
Försäkring	36 576	44 237
Kabel-TV	0	24 519
Bredband	61 500	51 250
	<u>98 076</u>	<u>120 006</u>
<b>Fastighetsskatt</b>	<b>58 584</b>	<b>56 448</b>
<b>Förvaltning och administration</b>		
Kontorsmateriel, trycksaker	0	253
Telefon o post	0	270
Revisionsarvode	2 000	2 000
Stämma	0	842
Trivselkostnader	1 198	1 629
Administration	2 250	2 250
Övriga förvaltningskostnader	2 401	3 165
	<u>7 849</u>	<u>10 409</u>
<b>Personalkostnader/ arvoden</b>		
Styrelse <sup>1</sup>	86 000	96 000
Kostnadsersättningar	786	1 092
Sociala kostnader	12 361	25 443
	<u>99 147</u>	<u>122 535</u>
<b>Avskrivningar</b>		
Byggnad	66 152	66 152
Förbättringar	278 314	278 314
Inventarier	25 066	25 066
	<u>369 532</u>	<u>369 532</u>
<b>TOTALT RÖRELSENS KOSTNADER</b>	<b>1 232 596</b>	<b>1 165 271</b>

<sup>1</sup> I styrelsearvode ingår arvode för ekonomisk och teknisk förvaltning

*Handwritten notes:*  
 ✓  
 20 Mar  
 Glen

**Not 2**

<b>BYGGNADER OCH MARK</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	35 673 691	35 673 691
Nyanskaffningar	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>35 673 691</b>	<b>35 673 691</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-2 982 227	-2 637 761
Årets avskrivningar enligt plan	-344 466	-344 466
<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-3 326 693</b>	<b>-2 982 227</b>
<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>32 346 998</b>	<b>32 691 464</b>
I detta ingår mark med	6 382 200	6 382 200
<b>Taxeringsvärde</b>		
Byggnad	21 400 000	21 400 000
Mark	22 800 000	22 800 000
	<b>44 200 000</b>	<b>44 200 000</b>

**Not 3**

<b>MASKINER OCH INVENTARIER</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	278 935	278 935
Nyanskaffningar	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>278 935</b>	<b>278 935</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-177 985	-152 919
Årets avskrivningar enligt plan	-25 066	-25 066
<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-203 051</b>	<b>-177 985</b>
<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>75 884</b>	<b>100 950</b>

**Not 4**

<b>FÖRUTBETALDA KOSTNADER</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Försäkring	29 066	30 596
Bredband	10 250	10 250
	<b>39 316</b>	<b>40 846</b>

*Handwritten notes and signatures:*  
A  
26 Mar  
JML



**Not 5**

<b>EGET KAPITAL</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Bundet eget kapital</b>		
Inbetalda insatser vid årets början	13 788 005	13 788 005
Förändring under innevarande år	0	0
Inbetalda insatser vid årets slut	13 788 005	13 788 005
Upplåtelseavgifter vid årets början	1 313 934	1 313 934
Förändring under innevarande år	0	0
Upplåtelseavgifter vid årets slut	1 313 934	1 313 934
Fond för yttre underhåll vid årets början	747 628	637 628
Avsatt till fonden enligt föreg. års stämmobeslut	132 600	110 000
Uttag ur fonden enligt föreg. års stämmobeslut	-42 813	0
Fondens storlek före årets stämmobeslut	837 415	747 628
<b>Bundet eget kapital vid årets slut</b>	<b>15 939 354</b>	<b>15 849 567</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat vid årets början	2 694 855	2 529 445
Avsatt av föreg. års vinst enligt stämmobeslut	246 420	165 410
Balanserat resultat vid årets slut	2 941 275	2 694 855
Årets resultat enligt resultaträkningen	209 273	336 207
<b>Fritt eget kapital vid årets slut</b>	<b>3 150 548</b>	<b>3 031 062</b>
<b>Summa eget kapital vid årets slut</b>	<b>19 089 902</b>	<b>18 880 629</b>

**Not 6**

<b>FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Före stämmans beslut	837 415	747 628
Reservering enligt förslag	132 600	132 600
Anspråktagande enligt förslag	-107 663	-42 813
<b>Vid årets slut om förslag antas</b>	<b>862 352</b>	<b>837 415</b>

Handwritten notes and signatures in blue ink, including a large 'A' and the name 'Mak'.

**Not 7**

<b>LÅNESKULDER</b>	<b>Räntesats</b>	<b>Belopp 2020-12-31</b>	<b>Villkorsänd- ringsdag</b>
Stadshypotek AB	1,27 %	3 200 000	2024-12-01
Stadshypotek AB	1,23 %	2 600 000	2024-12-30
Stadshypotek AB	1,34 %	3 500 000	2030-09-01
Stadshypotek AB	0,70 %	3 100 000	2021-09-30
Stadshypotek AB	1,27 %	1 500 000	2025-06-01
		<b>13 900 000</b>	

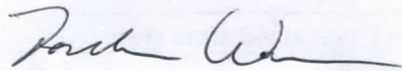
**Not 8**

<b>UPPLUPNA KOSTNADER</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Vatten och avlopp	15 000	15 000
Avfall	2 900	2 900
Revisionsarvode	2 000	2 000
Styrelsearvode	86 000	96 000
Sociala kostnader	16 939	25 432
Utgiftsräntor	9 777	7 729
	<b>132 616</b>	<b>149 061</b>

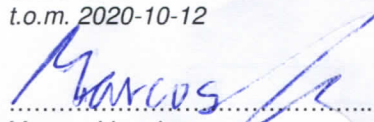
Malmö den 19/2 2021



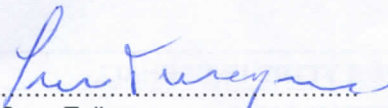
.....  
Gabriel Unnholm  
Ordförande  
t.o.m. 2020-10-12



.....  
Joakim Wallman-Carlsson  
Ledamot

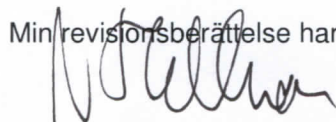


.....  
Marcus Ljungberg  
Ledamot



.....  
Sven Tullgren  
Ledamot/ordförande fr 2020-10-12

Min revisionsberättelse har lämnats 21/2 2021



.....  
Nils Hellman  
Av föreningsstämman vald revisor

## Revisionsberättelse

Jag har granskat bokföring och årsbokslut samt styrelsens förvaltning för 2020 i Bostadsrättsföreningen Kilian 1, org.nr. 769606-6948.

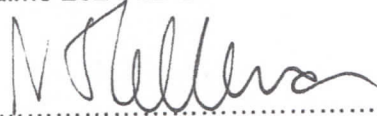
Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige, vilket innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska verifikat och annan information i räkenskapshandlingarna samt att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dessa. En revision innefattar även att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen.

Vid granskning av räkenskaperna för tiden 2020-01-01 – 2020-12-31 för Bostadsrättsföreningen Kilian 1 har jag funnit dessa i god ordning. Intäkter och kostnader är styrkta med erforderliga verifikationer, behållningen på balansräkningen har kontrollerats och årsredovisningen i övrigt följer, även den, god redovisningssed.

Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt, enligt förda protokoll, finns enligt min mening ingen anledning till anmärkning. Mot bakgrund av detta, tillstyrker jag att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkning för föreningen, disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Malmö 2021-02-21



Nils Hellman

Av föreningsstämman vald revisor