

## Energideklaration

### Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Ehrensvärd 1	Personnummer/Organisationsnummer 769610-6066	
Adress Cederströmsgatan 8	Postnummer 254 33	Postort Helsingborg
E-postadress	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer

### Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

### Byggnaden - Identifikation

Län Skåne	Kommun Helsingborg			
Fastighetsbeteckning Ehrensvärd 1	Egen beteckning			
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
Adress Cederströmsgatan 8	Postnummer 254 33	Postort Helsingborg		

### Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder	Byggnadskategori Flerbostadshus			
Atemp (exkl. Avarmgarage) 1 360 m <sup>2</sup>	Mätt värde jn	Beräknat värde jn	Verksamhet Fördela enligt nedan:	Procent av Atemp
BOA			Bostäder	96
LOA			Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan 4			Restaurang	
Antal trapphus 2			Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 18			Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Nybyggnadsår 1943			Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Byggnadstyp Friliggande			Köpcentrum	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader			Vård, dygnet runt	
			Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
			Skolor (förskola-universitet)	
			Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
			Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
			Övrig verksamhet - ange vad	övrig verksamhet
				4
			<b>Summa</b>	<b>100</b>

## Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0701 - 0712

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	148 357 kWh	jn jn
Eldningsolja 1 (2)		jn jn
Naturgas, stadsgas (3)		jn jn
Ved (4)		jn jn
Flis/pellets/briketter (5)		jn jn
Övrigt biobränsle (6)		jn jn
El (vattenburen) (7)		jn jn
El (direktverkande) (8)		jn jn
El (luftburen) (9)		jn jn
Markvärmepump (el) (10)		jn jn
Värmepump-frånluft (el) (11)		jn jn
Värmepump-luft/luft (12)		jn jn
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		jn jn
<b>Summa 1-13<sup>1</sup> (Σ1)</b>	<b>148 357 kWh</b>	
Varav energi till varmvattenberedning	56 840 kWh	jn jn
Fjärrkyla (14)		jn jn

Finns solvärme? jn Ja jn Nej

Om ja, ange total solfångararea  m<sup>2</sup>

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja 1	10 000 kWh/m <sup>3</sup>
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup>
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten

För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel (15)	17 191 kWh	jn jn
Hushållsel (16)		jn jn
Verksamhetsel (17)		jn jn
Komfortkyla (18)		jn jn
<b>Summa 7-13,15-18<sup>2</sup> (Σ2)</b>	<b>17 191 kWh</b>	
<b>Summa 1-15,18<sup>3</sup> (Σ3)</b>	<b>165 548 kWh</b>	
<b>Summa 7-13,15,18<sup>4</sup> (Σ4)</b>	<b>17 191 kWh</b>	

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>5</sup>
Helsingborg A	182 282 kWh	Helsingborg	182 659 kWh
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
134 kWh/m <sup>2</sup> ,år	13 kWh/m <sup>2</sup> ,år	110 kWh/m <sup>2</sup> ,år	126 - 153 kWh/m <sup>2</sup> ,år

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> El totalt

<sup>3</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>4</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>5</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input checked="" type="checkbox"/> FT	<input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input checked="" type="checkbox"/> Självdrag
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej	<input checked="" type="checkbox"/> Delvis <sup>6</sup>	<input type="text" value=""/>	% godkänd

<sup>6</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej			
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN14 511-2:2004	<input type="text" value=""/> kW	Byggnadens nuvarande kylbehov	<input type="text" value=""/> kW	Area av Atemp som är luftkonditionerad	<input type="text" value=""/> m <sup>2</sup>

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej			
Radonhalt	<input type="text" value=""/> Bq/m <sup>3</sup>	Typ av mätning enligt SSI	<input type="text" value=""/>	Datum för radonmätning	<input type="text" value=""/>

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskat utsläpp av CO <sub>2</sub>
<input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknik <input checked="" type="checkbox"/> Byggnadsteknik <input checked="" type="checkbox"/> Installationsteknik	<input type="text" value="14 500"/> kWh/år	<input type="text" value="0,26"/> kr	<input type="text" value="1,29"/> ton/år
Beskrivning av åtgärden	<input type="text" value="Byte till centralstyrd innegivareteknik"/>		
Åtgärdsförslag	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskat utsläpp av CO <sub>2</sub>
<input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknik <input checked="" type="checkbox"/> Byggnadsteknik <input checked="" type="checkbox"/> Installationsteknik	<input type="text" value="6000"/> kWh/år	<input type="text" value="0.42"/> kr	<input type="text" value="0.53"/> ton/år
Beskrivning av åtgärden	<input type="text" value="Tilläggsisolering av vindsbjälklag"/>		
Åtgärdsförslag	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskat utsläpp av CO <sub>2</sub>
<input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknik <input checked="" type="checkbox"/> Byggnadsteknik <input checked="" type="checkbox"/> Installationsteknik	<input type="text" value="7800"/> kWh/år	<input type="text" value="0.11"/> kr	<input type="text" value="0.69"/> ton/år
Beskrivning av åtgärden	<input type="text" value="Vattenbesparingsprodukter"/>		

## Övrigt

### Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag	Organisationsnummer	Akrediteringsnummer
Anticimex AB	556032-9285	7022:02

Förnamn	Efternamn	E-postadress
Henrik	Olsson	henrik.olsson@anticimex.se

### Expert

Förnamn	Efternamn
Ulrika	Mattsson
Datum för godkännande	E-postadress
2008-02-12	ulrika.mattsson@anticimex.se

## Saker att tänka på ...

### att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

### att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration). Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

### att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

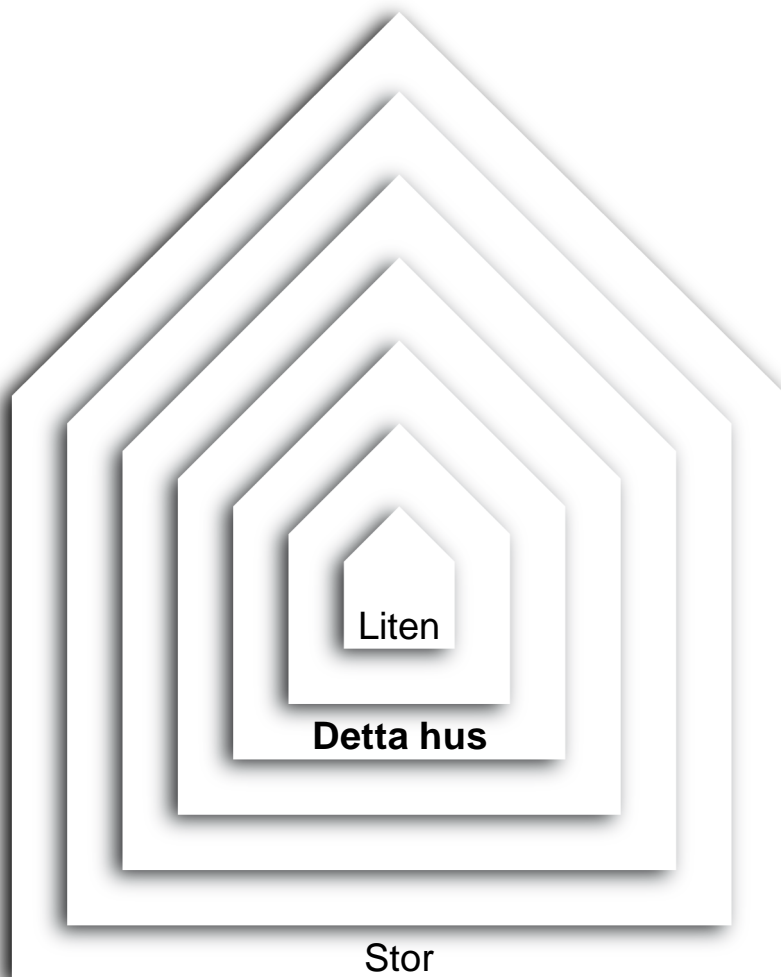
### att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

### att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

# Husets energianvändning



Energideklaration för Cederströmsgatan 8, Helsingborg.

Detta hus använder 134 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 13 kWh/m<sup>2</sup>.

Liknande hus 126–153 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 110 kWh/m<sup>2</sup>.

Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll är utförd.

Detaljinformation finns hos fastighetsförvaltaren.

Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Energideklaration utförd 2008-02-12 av:

Ulrika Mattsson, Anticimex AB