

Årsredovisning

2020-01-01 – 2020-12-31

BRF Fönstersmygen 1 i Bårslöv
Org nr: 716407-0349



Medlemsvinst

BRF Fönstersmygen 1 i Bårslöv är medlem i Riksbyggen som är ett kooperativt företag.

Del av den överskjutande vinsten i Riksbyggen kan efter beslut av fullmäktige delas ut till kooperationens medlemmar i form av andelsutdelning.

Kooperationens medlemmar kan även efter beslut av styrelsen få återbäring på de tjänster som föreningen köper från Riksbyggen varje år.

Medlemsvinsten är summan av återbäringen och utdelningen.

Det här året uppgick beloppet till 0 kronor i återbäring samt 0 kronor i utdelning.

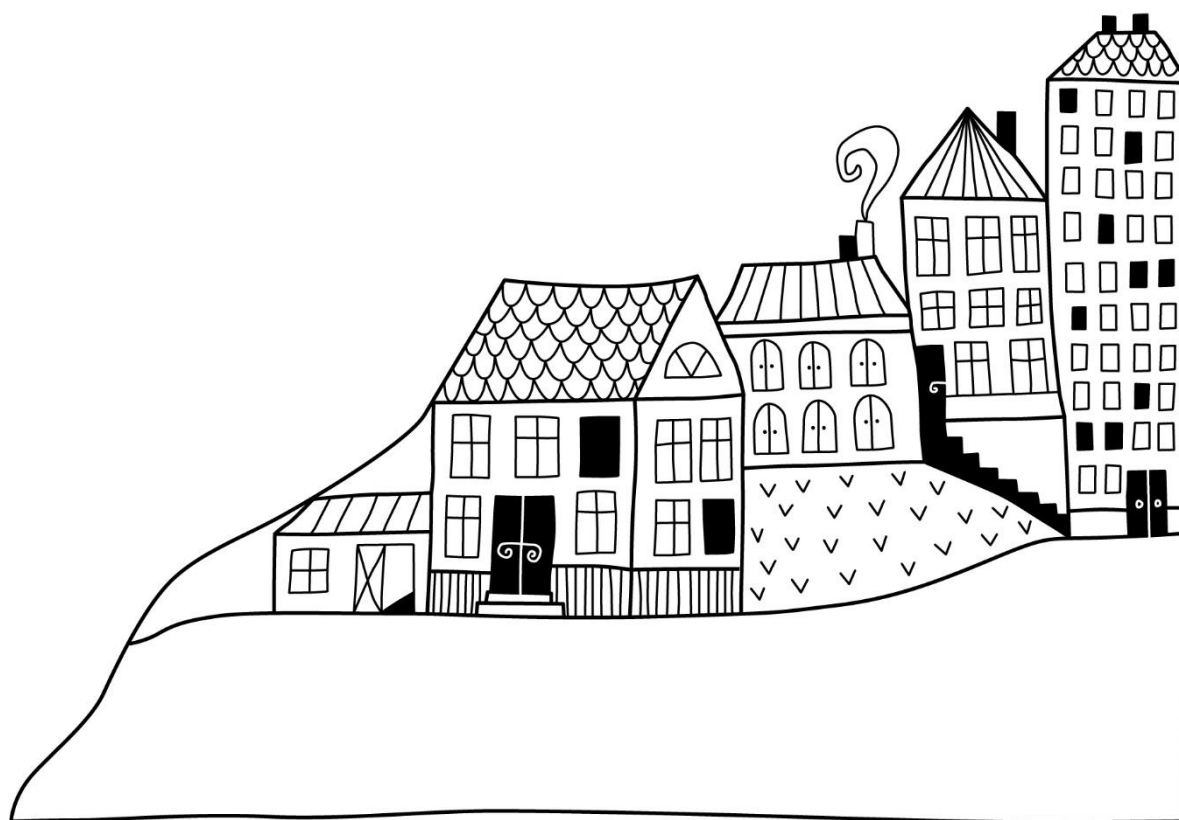
Med anledning av Coronapandemin beslutade Riksbyggen att ej ge utdelning under 2020.

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	8
Balansräkning.....	9
Noter.....	11

Bilagor

Att bo i BRF
Ordlista
Nyckeltal
Styrelsens ord



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BRF Fönstersmygen 1 i
Bårslöv får härmed avge
årsredovisning för räkenskapsåret
2020-01-01 till 2020-12-31

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening. Föreningens underskottsavdrag uppgår vid räkenskapsårets slut till 0 kr.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1981-04-30. Nuvarande ekonomiska plan registrerades 1988-10-20 och nuvarande stadgar registrerades 2006-01-17.

Föreningen har sitt säte i Helsingborgs kommun.

Årets resultat är lägre än föregående års resultat p g a att föreningen gjort ett större underhållsarbete under 2020 än man gjorde 2019.

Driftskostnaderna i föreningen har ökat jämfört med föregående år beroende på främst större underhållskostnader, men också p g a ökad kostnad för vatten och för sophämtning. Reparationskostnaderna har varit lägre än förra året. Räntekostnaderna har minskat. Räntorna vid omsättning av lån är fortsatt låga. Årets resultat jämfört med budget har minskat med ca 400 tkr p.g.a. större underhållsarbete jmf med budgeterat.

Antagen budget för kommande verksamhetsår ger full kostnadstäckning.

Föreningens likviditet har under året förändrats från 651% till 205%.

I resultatet ingår avskrivningar med 437 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet 272 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Fönstersmygen 1 i Helsingborgs Kommun. På fastigheten finns 21 byggnader med 50 lägenheter uppförda. Byggnaderna är uppförda 1988. Fastigheternas adress är Fyrhögagatan 74-94 samt 95-147 i Helsingborg.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Folksam

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen samt bostadsrättstillägg för medlemmarna. Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna.

Lägenhetsfördelning

Standard	Antal
2 rum och kök	8
3 rum och kök	24
4 rum och kök	18

Dessutom tillkommer

Användning	Antal
Antal lokaler	1
Antal garage	50
Antal p-platser	19

Total tomtarea 22 908 m²

Bostäder bostadsrätt 4 382 m²

Total bostadsarea 4 382 m²

Årets taxeringsvärde 35 568 000 kr

Föregående års taxeringsvärde 35 568 000 kr

Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal.

Bostadsrättsföreningen är medlem i Intresseförening för Riksbyggens bostadsrättsföreningar i Norra Skåne. Bostadsrättsföreningen äger via garantikapitalbevis andelar i Riksbyggen ekonomisk förening. Genom intresseföreningen kan bostadsrättsföreningen utöva inflytande på Riksbyggens verksamhet samt ta del av eventuell utdelning från Riksbyggens resultat. Utöver utdelning på andelar kan föreningen även få återbäring på köpta tjänster från Riksbyggen. Storleken på återbäringen beslutas av Riksbyggens styrelse.

Föreningen har ingått följande avtal

Leverantör	Avtal
Riksbyggen	Ekonomisk förvaltning
Riksbyggen	Teknisk förvaltning
Riksbyggen	Fastighetservice
Riksbyggen	Fastighetsutveckling
Com Hem	Kabel TV
Bisab	Fläktöversyn
Öresundskraft	El och värme
NSVA	Vatten
NSR	Sophämtning

Teknisk status

Årets reparationer och underhåll: För att bevara föreningens hus i gott skick utförs löpande reparationer av uppkomna skador samt planerat underhåll av normala förslitningar. Föreningen har under verksamhetsåret utfört reparationer för 156 tkr och planerat underhåll för 1 266 tkr. Eventuella underhållskostnader specificeras i avsnittet "Årets utförda underhåll".

Underhållsplan: Föreningens underhållsplan används för att kunna planera kommande underhåll tidsmässigt och kostnadmässigt. Underhållsplanen används också för att beräkna storleken på det belopp som årligen ska reserveras (avsättas) till underhållsfonden. Underhållsplanen omfattar normalt inte några standardförbättringar eller tillkommande nybyggnationer.

Underhållskostnaden kan anges dels som en beräknad genomsnittlig årlig kostnad, den eviga kostnaden, dels som ett specifikt års eller årsintervalls beräknade underhållskostnader. Kostnaden kan anges som ett specifikt belopp eller som ett belopp per m². Beloppet per m² (BOA) kan användas för att jämföra med andra bostadsrättsföreningar.

Föreningens underhållsplan visar på en genomsnittligt evig underhållskostnad på 901 tkr per år, som motsvarar en kostnad på 206 kr/år/m².

För de närmaste 10 åren uppgår underhållskostnaden totalt till 10 291 tkr. Detta motsvarar en årlig genomsnittlig kostnad på 1 029 tkr.

Reservering (avsättning) till underhållsfonden har för verksamhetsåret gjorts med 901 tkr (205 kr/m²). Den årliga reserveringen till underhållsfonden bör i normalfallet ligga på ungefär samma nivå som den genomsnittliga underhållskostnaden. Hos föreningen ligger reservationen i nivå med den genomsnittliga kostnaden.

Föreningen har utfört respektive planerat att utföra nedanstående underhåll.

Tidigare utfört underhåll

Beskrivning	År
Installationer, ventilationsaggregat	2016-2017
Byte och reparation av fönster	2018
Byte fyra stycken gaspannor	2019
Byte lås garage	2019
Återställning takkonstruktion	2019
Byte av ytterdörrar	2019
Återställning markytor	2019

Årets utförda underhåll

Beskrivning	Belopp
Gemensamma utrymmen	90 955
Installationer, gaspanna	252 738
Huskropp utvändigt, Klottrets fiende, entrétak, byte panel	922 433

Planerat underhåll

	År
Underhåll enligt underhållsplanen	2021-2029

Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Morgan Carlefyrd	Ordförande	2021
Merete Nielsen	Sekreterare	2022
Petra Staf	Ledamot	2021
Elin Klint	Ledamot	2022
Eva Lundgren	Ledamot	2022
Philip Ekelund	Ledamot Riksbyggen	Tillsvidare

Styrelsesuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Jessica Jarl	Suppleant	2021
Stefan Gillsbro Carrillo	Suppleant	2021
Maria Parmberg	Suppleant Riksbyggen	Tillsvidare

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
KPMG AB	Auktoriserad revisor	2021

Valberedning	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Eva Ek	2021
Anna-Karin Ericson	2021

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga händelser inträffat som påverkar föreningens ekonomi på ett sätt som väsentligt skiljer sig från den normala verksamhetens påverkan på ekonomin.

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början uppgick föreningens medlemsantal till 71 personer. Årets tillkommande medlemmar uppgår till 12 personer. Årets avgående medlemmar uppgår till 8 personer. Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 75 personer.

Föreningens årsavgift ändrades 2020-01-01 då den höjdes med 2,8 %.

Efter att ha antagit budgeten för det kommande verksamhetsåret har styrelsen beslutat om oförändrad årsavgift.

Årsavgiften för 2020 uppgick i genomsnitt till 819 kr/m²/år.

Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 7 överlåtelse av bostadsrätter skett (föregående år 8 st.)

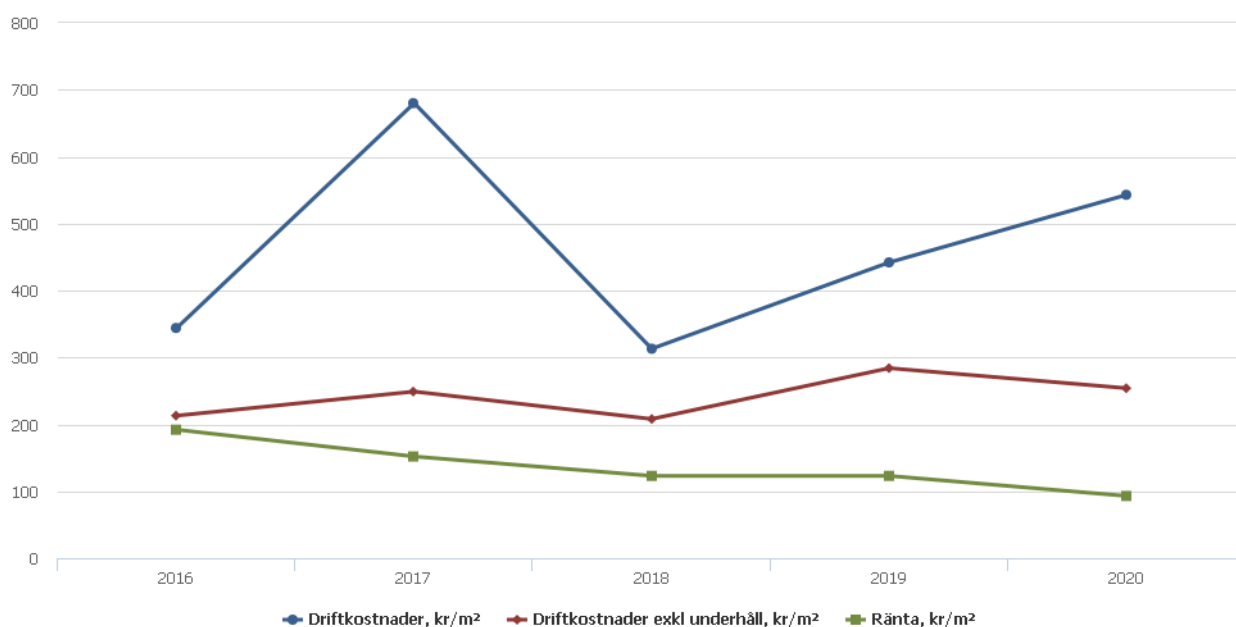
Vid räkenskapsårets utgång var samtliga bostadsrätter placerade.

Under året har Riksbyggens enkla miljöidéer presenterats för bostadsrättsföreningen. Följande aktiviteter är genomförda:

- Föreningen köper energitjänster av Riksbyggen för att ge en överblick och kontroll över föreningens samlade energianvändning.
- Genom att använda energieffektiva lågenergilampor gör föreningen energibesparingar.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning (tkr)	2020	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	3 624	3 526	3 531	3 509	3 514
Resultat efter finansiella poster	-165	105	774	-904	369
Soliditet %	17	17	17	14	16
Likviditet %	205	651	855	344	385
Driftkostnader, kr/m ²	543	442	313	680	344
Driftkostnader exkl underhåll, kr/m ²	254	284	208	249	213
Ränta, kr/m ²	93	123	123	152	192
Lån, kr/m ²	6 126	6 241	0	0	0



Nettoomsättning: intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m. som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

Resultat efter finansiella poster: Se resultaträkningen.

Soliditet: beräknas som eget kapital inklusive egen kapitalandel (f.n. 78,6 %) av obeskattade reserver i procent av balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet		Fritt	
	Medlemsinsatser	Underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	3 697 010	1 393 567	462 177	105 255
Disposition enl. årsstämmobeslut			105 255	-105 255
Reservering underhållsfond		901 000	-901 000	
Ianspråktagande av underhållsfond		-1 175 171	1 175 171	
Årets resultat				-165 381
Vid årets slut	3 697 010	1 119 396	841 603	-165 381

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande finns följande medel i kr

Balanserat resultat	567 432
Årets resultat	-165 381
Årets fondavsättning enligt stadgarna	-901 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	1 175 171
Summa	676 223

Styrelsen föreslår följande disposition till årsstämman:

Att balansera i ny räkning i kr 676 223

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr		2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning	Not 2	3 623 773	3 526 176
Övriga rörelseintäkter	Not 3	15 437	26 359
Summa rörelseintäkter		3 639 210	3 552 535
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 4	-2 380 766	-1 938 356
Övriga externa kostnader	Not 5	-351 616	-341 490
Personalkostnader	Not 6	-186 365	-171 229
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	Not 7	-437 350	-437 350
Summa rörelsekostnader		-3 356 096	-2 888 424
Rörelseresultat		283 113	664 111
Finansiella poster			
Resultat från andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 8	0	7 200
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 9	-448 494	-566 055
Summa finansiella poster		-448 494	-558 855
Resultat efter finansiella poster		-165 381	105 255
Årets resultat		-165 381	105 255

Balansräkning

Belopp i kr		2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 10	30 542 087	30 979 437
Summa materiella anläggningstillgångar		30 542 087	30 979 437
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 11	75 000	75 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		75 000	75 000
Summa anläggningstillgångar		30 617 087	31 054 437
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund-, avgifts- och hyresfordringar	Not 12	0	5 000
Övriga fordringar	Not 13	264 284	145 737
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 14	200 585	70 551
Summa kortfristiga fordringar		464 869	221 288
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 15	1 907 435	2 086 006
Summa kassa och bank		1 907 435	2 086 006
Summa omsättningstillgångar		2 372 304	2 307 293
Summa tillgångar		32 989 391	33 361 730

Balansräkning

Belopp i kr	2020-12-31	2019-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser	3 697 010	3 697 010	
Fond för yttre underhåll	1 119 396	1 393 567	
Summa bundet eget kapital	4 816 406	5 090 577	
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat	841 603	462 177	
Årets resultat	-165 381	105 255	
Summa fritt eget kapital	676 223	567 432	
Summa eget kapital	5 492 628	5 658 009	
SKULDER			
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 16	26 337 696	26 949 280
Summa långfristiga skulder		26 337 696	26 949 280
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 16	505 792	400 000
Leverantörsskulder	Not 17	203 826	-4 361
Skatteskulder	Not 18	2 452	2 452
Övriga skulder	Not 19	0	43 842
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 20	446 997	312 509
Summa kortfristiga skulder		1 159 067	754 442
Summa eget kapital och skulder		32 989 391	33 361 730

Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviserar i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	100

Mark är inte föremål för avskrivningar.

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Nettoomsättning

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Årsavgifter, bostäder	3 589 608	3 491 976
Hyror, p-platser	34 200	34 200
Hyses- och avgiftsbortfall, p-platser	-35	0
Summa nettoomsättning	3 623 773	3 526 176

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Övriga lokalintäkter	1 500	0
Övriga ersättningar	13 460	16 684
Rörelsens sidointäkter & korrigeringar	-3	-5
Övriga rörelseintäkter	480	9 680
Summa övriga rörelseintäkter	15 437	26 359

Not 4 Driftskostnader

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Underhåll	-1 266 126	-694 934
Reparationer	-155 705	-320 406
Fastighetsavgift och fastighetsskatt	-266 760	-266 760
Försäkringspremier	-50 919	-49 676
Kabel- och digital-TV	-78 822	-76 590
Återbäring från Riksbyggen	0	6 600
Systematiskt brandskyddsarbete	-10 357	-7 324
Serviceavtal	-1 996	0
Snö- och halkbekämpning	0	-4 901
Statuskontroll	-23 506	-11 719
Förbrukningsinventarier	-16 713	-46 261
Frakter och transporter	0	-7 812
Vatten	-158 402	-141 664
Fastighetsel	-28 008	-28 793
Sophantering och återvinning	-96 256	-68 599
Förvaltningsarvode drift	-227 196	-219 517
Summa driftskostnader	-2 380 766	-1 938 356

Not 5 Övriga externa kostnader

	2020-01-01	2019-01-01
	2020-12-31	2019-12-31
Förvaltningsarvode administration	-195 676	-191 821
Hyra inventarier & verktyg	-1 247	0
IT-kostnader	-952	-1 652
Företagsförsäkringar	-946	0
Arvode, yrkesrevisorer	-13 075	-10 188
Övriga förvaltningskostnader	0	-700
Kreditupplysningar	-225	-494
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-15 360	-16 694
Telefon och porto	-238	0
Konstaterade förluster hyror/avgifter	-5 000	-20
Serviceavgifter	-3 250	-3 250
Bankkostnader	-1 730	-1 550
Övriga externa kostnader	-113 916	-115 121
Summa övriga externa kostnader	-351 616	-341 490

Not 6 Personalkostnader

	2020-01-01	2019-01-01
	2020-12-31	2019-12-31
Styrelsearvoden	-100 369	-28 688
Sammanträdesarvoden	-41 443	-101 537
Övriga kostnadsersättningar	0	-84
Sociala kostnader	-44 553	-40 920
Summa personalkostnader	-186 365	-171 229

Not 7 Av- och nedskrivningar av materiella- och immateriella anläggningstillgångar

	2020-01-01	2019-01-01
	2020-12-31	2019-12-31
Avskrivning Byggnader	-437 350	-437 350
Summa av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-437 350	-437 350

Not 8 Resultat från andra långfristiga värdepappersinnehav

	2020-01-01	2019-01-01
	2020-12-31	2019-12-31
Utdelning Garantiandelsbevis i Riksbyggen ekonomisk förening	0	7 200
Summa resultat från andra långfristiga värdepappersinnehav	0	7 200

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2020-01-01	2019-01-01
	2020-12-31	2019-12-31
Räntekostnader för fastighetslån	-408 220	-537 622
Övriga finansiella kostnader	-40 274	-28 433
Summa räntekostnader och liknande resultatposter	-448 494	-566 055

Not 10 Byggnader och mark

Anskaffningsvärden

	2020-12-31	2019-12-31
Vid årets början		
Byggnader	43 334 060	43 334 060
Mark	375 000	375 000
	43 709 060	43 709 060
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	43 709 060	43 709 060

Akkumulerade avskrivningar enligt plan**Vid årets början**

Byggnader	-12 729 623	-12 292 273
	-12 729 623	-12 292 273

Årets avskrivningar

Årets avskrivning byggnader	-437 350	-437 350
	-437 350	-437 350

Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut**-13 166 973** **-12 729 623****Restvärde enligt plan vid årets slut****30 542 087** **30 979 437****Varav**

Byggnader	30 167 087	30 604 437
Mark	375 000	375 000

Taxeringsvärden

Småhus	35 568 000	35 568 000
--------	------------	------------

Totalt taxeringsvärde**35 568 000** **35 568 000***varav byggnader*

25 868 000 25 868 000

varav mark

9 700 000 9 700 000

Not 11 Andra långfristiga värdepapper

	2020-12-31	2019-12-31
150 Garantikapitalbevis i Riksbyggen ekonomisk förening	75 000	75 000
Summa andra långfristiga värdepapper	75 000	75 000

Not 12 Kund- avgifts- och hyresfordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Avgifts- och hyresfordringar	0	5 000
Summa kund-, avgifts- och hyresfordringar	0	5 000

Not 13 Övriga fordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Skattekonto	166 413	144 837
Andra kortfristiga fordringar	97 871	900
Summa övriga fordringar	264 284	145 737

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	61 153	50 919
Förutbetalt förvaltningsarvode	119 520	0
Förutbetald kabel-tv-avgift	19 912	19 632
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	200 585	70 551

Not 15 Kassa och bank

	2020-12-31	2019-12-31
Transaktionskonto	1 907 435	2 086 006
Summa kassa och bank	1 907 435	2 086 006

Not 16 Övriga skulder till kreditinstitut

	2020-12-31	2019-12-31
Inteckningslån	26 843 488	27 349 280
Nästa års amortering på långfristiga skulder till kreditinstitut	-505 792	-400 000
Långfristig skuld vid årets slut	26 337 696	26 949 280

Tabell och kommentar nedan anges i hela kronor.

Kreditgivare	Räntesats*	Villkorsändringsdag	Ing.skuld	Nya lån/ Omsatta lån	Årets amorteringar	Utg.skuld
SWEDBANK	1,91%	2021-05-27	5 795 476,00	0,00	0,00	5 795 476,00
SWEDBANK	1,65%	2022-11-25	12 350 000,00	0,00	400 000,00	11 950 000,00
SWEDBANK	1,06%	2023-09-25	9 203 804,00	0,00	105 792,00	9 098 012,00
Summa			27 349 280,00	0,00	505 792,00	26 843 488,00

*Senast kända räntesatser

Under nästa räkenskapsår ska föreningen amortera 505 792 kr varför den delen av skulden betraktas som kortfristig skuld. Av den långfristiga skulden förfaller 2 023 168 kr till betalning mellan 2 och 5 år efter balansdagen. Resterande skuld 24 314 528 kr förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen.

Not 17 Leverantörsskulder

	2020-12-31	2019-12-31
Leverantörsskulder	193 788	-4 361
Ej reskontraförda leverantörsskulder	10 038	0
Summa leverantörsskulder	203 826	-4 361

Not 18 Skatteskulder

	2020-12-31	2019-12-31
Skatteskulder	2 452	2 452
Summa skatteskulder	2 452	2 452

Not 19 Övriga skulder

	2020-12-31	2019-12-31
Skuld sociala avgifter och skatter	0	43 842
Summa övriga skulder	0	43 842

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna sociala avgifter	26 236	0
Upplupna räntekostnader	28 586	36 126
Upplupna kostnader för reparationer och underhåll	9 565	0
Upplupna elkostnader	3 552	3 560
Upplupna revisionsarvoden	10 200	8 000
Upplupna styrelsearvoden	83 500	0
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	285 359	264 823
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	446 997	312 509

Not 21 Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckningar	40 823 000	40 823 000

Not 22 Eventualförpliktelser

Föreningen har inte identifierat några eventualförpliktelser

Not 23 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.

Styrelsens underskrifter

Ort och datum

Morgan Carlefyr

Merete Nielsen

Petra Staf

Eva Lundgren

Elin Klint

Philip Ekelund

Vår revisionsberättelse har lämnats

KPMG AB

Daniel Larsson
Auktoriserad revisor

