

Årsredovisning för  
**Brf Guvernören 5**  
769608-0915  
Räkenskapsåret  
**2013-01-01 - 2013-12-31**

<b>Innehållsförteckning</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Ansvarsförbindelser och ställda säkerheter	7
Noter och redovisningsprinciper	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Guvernören 5, 769608-0915, får härmed avge årsredovisning för 2013.

### Styrelsen, revisorer och övriga funktionärer

#### Ordinarie ledamöter

		<u>Vald t.o.m föreningsstämman</u>
Ann-Marie Hansson	Ordförande	2015
Sanna Lilja	Kassör	2014
Christofer Holst	Sekreterare	2015
Malin Lindeberg	Ledamot	2014
Hilding Olofsson	Ledamot	2014
Ingela Mellbin	Ledamot	2015
Birgit Würzner	Ledamot	2015

#### Styrelsesuppleanter

Andrei Bjuvnhed		Avgick oktober 2013
Christer Sunesson		2015
Otto Nelson		2015

#### Ordinarie revisorer

Anders Andrén		Föreningsvald revisor	2015
Peter Olsson	EY	Auktoriserad revisor	2014

#### Valberedning

Mary Eilenberg		2014
Inger Borgström		2014

### Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

AKO  
CH MK BW  
JK  
H.M.  
E

## Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Guvernören 5 i Malmö kommun med därpå uppförda byggnader med 31 lägenheter och 5 garageplatser varav tre bilplatser och två motorcykelplatser.

Föreningen upplåter samtliga 31 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	6 rok
5	10	11	0	4	1

Total tomtarea:	862 kvm
Total bostadsarea:	2730 kvm

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Länsförsäkringar Skåne.

## Förvaltning

Bredablick Förvaltning i Sverige AB har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal.

## Underhåll och reparationer

### Årets underhåll

Föreningen har under räkenskapsåret utfört reparationer för 73 793 kr och planerat underhåll för 237 684 kr. Reparationskostnader respektive underhållskostnader specificeras närmare i not 3 respektive not 4 till resultaträkningen.

Trapphusmålningen är gjord  
Termostaterna till radiatorerna är bytta  
Betongyttskikt lagat på gården  
Garagedfarten lagad  
Skyddsrumskontroll godkänd  
Fläkt har monterats i pannrummet  
Till tvättstugan har köpts mangel och torkskåpet är utbytt

### Underhållsplan och kommande års underhåll

Enligt av styrelsen antagen underhållsplan uppgår det genomsnittliga underhållsbehovet de kommande sex åren till 77 083 kr per år.

Hissreoveringen startade efter årsskiftet 2013/2014

Takluckor i såväl Erik Dahlbergstatan som Kastellgatan planeras för 2014 med högsta prioritet för att erhålla åtkomst till taket i båda trappuppgångarna

Systematiskt Brandskyddsarbete har likaså högsta prioritet under 2014 och framöver

Garageporten planeras att bytas under 2014

80

Auto  
OK CH MR PW  
HOMER J

## Verksamhet, ekonomi och framtida utveckling

### Allmänt

Föreningen har under året hållit ordinarie årsstämma den 18 april 2013 och extra föreningsstämma den 24 oktober 2013. Styrelsen har under året kontinuerligt hållit protokollförda sammanträden.

### Resultat och ställning (tkr)

	2013	2012	2011	2010
Rörelsens intäkter	1 539	1 536	1 547	1 514
Årets resultat	-129	127	187	218
Resultat efter fondförändringar	32	66	137	175
Totalt eget kapital	20 253	20 382	20 254	20 067
Balansomslutning	32 269	32 349	32 191	32 045
Soliditet %	63	63	63	63
Likviditet %	326	383	325	232
Årsavgift för bostäder, kr / kvm	551	551	551	539
Driftskostnad, kr / kvm	231	222	202	214
Ränta, kr / kvm	143	155	146	77
Underhållsfond, kr / kvm	13	72	50	16
Lån, kr / kvm	4 249	4 249	4 249	4 249

Årsavgiftsnivå för bostäder i kr/kvm samt eventuellt bränsletillägg i kr/kvm har bostadsarean som beräkningsgrund. Driftskostnad i kr/kvm, ränta i kr/kvm, underhållsfond i kr/kvm samt lån kr/kvm har bostads- och eventuell lokalarea som beräkningsgrund.

### Årsavgifter

Föreningen förändrade årsavgifterna senast den 1 oktober 2010 då avgifterna höjdes med 3 %. Avseende årsavgifterna för 2014 planeras oförändrad nivå enligt den fastställda budgeten för 2014.

### Överlåtelse

Under 2013 har 6 överlåtelse av bostadsrätter skett. Föreningens samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt.

### Ekonomi

Amortering har påbörjats av ett av lånen  
Placeringskontot SBAB är avsett för hissrenoveringen

### Avtal

Föreningen har följande större avtal:

Bredablick Förvaltning	Ekonomisk förvaltning
HSB Malmö Ek Förening	Fastighetsskötsel
Canal Digital	Kabel-TV
HSB Malmö Ek Förening	Städavtal
E.On	El-avtal avseende volym
E.On	Fjärrvärme

AO

CH MZ BW  
JM J

## Förslag till disposition beträffande föreningens resultat

Till årsstämmans förfogande finns följande medel (kr)

Balanserat resultat	-233 932
Årets resultat före fondförändring	-128 896
Årets ianspråktagande av underhållsfond	237 684
Avsättning till underhållsfond	-77 083
Summa över/underskott	-202 227

Styrelsen föreslår följande disposition till årsstämman:

**Att balansera i ny räkning** **-202 227**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

90

SKO  
CA MA AN  
M  
Johansson

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2013-01-01- 2013-12-31</i>	<i>2012-01-01- 2012-12-31</i>
Årsavgifter och hyror	1	1 532 700	1 532 699
Övriga rörelseintäkter	2	6 102	3 794
		1 538 802	1 536 493
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Reparationer	3	-73 793	-22 189
Planerat underhåll	4	-237 684	-16 250
Fastighetsavgift/skatt		-37 510	-42 315
Driftskostnader	5	-630 045	-607 411
Övriga kostnader	6	-86 795	-81 379
Personalkostnader	7	-55 154	-59 028
Avskrivning av anläggningstillgångar	8	-175 514	-170 609
		-1 296 495	-999 181
<b>Rörelseresultat</b>		242 307	537 312
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter	9	19 838	14 073
Räntekostnader	10	-391 041	-424 088
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-128 896	127 297
<b>Resultat före skatt</b>		-128 896	127 297
<b>Årets resultat</b>		-128 896	127 297

## Tillägg till resultaträkningen

<i>Avsättning till underhållsfond</i>	-77 083	-77 083
<i>lanspråktagande av underhållsfond</i>	237 684	16 250
<i>Förändring av underhållsfond</i>	160 601	-60 833
<i>Resultat efter fondförändring</i>	31 705	66 464

AKO  
CH  
JH  
JH  
JH  
JH

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2013-12-31</i>	<i>2012-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	11	30 752 345	30 927 859
Pågående arbete		159 874	15 125
		<u>30 912 219</u>	<u>30 942 984</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>30 912 219</u>	<u>30 942 984</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		123	120
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	22 294	20 902
		<u>22 417</u>	<u>21 022</u>
<b>Kassa och bank</b>	13	1 334 853	1 385 473
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 357 270</u>	<u>1 406 495</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>32 269 489</u>	<u>32 349 479</u>

fc

AAO  
C/7 MA  
JH JH  
SA

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2013-12-31	2012-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	14		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		20 418 719	20 418 719
Underhållsfond		36 251	196 852
		20 454 970	20 615 571
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-233 932	-300 397
Årets resultat		-128 896	127 297
Avsättning till underhållsfond		-77 083	-77 083
lanspråkstagande av underhållsfond		237 684	16 250
		-202 227	-233 933
<b>Summa eget kapital</b>		20 252 743	20 381 638
<b>Långfristiga skulder</b>			
Fastighetslån	15	11 600 000	11 600 000
		11 600 000	11 600 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		54 188	77 610
Skatteskulder		2 561	3 394
Förutbetalda hyres- och avgiftsintäkter		88 375	71 328
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	271 622	215 509
		416 746	367 841
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		32 269 489	32 349 479

## Ställda säkerheter

	2013-12-31	2012-12-31
Fastighetsinteckningar	11 600 000	11 600 000

## Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
---------------------	------	------

ALO  
C/MK/ANW  
JA JO MY  
JA



## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, förutom BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

Belopp i kr om inget annat anges.

### Redovisning av intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter. Årsavgifter och hyror aviseras i förskott, men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

### Inkomstskatt

Sedan 2007 ska bostadsrättsföreningar inte längre ta upp någon schablonintäkt av fastigheter till beskattning. Som skattepliktig intäkt ska inte heller erhållna statliga räntebidrag för bostadsändamål tas upp. Avdrag får inte göras för ränta på lånat kapital som avser fastigheten, reparation och underhåll, återbetalning av statliga räntebidrag eller tomträttsavgäld.

Till beskattning ska bostadsrättsföreningar ta upp ränteintäkter som inte hör från förvaltningen av fastigheten, utdelningar och kapitalvinster på värdepapper och fastigheter samt inlösta och därefter sålda bostadsrätter.

Inkomstskatten uppgår till 22% på skattepliktig inkomst.

Föreningen har inga utnyttjade underskott från tidigare år som skulle kunnat utnyttjats mot framtida skattepliktiga resultat.

### Underhåll/underhållsfond

Underhåll utfört enligt underhållsplanen benämns som planerat underhåll. Reparationer avser löpande underhåll som ej finns med i underhållsplanen.

Enligt anvisning från Bokföringsnämnden redovisas underhållsfonden som en del av bundet eget kapital. Avsättningar enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital efter beslut av styrelsen. Avsättning utöver plan sker genom disposition på föreningens årsstämma.

Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat. För att öka informationen och förtydliga föreningens långsiktiga underhållsplanering anges årets fondavsättning och ianspråktaganden ur fonden som tillägg till resultaträkningen.

90

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "AKO", "MMLK", "SHT", "JOM", and "S".

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Fordringar

Fordringar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas

#### Materiella anläggningstillgångar:

Byggnader, enligt progressiv plan	0,723 %	60 år
Standardförbättringar; Fönsterrenovering, elrenovering	2,50 %	40 år

### Noter

#### Not 1 Årsavgifter och hyror

	2013-01-01- 2013-12-31	2012-01-01- 2012-12-31
Årsavgifter, bostäder	1 503 900	1 503 899
Hyror, p-platser/garage	28 800	28 800
<b>Summa</b>	<b>1 532 700</b>	<b>1 532 699</b>

#### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2013-01-01- 2013-12-31	2012-01-01- 2012-12-31
Överlåtelseavgifter	3 326	2 170
Övriga intäkter	2 775	1 458
Rörelsens sidointäkter och korrigeringar	1	166
<b>Summa</b>	<b>6 102</b>	<b>3 794</b>

#### Not 3 Reparationer

	2013-01-01- 2013-12-31	2012-01-01- 2012-12-31
Tvättutrustning	4 027	5 659
Dörrar/portar/lås	10 214	-
Gemensamma utrymmen, övrigt	1 407	-
VA & sanitet	-	438
Värme	17 266	469
Ventilation	469	-
El	5 303	4 975
Hiss	-	6 917
Övriga installationer	469	-
P-platser/garage	33 750	-
Vattenskador	-	1 063
Klottersanering	888	2 668
<b>Summa</b>	<b>73 793</b>	<b>22 189</b>

AKO  
CH  
OK  
PW  
MK  
JO  
JM  
SR



## Not 7 Arvoden

### Arvoden, ersättningar och sociala avgifter

	2013-01-01- 2013-12-31	2012-01-01- 2012-12-31
Styrelsearvoden	42 881	44 000
Föreningsvald revisor	-	1 200
<b>Summa</b>	<b>42 881</b>	<b>45 200</b>
Sociala avgifter	12 273	13 828
Pensionskostnader	-	-
<b>Summa</b>	<b>55 154</b>	<b>59 028</b>

## Not 8 Avskrivning av anläggningstillgångar

	2013-01-01- 2013-12-31	2012-01-01- 2012-12-31
Byggnader och byggnadsinventarier	175 514	170 609
<b>Summa</b>	<b>175 514</b>	<b>170 609</b>

## Not 9 Ränteintäkter

	2013-01-01- 2013-12-31	2012-01-01- 2012-12-31
Ränteintäkter bank	19 557	13 948
Ränteintäkter hyres/kundfordringar	279	83
Ränteintäkter, skattefria	2	42
<b>Summa</b>	<b>19 838</b>	<b>14 073</b>

## Not 10 Räntekostnader

	2013-01-01- 2013-12-31	2012-01-01- 2012-12-31
Räntekostnader, fastighetslån	391 041	424 088
<b>Summa</b>	<b>391 041</b>	<b>424 088</b>

AKO  
CCH MW CA  
Hed JO M  
D

## Not 11 Byggnader och mark

	2013-12-31	2012-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>		
<i>Vid årets början</i>		
-Byggnader	20 260 095	20 260 095
-Standardförbättringar	769 354	769 354
-Mark	10 992 230	10 992 230
-Pågående nyanläggningar	15 125	-
	32 036 804	32 021 679
<i>Årets anskaffningar</i>		
-Ökning av pågående nyanläggning	144 749	15 125
	144 749	15 125
<b>Summa anskaffningsvärden</b>	<b>32 181 553</b>	<b>32 036 804</b>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
<i>Vid årets början</i>		
-Byggnader	-1 016 884	-865 509
-Standardförbättringar	-76 936	-57 702
	-1 093 820	-923 211
<i>Årets avskrivning</i>		
-Årets avskrivning på byggnader	-156 280	-151 375
-Årets avskrivning på standardförbättringar	-19 234	-19 234
	-175 514	-170 609
<b>Summa ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-1 269 334</b>	<b>-1 093 820</b>
<b>Restvärde enligt plan vid årets slut</b>	<b>30 912 219</b>	<b>30 942 984</b>
<i>Varav</i>		
Byggnader	19 086 931	19 243 211
Mark	10 992 230	10 992 230
Standardförbättringar	673 184	692 418
Pågående nyanläggningar	159 874	15 125
<b>Taxeringsvärden</b>		
Byggnader	19 968 000	16 000 000
Mark	14 465 000	9 600 000
<b>Totalt taxeringsvärde</b>	<b>34 433 000</b>	<b>25 600 000</b>

## Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2013-12-31	2012-12-31
Förutbetald försäkring	13 787	13 650
Övriga förutbetalda kostnader	8 507	7 252
	<b>22 294</b>	<b>20 902</b>

Handwritten notes and signatures in blue ink, including initials like "BHO", "CH", "BM", "MK", "JO", "LH", and "E".

### Not 13 Kassa och bank

	2013-12-31	2012-12-31
Kassa	2 000	2 000
Transaktionskonto, Handelsbanken	466 700	1 383 473
Placeringskonto, SBAB	866 153	-
	<b>1 334 853</b>	<b>1 385 473</b>

### Not 14 Eget kapital

	Bundet	Bundet	Fritt	Fritt
				<i>Årets Resultat</i>
<b>Vid årets början</b>	<b>20 418 719</b>	<b>196 852</b>	<b>-361 230</b>	<b>127 297</b>
Disposition enligt årsstämma			127 297	-127 297
Avsättning till underhållsfond		77 083	-77 083	
lanspråktagande av underhållsfond		-237 684	237 684	
Årets resultat				-128 895
<b>Vid årets slut</b>	<b>20 418 719</b>	<b>36 251</b>	<b>-73 332</b>	<b>-128 895</b>

### Not 15 Fastighetslån

	2013-12-31	2012-12-31
Fastighetslån	11 600 000	11 600 000
<b>Summa</b>	<b>11 600 000</b>	<b>11 600 000</b>

Låneinstitut	Ränta	Bundet till	Ing. skuld	Nya lån	Årets amort.	Utg. skuld
Swedbank	2,67 %	2015-10-23	2 900 000	0	0	2 900 000
Swedbank	2,76 %	2016-09-26	2 900 000	0	0	2 900 000
Swedbank	3,20 %	2018-09-27	5 800 000	0	0	5 800 000
			<b>11 600 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11 600 000</b>

### Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2013-12-31	2012-12-31
Upplupna löner och arvoden samt sociala avgifter	58 482	57 825
Upplupna räntekostnader	64 337	74 444
Upplupna driftskostnader	45 964	70 136
Upplupna revisionsarvoden	13 000	12 700
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	89 839	404
	<b>271 622</b>	<b>215 509</b>

Handwritten notes and signatures in blue ink, including initials like "AKO", "CH", "ML", and "JY." followed by several illegible signatures.

## Underskrifter

Malmö 2014-03-17



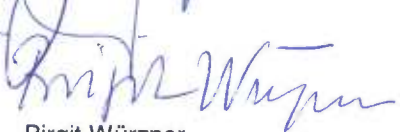
Ann-Marie Hansson




Christofer Holst



Hilding Olofsson




Birgit Würzner



Sanna Lilja



Malin Lindeberg




Ingela Mellbin

Vår revisionsberättelse har lämnats 2014-03-17



Peter Olsson  
Ernst & Young  
Auktoriserad revisor



Anders Andrén  
Föreningsrevisor

## Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Governören 5, org.nr 769608-0915

### Rapport om årsredovisningen

Vi har reviderat årsredovisningen för Brf Governören 5 för år 2013.

#### *Styrelsens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### *Revisorernas ansvar*

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Auktoriserad revisor har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionsstandard i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. Förtroendevald revisor har utfört revisionen enligt god revisionsstandard för förtroendevalda revisorer i Sverige.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Uttalanden*

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2013 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även reviderat förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Governören 5 för år 2013.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

#### *Revisorernas ansvar*

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionsstandard i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Uttalanden*

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Malmö den 17 mars 2014



Peter Olsson  
Auktoriserad revisor



Anders Andrén  
Förtroendevald revisor