

BRF NYBERGSTVÅAN

Org nr 713200-0642

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2013

Styrelsen för Brf Nybergstväan, Järfälla kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2013, föreningens 59:e verksamhetsår.

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i SEK. Uppgift inom parantes avser föregående år.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Föreningens verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningens fastighet

Föreningen äger fastigheten Jakobsberg 2:1163.

Föreningens fastighet består av flerbostadshus med totalt 72 bostadsrätter med en total boyta av 4 123 kvm. Dessutom finns 49 st. parkeringsplatser, 19 st. garageplatser och 6 st. lokaler för näringsverksamhet.

Lägenhetsfördelning:

17 st. 1 rum och kök
36 st. 2 rum och kök
16 st. 3 rum och kök
3 st. 5 rum och kök

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Vardia Försäkring AB och inkluderar ansvars- och husbocksförsäkring. I försäkringen ingår också bostadsrättstillägg.

Fastighetens tekniska status

Avsättning till föreningens fond för yttre underhåll görs, i enlighet med föreningens stadgar, med 0,3 % av taxeringsvärdet på föreningens fastighet.

Fonderade medel redovisas under bundet eget kapital.

Fastighetsförvaltning

Föreningen har avtal med El & Fastighetsservice AB om teknisk förvaltning inklusive fastighetsskötsel.

El & Fastighetsservice AB utför löpande besiktning och informerar styrelsen. Styrelsen anser sig därmed utfört årlig besiktning, några allvarliga fel eller brister har inte upptäckts.

Föreningens lokaler

Kontraktet på föreningens lokal löper enligt följande:

<i>Verksamhet</i>	<i>Yta kvm</i>	<i>Löptid t.o.m.</i>
El-service	70	2016-06-30
Sportcafé	135	2016-06-30
Frisörsalong	90	2014-11-30
Förråd/Lagerlokal	17	Tillsvidare Peter Wiberg, aviseras på lgh 1043
Catering	137	2014-12-23
Lager och kontor	150	2014-08-31

Föreningsfrågor

Föreningen hade vid årets slut 86 (87) medlemmar.

Samtliga bostadsrätter i föreningen var vid årets utgång upplåtna. Under året har nio (åtta) överlåtelser skett och godkänts av styrelsen.

Antalet anställda

Under året har föreningen inte haft några anställda. Styrelsen arvoderas enligt arvoden fastställda av föreningsstämman.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma, 2013-04-22 och påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning :

Per-Åke Karlsson	Ledamot	Ordförande
Lena Adolfsson	Ledamot	Sekreterare
Lena Danielsson	Ledamot	
Gunilla Granrot	Suppleant	
Fanny Önstad	Suppleant	

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening.

Styrelsen har under året hållit elva protokollförda sammanträden.

Arvode samt övrig ersättning till styrelsen har under året uppgått till 140 271 kr (inkl arbetsgivaravgifter).

För styrelsens arbete finns en ansvarsförsäkring tecknad hos Vardia Försäkring AB.

Revisorer

Per Lindblom, Revallians AB	ordinarie	
Ramzi Hamam, från föreningen	ordinarie	Har avgått
Marie-Louise Ebbvik, Revallians AB	suppleant	
Mats Netzelt, från föreningen	suppleant	Träder in som ordinarie

Valberedning

Rolf Sjöberg, sammankallande
Viktor Nygren

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 1995-10-25.

Verksamhet under året som gått

Under 2013 har vi bytt garageportar och köpt in en ny stationär grill till gården.
Vi har spolat våra avloppsstammar som ska göras var femte år.

Väsentliga händelser:

Under året har inga stora händelser inträffat.

Verksamhet under det kommande året

Under 2014 ska vi byta ut 5 stycken källardörrar till säkerhetsdörrar. Byta ut en del armaturer i källare eftersom de gamla inte är bra, vi byter till led lampor som är energisnåla.

Eventuellt kommer vi att byta ut några källarfönster. Fönstren mot järnvägen i hus c byts ut till mer bullerdämpande av Trafikverket.

Utveckling av årsavgifter

2014	Oförändrad avgift
2013	Oförändrad avgift
2012	Oförändrad avgift
2011	Oförändrad avgift
2010	Sänkning med 5 % fr.o.m. 2010-01-01.
2009	Oförändrad avgift
2008	Oförändrad avgift
2007	Höjning med 7,5 % fr.o.m. 2007-04-01. (10% på årsbasis)
2006	Höjning med 5 % fr.o.m. 2006-01-01.
2005	Oförändrad avgift

Fastighetsavgift/skatt

Underlag för bostäder är 0,3% på 38.200.000 (24.570.000) samt 1,0% av 2.949.000 (2.759.000) för lokalerna. Skatten beräknas till 116 610 kr för 2013. Hyreshus betalar max 1 210 kr i fastighetsavgift per lägenhet.

Ekonomisk förvaltning

Avtal om ekonomisk förvaltning finns tecknat med Ekad Ekonomiadministration AB.

Nyckeltal

	2013	2012
Bokfört värde fastighet per kvm bostadsyta kr	5 373	4 712
Årsavgifter per kvm bostadsyta kr	536	536
Lån per kvm bostadsyta kr	1 670	1 723
Genomsnittlig skuldränta %	3,64	3,92
Fastighetens belåningsgrad %	31	37

Genomsnittlig skuldränta definieras som bokförd räntekostnad i förhållande till genomsnittliga fastighetslån.

Fastighetens belåningsgrad definieras som fastighetslån i förhållande till fastighetens bokförda värde.

Nya regelverk

Från och med det räkenskapsår som påbörjas 2014 träder ny normgivning i kraft, vilken innebär att föreningen framtida år kommer att upprätta årsredovisning enligt ett så kallat K-regelverk. Förändringarna kommer sannolikt att ske vad gäller synen på avskrivningar, investeringar och underhåll. Detta kan medföra att framtida bokförda resultat och jämförelsetal avviker från denna årsredovisning och budget för 2014.

Förslag till behandling av ansamlat resultat

Balanserat resultat	kr	-91 792
Årets resultat	kr	86 554
	kr	<u>-5 238</u>

Styrelsen föreslår att resultatet behandlas så att

avsättning till yttre underhållsfond enligt stadgar 0,3% av 41 149 000 kr	kr	123 447
utnyttjande av yttre underhållsfond	kr	0
i ny räkning överföres	kr	<u>-128 685</u>
	kr	-5 238

Föreningens ekonomiska ställning

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

RESULTATRÄKNING

Kr	Not 1	2013	2012
Intäkter			
Årsavgifter		2 208 036	2 208 036
Hysesintäkter	Not 2	758 295	712 724
Övriga intäkter	Not 3	136 133	571 003
Summa intäkter		3 102 464	3 491 763
Kostnader för fastighetsförvaltning			
Reparationer (löpande underhåll)	Not 4	-755 630	-796 102
Underhåll (planerat)	Not 5	0	-200 000
Driftskostnader	Not 6	-1 113 069	-1 056 303
Förvaltningskostnader	Not 7	-297 543	-344 170
Övriga omkostnader	Not 8	-104 915	-107 353
Fastighetsavgift/skatt		-116 610	-125 870
Summa kostnader för fastighetsförvaltning		-2 387 767	-2 629 798
Avskrivningar enligt plan	Not 9, 10	-391 802	-391 782
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER OCH AVSÄTTNINGAR		322 895	470 183
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		13 459	18 054
Räntekostnader för fastighetslån		-249 800	-277 732
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa resultat från finansiella investeringar		-236 341	-259 678
ÅRETS RESULTAT		86 554	210 505

Årets resultat har i år belastats med avskrivningar på uppskrivet belopp om 119 616 kr.

BALANSRÄKNING

Not 1

2013-12-31

2012-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Not 9

22 151 961

19 426 865

Inventarier

Not 10

260 497

293 395

Summa materiella anläggningstillgångar

22 412 458

19 720 260

Summa anläggningstillgångar

22 412 458

19 720 260

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Hysesfordringar

0

6 782

Kundfordringar fakturering

0

8 376

Skattefordran

162

0

Övriga kortfristiga fordringar

0

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Not 11

87 048

371 458

Summa kortfristiga fordringar

87 210

386 616

Kassa och bank

2 324 867

2 020 865

Summa omsättningstillgångar

2 412 077

2 407 481

SUMMA TILLGÅNGAR

24 824 535

22 127 741

BALANSRÄKNING	Not 1	2013-12-31	2012-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	Not 12		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatskapital		171 500	171 500
Uppskrivningsfond		16 549 455	13 585 071
Föreningens fond för yttre underhåll		726 328	630 451
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>17 447 283</i>	<i>14 387 022</i>
<i>Ansamlat resultat</i>			
Balanserat resultat		-91 792	-326 037
Årets resultat		86 554	210 505
<i>Summa ansamlat resultat</i>		<i>-5 238</i>	<i>-115 532</i>
Summa eget kapital		17 442 045	14 271 490
Skulder			
<i>Långfristiga skulder</i>			
Fastighetslån	Not 13	6 669 481	6 886 481
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<i>6 669 481</i>	<i>6 886 481</i>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del av fastighetslån	Not 13	217 000	217 000
Leverantörsskulder		20 636	54 301
Skatteskuld		0	3 708
Övriga kortfristiga skulder	Not 14	52 093	49 886
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 15	423 280	644 875
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<i>713 009</i>	<i>969 770</i>
Summa skulder		7 382 490	7 856 251
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 824 535	22 127 741
STÄLLDA SÄKERHETER			
Fastighetsinteckningar som säkerheter för fastighetslån (dessutom finns inteckningar för 123 000 kr i eget förvar)		10 548 000	10 548 000
ANSVARSFÖRBINDELSER		Inga	Inga

KASSAFLÖDESANALYS

Kr	2013	2012
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Resultat före finansiella poster	322 895	470 183
<u>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet :</u>		
Avskrivningar	Not 9,10 391 802	391 782
	<u>714 697</u>	<u>861 965</u>
Erhållen ränta	13 459	18 054
Erlagd ränta m.m.	-249 800	-277 732
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	478 356	602 287
<u>Förändring i rörelsekapital :</u>		
Ökning/minskning av kortfristiga fordringar	299 406	-243 836
Ökning av övriga kortfristiga skulder (exkl. kortfristig del av långfristig skuld)	-256 761	304 828
Kassaflöde från den löpande verksamheten efter förändring av rörelsekapital	521 001	663 279
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Inköp	0	-221 461
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	-221 461
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Amortering av fastighetslån	-217 000	-217 000
Nya lån	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-217 000	-217 000
Årets kassaflöde	304 001	224 818
Likvida medel vid årets början	2 020 865	1 796 047
Likvida medel vid årets slut	2 324 866	2 020 865
	304 001	224 818

Noter

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Tillämpade principer är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Anläggningstillgångar

Föreningens anläggningstillgångar består av byggnad och mark.

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivning på byggnad har gjorts enligt en beräknad nyttjandeperiod av 50 år. Markvärdet är inte föremål för avskrivning, utan en eventuell värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Avskrivning på inventarier har gjorts enligt en beräknad nyttjandeperiod av 5 år och 10 år. Avskrivning på installationer har gjorts enligt en beräknad nyttjandeperiod av 10 år.

Fordringar

Fordringar har, efter individuell prövning, värderats till belopp varmed de beräknas inflyta.

Kassaflödesanalys

Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- och utbetalningar.

	2013	2012
Not 2 Hyresintäkter		
Lokaler	495 976	463 056
Städavgifter	86 400	86 000
Garage och parkeringsplatser	175 919	163 668
	<u>758 295</u>	<u>712 724</u>
	2013	2012
Not 3 Övriga intäkter		
Överlåtelseavgifter	5 600	5 600
Pantsättningsavgifter	1 400	4 900
Bredbandsavgift	128 736	128 737
Försäkringsersättning	0	269 631
ROT-avdrag	0	0
Diverse intäkter	397	162 135
	<u>136 133</u>	<u>571 003</u>
	2013	2012
Not 4 Reparationer (löpande underhåll)		
Underhåll fastighet	-617 399	-662 988
Underhåll tvättutrymmen	-1 416	-6 671
Underhåll yttre miljön samt snöröjning	-136 815	-126 443
Underhåll panncentral	0	0
	<u>-755 630</u>	<u>-796 102</u>
	2013	2012
Not 5 Underhåll (planerat)		
Renovering fastighet	0	-200 000
	<u>0</u>	<u>-200 000</u>

Not 6	Driftskostnader	2013	2012
	El	-93 309	-88 684
	Uppvärmning	-529 771	-511 084
	Hyseskostnad maskiner	-4 658	0
	Vatten	-101 282	-120 572
	Serviceavgift TV-nät	-6 513	-6 423
	Bredband	-130 524	-130 524
	Renhållning och städning	-247 012	-199 016
		<u>-1 113 069</u>	<u>-1 056 303</u>
Not 7	Förvaltningskostnader	2013	2012
	Administrativ förvaltning	-132 628	-105 427
	Revisionsarvode inkl. konsultationer	-19 644	-19 644
	Advokatkostnader	-5 000	0
	Arvode & möteskostnader inkl. Soc. avg. (ingår uppl. 2012)	-140 271	-219 099
		<u>-297 543</u>	<u>-344 170</u>
Not 8	Övriga omkostnader	2013	2012
	Återförd befarad hyresförlust	0	0
	Föreningsavgifter	-6 130	-6 130
	Fastighetsförsäkring	-66 693	-76 796
	Övriga omkostnader	-32 092	-24 427
		<u>-104 915</u>	<u>-107 353</u>
Not 9	Byggnader och mark	2013-12-31	2012-12-31
	Byggnad		
	<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
	Vid årets början	<u>11 963 046</u>	<u>11 963 046</u>
	<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	11 963 046	11 963 046
	<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
	Vid årets början	-6 472 336	-6 233 075
	Årets avskrivningar enligt plan	-239 281	-239 261
	<i>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>	<u>-6 711 617</u>	<u>-6 472 336</u>
	<i>Ingående uppskrivningar</i>	5 024 155	5 143 778
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-119 623	-119 623
	<i>Utgående ackumulerade uppskrivningar</i>	4 904 532	5 024 155
	Bokfört värde byggnad	10 155 961	10 514 865
	Mark		
	Anskaffningsvärde mark	351 112	351 112
	<i>Uppskrivning</i>	11 644 888	8 560 888
	Bokfört värde mark	11 996 000	8 912 000

	2013-12-31	2012-12-31
Not 9 Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	29 153 000	21 921 000
Taxeringsvärde mark	11 996 000	10 038 000
<i>Fastighetens taxeringsvärde är uppdelad enligt följande :</i>		
Bostäder	38 200 000	29 200 000
Lokaler	2 949 000	2 759 000
Not 10 Inventarier & Installationer		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	376 730	155 269
Årets inköp	0	221 461
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<u>376 730</u>	<u>376 730</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-83 335	-50 437
Årets avskrivningar enligt plan	-32 898	-32 898
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>	<u>-116 233</u>	<u>-83 335</u>
Bokfört värde inventarier	260 497	293 395
Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
Förutbetalda försäkringspremier	20 473	25 741
Upplupna försäkringsintäkter	0	178 617
Övriga förutbetalda kostnader	66 575	167 100
	<u>87 048</u>	<u>371 458</u>

Not 12 Eget kapital

	Bundet eget kapital			
	Insats- kapital	Uppskrivnings- fond	Fond för yttre underhåll	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	171 500	13 585 071	630 451	-115 531
<i>Disposition av årets resultat enligt beslut på årets föreningsstämma:</i>				
Avsättning till fonder			95 877	-95 877
Utnyttjande av fonder			0	0
Uppskrivning mark		3 084 000		
Överföring till fritt eget kapital		-119 616		119 616
Årets resultat				86 554
Belopp vid året utgång	171 500	16 549 455	726 328	-5 238

Not 13 Fastighetslån

Långgivare och aktuell ränta	Lånebelopp 2012-12-31	Omsättnings datum	Räntan är bunden t.o.m.	Amortering år 2013 enligt låneavtal	Lånebelopp 2013-12-31
SEB 12255179 (4,19 %)	795 500	2011-05-28	2014-05-28	37 000	758 500
SEB 19528553 (2,60 %)	600 000	2013-12-19	Rörlig 3 mån	20 000	580 000
SEB 19528561 (4,20 %)	1 300 000	2012-03-28	2016-03-28	20 000	1 280 000
SEB 19528588 (4,70 %)	1 300 000	2006-03-28	2015-03-28	20 000	1 280 000
SEB 32335772 (2,61 %)	2 205 000	2013-05-28	2014-06-28	100 000	2 105 000
SEB 34199604 (2,35 %)	902 981	2013-12-19	Rörlig 3 mån	20 000	882 981
	7 103 481			217 000	6 886 481

Not 14 Övriga kortfristiga skulder

	2013-12-31	2012-12-31
Momsskuld	16 717	19 886
Övriga kortfristiga skulder	35 376	30 000
	52 093	49 886

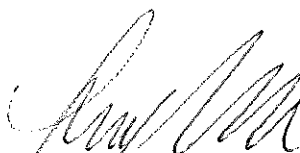
Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Upplupna styrelsearvoden	97 555	82 280
Upplupna styrelsearvoden soc.avg	28 270	25 852
Upplupna räntor	3 743	4 734
Förskottsbetalda årsavgifter och hyror	163 557	176 296
Revisionskostnader	18 500	18 500
Övriga poster	111 655	337 213
	423 280	644 875

Järfälla 2014-04-07



Per-Åke Karlsson
Ordförande



Lena Adölfsson

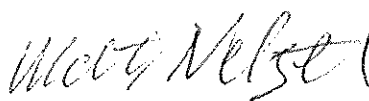


Lena Danielsson

Vår revisionsberättelse har avgivits 2014-04- 11



Per Lindholm
Auktoriserad revisor



Mats Netzel
Från föreningen

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Nybergstväan
Org.nr 713200-0642

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Nybergstväan för räkenskapsåret 2013.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2013-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Nybergstväan för räkenskapsåret 2013.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

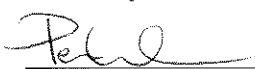
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Järfälla den 11 april 2014



Per Lindblom
Auktoriserad revisor