

Årsredovisning BRF Vättervik
Verksamhetsåret 2016

RESULTATRÄKNING

Intäkter	2016-12-31	2015-12-31
Årsavgifter	140 850	141 600
Summa intäkter	140 850	141 600
Kostnader		
Ekonomisk förvaltning	-2 750	-2 750
Vatten och avlopp	-12 794	-10 673
Fjärrvärme	-47 778	-40 892
El	-4 862	-5 422
Renhållning	-6 878	-4 630
Reparation och underhåll	-136 202	-1 806
Försäkringspremier	-10 535	-10 707
Gräsklippning & trädgården	-3 400	-1 044
Fastighetsskatt	-5 072	-4 972
Övriga kostnader	-9 245	-6 093
Summa kostnader	-239 516	-88 989
Resultat före avskrivningar	-98 666	52 611
AVSKRIVNINGAR		
Avskrivningar maskiner o inventarier	0	0
Avskrivningar byggnader	-19 338	-24 944
Summa avskrivningar	-19 338	-24 944
Resultat före bokslutsdisp och skatt	-118 004	27 667
FINANSIELLA INTÄKTER		
Ränteintäkter	0	30
FINANSIELLA KOSTNADER		
Räntekostnader	-7 588	-7 838
RESULTAT FÖRE SKATT	-125 592	19 859
Årets skattekostnad	0	0
ÅRETS RESULTAT	-125 592	19 859

Årsredovisning BRF Vättervik**Verksamhetsåret 2016****BALANSRÄKNING**

TILLGÅNGAR	2016-12-31	2015-12-31
Omsättningstillgångar		
Kassa o Bank	117 711	227 816
Förutbetalad försäkring	7 790	7 666
Fordran hyror	0	0
Summa omsättningstillgångar	125 501	235 482
Anläggningstillgångar		
Maskiner och inventarier	43 528	43 528
Ack avskrivning maskiner o inventarier	-43 528	-43 528
Fastigheten	300 000	300 000
Takpannor, yttertak	80 000	80 000
Ack avskrivning takpannor, yttertak	-76 000	-72 000
Murbeklädnad	59 595	59 595
Ack avskrivning murbeklädnad	-59 595	-59 241
Tamburdörrar, dränering	114 857	114 857
Ack avskrivningar tamburdörr, dränering	-80 402	-74 659
Nya fönster m m	184 815	184 815
Ack avskrivningar nya fönster m m	-118 256	-109 015
Summa anläggningstillgångar	405 014	424 352
SUMMA TILLGÅNGAR	530 515	659 834
SKULDER		
Kortfristiga skulder		
Värme	11 020	9 592
El	873	1 069
Handelsbanken avg o ränta	0	0
Beräknad skatt	10 045	9 840
Förskottshyror	5 900	5 900
Vatten&avlopp o renhållning	0	0
Summa kortfristiga skulder	27 838	26 401
Långfristiga skulder		
Inteckningslån	380 723	385 887
Summa långfristiga skulder	380 723	385 887
EGET KAPITAL		
Medlemmars kapital	239 747	239 747
Balanserad vinst/förlust	7 799	-12 060
Årets resultat	-125 592	19 859
Summa eget kapital	121 954	247 546
SUMMA SKULDER OCH EGET KAP	530 515	659 834

Ställda panter: Fastighetsinteckningar 516 800 kr.

Ansvarsförbindelser: inga

Huskvarna 2017-05-17



Per-Arne Olofsson



Fredrik Åström

Elisabet Norén

)

)

)

)