

Mäklarinformation för Bjäre

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare: *Uppgift saknas*

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: *Uppgift saknas*

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: *Uppgift saknas*

Överlåtelseavgift: Ja, 1190 kr

Pantsättningsavgift: Ja, 476 kr

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1938

Antal lägenheter: *Uppgift saknas*

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: *Uppgift saknas*

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: *Uppgift saknas*

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: *Uppgift saknas*

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: *Uppgift saknas*

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: *Uppgift saknas*

Bredband: *Uppgift saknas*

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

2019 - Garantibesiktningen av reliningen av avloppsstammar samt efter besiktningen av samtliga eldstäder.

2005 - Spolade samtliga avloppsstammar i kök och badrum.

1998 - Renoverades taket samt byttes alla vattenstammar till kök och badrum. Man spolade även avloppsrören.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: *Uppgift saknas*

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: Ja

2020 - Samtliga balkonger har funktionsbesiktigats samt besiktning av putsskador på fasad och sockelmur.

2002 - Putsades framsidan av fasaden.

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: *Uppgift saknas*

Taket är renoverat: Ja

2010 - Taket besiktigades utan anmärkning.

2008 - Installerades nytt kabel-tv-nät med multimediantag. Ny el drogs om i fastigheten och fasaden mot gården målades liksom plåtkanter på tak.

Fönstren är renoverade: Ja

2020 - Källarfönster målats och entréer lackats.

2013 - Tätning kring fönster i samtliga lägenheter. Brandtätning i källarutrymmen.

1997 - Byttes alla fönster ut till energiglasfönster.

Trapphuset är renoverat: Ja

2018 - Statusbesiktning av fasader och trapphus har genomförts.

2009 - Trapphusen, källargångarna och vindsgången målades.

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*