

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

|  |   |                      |
|--|---|----------------------|
| Ägarens namn<br>Stockholmshem AB       | Personnummer/Organisationsnummer<br>556035-9555 | Utländsk adress<br>€ |
| Adress<br>Hornsgatan 128               | Postnummer<br>10271                             | Postort<br>Stockholm |
| Land                                   | Telefonnummer<br>08-658 05 00                   | Mobiltelefonnummer   |
| E-postadress<br>epost@stockholmshem.se |   |                      |

**Byggnadens ägare - Övriga**

**Byggnaden - Identifikation**

|  |                        |   |  |
|--|------------------------|---|--|
| Län<br>Stockholm   | Kommun<br>Stockholm    | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br>€ Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning |  |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Kälkbacken 1 |                        | Egen beteckning<br>054, KÄLKBACKEN 1, hus 1054, KÄLKBACKEN  |  |
| Husnummer<br>1   | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>793573  | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas jn |
| Adress<br>Isgränd 11   | Postnummer<br>12946    | Postort<br>Hägersten  | Huvudadress<br>jn  |
| Adress<br>Isgränd 13   | Postnummer<br>12946    | Postort<br>Hägersten  | Huvudadress<br>jn  |
| Adress<br>Isgränd 15   | Postnummer<br>12946    | Postort<br>Hägersten  | Huvudadress<br>jn  |
| Adress<br>Isgränd 17   | Postnummer<br>12946    | Postort<br>Hägersten  | Huvudadress<br>jn  |
| Adress<br>Isgränd 9  | Postnummer<br>12946    | Postort<br>Hägersten  | Huvudadress<br>jn  |

## Byggnaden - Egenskaper

|  |  |  |                      |
|--|--|--|----------------------|
| Typkod<br>320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder <input type="text" value="6"/>   |  | Byggnadskategori<br>Flerbostadshus   |                      |
| Byggnadens komplexitet<br><input type="checkbox"/> Enkel <input type="checkbox"/> Komplex  |  | Byggnadstyp<br>Friliggande <input type="text" value="6"/>                                      | Nybyggnadsår<br>1951 |
| Atemp (exkl. Avarmgarage)<br><input type="checkbox"/> Mätt värde 2800 <input type="text"/> m <sup>2</sup>  |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:  |                      |
| Omvandling (inkl. Avarmgarage)<br><input type="checkbox"/> Från BOA/LOA<br><input type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%)<br><input type="checkbox"/> Från BRA<br><input type="checkbox"/> Från BTA |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)   |                      |
| BOA <input type="text" value="2028"/> m <sup>2</sup> LOA <input type="text" value="212"/> m <sup>2</sup>   |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="92"/>   |                      |
| BRA <input type="text" value="2240"/> m <sup>2</sup> BTA <input type="text"/>  |  | Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>   |                      |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan)<br><input type="text" value="1"/> <input type="text" value="6"/>  |  | Restaurang <input type="text"/>  |                      |
| Avarmgarage<br><input type="text" value="0"/> m <sup>2</sup>   |  | Kontor och förvaltning <input type="text"/>  |                      |
| Antal våningsplan ovan mark<br><input type="text" value="2"/>  |  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>                             |                      |
| Antal trapphus<br><input type="text" value="5"/>   |  | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>                                 |                      |
| Antal bostadslägenheter<br><input type="text" value="33"/>   |  | Köpcentrum <input type="text"/>  |                      |
| Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader<br><input type="text"/> l/s,m <sup>2</sup>   |  | Vård, dygnet runt <input type="text"/>   |                      |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej   |  | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>                    |                      |
|  |  | Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>   |                      |
|  |  | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>                      |                      |
|  |  | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>              |                      |
|  |  | Övrig verksamhet - ange vad <input type="text" value="Förråd"/> <input type="text" value="8"/> |                      |
|  |  | <b>Summa</b> <input type="text" value="100"/>  |                      |

## Energianvändning

| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>0801 - 0812   |   | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br>€  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
|--|---|--|---|----------------|----------------|----------------------|----------------------|------------------|-----------|----------------------|------------------------|-----------|----------------------|---------|----------------------|----------------------|----------------------------|------------|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|-----------|----------------------|----------------|----------------------|----------------------|---|--|--|------------|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------|------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------------|-------|----------------------|--|------------------|--|--|-------------------|--|---|------------------|--|
| Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b>  |   | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:<br>Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td>10737 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td>21474 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td>504629 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EI (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EI (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EI (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><b>536840 kWh</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>96245 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table> |   |  | Mätt värde  | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Eldningsolja (2) | 10737 kWh | <input type="text"/> | Naturgas, stadsgas (3) | 21474 kWh | <input type="text"/> | Ved (4) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Flis/pellets/briketter (5) | 504629 kWh | <input type="text"/> | Övrigt biobränsle (6) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | EI (vattenburen) (7) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | EI (direktverkande) (8) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | EI (luftburen) (9) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Värmepump-frånluft (11) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Värmepump-luft/luft (12) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b> | <b>536840 kWh</b> |  | Varav energi till varmvattenberedning | 96245 kWh | <input type="text"/> | Fjärrkyla (14) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Övrig el (ange mätt värde om möjligt)<br><b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15)</td> <td>15855 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EI för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19)</td> <td>0 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b></td> <td><b>15855 kWh</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b></td> <td><b>552695 kWh</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b></td> <td><b>15855 kWh</b></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |  |  | Mätt värde | Fördelat värde | Fastighetsel <sup>2</sup> (15) | 15855 kWh | <input type="text"/> | Hushållsel <sup>3</sup> (16) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Verksamhetsel <sup>4</sup> (17) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | EI för komfortkyla (18) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19) | 0 kWh | <input type="text"/> | <b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b> | <b>15855 kWh</b> |  | <b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b> | <b>552695 kWh</b> |  | <b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b> | <b>15855 kWh</b> |  |
|  | Mätt värde  | Fördelat värde   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Fjärrvärme (1)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Eldningsolja (2)   | 10737 kWh   | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Naturgas, stadsgas (3)   | 21474 kWh   | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Ved (4)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)   | 504629 kWh  | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Övrigt biobränsle (6)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| EI (vattenburen) (7)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| EI (direktverkande) (8)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| EI (luftburen) (9)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Markvärmepump (el) (10)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Värmepump-frånluft (11)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Värmepump-luft/luft (12)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>  | <b>536840 kWh</b>                                   |  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Varav energi till varmvattenberedning  | 96245 kWh   | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Fjärrkyla (14)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
|  | Mätt värde  | Fördelat värde   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Fastighetsel <sup>2</sup> (15)   | 15855 kWh   | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Hushållsel <sup>3</sup> (16)   | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| EI för komfortkyla (18)  | <input type="text"/>                                | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)  | 0 kWh   | <input type="text"/>   |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| <b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b>   | <b>15855 kWh</b>                                    |  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| <b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b>   | <b>552695 kWh</b>                                   |  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| <b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b>  | <b>15855 kWh</b>                                    |  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Finns solvärme? Ange solfångararea<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>   |   | Finns solcellssystem? Ange solcellsarea<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>  |   |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Ort (graddagar)<br>Stockholm-Bromma  | Normalårskorrigerat värde (graddagar)<br>635722 kWh | Ort (Energi-Index)<br>Stockholm-Bromma   | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>9</sup><br>626054 kWh         |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |
| Energieprestanda<br>224 kWh/m <sup>2</sup> ,år   | ...varav el<br>6 kWh/m <sup>2</sup> ,år             | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>109 kWh/m <sup>2</sup> ,år  | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>169 - 206 kWh/m <sup>2</sup> ,år |                |                |                      |                      |                  |           |                      |                        |           |                      |         |                      |                      |                            |            |                      |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                         |                      |                      |                    |                      |                      |                         |                      |                      |                         |                      |                      |                          |                      |                      |                                 |                      |                      |                                     |                   |  |                                       |           |                      |                |                      |                      |   |  |  |            |                |                                |           |                      |                              |                      |                      |                                 |                      |                      |                         |                      |                      |                                       |       |                      |  |                  |  |  |                   |  |   |                  |  |

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

<sup>6</sup> EI totalt

<sup>7</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>8</sup> EI exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>9</sup> Underlag för energieprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

|   |                           |                                 |   |
|---|---------------------------|---------------------------------|---|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?                  | <input type="radio"/> Ja  | <input type="radio"/> Nej       |   |
| Typ av ventilationssystem   | <input type="radio"/> FTX | <input type="radio"/> FT        | <input type="radio"/> F med återvinning   |
|   | <input type="radio"/> F   | <input type="radio"/> Självdrag |   |
| Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen? | <input type="radio"/> Ja  | <input type="radio"/> Nej       | <input type="radio"/> Delvis <sup>10</sup> <input type="text"/> % utan anmärkning |

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

### Uppgifter om radon

|                      |  |   |                        |
|----------------------|--|---|------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja               | <input type="radio"/> Nej                       |                        |
| Radonhalt            | <input type="text"/> Bq/m <sup>3</sup> | Typ av mätning                                  | Datum för radonmätning |
| 59                   |  | Långtidsmätning enligt SSM <input type="text"/> | 2002-04-07             |

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:255123 )

| Styr- och reglerteknisk  | Installationsteknisk   | Byggnadsteknisk   |
|--|--|---|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> |
| <p>Minskad energianvändning</p> <p>36660 kWh/år</p>  | <p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,4 kr/kWh</p>  | <p>Minskad utsläpp av CO<sub>2</sub></p> <p>0,79 ton/år</p>   |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Ersätt det inre fönsterglaset med en 2-glas isolerrutaSe energideklarationsrapporten för detaljer</p>  |  |   |

| Styr- och reglerteknisk  | Installationsteknisk   | Byggnadsteknisk   |
|--|--|---|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> |
| <p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="14437"/> kWh/år</p>   | <p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,08"/> kr/kWh</p>  | <p>Minskad utsläpp av CO<sub>2</sub></p> <p><input type="text" value="0,31"/> ton/år</p>  |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Montera flödesbegränsare på vattenarmaturernaSe energideklarationsrapporten för detaljer</p> <div style="text-align: right;"> <input type="text" value="5"/><br/> <input type="text" value="6"/> </div>  |  |   |

| Styr- och reglerteknisk  | Installationsteknisk   | Byggnadsteknisk   |
|--|--|---|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> |
| <p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="13140"/> kWh/år</p>   | <p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,04"/> kr/kWh</p>  | <p>Minskad utsläpp av CO<sub>2</sub></p> <p><input type="text" value="0,28"/> ton/år</p>  |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Sänk temperaturen i trapphus och biutrymmenSe energideklarationsrapporten för detaljer</p> <div style="text-align: right;"> <input type="text" value="5"/><br/> <input type="text" value="6"/> </div>  |  |   |

| Styr- och reglerteknisk  | Installationsteknisk   | Byggnadsteknisk   |
|--|--|---|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> |
| <p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="16761"/> kWh/år</p>   | <p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,1"/> kr/kWh</p>   | <p>Minskad utsläpp av CO<sub>2</sub></p> <p><input type="text" value="0,36"/> ton/år</p>  |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Tryck och temperaturstyr bostädernas ventilationSe energideklarationsrapporten för detaljer</p> <div style="text-align: right;"> <input type="button" value="5"/><br/> <input type="button" value="6"/> </div>   |  |   |



## Övrigt

|   |  |
|---|--|
| Har byggnaden deklarerats tidigare?<br><input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos<br><input type="text" value="Byggnadsägare"/> <input type="text"/> |
| Har byggnaden besiktigats på plats?<br><input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Kommentar<br>För att verifiera erhållna uppgifter och att bedöma om lönsamma åtgärder finns att göra.<br><input type="text"/>                    |

## Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

|   |                                    |  |
|---|------------------------------------|--|
| Akrediterat företag<br>EnergiTeamet EDAB AB | Organisationsnummer<br>556726-8882 | Akrediteringsnummer<br>6972:01                 |
| Förnamn<br>Erling                           | Efternamn<br>Ekeberg               | E-postadress<br>erling.ekeberg@energiteamet.se |

## Expert

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Förnamn<br>Ingmar                   | Efternamn<br>Olofsson                           |
| Datum för godkännande<br>2009-12-02 | E-postadress<br>ingmar.olofsson@energiteamet.se |

## Saker att tänka på ...

### att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

### att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration). Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

### att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

### att åtgärderna utförs på lämpligt sätt

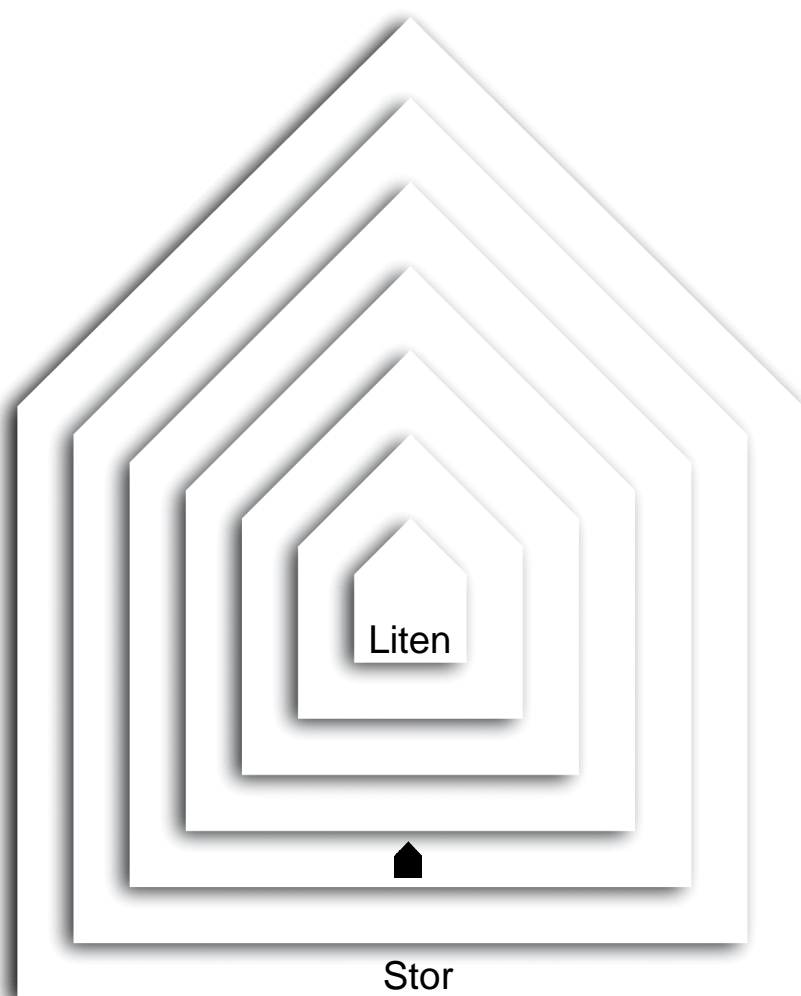
Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset.

På Boverkets och Energimyndighetens gemensamma webbplats [www.energiaktiv.se](http://www.energiaktiv.se) finns information om olika åtgärdsförslag. Där kan du också få mer allmän information om till exempel radon och inomhusmiljö.

### att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obliqatorisk funktionskontroll av ventilationen.

# Husets energianvändning



Energideklaration för Isgränd 11 , Hägersten

- 🏠 Detta hus använder 224 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 6 kWh/m<sup>2</sup>.  
Liknande hus 169 – 206 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 109 kWh/m<sup>2</sup>.  
Radonmätning är utförd. Ventilationskontrollen är utan anmärkning.  
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.  
Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)  
Energideklaration utförd 2009-12-02 av:  
Ingmar Olofsson , EnergiTeamet EDAB AB  
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.