

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Lilla Ingebäcksv.		Organisationsnummer 769617-6077		Utländsk adress €
Adress Lilla Ingebäcksv. 28A		Postnummer 425 63	Postort Hisings Kärra	
Land		Telefonnummer		Mobiltelefonnummer
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga
Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland		Kommun Göteborg	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. € Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Kärra 11:162			Egen beteckning Hus 3	
Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1653180	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas jn	
Adress Lilla Ingebäcksvägen 28A		Postnummer 42565	Postort Hisings Kärra	Huvudadress jn
Adress Lilla Ingebäcksvägen 28B		Postnummer 42565	Postort Hisings Kärra	Huvudadress jn
Adress Lilla Ingebäcksvägen 30A		Postnummer 42565	Postort Hisings Kärra	Huvudadress jn
Adress Lilla Ingebäcksvägen 30B		Postnummer 42565	Postort Hisings Kärra	Huvudadress jn
Adress Lilla Ingebäcksvägen 32A		Postnummer 42565	Postort Hisings Kärra	Huvudadress jn
Adress Lilla Ingebäcksvägen 32B		Postnummer 42565	Postort Hisings Kärra	Huvudadress jn
Adress Lilla Ingebäcksvägen 34A		Postnummer 42565	Postort Hisings Kärra	Huvudadress jn
Adress Lilla Ingebäcksvägen 34B		Postnummer 42565	Postort Hisings Kärra	Huvudadress jn

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1993
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 592 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%) <input checked="" type="checkbox"/> Från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BOA	LOA	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	100
		Hotell, pensionat och elevhem	
BRA	BTA	Restaurang	
		Kontor och förvaltning	
Avarmgarage		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan)		Köpcentrum	
0		Vård, dygnet runt	
Antal våningsplan ovan mark		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
2		Skolor (förskola-universitet)	
Antal trapphus		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
0		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
Antal bostadslägenheter		Övrig verksamhet - ange vad	
8			
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader		Summa	100
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion			
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej			

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) <input type="text" value="1101"/> - <input type="text" value="1112"/>		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																																																									
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																																																									
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text" value="27146"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td><input type="text" value="27146"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td><input type="text" value="7311"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Ved (4)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text" value="27146"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Summa 1-13 ¹ (Σ1)	<input type="text" value="27146"/>	kWh		Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="7311"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td><input type="text" value="5211"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td><input type="text" value="0"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)</td> <td><input type="text" value="32357"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)</td> <td><input type="text" value="32357"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)</td> <td><input type="text" value="32357"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	<input type="text" value="5211"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Hushållsel ³ (16)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	<input type="text" value="0"/>	kWh		Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	<input type="text" value="32357"/>	kWh		Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	<input type="text" value="32357"/>	kWh		Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	<input type="text" value="32357"/>	kWh	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Ved (4)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text" value="27146"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	<input type="text" value="27146"/>	kWh																																																																																																									
Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="7311"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fastighetsel ² (15)	<input type="text" value="5211"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Hushållsel ³ (16)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	<input type="text" value="0"/>	kWh																																																																																																									
Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	<input type="text" value="32357"/>	kWh																																																																																																									
Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	<input type="text" value="32357"/>	kWh																																																																																																									
Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	<input type="text" value="32357"/>	kWh																																																																																																									
Finns solvärme? Ange solfångararea <input type="text"/> jn Ja <input type="text"/> jn Nej <input type="text"/> m ²																																																																																																											
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea <input type="text"/> jn Ja <input type="text"/> jn Nej <input type="text"/> m ²																																																																																																											
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸																																																																																																								
Göteborg A	<input type="text" value="35305"/> kWh	Göteborg	<input type="text" value="35801"/> kWh																																																																																																								
Energieprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																																																																								
<input type="text" value="60"/> kWh/m ² ,år	<input type="text" value="60"/> kWh/m ² ,år	<input type="text" value="55"/> kWh/m ² ,år	<input type="text" value="75"/> - <input type="text" value="92"/> kWh/m ² ,år																																																																																																								

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energieprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? Ja Nej

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? Ja Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? Ja Nej

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos <input type="text" value="Byggnadsägare"/> <input type="text" value="6"/>
Har byggnaden besiktigats på plats? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar För att bilda egen uppfattning om fastigheten samt finna underlag för energi effektivisering.

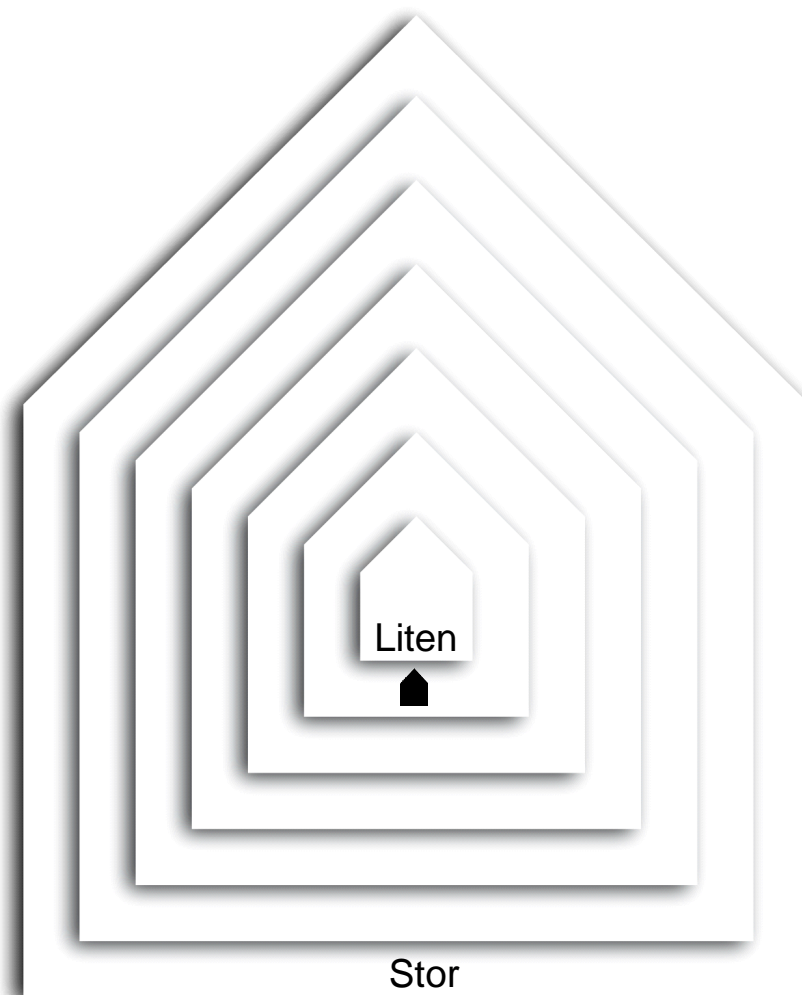
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Majornas Energi & Miljökonsult AB	Organisationsnummer 556705-8937	Akrediteringsnummer 7431
Förnamn Abbas	Efternamn Zarrinpour	E-postadress abbas@memab.com

Expert

Förnamn Abbas	Efternamn Zarrinpour
Datum för godkännande 2013-01-02	E-postadress abbas@memab.com

Husets energianvändning



Energideklaration för Lilla Ingebäcksvägen 28A , Hisings Kärra

🏠 Detta hus använder 60 kWh/m² och år, varav el 60 kWh/m².

Liknande hus 75 – 92 kWh/m² och år, nya hus 55 kWh/m².

Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontroll behövs ej.

Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2013-01-02 av:

Abbas Zarrinpour , Majornas Energi & Miljökonsult AB